



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 02-04-2020

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5131

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **3^{ης}/27-03-2020** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 75/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ.634503 στο Ο.Τ.Γ713 της 4^{ης} - 5ης Π.Ε. στο Πόρτο - Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **27^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ.**, συνήλθε σε **δια περιφοράς** συνεδρίαση, όπως αυτό προβλέπεται στο άρθρο 10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-3-2020) με τίτλο "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID - 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του", τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ.1,3 του Ν.4635/2019 και του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 σε αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα και από την υπ' αριθμόν **4842/23.03.2020** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(27)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **8)** Βαμποράκη Μελπομένη, **9)** Κορωνιάς Νικόλαος, **10)** Μαντάλα Μαρία, **11)** Νέρας Ευάγγελος, **12)** Πίντζου Ελισάβετ, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Χρυσάφης Σταύρος, **15)** Γιαννάκης Γεώργιος, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **18)** Κοφινάς Κων/νος, **19)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **20)** Πολίτης Ιωάννης, **21)** Λαδά Γιαννούλα, **22)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **23)** Μπρίτσας Χρήστος, **24)** Δρίτσας Χρήστος, **25)** Νάσσου Φωτεινή, **26)** Πανουργιάς Νικόλαος, **27)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ουδείς.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **11^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο ΜΙΑΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΕΡΙΚΛΗ, με την υπ'αρ.πρωτ.198/7-1-2020 αίτησή του, ζητά βεβαίωση για προσκυρούμενο τμήμα που βρίσκεται στο Ο.Τ. 713 στην 4η-5η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, στην συνιδιοκτησία Θεοχάρους Ελένης του Γεωργίου και της Ευγενίας συζ. Μιαούλη Δημητρίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Μιαούλη Δημητρίου του Περικλή και της Ζαφείρας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με κ.κ. 634503 στο Ο.Τ. Γ713 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 7,83τ.μ. Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζεται η υφιστάμενη κυκλοφορία αυτοκινήτων και οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **10-03-2020** όρισε τιμή μονάδος **135,18 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **7,83m² x 135,18 € = 1.058,46€.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **21-02-2020** με το **4^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 24/2020)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.198/7-01-2020 αίτηση του κ.Μιαούλη Δημήτριου, το υπ'αρ.4° / 21-02-2020 Πρακτικό της ΕΠΖ (Αρ.Απόφ.24/2020), την από 10-03-2020 συνεδρίαση της Εκτιμητικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην συνιδιοκτησία Θεοχάρους Ελένης του Γεωργίου και της Ευγενίας συζ. Μιαούλη Δημητρίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Μιαούλη Δημητρίου του Περικλή και της Ζαφείρως με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με κ.κ. 634503 στο Ο.Τ. Γ713 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 7,83 τ.μ. προσκυρώνεται στη συνιδιοκτησία Θεοχάρους Ελένης του Γεωργίου και της Ευγενίας συζ. Μιαούλη Δημητρίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και Μιαούλη Δημητρίου του Περικλή και της Ζαφείρως με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% με κ.κ. 634503 στο Ο.Τ. Γ713 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ.αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Νάσσου Σταμάτη, με στοιχεία Α-1-2-Β-Α επιφάνειας **7,83 τ.μ.**, αντί ποσού **135,18 €**, ήτοι σύνολο **7,83τ.μ. Χ 135,18€ = 1.058,46€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του δήμου μας.

Το ποσό των **1.058,46€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **75/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ