



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
 ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ  
 ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΑΠΑΛ/ΣΕΩΝ, ΤΟΠΟΓΡ/ΣΕΩΝ  
 & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Β΄  
 Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφ. Κηφισίας 39  
 Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι  
 TELEFAX : 210-64.17.609  
 Πληροφορίες : κ. Α. Ντούρου  
 Τηλέφωνο : 210-64.17.529  
 e-mail : [d12@ggde.gr](mailto:d12@ggde.gr)

Μαρούσι, 14 / 03 / 2019  
 Αριθμ.Πρωτ. Δ25/οικ/1453

## ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που απαιτούνται για το έργο: «Διευθέτηση ρέματος Αγίου Γεωργίου Ανατολικής Αττικής από χ.θ. 0+824 (ανάντι συμβολής Π. Ερασίνου) έως χ.θ. 8+161 (Συμβολή ρεμάτων Καλυβίων και Κουβαρά)» στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
 ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν.2882/2001, (Α΄ 17) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και κυρίως του άρθρου 7 Α αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 280 του ν. 4364/2016 (Α΄13) και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του κεφαλαίου Ζ του ν. δ/τος 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων (Α΄181) με τις οποίες είναι επιτρεπτή η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ακινήτων για έργα εγγείων βελτιώσεων στα οποία συγκαταλέγονται και τα έργα αντιπλημμυρικής προστασίας».
4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 123/2017 (Α΄151) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».
5. Την απόφαση οικ.268/29.5.2017, (Β΄1911) του Υπουργού και του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών "Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού», κατά περίπτωση στους: Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Γενικό Γραμματέα Υποδομών και Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου, καθώς και στο Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του π.δ/τος 70/2015, (Α΄ 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ/τος 123/2016, (Α΄ 208) περί της μετονομασίας το Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
7. Τις διατάξεις του π.δ/τος 125/2016, (Α΄ 210 ) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
8. Τη με αριθμ. οικ.20699/30-3-2015 (ΥΟΔΔ 204) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών Ναυτιλίας και Τουρισμού «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Υποδομών».

και αφού είδαμε

1. Την πράξη 26 της 20-12-2017 Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ: Α΄199/21-12-2017 με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση, χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να υπαγάγει την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7 Α του ν. 2882/2001 κατά την κήρυξη αυτής (άρθρο 3).
2. Την απόφαση με αρ. πρωτ.:ΔΙΠΑ/οικ.32079/27-6-2016 (ΑΔΑ:77ΗΧ4653Π8-Θ93) του ΥΠΕΝ με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι.
3. Το με αριθμ. πρωτ. ΔΑΕΕ/οικ.2875/20-11-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων με το οποίο υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας αντίγραφο του υπόψη κτηματολογίου και ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

4. Το με αριθμ. πρωτ. ΔΑΕΕ/3301/Φ.ΤΣΕ/28-12-2018 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 17-01-2019) έγγραφο της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων με το οποίο υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία μας έξι (6) αντίγραφα από το υπόψη κτηματολόγιο θεωρημένο με ημερομηνία 04/07/2018.
5. Τη με αριθμ.πρωτ. ΔΑΕΕ/οικ.306//Φ.ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ/30-01-2019 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 8.800.000,000 € και θα βαρύνει το ενάρθρο έργο 2018ΣΕ07200012 της ΣΑΕ 072 του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων.
- 6.Την με αρ. πρωτ. 294/24-01-2019 (ΑΔΑ:ΩΠ9Β465ΧΘΞ-ΚΡΕ) Απόφαση έγκρισης του Κτηματολογίου, για την απαλλοτρίωση του έργου του θέματος από την Δ/ση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής.

#### Αποφασίζουμε

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων, που απαιτούνται για το έργο: «Διευθέτηση ρέματος Αγίου Γεωργίου Ανατολικής Αττικής από χ.θ. 0+824 (ανάντι συμβολής Π. Ερασίνου) έως χ.θ. 8+161 (Συμβολή ρεμάτων Καλυβίων και Κουβαρά)» στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, συνολικού εμβαδού 226.423,98 τ.μ, εκ των οποίων 173.803,76τ.μ. αφορούν την απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων, ενώ 53.620,22 τ.μ. αφορούν δημόσιες εκτάσεις. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τους μελετητές :

«“ΥΔΡΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε.”, ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΠΑΤΣΗΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΙΑΚΟΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΣΥΜΕΩΝ ΓΑΖΕΛΑΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ και ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ» ελέγχθηκαν από τη «Δ/ΝΣΗ Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων» και εγκρίθηκαν με την απόφαση με αρ. πρωτ. 294/24-01-2019 (ΑΔΑ:ΩΠ9Β465ΧΘΞ-ΚΡΕ) από την Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Ευγενία Καλοφωλιά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη, ποσού 8.800.000,00 € θα βαρύνει το ενάρθρο έργο 2018ΣΕ07200012 της ΣΑΕ 072 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7 Α του ν. 2882/01 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδίως με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 4364/2016 (Α'13) και κατ'έξουσιοδότηση στο τρίτο άρθρο της ΠΥΣ 26/2017 (Α'199) και κατά συνέπεια με ειδική απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου, επιτρέπεται η άμεση παράδοση των απαλλοτριούμενων ακινήτων με την παρούσα απόφαση και η πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υποδομών
2. Γραφείο Γενικής Διευθύντριας Π.Μ.& Απαλ/σεων
3. ΔΑΕΕ (Δ19)  
Δ/ΝΣΗ Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων  
Φαναριωτών 9  
114 71 Αθήνα
4. Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας (για πολεοδομία)  
Δ. Σωτηρίου 1, Κεντρική Πλατεία  
Τ.Κ. 190 03 , Μαρκόπουλο Μεσογαίας (Με ένα αντίγραφο του Κτηματολογίου)
5. Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής  
Γενική Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας  
Φερών 24 & Αριστοτέλους  
104 34 ΑΘΗΝΑ (Σας αποστέλλουμε ένα αντίγραφο του κτηματολογίου σε αναλογική μορφή και ένα αντίγραφο σε ψηφιακή μορφή, για τη σύνταξη έκθεσης, εάν υπάρχουν καταγεγραμμένα δικαιώματα του Δημοσίου κ.λ.π ν. 4512/2018 (Α'5) άρθρο 168 )

6. Δ/ση Δασών Ανατολικής Αττικής  
Αγίου Ιωάννου 65  
153 42 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
(Σας αποστέλλουμε ένα αντίγραφο του κτηματολογίου  
σε αναλογική μορφή και ένα αντίγραφο σε ψηφιακή  
μορφή, για τη σύνταξη έκθεσης, εάν υπάρχουν  
δικαιώματα του Δημοσίου επί ακινήτων που φέρονται  
ως ιδιωτικά ή διεκδικούνται από ιδιώτες κ.λ.π  
ν. 4512/2018 (Α΄5) άρθρο 168 )
7. Υπουργείο Οικονομικών  
Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας  
Τμήμα Απαλλοτριώσεων  
Κολωνού 2 .  
Τ.Κ. 104 37 ΑΘΗΝΑ (Με δύο αντίγραφα του κτηματολογίου  
σε αναλογική μορφή και ένα αντίγραφο σε ψηφιακή μορφή)
8. Εθνικό Τυπογραφείο  
Καποδιστρίου 34 – 104 32 ΑΘΗΝΑ  
για να δημοσιεύσει την απόφαση  
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Εσωτερική Διανομή

1. Χ.Α
2. Φ.έργου (ΡΕΜΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ)
3. Τμήμα Α΄, Γ΄

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΔΕΣ