



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 02-04-2020

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5123

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **3^{ης}/27-03-2020** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 76/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ.070644 στο Ο.Τ.Γ25 της 3^{ης} Π.Ε. στο Πόρτο – Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **27^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ.**, συνήλθε σε **δια περιφοράς** συνεδρίαση, όπως αυτό προβλέπεται στο άρθρο 10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-3-2020) με τίτλο "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID – 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του", τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ.1,3 του Ν.4635/2019 και του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 σε αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα και από την υπ' αριθμόν **4842/23.03.2020** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(27)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **8)** Βαμποράκη Μελπομένη, **9)** Κορωνιάς Νικόλαος, **10)** Μαντάλα Μαρία, **11)** Νέρας Ευάγγελος, **12)** Πίντζου Ελισάβετ, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Χρυσάφης Σταύρος, **15)** Γιαννάκης Γεώργιος, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **18)** Κοφινάς Κων/νος, **19)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **20)** Πολίτης Ιωάννης, **21)** Λαδά Γιαννούλα, **22)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **23)** Μπρίτσας Χρήστος, **24)** Δρίτσας Χρήστος, **25)** Νάσσου Φωτεινή, **26)** Πανουργιάς Νικόλαος, **27)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ουδείς.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **12^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Οι ΚΑΝΕΛΛΗ ΝΕΚΤΑΡΙΑ, ΚΑΝΕΛΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ & ΚΑΝΕΛΛΗ ΘΕΟΔΩΡΑ, με την υπ'αρ.πρωτ.2923/19-02-2020 αίτησή τους, ζητούν την προσκύρωση στην ιδιοκτησία της με κ.κ.070644, στο ΟΤ Γ25, της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2000 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 4977/1052/03-04-2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.664 με αρ. 417 και από την Διορθωτική Πράξη στην Νομαρχ. Αυτ/ση Αν. Αττικής, Δ/νση. Χωροταξίας.-Πολεοδομίας με αριθ. Πρωτ 7222/1232/22-6-2005 που παρελήφθη από το Δήμο με αριθ. πρωτ. 8502/12/7/2005, στην ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννη Κανέλλη του Κωνσταντίνου και της Αγάπης , με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 070644 στο Ο.Τ. Γ25 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 3,40 τ.μ.. **Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζεται η υφιστάμενη κυκλοφορία αυτοκινήτων και οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.**

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **10-03-2020** όρισε τιμή μονάδος **120,00 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **3,40m² x 120,00 € = 408,00 €.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **21-02-2020** με το **4^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 24/2020)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.2923/19-02-2020 αίτηση των Κανέλλη Νεκταρία, Κανέλλη Δήμητρα & Κανέλλη Θεοδώρα, το υπ'αρ.4° / 21-02-2020 Πρακτικό της ΕΠΖ (Αρ.Απόφ.24/2020), την από 10-03-2020 συνεδρίαση της Εκτιμητικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννη Κανέλλη του Κωνσταντίνου και της Αγάπης, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 070644 στο Ο.Τ. Γ25 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 3,40 τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννη Κανέλλη του Κωνσταντίνου και της Αγάπης, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 070644 στο Ο.Τ. Γ25 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 4977/1052/03-04-2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.664 με αρ. 417 και από την Διορθωτική Πράξη στην Νομαρχ. Αυτ/ση Αν. Αττικής, Δ/ση. Χωροταξίας.-Πολεοδομίας με αριθ. Πρωτ 7222/1232/22-6-2005 που παρελήφθη από το Δήμο με αριθ. πρωτ. 8502/12/7/2005, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Στάθη Κανέλλου, με στοιχεία Α-Β-10-Τ1.Α επιφανείας **3,40 τ.μ.**, αντί ποσού **120,00 €**, ήτοι σύνολο **3,40 τ.μ. Χ 120,00 € = 408,00 €** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του δήμου μας.

Το ποσό των **408,00 €** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **76/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ