



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΚΔΕΜ)  
Α.Φ.Μ. 090103808

Μαρκόπουλο 12-11-2019

Αρ. πρωτ. 1409

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Κ.Υ.Ε.) ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΑΤΡΟΥ ΠΕΤΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ («ΣΑΡΑ – ΔΕΞΑΜΕΝΗ») ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινοφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής (Κ.Δ.Ε.Μ.) διακηρύσσει ότι εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική Δημοπρασία η εκμίσθωση ισόγειου στεγασμένου χώρου κύριας χρήσης Κ.Υ.Ε. συνολικού εμβαδού 117,36 τ.μ. με επιπλέον όμορο ημιυπαίθριο χώρο για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων εμβαδού 77,76 τ.μ. και υπαίθριους χώρους περίξ και έναντι αυτού εμβαδού 75,00 τ.μ. και 75,00 τ.μ. αντίστοιχα για τοποθέτηση ομπρελών και τραπεζοκαθισμάτων, κειμένων επί της Πλατείας Ιατρού Πέτρου Παναγιώτου στην περιοχή «ΣΑΡΑ - ΔΕΞΑΜΕΝΗ» του Δήμου Μαρκοπούλου (Ο.Τ. 57). Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία έχουν νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών. Η διάρκεια της εκμίσθωσης είναι επταετής και άρχεται από την υπογραφή της συμβάσεως μισθώσεως. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται τμηματικά σε δυο δόσεις κατ' έτος, εκτός από το πρώτο ετήσιο μίσθωμα το οποίο θα καταβληθεί από τον πλειοδότη – μισθωτή εφάπαξ με την υπογραφή της συμβάσεως μισθώσεως, σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης. Κατώτατο όριο προσφοράς για το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται το ποσόν των εννέα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (9.600,00€). Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει εντός δέκα (10) ημερών από την κατακύρωση της δημοπρασίας

εγγυητική επιστολή καλής τήρησης των όρων της μίσθωσης διάρκειας έως τη λήξη της διάρκειας της μίσθωσης, για ποσό ίσο με το 10% του συνολικού μισθώματος για όλα τα έτη, όπως αυτό τελικά θα καθοριστεί και θα κατακυρωθεί. Ως εγγύηση συμμετοχής στον Διαγωνισμό, κάθε συμμετέχων στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει εγγύηση σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, η οποία θα καλύπτει τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, ποσού ίσου προς το 10% επί του ποσού που ορίζεται στη Διακήρυξη ως κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς, για όλα τα έτη της μισθώσεως.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **29<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2019**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.** στο Δημοτικό Μέγαρο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από την Κ.Δ.Ε.Μ. όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Διεύθυνση: Κεντρική Πλατεία Μαρκοπούλου - Σκοπελίτη 1, Τηλέφωνο: 22990-20126, 20128, fax: 22990-20017, e-mail: [kdem@markopoulo.gr](mailto:kdem@markopoulo.gr)). Αντίγραφο της Διακήρυξης με το πλήρες περιεχόμενο και τους αναλυτικούς όρους αυτής, χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι την ημέρα διεξαγωγής της Δημοπρασίας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Κ.Δ.Ε.Μ.**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Ε. ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ**