



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 30-04-2020

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5833

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **4^{ης}/29-04-2020** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 84/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για έγκριση
«Κανονισμού Παραχώρησης
Χρήσης Κοινόχρηστων
Χώρων» του Δήμου
Μαρκοπούλου.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29^η** του μηνός **Απριλίου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **10.00 π.μ.**, συνήλθε σε **δια περιφοράς** συνεδρίαση, όπως αυτό προβλέπεται στο άρθρο 10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-3-2020) με τίτλο "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID - 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του", τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ.1,3 του Ν.4635/2019 και του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 σε αντικατάσταση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα και από την υπ' αριθμόν **5677/24-04-2020** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(27)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **8)** Βαμποράκη Μελπομένη, **9)** Κορωνιάς Νικόλαος, **10)** Μαντάλα Μαρία, **11)** Νέρας Ευάγγελος, **12)** Πίντζου Ελισάβετ, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Χρυσάφης Σταύρος, **15)** Γιαννάκης Γεώργιος, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **18)** Κοφινάς Κων/νος, **19)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **20)** Πολίτης Ιωάννης, **21)** Λαδά Γιαννούλα, **22)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **23)** Μπρίτσας Χρήστος, **24)** Δρίτσας Χρήστος, **25)** Νάσσου Φωτεινή, **26)** Πανουργιάς Νικόλαος, **27)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Ουδείς.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, το Σχέδιο Κανονισμού Χρήσης Κοινοχρήστων χώρων Δήμου Μαρκοπούλου, ο οποίος συντάχθηκε ως εξής:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

Άρθρο 1

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

1.- Αντικείμενο της παρούσας κανονιστικής πράξης είναι η καθιέρωση ενός πλαισίου γενικών προδιαγραφών και κανόνων που θα διέπει την παραχώρηση ή μη της χρήσης τμημάτων των πάσης φύσεως κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Μαρκοπούλου, οι οποίοι θα δεσμεύουν τη διοίκηση του Δήμου, τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Σκοπός της κατάρτισης του παρόντος Κανονισμού είναι:

1. Η διασφάλιση της απρόσκοπτης και ασφαλούς διέλευσης των πεζών και δη των ΑΜΕΑ
2. Η μη παρεμπόδιση της πρόσβασης οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κ.τ.λ.)
3. Η μη παρεμπόδιση της ορατότητας και της ασφαλούς κυκλοφορίας των διερχόμενων οχημάτων
4. Η αναβάθμιση της λειτουργικότητας και αισθητικής των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων με σεβασμό στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον και πάντως η μη υποβάθμισή της.
5. Η διασφάλιση της ίσης και δίκαιης μεταχείρισης αιτημάτων παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου ή άδειας χρήσης του, υπό συγκεκριμένους όρους.
6. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου Μαρκοπούλου.
7. Η αναγκαιότητα να δοθεί ένα στίγμα αισθητικής και πολιτισμού τονώνοντας παράλληλα, την επιχειρηματικότητα και την τοπική οικονομία.

Περαιτέρω το καθοριζόμενο πλαίσιο γενικών κανόνων αποβλέπει στην αξιοποίηση της θετικής συμβολής που μπορεί να έχει η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στη ζωντάνια, ασφάλεια και ελκυστικότητα των κοινόχρηστων χώρων της πόλης, εφόσον όμως παράλληλα διασφαλίζονται:

- Ο βασικός προορισμός των κοινόχρηστων χώρων και η ανεμπόδιστη χρήση τους από όλους τους πολίτες.
- Η προστασία των δομικών στοιχείων, της φύτευσης και του εξοπλισμού των κοινόχρηστων χώρων.

Άρθρο 2

Νομικό Πλαίσιο

2.1 - Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (114 Α'/08.06.2006) και του άρθρου 73 παρ.1Βν) του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (87 Α'/07.06.2010).

Ειδικότερα, με τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

*«1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές Κανονιστικές Αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: ... δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων..
3. Με τις Κανονιστικές Αποφάσεις της παρ.1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους».*

2.2 Η Κανονιστική Πράξη βασίζεται στην εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία.

Στις διατάξεις της εμπεριέχονται ρυθμίσεις των κάτωθι νομικών κανόνων:

1. Των άρθρων 5 παρ. 1, 21, 24 παρ. 1 και 2 και 25 παρ. 1 του Συντάγματος.

2. Του Β.Δ.24-9/20.10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», άρθρο 13 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

3. Των άρθρων 57, 966, 967, 968, 969 και 970 του Αστικού Κώδικα.

4. Του Ν.1080/80 (246 Α'/22.10.1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

5. Του Ν.1337/83 (33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

6. Του Ν.1416/84 (18 Α'/21.02.1984) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης», άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κλπ.».

7. Του Ν.1828/89 (2 Α'/03.01.1989) «Αναμόρφωση της φορολογίας

εισοδήματος και άλλες διατάξεις», άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων».

8. Του Ν.1900/90 (125 Α'/17.09.1990) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989) Δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν.1622/86), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις», άρθρο 6 «Συνέπειες αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων». 2 Άρθρο 2: Νομικό πλαίσιο - Διάθεση κοινόχρηστων χώρων.

9. Του Ν.2696/99 (57 Α'/23.03.1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 2 «Ορισμοί», άρθρο 34 «Στάση και στάθμευση», άρθρο 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και άρθρο 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».

10. Του Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α/2-03-2007 με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας»

11. Του Ν.2946/01 (224 Β'/08.10.2001) «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».

12. Του Ν.3028/02 (153 Α'/28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

13. Του Ν. 4264/2014 "Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις."

14. Του Ν. 4497/2017 (171 Α'/13.11.2017) «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

15. Του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

16. Του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

17. Του Ν.4067/2012 (79 Α'/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

18. Της υπ' αριθ. οικ. 52716/01 (1663 Β') «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».

19. Της υπ' αριθμ. 52716/2001 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

20. Της υπ' αριθμ. 56990/12/28-3-2002- Εγκυκλίου 12/2002 του Υπουργού

ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

21. Της Εγκυκλίου 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ. 63661/20-1212 και θέμα «Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"»

22. Του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ν. 4067/12 (Ν.Ο.Κ.), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

23. Του Ν.4093/12 (222 Β') άρθρο 1, υποπαρ. ΣΤ.2. «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/12 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 (93 Α') «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

24. Του Ν.4257/14, Β' Κεφάλαιο (93 Α'/14.04.2014), άρθρα 50 και 51 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

25. Του Π.Δ.267/98 (195 Α') «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών».

26. Των άρθρων 292, παρ. 1 και 458 του Ποινικού Κώδικα.

27. Της υπ' αριθ. 3046/304/30-1/03.02.1989 (59Δ') απόφασης «Κτιριοδομικός Κανονισμός», άρθρο 24 «Πεζοδρόμια».

28. Της υπ' αριθ. 38110/02 (1255 Β'/25.09.2002) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανό σε προσόψεις κτιρίων και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν.2946/01».

29. Της υπ' αριθμ. 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 (2134 Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (ήδη ΠΟΛ 1274/27.12.2013 3398 Β'/31.12.2013 ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011) «Συμπλήρωση της 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 απόφασής μας περί Αποδεικτικού ενημερότητας για χρέη και φορολογικές υποχρεώσεις προς το Δημόσιο».

- 30.** Της υπ' αριθμ. 52907/31.12.2009 (2621 Β') Υπουργικής Απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
- 31.** Της υπ' αριθ. 3/24-03-2011 Απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αριθμό Πρωτ. 13612/24-03-2011.
- 32.** Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/17 (2161 Β'/23.06.2017) απόφασης Υπ. Υγείας «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις».
- 33.** Της υπ' αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/13 (3106 Β'/09.12.2013) Κ.Υ.Α. «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου».
- 34.** Του Ν. 4442/2016 (230 Α'/07.12.2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις»
- 35.** Της υπ' αριθ. οικ.16228/2017 Κ.Υ.Α. (1723 Β'/18.05.2017) «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων»
- 36.** Της υπ' αριθ. 268/2002 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους
- 37.** Του Ν. 4483/2017 άρθρο 55 Αποκατάσταση κοινοχρήστου χώρου από αυθαίρετη κατάληψη και προσωρινή αφαίρεση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου σε περίπτωση καθ' υποτροπή αυθαίρετης χρήσης από τον δικαιούχο.
- 38.** Του υπ' αριθ. 528/075/23-06-2009 κανονισμού της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΦΕΚ β'/1375/10-7-2009) περί καθορισμού τελών Διέλευσης, των Τελών χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα.
- 39.** Την υπ' αριθμ. 6952/14-02-2011 ΚΥΑ (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) των Υπουργών ΠΕΚΑ -Υπουργών Μεταφορών και Δικτύων και της αποφ. ΔΙΠΑΔ/οικ/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003 του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ

Και κάθε άλλη διάταξη σε ισχύ που ρυθμίζει θέματα του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 3

Έκταση Εφαρμογής

- 3.1.1** Ο παρών Κανονισμός, αφορά και ρυθμίζει την χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Μαρκοπούλου.
- 3.1.2** Παράλληλα, αφορά και ρυθμίζει την προσωρινή ή μακροχρόνια κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου (εντός της διοικητικής έκτασης του Δήμου Μαρκοπούλου) με τραπεζοκαθίσματα και με κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, περίπτερα, οικοδομικά υλικά, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων, διενέργεια εκδηλώσεων, πώληση προϊόντων παραγωγών και άλλες χρήσεις, που ενδεχομένως θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.
- 3.1.3** Περαιτέρω, ο Κανονισμός αυτός, ρυθμίζει και αφορά στην παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου εδάφους ή υπεδάφους για εγκατάσταση δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφελείας.
- 3.1.4** Επίσης, περιλαμβάνει:
- τις τεχνικές και λειτουργικές προϋποθέσεις, που πρέπει να υφίστανται, προκειμένου θέση και έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου να μην ακυρώνει ή περιορίζει τη λειτουργία και τη μορφή του.
 - Τον εξοπλισμό που είναι δυνατόν να τοποθετηθεί εντός της παραχωρούμενης έκτασης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.
 - Τις διαδικασίες αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων, τόσο ως προς την θέση - έκταση, όσο και ως προς τον εξοπλισμό.
 - Τις προϋποθέσεις κίνησης επιτρεπόμενων οχημάτων εντός των Πεζόδρομων - Πλατειών.

Άρθρο 4

Ορισμοί

- 4.1 «Κοινόχρηστα»:** είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Μαρκοπούλου. Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ *«σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».*
- 4.2 «Τέλος»:** είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.
- 4.3 «Υπαίθριο εμπόριο»:** νοείται η εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε ανοικτό χώρο, όπως η πώληση προϊόντων σε λαϊκές και λοιπές οργανωμένες υπαίθριες αγορές, καθώς και το πλανόδιο και στάσιμο εμπόριο (Ν. 4497/2017).
- 4.4 «Στάσιμο υπαίθριο εμπόριο»:** νοείται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο (Ν.4497/2017).
- 4.5 «Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο» :** νοείται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με ή χωρίς τη χρήση οποιουδήποτε αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου κινητού μέσου (Ν.4497/2017).
- 4.6 «Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου»:** Είναι ατομικές διοικητικές

πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

- 4.7 «Ανάκληση άδειας»:** Είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
- 4.8 «Αυθαίρετη χρήση»:** Θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.
- 4.9 «Καταστήματα ή επιχειρήσεις Υγειονομικού ενδιαφέροντος»:** Είναι τα καταστήματα στα οποία γίνεται Παρασκευή ή / και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες κάθε φορά Υγειονομικές Διατάξεις.
- 4.10 «Αστικός εξοπλισμός»:** ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες της δημοτικής αρχής όπως κάδοι απορριμμάτων και οι εσοχές για την τοποθέτησή τους, γλάστρες, ζώνες πρασίνου, ζαρντινιέρες, παγκάκια, δένδρα, κιγκλιδώματα, μπάρες, στηθαία, στύλοι, φωτιστικά σώματα κ.τ.λ.
- 4.11 «Επαγγελματικός εξοπλισμός»:** κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, σκιάστρων, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων κτλ.

- 4.12 «Κατάστημα»:** ο αυτοτελής χώρος όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση.
- 4.13 «Πεζοδρόμιο»:** το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς.
- 4.14 «Πεζόδρομος»:** οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς και για είσοδο - έξοδο οχημάτων προς και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών, ως και για οχήματα εφοδιασμού ή τροφοδοσίας ή έκτακτης ανάγκης.
- 4.15 «Ποδηλατόδρομος»:** οδός ή τμήμα οδού αποκλειστικής κυκλοφορίας ποδηλάτων.
- 4.16 «Ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών»:** ορίζεται το απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της επιφάνειας του πεζοδρομίου ελεύθερο από κάθε εμπόδιο, που χρησιμοποιείται για την συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών.
- 4.17 «Απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών»:** σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (ορίζεται το 1,50μ , διάσταση που απαιτείται κατ' ελάχιστον για την άνετη διασταύρωση πεζού με χρήστη ή οδηγό αμαξιδίου οιασδήποτε μορφής (αναπηρικό, παιδικό, αγοράς κλπ) ή με μεταφορέα πακέτο. Σε πεζόδρομους προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος **3,50 μέτρων**, ώστε εκτός από την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των χρηστών του πεζοδρόμου να είναι δυνατή και η διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης και των οχημάτων τροφοδοσίας. **(αριθμ.52907 απόφαση του ΦΕΚ 2621/31-12-2009)**

Άρθρο 5

Διάθεση Κοινοχρήστων Χώρων

Η **διάθεση των κοινόχρηστων χώρων γίνεται** κατ' εφαρμογή της **παρ. 1** του άρθρου 13 του Β.Δ 24-9/20.10.1958 (171 Α'/1958), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/80 *«επιτρέπεται η υπέρ του*

Δήμου, επιβολή τέλους εις βάρος των χ ρ η σ ι μ ο π ο ι ο ύ ν τ ω ν διαρκώς ή προσκαίρως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων», ενώ στην **παρ. 2** της ως άνω διάταξης ορίζεται, ότι **«τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων (πεζοδρομίων-πεζοδρόμων-πλατειών κ.λ.π) των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση, καθορίζονται με Απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου».**

5.1 Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται:

5.1.1 Με δημοπρασία που διενεργείται σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81.

Για κοινόχρηστους χώρους, που δεν βρίσκονται προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων.

5.1.2 Χωρίς δημοπρασία στις εξής περιπτώσεις:

5.1.2.1 Για χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή στην προβολή τους (άρθρο 13 παρ. 10 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

5.1.2.2 Για πλατείες που παραχωρούνται στα καταστήματα (καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια κλπ.), που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτήν (άρθρο 13 παρ. 4 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

5.1.2.3 Για χώρους μπροστά από την υπό ανέγερση οικοδομή για χρήση τους από τους ανοικοδομούντες (άρθρο 13 παρ. 3γ του Β.Δ. 249/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

5.1.2.4 Για χώρους περιμετρικά των περιπτέρων.

5.1.2.5 Για χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών (άρθρο 13 παρ. 3γ του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

5.1.2.6 Για χρήση εδάφους ή υπεδάφους από Επιχειρήσεις Κοινής Ωφελείας, Οργανισμούς, Νομικά Πρόσωπα κοκ. (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΑΤΜ Τραπεζών κλπ.), των οποίων τα δίκτυα εκτείνονται εντός διοικητικών ορίων του Δήμου.

5.1.2.7 Για χώρους κοινόχρηστους, πλατείες, πεζοδρόμια κ.λ.π. για άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων

Άρθρο 6

Αρμοδιότητες

Εκτός του Ν.Π.Δ.Δ. Ο.Τ.Α. «Δήμος Μαρκοπούλου», καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Μαρκοπούλου ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση. Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων, χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες, εντός 20 ημερών, από της υποβολής του αιτήματος

2. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

A) Χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, εγκρίνοντας επί των κατατεθέντων σχεδίων τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο, ο οποίος έχει αποτυπωθεί από τους αιτούντες η προτείνει σχετικές αλλαγές περαιτέρω δε εγκρίνει τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντός του παραχωρούμενου κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική απόφαση.

B) Εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το διάδοχο όργανο την επίλυση κάθε διαφοράς που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού ή περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από αυτόν, η σχετική δε γνωμοδότηση παραπέμπεται στο Δημοτικό Συμβούλιο και αφορά θέματα που έχουν σχέση με την συμπλήρωση-τροποποίηση του παρόντα κανονισμού.

3. Η Αστυνομική Αρχή, Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ) ή Δημοτική

Αστυνομία, χορηγεί εάν απαιτείται «σύμφωνη γνώμη» εντός δέκα πέντε (15) ημερών από της παραλαβής ερωτήματος της, στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινόχρηστου Χώρου και του Οδοστρώματος. Εάν παρέλθει άπρακτη η εν λόγω προθεσμία η άδεια χορηγείται χωρίς την γνωμάτευση της ΕΛ.ΑΣ. ή της Δημοτικής Αστυνομίας. Επίσης ελέγχει την τήρηση των διατάξεων του παρόντος κανονισμού.

4. Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις

Η παρούσα κανονιστική πράξη αποτελεί ένα γενικό πλαίσιο για όλους τους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου και **αντικαθιστά την αντίστοιχη προηγούμενη** «Περί λήψης απόφασης για αύξηση τελών πεζοδρομίων και υπεδάφους έτους 1991 κ'εφεξής». (**απόφαση 112/1991** Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου). Η Κανονιστική Πράξη περιλαμβάνει τις τεχνικές και λειτουργικές προϋποθέσεις, που πρέπει να υφίστανται, προκειμένου να είναι δυνατή η παραχώρηση τμημάτων κοινόχρηστου χώρου, ώστε η θέση και έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου να μην ακυρώνει ή περιορίζει τη λειτουργία και τη μορφή του, καθώς επίσης τον εξοπλισμό που είναι δυνατόν να τοποθετηθεί εντός της παραχωρούμενης έκτασης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εν τέλει τις διαδικασίες αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων τόσο ως προς την θέση - έκταση όσο και ως προς τον εξοπλισμό.

Στον παρόντα κανονισμό καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις, υπό τις οποίες θα παραχωρείται η χρήση των κοινοχρήστων χώρων. Περίπτώσεις χρήσης κοινοχρήστων χώρων που δεν καλύπτονται από τον κανονισμό δύναται να παραχωρηθούν μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ή του διάδοχου οργάνου και απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

1. Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου ισχύει έως 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους, και δεν θα αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα πριν χορηγηθεί η σχετική άδεια από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
2. Σε κάθε περίπτωση και για τη διασφάλιση της νομιμότητας της χρήσης του κοινοχρήστου χώρου, αλλά και προς αποφυγή επιβολής προστίμων από ελεγκτικούς μηχανισμούς πρέπει να εξασφαλίζεται έγκαιρα και όσον το

δυνατόν ταχύτερα από την έναρξη του έτους χρήσης, η έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, κατά τα ανωτέρω.

3. Οι ενδιαφερόμενοι επαγγελματίες, προς αποφυγή των ανωτέρω κυρώσεων, **δύνανται από τη 1 Νοεμβρίου έως και τις 31 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους** να καταθέτουν τη σχετική αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου - Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων - Περιουσίας και κατά τη χορήγηση της άδειας να καταβάλουν στο ταμείο του Δήμου το προβλεπόμενο τέλος χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, όπως αυτό καθορίζεται ετησίως με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Όποιος επαγγελματίας δεν έχει προμηθευτεί τη σχετική άδεια χρήσης χώρου και προβαίνει στην ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα του επιβάλλονται τα ανάλογα τέλη και πρόστιμα που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τον παρόντα κανονισμό. **«Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τους επαγγελματίες επιτρέπεται μόνο μετά την χορήγηση της σχετικής άδειας. Πριν εκδοθεί η άδεια, η κοινή χρήση Κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη» (ΣΤΕ 768/87).**

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Η κατάθεση αίτησης για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου δεν διασφαλίζει τον επιχειρηματία από την επιβολή προστίμου, εφόσον διαπιστωθεί από ελεγκτικό μηχανισμό η χρήση του ανωτέρω χώρου, πριν την έκδοση της σχετικής άδειας από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών.

5. Στα εμπορικά καταστήματα και στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου, μόνον εφόσον αυτός έχει εγκριθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
6. **Εκτός από την έγκριση του Δήμου Μαρκοπούλου**, στον οποίο ανήκει αποκλειστικά η αρμοδιότητα χορήγησης των αδειών χρήσης κοινοχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν προς εκμετάλλευση, απαιτείται και η γνωμοδότηση ή έγκριση και άλλων συναρμοδίων φορέων, σε όποιες περιπτώσεις προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία (π.χ. γνωμοδότηση Αστυνομικής Αρχής, έγκριση εφορείας νεωτέρων μνημείων, εφορεία αρχαιοτήτων κ.τ.λ.) και πάντως πριν από την

χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

7. Η θέση και η έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου πρέπει να συνάδει με την προστασία των μνημείων και λοιπών στοιχείων πολιτιστικής κληρονομιάς που βρίσκονται στο άμεσο περιβάλλον των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου. Όταν ένα κατάστημα βρίσκεται εντός προστατευμένης περιοχής ή ιστορικού τόπου ή πλησίον μνημείου, πριν την παραχώρηση του ανωτέρω χώρου, η Υπηρεσία θα ζητά την έγκριση για την παραχώρηση του χώρου από τις αντίστοιχες Υπηρεσίες (Εφορεία Αρχαιοτήτων και Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων).
8. Απαγορεύεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών λειτουργικών στοιχείων εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Τα τραπεζοκαθίσματα και λοιπά λειτουργικά στοιχεία θα βρίσκονται σε πλήρη ανάπτυξη εντός αυτού.
9. Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.
10. Όταν αφαιρείται η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν. 4483/2017, ουδεμία άλλη άδεια δύναται να χορηγηθεί για κοινόχρηστο χώρο (π.χ. άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα) για όσο έχει αφαιρεθεί η αρχική άδεια.
11. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από το Δήμο Μαρκοπούλου **είναι η μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο** και τα Νομικά του Πρόσωπα, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία (άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.).
12. Για τα φυσικά πρόσωπα λαμβάνονται υπόψη τα ατομικά χρέη, καθώς και τα χρέη συνυποχρέωσης και συνυπευθυνότητας, για τα οποία το φυσικό πρόσωπο έχει προσωπική ευθύνη για την καταβολή τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ενώ για τα νομικά πρόσωπα και τις ενώσεις προσώπων, λαμβάνονται υπόψη αφενός οι οφειλές τους, αφετέρου οι

οφειλές που έχουν βεβαιωθεί σε βάρος άλλων προσώπων αλλά παράλληλα φέρουν τα ίδια την ευθύνη για την καταβολή τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατά τα διαλαμβανόμενα στον Εμπορικό Νόμο και τον Αστικό Κώδικα.

13. Ειδικά η ανανέωση χορήγησης άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου προϋποθέτει την εξόφληση των τελών κατάληψης Κ.Χ. προηγούμενων ετών.

14. Ανεξάρτητα από την περίοδο χρήσης του κοινοχρήστου χώρου το καταβαλλόμενο τέλος, είναι ετήσιο.

15. Ο τρόπος καταβολής του τέλους θα έχει ως εξής (εκτός εάν τροποποιηθεί στο μέλλον):

i) Την **προκαταβολή του 100% του τέλους κατάληψης κοινοχρήστων χώρων σε όλες τις περιπτώσεις εκτός από τέλη κατάληψης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων από τραπεζοκαθίσματα και περίπτερα.**

ii) Για τα τέλη κατάληψης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων από τραπεζοκαθίσματα και περίπτερα, η καταβολή του τέλους **έχει ως εξής:**

α. Την καταβολή του 40% της συνολικής οφειλής προ της χορήγησης της αδειας στην περίπτωση που η αίτηση υποβληθεί μέχρι τις 31 Μαΐου και το υπόλοιπο σε δύο ισόποσες δόσεις που θα έχουν ως ημερομηνίες λήξης, η πρώτη δόση την 31^η Μαΐου και η δεύτερη δόση την 30^η Σεπτεμβρίου κάθε έτους.

β. Σε περίπτωση που η άδεια χορηγηθεί σε ενδιάμεσο χρονικό διάστημα των δύο προκαθορισμένων ημερομηνιών, τότε καταβάλλεται το 40% της οφειλής προ της χορήγησης της αδειας και το υπόλοιπο στις 30 Σεπτεμβρίου.

γ. Σε περίπτωση που η άδεια χορηγηθεί μετά τις 30 Σεπτεμβρίου, τότε θα καταβάλλεται το 100% της οφειλής προ της χορήγησης της αδειας.

16. «Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. (του κράσπεδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%». (απόφαση ΥΠΕΚΑ 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621/31-12-2009)
17. Σε περιπτώσεις υφισταμένων πεζοδρομίων πλάτους ίσου ή μικρότερου του 1,5 μέτρου (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου), δεν επιτρέπεται η οποιαδήποτε παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου.
18. «Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λ.π.)» Άρθρο 2 απ. ΥΠΕΚΑ 52907/28.12.2009 (ΦΕΚ 2621/31.12.2009 τεύχος Β)
19. «Στους πεζόδρομους και μέχρι κλίσεως 20 % προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λ.π. και παραμένει ακάλυπτη καθ' όλο το μήκος και πλάτος της» Άρθρο 2 απ. ΥΠΕΚΑ 52907/28.12.2009 (ΦΕΚ 2621/31.12.2009 τεύχος Β)
20. Η έκθεση των εμπορευμάτων από εμπορικά καταστήματα και καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, χωρίς τραπεζοκαθίσματα, θα περιορίζεται από ελάχιστο ύψος 0,30μ μέχρι μέγιστο πλάτος 2,00μ. (κατά περίπτωση - πεζόδρομος, πλατεία, πεζοδρόμιο) στην πρόσοψη του καταστήματος, εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών τουλάχιστον 1,50μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων, ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτιρίων, δεν θα μπορεί να υπερβαίνει το 1,50 μ.
21. Στα καταστήματα όπου πωλούνται και οπωρολαχανικά επιτρέπεται η τοποθέτηση καλαίσθητων πάγκων για έκθεση των οπωρολαχανικών, μόνο στις περιπτώσεις που υφίσταται απαιτούμενος χώρος για την ανάπτυξη των

πάγκων και μέγιστου πλάτους 2,00μ. (κατά περίπτωση - πεζόδρομος, πλατεία, πεζοδρόμιο) στην πρόσοψη του καταστήματος, εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών τουλάχιστον 1,50μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.

22. Το ελάχιστο πλάτος του παραχωρούμενου τμήματος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 0,60 εκ.
23. Το ελάχιστο πλάτος πεζοδρομίου (μη συμπεριλαμβανομένου του κράσπεδου) για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων είναι τα 2,10 μ. και εφόσον εξασφαλίζεται αφενός ελάχιστο πλάτος παραχωρούμενου τμήματος κοινοχρήστου χώρου τα 0,60 μ. επί της πρόσοψης του καταστήματος, αφετέρου ελάχιστη όδευση πεζών 1,50 μ. ελεύθερη από κάθε είδους εμπόδιο. Στην περίπτωση που το πλάτος παραχωρούμενου τμήματος κοινοχρήστου χώρου είναι τα 0,60 μ. θα επιτρέπεται η εγκατάσταση stands η τραπεζοκαθισμάτων τα οποία δεν θα καταλαμβάνουν μεγαλύτερο πλάτος
24. Θα υπάρχει δυνατότητα στα πεζοδρόμια να παραχωρηθεί η χρήση κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα, είτε στην πρόσοψη του καταστήματος, είτε στην εξωτερική πλευρά του πεζοδρομίου και σε απόσταση 0,40μ. από το κράσπεδο, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των καθημένων πελατών, κατόπιν έγκρισης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, κρίνοντας κατά περίπτωση τα χαρακτηριστικά του πεζοδρομίου και τα σταθερά εμπόδια, λαμβάνοντας υπόψη την ομοιομορφία της παραχώρησης του κοινοχρήστου χώρου ανά οικοδομικό τετράγωνο και πάντα με την προϋπόθεση ότι παραμένει ελεύθερη όδευση για τους πεζούς τουλάχιστον 1,50μ ανά περίπτωση.
25. Σε περίπτωση όμορων καταστημάτων, όπου το ένα εκ των δύο θα είναι εμπορικό και το άλλο δυνατότητας ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και τα τραπεζοκαθίσματα είναι στην εξωτερική πλευρά του πεζοδρομίου, θα επαναπροσδιορίζεται ο παραχωρούμενος χώρος και για τα δύο καταστήματα.

26. Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σε επαφή με την είσοδο, σε καμία περίπτωση, ακόμη κι αν υπάρχει συναίνεση των ιδιοκτητών.
27. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, υποχρεωτικά θα οριοθετείται με γραμμή, το χρώμα της οποίας θα ορίζει η τεχνική υπηρεσία πλάτους 5 εκατοστών και θα υλοποιείται από τους ίδιους τους επαγγελματίες, η θα οριοθετείται με άλλον πρόσφορο τρόπο κατόπιν προτάσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας, περαιτέρω δε θα ελέγχεται από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.
28. Εντός των κοινοχρήστων χώρων επιτρέπονται μόνο οι κατασκευές και οι εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 20 του ΝΟΚ (Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α /09-04-2012)), με τους όρους που περιγράφονται σ' αυτό και με τις διευκρινήσεις που παρέχονται στο άρθρο 20 του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ΝΟΚ, όπως αυτά εκάστοτε ισχύουν. Οι παραπάνω κατασκευές υλοποιούνται από το Δήμο Μαρκοπούλου, από άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία εγκρίνεται η κατ' αρχήν επέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο αποκλειστικά και μόνο για την πραγματοποίηση των απαριθμούμενων στο παραπάνω άρθρο έργων και κατασκευών) και κατόπιν άδειας της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου και έγκρισης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.). Για όσες από τις κατασκευές που επιτρέπεται να πραγματοποιούνται σε κοινόχρηστους χώρους (σύμφωνα με τα παραπάνω), δεν απαιτείται άδεια οικοδομής, εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις περί κατασκευών σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους της υπ' αριθμ. 52716/2001 Υ.Α. (ΦΕΚ 1663Β'/13-11-2001) με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις σε κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια δόμησης», καθώς και η Εγκύκλιος 12/56990/28-3-2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
29. Σύμφωνα με το άρθρο 16 του ΝΟΚ/2012, σε κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση απαγορεύεται να κατασκευάζονται κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων. Κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων επιτρέπεται να κατασκευάζονται σε οποιαδήποτε άλλη θέση, ακόμη και σε τμήματα

εξωστών που βρίσκονται υπεράνω κοινόχρηστων χώρων, εφόσον τα στηρίγματα αυτά εδράζονται στους εξώστες και δεν εξέχουν από το περίγραμμά τους.

- 30.** «*Εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου και επί των όψεων των καταστημάτων επιτρέπονται κινητά ή σταθερά συστήματα σκίασης (κινητά προστεγάσματα) χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα. Απαγορεύεται οποιοδήποτε είδους μόνιμη κατασκευή και εγκατάσταση (π.χ. διαχωριστικά, υαλοπίνακες, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.)*» (άρθρο 16 Ν.4067/2012). Για τον διαχωρισμό των κοινοχρήστων χώρων όμορων καταστημάτων, επιτρέπεται η τοποθέτηση διαχωριστικών, (με φύτευση ασφαλώς φυσικών φυτών) το είδος των οποίων θα προταθεί από την τεχνική υπηρεσία
- 31.** Οι διαστάσεις των στοιχείων φύτευσης προσδιορίζονται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου και πάντως το συνολικό ύψος της ζαρντινιέρας με το φυτό δεν θα ξεπερνάει το 1,60μ.
- 32.** Η φροντίδα των φυτών και η συντήρηση ή αντικατάσταση των στοιχείων φύτευσης σε περίπτωση φθοράς αποτελούν υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.
- 33.** Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων επί των στοιχείων φύτευσης.
- 34. Θερμαντικά - Ψυκτικά Σώματα**
- α) Είναι δυνατή η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τη χειμερινή περίοδο, καθώς και ψυκτικών κατά τη θερινή περίοδο, τα οποία όμως αποσύρονται όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους. Τα θερμαντικά - ψυκτικά σώματα θα εγκρίνονται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών με αίτηση που συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση.
- β) Τα θερμαντικά και ψυκτικά σώματα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση και η τακτική συντήρησή τους αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη καταστήματος

Υ.Ε.

- γ) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων σε επαφή με δένδρα ή θάμνους, με ευθύνη του ιδιοκτήτη του ΚΥΕ
- δ) Ο ιδιοκτήτης του καταστήματος έχει την αποκλειστική ευθύνη της συντήρησης και ασφαλούς λειτουργίας, τόσο των θερμαντικών, όσο και των ψυκτικών σωμάτων.

35. Σκιάδια

- α) Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος στην όψη του κτιρίου χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με τους περιορισμούς που τίθενται στο Ν.2946/2001. Το κινητό προστέγασμα καθώς και οι ομπρέλες, θα τοποθετούνται σε τέτοιο ύψος, ώστε το χαμηλότερο σημείο του να απέχει τουλάχιστον 2,20μ από το έδαφος.
- β) Οι ομπρέλες σκίασης μπορούν να έχουν κυκλική ή τετράγωνη κάτοψη και μόνο ένα κατακόρυφο στοιχείο στήριξης στο έδαφος. Πρέπει να έχουν μηχανισμό που επιτρέπει το κλείσιμό τους. Το καθαρό ελεύθερο ύψος των ομπρελών δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 2,20μ και το συνολικό ύψος δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο των 3,50μ. Το μέγεθος των ομπρελών, πρέπει να είναι τέτοιο που να μην απαιτεί μόνιμη στήριξη και η τοποθέτησή τους δεν θα παρεμποδίζει την κίνηση των διερχόμενων πεζών. Επίσης θα εγκρίνεται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών με κάτοψη που συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση.
- γ) Το καθαρό ελεύθερο ύψος του σκιαδίου (κινητού προστεγάσματος) δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 2,20μ. Σε κάθε περίπτωση οι κατασκευές μόνιμης στήριξης των σκιαδίων απαγορεύονται.
- δ) Τα σκιάδια πρέπει να είναι κατασκευασμένα από καλής ποιότητας υλικά. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς, αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

- ε) Το πανί των σκιαδίων να είναι μονόχρωμο και πάντως ανοιχτόχρωμο στις αποχρώσεις του λευκού που εξασφαλίζουν θερμική άνεση το καλοκαίρι και φωτεινότητα τον χειμώνα.
- στ) Τα σκιάδια ενός καταστήματος να είναι ομοιόμορφα ως προς τα υλικά, την κατασκευή και το χρώμα. Απαγορεύεται η πολυχρωμία στα σκιάδια ενός καταστήματος. Απαιτείται η ομοιομορφία σκιαδίων στις πλατείες και τους πεζοδρόμους.
- ζ) Κανένα σημείο της ομπρέλας δεν επιτρέπεται να προεξέχει του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου και δεν θα παρεμποδίζει την κίνηση των διερχόμενων πεζών.

36. Δάπεδα

- α) Στα παραχωρούμενα τμήματα των πεζοδρομίων, πεζοδρόμων, πλατειών, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, δεν επιτρέπεται η κάλυψη με οποιοδήποτε υλικό ή η αλλοίωση των δαπεδοστρώσεων και ο αποκλεισμός ή τροποποίηση υφιστάμενων φρεατίων δικτύων υποδομής.
- β) Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας και μόνο για λόγους άρσης των ισοσταθμιών του κοινόχρηστου χώρου, η τοποθέτηση επιστρώσεως στον κοινόχρηστο χώρο. Το υλικό, οι διαστάσεις και ο τρόπος κατασκευής θα εγκρίνεται από την Τεχνική Υπηρεσία. Σε περίπτωση έγκρισης από την υπηρεσία θα κατατίθεται εγγυητική επιστολή αξίας 80,00ευρώ/τ.μ. η οποία εκπίπτει υπέρ του Δήμου σε περίπτωση που διαπιστώνεται ότι η τοποθέτηση του δαπέδου προκάλεσε φθορά στον κοινόχρηστο χώρο.

37. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρώνται κανονικά ως κατάληψη.

38. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ψυγείων και κάδων στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, πλην αυτών που αφορούν περίπτερα.

39. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων, επιγραφών ή διαφημίσεων

οποιοδήποτε είδους πάνω σε δέντρα, κιγκλιδώματα ή στύλους.

40. «Απαγορεύεται η ανάρτηση **πανό, αεροπανό** ή άλλων ομοίων αντικειμένων για οποιονδήποτε λόγο, σε οδούς, πλατείες ή άλλους κοινόχρηστους χώρους, καθώς και επί της ρυμοτομικής γραμμής, όταν υπάρχει πρασιά».
41. Ο ιδιώτης στον οποίο παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος έχει την υποχρέωση και την αποκλειστική ευθύνη διατήρησης της καθαριότητας και συντήρησης αυτού.
42. Δεν επιτρέπεται καμιά παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων, ράμπες, στάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς κ.τ.λ.).
43. «Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα χρησιμοποιούμενα ως καφενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία ή παρεμφερείς επιχειρήσεις ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται ουσιωδώς η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων» (άρθρο 3 του Ν.1080/80)
44. «Η χρήση των πλατειών διατίθεται εις τους εκμεταλλεομένους τα περί αυτάς καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παρεμφερείς επιχειρήσεις και καταστήματα, κατά τα δι' αποφάσεως της δημοτικής ή κοινοτικής αρχής ειδικώτερον οριζόμενα. Επιτρέπεται η παραχώρησης της χρήσεως συνεχομένου κοινοχρήστου χώρου, εφ' όσον δεν θίγονται δικαιώματα ετέρου δικαιουμένου της χρήσεως τούτου, εάν όμως οι δικαιούμενοι χρήσεως αυτού είναι πλείονες του ενός, ή χρήσις του συνεχομένου τούτου χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσώπων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κλπ.). Εν ουδεμιά περιπτώσει ο κατά χρήσιν παραχωρούμενος χώρος επιτρέπεται να επεκτείνεται και εις πεζοδρόμιον παρακειμένου

καταστήματος ή κατοικίας, ειμή μόνον τη εγγράφω συγκαταθέσει του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα ταύτα».(άρθρο 3 του ν. 1080/80)

- 45. «Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που προβάλλονται σε πλατείες και χρησιμοποιούνται ως καφεενία, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία ή παρεμφερείς επιχειρήσεις, εις έκαστον εκμεταλλευτήν τούτων παραχωρείται αναλόγως της προσόψεως του καταστήματος αυτού η χρήσις του εβδομήκοντα τοις εκατόν (70 %) του αντιστοιχούντος εις την προβολήν του χώρου, το υπόλοιπον δε τριάκοντα τοις εκατόν (30 %) του χώρου, διατίθεται από το Δήμαρχο εις τους αυτούς εκμεταλλευτάς εφ' όσον κατά την κρίσιν αυτής δεν παρακωλύεται ουσιωδώς η ελευθέρα χρήσις αυτού. (άρθρο 3 του ν. 1080/80)**

Το εμβαδόν της πρόσοψης υπολογίζεται πολλαπλασιάζοντας το μήκος της κυρίας όψης επί το ύψος του καταστήματος που μετριέται από το έδαφος μέχρι την οροφή της υπερκείμενης ιδιοκτησίας.

Σε περίπτωση που δεν επιθυμεί δικαιούμενος να χρησιμοποιήσει χώρο σε πλατεία τότε ο χώρος αυτός μπορεί να παραχωρηθεί σε συνεχόμενους με αυτόν εκμεταλλευτές και πάντα ανάλογα της προσόψεώς τους. Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986. (άρθρο 3 του Ν. 1080/80)

Εξαιρούνται οι περιπτώσεις όπου ο παραχωρούμενος χώρος των πλατειών ορίζεται βάσει μελέτης του παρόντα κανονισμού.

- 46.** Η τυχόν παρεμβολή μεταξύ των καταστημάτων και της πλατείας, δρόμου, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σε αυτά για εκμετάλλευση χώρου της πλατείας εφόσον τα καταστήματα προβάλλονται στην πλατεία, δεδομένου ότι ο νομοθέτης δεν προβλέπει τέτοιο περιορισμό (ΣΤΕ 2875/88) και εφόσον δεν προκύπτει κίνδυνος για πεζούς πελάτες και προσωπικό των ΚΥΕ

- 47.** Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος και γωνιακού καταστήματος σε

απότμηση, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για κάθε δρόμο. Όσον αφορά δε την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου θα ζητείται η σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής για την διασφάλιση της ορατότητας των οχημάτων, πριν την αποτύπωση του χώρου από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.

48. Σε χώρους που **υπάρχουν καθιστικά, παγκάκια**, η απόσταση μπροστά από το καθιστικό για διέλευση πεζών θα πρέπει να είναι 2,00μ. (0,50μ χώρος για τα πόδια του καθήμενου και 1,50μ. για τη ζώνη διέλευσης των πεζών).
49. Η **όδευση τυφλών** πρέπει να παραμένει ελεύθερη τουλάχιστον 0,60μ. εκατέρωθεν αυτής.
50. Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου θα είναι πάντα σε απόσταση 1,60μ. **από ποδηλατόδρομο**.
51. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση τμήματος κοινοχρήστου χώρου μπροστά από **ράμπες** και σε απόσταση μικρότερη των 1,60 μ. από αυτές.
52. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση τμήματος κοινοχρήστου χώρου σε φυτεμένα παρτέρια πρασίνου.
53. **Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση οδοστρώματος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, πλην περιπτώσεων τοπικών εορτών, πανηγύρεων ή πολιτιστικών εκδηλώσεων στις οποίες έχει γίνει διακοπή της κυκλοφορίας των οχημάτων**
54. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η παραχώρηση τμήματος κοινοχρήστου χώρου στις νησίδες των οδών.
55. Οι καταστηματαρχές ευθύνονται για την αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες πέραν του παραχωρηθέντος.
56. Οι καταστηματαρχές υποχρεούνται άμεσα και αζημίως να αποσύρουν

με δική τους φροντίδα τα τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα και να παραχωρούν στο Δήμο τους κοινόχρηστους χώρους (πλατείες και πεζόδρομους) για την οργάνωση εκδηλώσεων από το Δήμο καθώς και καθιερωμένων θρησκευτικών ή επετειακών εκδηλώσεων (αποκριάτικη παρέλαση, περιφορά του Επιταφίου κλπ). Προς τούτο θα ειδοποιούνται εγγράφως οι ίδιοι ή το σωματείο τους από το Δήμο είκοσι μέρες πριν από την εκδήλωση.

Άρθρο 7

Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου για Τραπεζοκαθίσματα

Επιτρέπεται, μετά από άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Μαρκοπούλου, η χρήση κοινοχρήστων χώρων του Δήμου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους ή την γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος.

Στον παραχωρούμενο χώρο, **η κατάληψη συνίσταται μόνο από τα εξής λειτουργικά στοιχεία επαγγελματικού εξοπλισμού**, για τα οποία γνωμοδοτεί η Τεχνική Υπηρεσία:

1. Τραπεζοκαθίσματα
 2. Πινακίδα (Stand) με τον τιμοκατάλογο/μενού/προσφορές καταστήματος
 3. Στοιχεία σκίασης για προστασία από τη βροχή και τον ήλιο που διακρίνονται σε ομπρέλες και τέντες(κινητά προστεγάσματα)
 4. Θερμαντικά - ψυκτικά συστήματα εφόσον πληρούνται όλα τα μέτρα ασφαλείας
 5. Ζαρντινιέρες
- Για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (πεζοδρόμια, πεζόδρομοι, πλατείες) δύναται να παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται εμπροσθεν παρακειμένου καταστήματος ή οικίας χωρίς την είσοδο αυτής, απαραίτητα με την συναίνεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος το ακίνητο.
 - Είναι δυνατόν να παραχωρείται και ο αμέσως επόμενος του παρακειμένου καταστήματος ή οικίας, χωρίς την είσοδο αυτής,

κοινόχρηστος χώρος, (νοείται το πεζοδρόμιο) υποχρεωτικά με την συναίνεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος το ακίνητο.

- Παρακείμενος χώρος νοείται και εκείνος, όπου μεταξύ δύο καταστημάτων παρεμβάλλεται στοά οικοδομής - είσοδος οικοδομής - είσοδος οικίας στις οποίες απαγορεύεται, σε επαφή με αυτές, η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Πέραν του ανωτέρου χώρου απαγορεύεται σε κάθε περίπτωση, η παραχώρηση επιπλέον συνεχόμενου κοινοχρήστου χώρου, ακόμα και εάν υπάρχει συναίνεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος το ακίνητο.

Οι κοινόχρηστοι χώροι που παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων είναι:

α) τα πεζοδρόμια, β) πεζόδρομοι, γ) πλατείες όλου του Δήμου, σύμφωνα με τα ειδικότερα ως κατωτέρω οριζόμενα:

Α) Π Ε Ζ Ο Δ Ρ Ο Μ Ι Α

α) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση μέχρι 1,50μ., μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, απαγορεύεται η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου.

β) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση από 1,50μ. έως 2,10μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται όλος ο εναπομένον χώρος (0,60μ.) στην πρόσοψη του καταστήματος εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών 1,50μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων. Στην περίπτωση που το πλάτος παραχωρούμενου τμήματος κοινοχρήστου χώρου είναι τα 0,60 μ. θα επιτρέπεται η εγκατάσταση stands η τραπεζοκαθισμάτων τα οποία δεν θα καταλαμβάνουν μεγαλύτερο πλάτος

γ) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση από 2,10μ. έως 4,00μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται όλος ο εναπομένον χώρος στην πρόσοψη του καταστήματος εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών 1,50μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.

δ) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση άνω των 4,00μ. μη

συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται όλος ο εναπομένον χώρος στη πρόσοψη του καταστήματος εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών τουλάχιστον 2,00μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.

ε) Για πεζοδρόμια όπου υπάρχει ποδηλατόδρομος και οδηγός τυφλών, θα παραχωρείται χώρος στην πρόσοψη του καταστήματος >0,60μ. και σε απόσταση τουλάχιστον 1,60μ. από τον ποδηλατόδρομο συμπεριλαμβανομένου του οδηγού τυφλών.

στ) Θα υπάρχει δυνατότητα στα πεζοδρόμια να παραχωρηθεί η χρήση κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα είτε στην πρόσοψη του καταστήματος είτε στην εξωτερική πλευρά του πεζοδρομίου και σε απόσταση 0,40μ. από το κράσπεδο, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των καθήμενων πελατών, κατόπιν έγκρισης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, κρίνοντας κατά περίπτωση τα χαρακτηριστικά του πεζοδρομίου και τα σταθερά εμπόδια, λαμβάνοντας υπόψη την ομοιομορφία της παραχώρησης του κοινοχρήστου χώρου ανά οικοδομικό τετράγωνο και πάντα με την προϋπόθεση ότι παραμένει ελεύθερη όδευση για τους πεζούς τουλάχιστον 1,50μ ανά περίπτωση.

Β) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

Σε πεζοδρόμους το ελάχιστο ελεύθερο πλάτος ορίζεται σε 3,50μ. τουλάχιστον, ώστε εκτός από την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των χρηστών του πεζοδρόμου να είναι δυνατή και η διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης, των οχημάτων τροφοδοσίας, των οχημάτων ιδιοκτητών εντός του πεζοδρόμου, οι οποίοι θα σταθμεύουν τα οχήματά τους εντός της ιδιοκτησίας τους και μόνον. (αριθμ.52907 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής αλλαγής. ΦΕΚ 2621/31-12-2009).

- Στους πεζοδρόμους η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται μόνο στην πλευρά που βρίσκεται το κατάστημα.

Δεν θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έναντι του καταστήματος.

Γ) ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Με τον όρο «**Πλατεία**» δεν συμπεριλαμβάνονται οι περιβάλλοντες

δρόμοι, αλλά αποκλειστικά και μόνο ο χώρος που η χρήση του είναι πλατεία. Για τις πλατείες, στην περίπτωση που δεν υπάρχει εγκεκριμένη μελέτη με πρόβλεψη τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων, παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για όσα καταστήματα έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτές και συγκεκριμένα παραχωρείται η χρήση ποσοστού 70% του χώρου που αντιστοιχεί στην πρόσοψη του καταστήματος ή στην προβολή του επί της πλατείας, το δε υπόλοιπο 30% διατίθεται στους ίδιους εκμεταλλευτές με απόφαση Δημάρχου, εφόσον κατά την κρίση του δεν παρακωλύεται ουσιωδώς η ελεύθερη κίνηση των πεζών.

Το εμβαδόν της πρόσοψης υπολογίζεται, πολλαπλασιάζοντας το μήκος της κυρίας όψης επί το ύψος του καταστήματος που μετριέται από το έδαφος μέχρι και την οροφή της υπερκείμενης ιδιοκτησίας.

Ειδικά για την κεντρική Πλατεία Μαρκοπούλου απαγορεύεται αυστηρά η επέκταση των επιχειρήσεων της πλατείας, στα τμήματα του πεζοδρόμου και του κεντρικού τμήματος της πλατείας τόσο με τραπεζοκαθίσματα όσο και με λοιπά λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία των επιχειρήσεων (σκιάδια, πάγκους και λοιπά αντικείμενα), πέραν του παραχωρούμενου από το Δήμο κοινοχρήστου χώρου. Η αυθαίρετη τοποθέτηση θα επισύρει κυρώσεις σε βάρος των ιδιοκτητών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αλλά και με τα διαλαμβανόμενα στον παρόντα κανονισμό.

Άρθρο 8

Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου για Εμπορεύματα

Επιτρέπεται κατόπιν άδειας του Δήμου Μαρκοπούλου και γνωμοδότηση της Αστυνομικής Αρχής ή της Δημοτικής Αστυνομίας, η χρήση σε πεζόδρομους, πεζοδρόμια, πλατείες για έκθεση εμπορευμάτων.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

- A) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση μέχρι 1,50μ. θα απαγορεύεται η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου
- B) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση από 1,50μ. έως 1,80μ., μη

συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται όλος ο εναπομένον χώρος (0,30μ.) στην πρόσοψη του καταστήματος, αφήνοντας ελεύθερη διέλευση πεζών 1,50μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.

Γ) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση από 1,80μ. έως 3,00μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται όλος ο εναπομένον χώρος στην πρόσοψη του καταστήματος αφήνοντας ελεύθερη διέλευση πεζών 1,50μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.

Δ) Για πεζοδρόμια με ελεύθερη διέλευση από 3,00μ. και πάνω μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται μέγιστος χώρος έως 2,00 μ., εφόσον παραμένει χώρος για όδευση πεζών 2,00μ.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

Σε όλους τους πεζοδρόμους τα εμπορεύματα θα εκθέτονται σε μέγιστο πλάτος 1,00μ. στην πρόσοψη του καταστήματος.

Άρθρο 9

Καθορισμός κοινοχρήστων χώρων για υπαίθριο εμπόριο, στάσιμο και πλανόδιο

Όσον αφορά στον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων για το στάσιμο εμπόριο μέχρι την προς τούτο, ψήφιση ειδικού κανονισμού, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

Επισήμανση

Το στάσιμο εμπόριο περιλαμβάνει δραστηριότητες πώλησης προϊόντων, όπως καλαμπόκια, κάστανα, μαλλί της γριάς, είδη χειροτεχνίας, λαϊκής τέχνης, οπωρολαχανικά, καντίνες και ψυχαγωγικά παιχνίδια (λούνα παρκ-τσίρκο κ.λ.π)

Άρθρο 10

Καθορισμός χώρων για υπαίθρια διαφήμιση

Για τον καθορισμό των χώρων υπαίθριας διαφήμισης **ισχύει η αριθμ 117/2016 απόφαση (κανονιστική) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου** Μαρκοπούλου, όπως αυτή θα τροποποιείται κάθε

τρία χρόνια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2946/2001.

Άρθρο 11

Περίτερα

Όσον αφορά στη χρήση λειτουργίας των κοινοχρήστων χώρων των περιπτέρων του Δήμου, θα ισχύει ο παρόν κανονισμός, έως ότου ψηφιστεί κανονισμός που θα ρυθμίζει ειδικώς τη χρήση λειτουργίας των κοινοχρήστων χώρων των περιπτέρων, η οποία και καθορίζει μεταξύ άλλων:

- α)** το μέγιστο όριο παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου
- β)** τον μέγιστο αριθμό ψυγείων και stand ανά περίπτερο
- γ)** τον τύπο, τις διαστάσεις και τις γενικές αρχές τοποθέτησης των περιπτέρων.

Άρθρο 12

Καθορισμός Ζωνών - Τέλους Χρήσης

Το τέλος ορίζεται **ετήσιο** με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ανά τ.μ. **ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως** αναλόγως της περιοχής της πόλης ή της τοπικής κοινότητας στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως **τεχνικοοικοδομικές εργασίες** το τέλος ορίζεται **μηνιαίο** κατά ζώνες με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και ανά τετραγωνικό μέτρο (άρθρο 13 περ. α και β παρ. 3 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν. 1828/89 και την παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004).

Η επιβολή του τέλους γίνεται αδιαφόρως της διάρκειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (ΣτΕ 2666/1991 τμ. Α').

Σε κάθε άλλη περίπτωση το τέλος ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι ζώνες καθορίζονται και οριοθετούνται ως εξής: **(βλ. παράρτημα 1),**

Για το Μαρκόπουλο**Υφίστανται οι ακόλουθες ζώνες**

Α' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ - Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ - ΚΩΝ. ΣΤΑΜΟΥ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

Β' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1

Γ' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ

Δ' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΚΩΝ.ΣΤΑΜΟΥ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ

Ε' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

ΣΤ' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2

Για τον Οικισμό Ντάγκλα

Υφίσταται μία Ζώνη που περικλείεται από τις οδούς: Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΔΟΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1

Για τον Οικισμό Πόρτο Ράφτη-Βραυρώνα**Υφίστανται οι ακόλουθες ζώνες:**

Α' Ζώνη: ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΑΠΟΛΛΩΝΙΟ»

Β' Ζώνη: Περικλείεται από τις οδούς: ΑΡΙΑΔΝΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΟΒΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΙΑΔΝΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ»)

Γ' Ζώνη: (Γραμμικές)

Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Δημοκρατίας μέχρι Μαρίκας Κοτοπούλου) δεξιά, ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Νηρέως) αριστερά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Παπαφλέσσα) αριστερά, ΜΠΟΤΣΑΡΗ (από Αγ. Νικολάου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) αριστερά, ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ (από Νηρέως μέχρι Γρέγου) αριστερά

Δ' Ζώνη (Γραμμικές)

ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Μαρίκας Κοτοπούλη μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Βιολέτας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 (από Λεωφ. Γρέγου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) αριστερά

Ε' Ζώνη

Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - Μ.ΜΠΟΤΣΑΡΗ

Στ' Ζώνη

ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ -

ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ -
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΓΡΕΓΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ - ΓΡΕΓΟΥ

Ζ' Ζώνη

ΝΙΟΒΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΟΤΙΟ ΟΡΙΟ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΟΒΗΣ

Η' Ζώνη

ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ
(από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά

Θ' Ζώνη

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ -
ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3

Ι' Ζώνη

ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΓ.
ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ -
ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ -
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΟΡΟΥΣ -
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΓΡΕΓΟΥ

ΙΑ' Ζώνη

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8

ΙΒ' Ζώνη

ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΓΡΕΓΟΥ -
ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ

ΙΓ' Ζώνη

ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΠΟΡΤΟ
ΡΑΦΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΡΟΔΩΝ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -
ΧΑΡΑΣ-ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ-ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΙΓ1 Ζώνη

ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5- ΑΓΙΑΣ
ΜΑΡΙΝΑ

ΙΔ' Ζώνη

ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - .ΑΓ. ΟΡΟΥΣ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ -
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΙΕ' Ζώνη

ΓΡΕΓΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ.
ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -
ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ -
ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ -
ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 -ΓΡΕΓΟΥ
(Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα)

ΙΣτ' Ζώνη

ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛΟΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΗΠΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα)

ΙΖ' Ζώνη

ΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΣΤΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΝΔΡΟ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα)

ΙΗ' Ζώνη

ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ

ΙΘ' Ζώνη

ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΚΗΠΩΝ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΦΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΙΛΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα)

Κ' Ζώνη

ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΜΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΚΑ' Ζώνη

ΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΣΣΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΣΤΡΟΥ – ΑΝΔΡΟΥ

ΚΒ' Ζώνη

ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ- ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΚΓ' Ζώνη

ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ

ΚΔ' Ζώνη

ΑΝΔΡΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΣΣΙΑΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΛΟΗΣ - ΑΝΔΡΟΥ

Διευκρινίζεται ότι καταστήματα που βρίσκονται στα όρια των ζωνών και έχουν πρόσοψη στην οδό που ορίζεται ως όριο, το τέλος παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου υπολογίζεται σε κάθε περίπτωση με το τέλος της υψηλότερης ζώνης.

Άρθρο 13°

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Τοποθέτηση Τραπεζοκαθισμάτων

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 12 του παρόντος.

Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την

ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

- Αίτηση χορήγησης άδειας κοινοχρήστου χώρου
- Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο, την Υπηρεσία Ύδρευσης και τα Νομικά Πρόσωπα του Δήμου).
- Βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία, ότι το Κ.Υ.Ε. εξυπηρετείται από το δίκτυο ακαθάρτων ή όχι.
- Έναρξη εργασιών στη Δ.Ο.Υ.
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής όπου θα αναγράφεται το ΑΦΜ του ενδιαφερόμενου
- Σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί στον ενδιαφερόμενο με τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ: Το σχεδιάγραμμα πριν από την κατάθεση στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας, θα κατατίθεται στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με αίτηση και θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:

1. Κάτοψη σχεδίου σε κλίμακα 1:50 όπου θα απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, η οικοδομική γραμμή του κτιρίου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα των κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, οι διαστάσεις του κοινοχρήστου χώρου, το κράσπεδο του πεζοδρομίου και το πλάτος της οδού. Επίσης θα εμφανίζεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ο ποδηλατόδρομος, ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού (στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στύλοι πινακίδων, ζαρντινιέρες - παρτέρια - πεζούλια, παγκάκια, φωτιστικά του Δήμου, κάδοι, κολωνάκια) και οποιουδήποτε είδους σταθερό εμπόδιο.
2. Επί του παραχωρηθέντος χώρου θα αποτυπώνονται τα καθίσματα, οι ομπρέλες, οι ζαρντινιέρες, τα θερμαντικά-ψυκτικά σώματα και οι τέντες.

- Για τα ανωτέρω ο επιχειρηματίας θα προσκομίζει και τεχνική περιγραφή.
3. Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με την οποία ο ενδιαφερόμενος θα δηλώνει ότι θα συντηρεί και θα φροντίσει για την ασφαλή λειτουργία των θερμαντικών - ψυκτικών σωμάτων και των τυχόν ζαρντινιερών η άλλων στοιχείων με φύτευση τα οποία αποτυπώνονται στην εγκεκριμένη κάτοψη.
 4. Πιστοποιητικά ποιότητας των θερμαντικών - ψυκτικών σωμάτων που θα καλύπτουν τις τρέχουσες διατάξεις.
 5. Φωτογραφίες του εξωτερικού χώρου όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος.

Επί του σχεδίου θα τίθεται σφραγίδα του Δήμου Μαρκοπούλου όπου θα αναφέρεται:

Για το ευρισκόμενο επί της οδού
κατάστημα που λειτουργεί με την αριθμ...../--
άδεια ίδρυσης και λειτουργίας / γνωστοποίηση λειτουργίας

δύναται να χορηγηθεί δημοτικός κοινόχρηστος χώρος
συνολικού εμβαδού τ.μ. με τα λειτουργικά και διακοσμητικά
στοιχεία όπως αυτά αποτυπώνονται στο παρόν σχεδιάγραμμα, σε
εφαρμογή της με αριθμ / (Κανονιστική απόφαση)

Μαρκόπουλο / /

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο/Η αρμόδιος/α Υπάλληλος

Ο/Η Προϊστάμενος/η Δ/νσης

Τεχνικών Υπηρεσιών

Ανανέωση Άδειας

Πριν την λήξη της ισχύουσας άδειας και εντός του τελευταίου διμήνου (από 1/11 έως 31/12) ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτημα για χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου για το επόμενο ημερολογιακό έτος.

Δεν απαιτείται η θεώρηση νέου σχεδιαγράμματος από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, αλλά θα πραγματοποιείται βάσει του ήδη

υποβληθέντος κατά τη χορήγηση της αρχικής άδειας, στην περίπτωση εκείνη κατά την οποία ο αιτών ζητά να κάνει χρήση του ίδιου χώρου και στις ίδιες διαστάσεις με αυτόν της πρώτης αίτησης.

Στην περίπτωση που η αίτηση αφορά χρήση κοινοχρήστου χώρου διαφορετικού από αυτόν της αρχικής αίτησης θα ακολουθείται η διαδικασία της προηγούμενης ενότητας με παραπομπή του θέματος στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η άδεια θα εκδίδεται από τον Δήμο Μαρκοπούλου χωρίς την εκ νέου γνώμη της Αστυνομικής Αρχής (άρθρο 3 παρ. 12 του Ν. 1080/1980).

Σε κάθε περίπτωση με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

Μέχρι την έκδοση της νέας άδειας απαγορεύεται η χρήση του κοινοχρήστου χώρου.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

- Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας.

Το Γραφείο αυτεπαγγέλτως αναζητά τη Δημοτική Ενημερότητα του αιτούντος περί ύπαρξης ή μη οφειλών στο Δήμο και την Υπηρεσία Ύδρευσης για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

Αντικατάσταση Άδειας

Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου αντικαθίσταται χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας και στην περίπτωση μεταβολής της γνωστοποίησης, λόγω αλλαγής φορέα.

Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλεται αίτηση αφού προηγουμένως καταβληθεί το ποσό του ετήσιου τέλους που τυχόν υπολείπεται εκτός κι αν έχει πλήρως εξοφληθεί από τον προηγούμενο φορέα. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το Δήμο. (αριθμ. 16228 ΦΕΚ

Β' 1723/18- 05-2017 Κ.Υ.Α.)

Άρθρο 14°

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Τοποθέτηση Εμπορευμάτων

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, **καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.**

Οι ενδιαφερόμενοι καταθέτουν σχετική αίτηση για άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας προσκομίζοντας τα κάτωθι δικαιολογητικά

- Έναρξη εργασιών στη Δ.Ο.Υ.
- Σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί στον ενδιαφερόμενο.
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την Υπηρεσία Ύδρευσης)
- Φωτογραφία του κοινόχρηστου χώρου

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ: Το σχεδιάγραμμα πριν από την κατάθεση στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας θα κατατίθεται στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με αίτηση και θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:

1. Κάτοψη σχεδίου σε κλίμακα 1:50 όπου θα απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, η οικοδομική γραμμή του κτιρίου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα των κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, οι διαστάσεις του κοινοχρήστου χώρου, το κράσπεδο του πεζοδρομίου και το πλάτος της οδού. Επίσης θα εμφανίζεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ο ποδηλατόδρομος, ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού

(στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στύλοι πινακίδων, ζαρντινιέρες - παρτέρια - πεζούλια, παγκάκια, φωτιστικά του Δήμου, κάδοι, κολωνάκια) και οποιοδήποτε είδους σταθερό εμπόδιο.

Επί του σχεδίου θα τίθεται σφραγίδα του Δήμου Μαρκοπούλου όπου θα αναφέρεται:

Για το ευρισκόμενο επί της οδού εμπορικό κατάστημα δύναται να χορηγηθεί δημοτικός κοινόχρηστος χώρος συνολικού εμβαδού..... τ.μ., σε εφαρμογή της με αριθμ/ (Κανονιστική απόφαση)

Μαρκόπουλο//.....

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο/Η αρμόδιος/α Υπάλληλος

Ο/Η Προϊστάμενος/η Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ανανέωση Άδειας

Πριν την λήξη της ισχύουσας άδειας και εντός του τελευταίου διμήνου (από 1/11 έως 31/12) ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτημα για χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου για το επόμενο ημερολογιακό έτος.

Δεν απαιτείται η θεώρηση νέου σχεδιαγράμματος από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, αλλά θα πραγματοποιείται βάσει του ήδη υποβληθέντος κατά τη χορήγηση της αρχικής άδειας, στην περίπτωση εκείνη κατά την οποία ο αιτών ζητά να κάνει χρήση του ίδιου χώρου και στις ίδιες διαστάσεις με αυτόν της πρώτης αίτησης.

Στο αίτημά του θα επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του, στην οποία θα δηλώνει ότι θα χρησιμοποιεί τον ίδιο χώρο με της πρώτης αίτησης.

Στην περίπτωση που η αίτηση αφορά χρήση κοινοχρήστου χώρου διαφορετικού από αυτόν της αρχικής αίτησης θα ακολουθείται η διαδικασία της προηγούμενης ενότητας με παραπομπή του θέματος στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η άδεια θα εκδίδεται από τον Δήμο Μαρκοπούλου χωρίς την εκ νέου

γνώμη της Αστυνομικής Αρχής (άρθρο 3 παρ. 12 του Ν. 1080/1980).

Σε κάθε περίπτωση με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

Μέχρι την έκδοση της νέας άδειας απαγορεύεται η χρήση του κοινοχρήστου χώρου.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

- Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας.

Το Γραφείο αυτεπαγγέλτως αναζητά τη Δημοτική Ενημερότητα του αιτούντος περί ύπαρξης ή μη οφειλών στο Δήμο και την Υπηρεσία Ύδρευσης για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

Άρθρο 15°

Χορήγηση Άδειας Τοποθέτησης Σκιαδίων και Λοιπών Λειτουργικών ή Διακοσμητικών Στοιχείων (Ζαρτινιέρες - Θερμαντικά και Ψυκτικά Σώματα - Πινακίδες stands) σε Κοινόχρηστους Χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την Τοποθέτηση Τραπεζοκαθισμάτων

Για την τοποθέτηση διακοσμητικών ή λειτουργικών στοιχείων συναφών με τα τραπεζοκαθίσματα, προαπαιτείται η έκδοση άδειας τοποθέτησης των συγκεκριμένων στοιχείων, από την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας του Δήμου Μαρκοπούλου, μετά από έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία εκδίδεται ταυτόχρονα με την παραχώρηση της άδειας κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ή μετά την παραχώρηση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Με την άδεια τοποθέτησης προσδιορίζεται ο ακριβής χώρος, το είδος, το πλήθος οι διαστάσεις και τα λοιπά χαρακτηριστικά των επί μέρους στοιχείων που επιτρέπονται στο συγκεκριμένο χώρο.

Ο χρόνος ισχύος της άδειας τοποθέτησης διακοσμητικών λειτουργικών στοιχείων ταυτίζεται με το χρόνο ισχύος της άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων (άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου).

Η άδεια τοποθέτησης ανανεώνεται το επόμενο έτος εφόσον δεν αλλάζει ο επιχειρηματίας, δεν αλλάζουν τα τετραγωνικά μέτρα του παραχωρούμενου χώρου και δεν αλλάζουν τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία.

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας του Δήμου Μαρκοπούλου, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

- Αίτηση χορήγησης άδειας λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων
- Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος
- Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου του τρέχοντος έτους
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την Υπηρεσία Ύδρευσης)
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής όπου θα αναγράφεται το ΑΦΜ του ενδιαφερόμενου
- Σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί ή έχει ήδη παραχωρηθεί στον ενδιαφερόμενο, με τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Για τα πρώτα 3 χρόνια από της εγκρίσεως του παρόντος κανονισμού (χρόνος προσαρμογής για τα τεχνικά χαρακτηριστικά των σκιαδίων) η Τεχνική Υπηρεσία θα εγκρίνει τα υφιστάμενα σκιάδια.

Μετά την παρέλευση των 3 ετών ο επιχειρηματίας υποχρεούται να έχει προσαρμοστεί στις απαιτήσεις του παρόντος κανονισμού για τα σκιάδια στις πλατείες και τους πεζοδρόμους.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ: Το σχεδιάγραμμα πριν από την κατάθεση στο Τμήμα Εσόδων- Περιουσίας θα κατατίθεται στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με αίτηση και θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:

1. Κάτοψη σχεδίου σε κλίμακα 1:50 όπου θα απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, η οικοδομική γραμμή του κτιρίου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα των κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, οι διαστάσεις του κοινοχρήστου χώρου, το κράσπεδο του πεζοδρομίου και το πλάτος της οδού. Επίσης θα εμφανίζεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ο ποδηλατόδρομος, ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού (στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στύλοι πινακίδων, ζαρντινιέρες - παρτέρια - πεζούλια, παγκάκια, φωτιστικά του Δήμου, κάδοι, κολωνάκια) και οποιουδήποτε είδους σταθερό εμπόδιο.
2. Επί του παραχωρημένου χώρου θα αποτυπώνονται τα καθίσματα, οι ομπρέλες, οι ζαρντινιέρες, τα θερμαντικά-ψυκτικά σώματα και οι τέντες. Για τα ανωτέρω ο επιχειρηματίας θα προσκομίζει και τεχνική περιγραφή.
3. Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με την οποία ο ενδιαφερόμενος θα δηλώνει ότι θα συντηρεί και θα φροντίσει για την ασφαλή λειτουργία των θερμαντικών - ψυκτικών σωμάτων τα οποία αποτυπώνονται στην κάτοψη.
4. Πιστοποιητικά ποιότητας των θερμαντικών - ψυκτικών σωμάτων που θα καλύπτουν τις τρέχουσες διατάξεις.
5. Φωτογραφίες του εξωτερικού χώρου όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος.

Επί του σχεδίου θα τίθεται σφραγίδα του Δήμου Μαркоπούλου όπου θα αναφέρεται:

Για το ευρισκόμενο επί της οδού κατάσταση που λειτουργεί με την αριθμ..... / - - άδεια ίδρυσης και λειτουργίας / γνωστοποίηση λειτουργίας.....

..... ΣΤΟΝ οποίο έχει χορηγηθεί δημοτικός κοινόχρηστος χώρος συνολικού εμβαδού τ.μ. εγκρίνονται τα λειτουργικά και

διακοσμητικά στοιχεία όπως αυτά αποτυπώνονται στο παρόν
 σχεδιάγραμμα, σε εφαρμογή της αριθμ / (Κανονιστική
 απόφαση)

Μαρκόπουλο/...../.....

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο/Η αρμόδιος/α Υπάλληλος

Ο/Η Προϊστάμενος/η Δ/νσης
 Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΡΘΡΟ 16^ο

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Κατάληψη Χώρου με Οικοδομικά Υλικά

Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή του στη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας.

Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και για την ανεμπόδιση διέλευση των πεζών.

Η αλλαγή κατεύθυνσης της πορείας των πεζών επί του χώρου σηματοδοτείται στην περιφραξη ή σε άλλη κατάλληλη θέση με τη σήμανση υποχρεωτική κατεύθυνσης . (Π.Δ. 105/1995 (Α'67)

Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημανθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, θα επιστρέφεται δε στον ενδιαφερόμενο εφόσον διαπιστωθεί η πλήρης αποκατάσταση του καταληφθέντος κοινοχρήστου χώρου.

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

Α. Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του

κοινόχρηστου χώρου και με ημερήσιο ή εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.

Β. Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης

Γ. Άδεια τοποθέτησης ικριώματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/νση του Δήμου και υποχρεώνεται:

- Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
- Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
- Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
- Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.
- Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
- Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

Μόνο για διατηρητέα κτίρια

Απαιτείται να καθορισθεί ειδικό τέλος χρήσης Κ.Χ για εκτέλεση εργασιών-αναπαλαίωσης κτισμάτων, τα οποία έχουν χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα. Το ειδικό αυτό τέλος να ανέρχεται σε ποσοστό 30 % των ανάλογων τιμών που ισχύουν για τις αντίστοιχες ζώνες περιοχών που αφορούν την κατάληψη κοινοχρήστων χώρων π.χ. για ικριώματα.

Σκαλωσιές οι οποίες καταλαμβάνουν κοινόχρηστο χώρο και χρησιμοποιούνται μόνο για τη στήριξη μέρους των κτιρίων ή για την προστασία του κοινού από πιθανές πτώσεις επιχρισμάτων ή άλλων υλικών και όχι για την κατασκευή ή αναπαλαίωση ή βάψιμο ή άλλου είδους εργασίας, το τέλος ορίζεται μηνιαίο.

Άρθρο 17°**Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία Εργοταξίου**

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση. Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Ο χρόνος παράτασης της λειτουργίας των επί κοινοχρήστων χώρων εργοταξίων θα δίνεται, έπειτα από γνωμοδότηση, από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων. Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, θα επιστρέφεται δε στον ενδιαφερόμενο εφόσον διαπιστωθεί η πλήρης αποκατάσταση του καταληφθέντος κοινοχρήστου χώρου.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανημάτων έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω

έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

Άρθρο 18

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση Βαρέων Αντικειμένων.

Στην αίτηση προς τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από τη Δ/νση Τεχνικών υπηρεσιών, η οποία επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο εφόσον διαπιστωθεί η πλήρης αποκατάσταση του καταληφθέντος κοινόχρηστου χώρου

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανημάτων έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

Άρθρο 19°**Άδεια Χρήσης Κοινοχρήστου χώρου (εδάφους-υπεδάφους) για παρόχους Δικτύων διέλευσης Καλωδίων**

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

α) του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ Α'82/10-04-2012) «Ηλεκτρονικές επικοινωνίες, Μεταφορές, Τουριστικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 28 του νόμου

β) η υπ' αριθμ. ΚΥΑ 725/23/2012 (ΦΕΚ 5Β'/ 05-01-2012) «Διαδικασία χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευση Δικτύων Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, και ειδικότερα το άρθρο 13 παρ. 5, ότι ο πάροχος δεν έχει άλλη υποχρέωση πλην του να καταβάλλει τα τέλη διέλευση άπαξ και εν συνεχεία τέλη χρήση δικαιωμάτων διέλευσης

γ) την 528/075(ΦΕΚ Β' 1375/10-07-2009) απόφαση της ΕΕΤΤ «Κανονισμός καθορισμού των Τελών Διέλευσης, των Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του Ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα»

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, η οποία περιλαμβάνει τα πλήρη στοιχεία του εργολάβου ή/και τυχόν υπεργολάβων που θα εκτελέσουν το έργο και ιδίως επωνυμία, έδρα, ΑΦΜ/ΔΟΥ και στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου εφόσον αυτά είναι διαθέσιμα κατά την υποβολή της αίτησης, ή πριν την κοινοποίηση στον αιτούντα της απόφασης χορήγησης Δικαιώματος Διέλευσης.
- Σχέδιο ή σκαρίφημα ή αντίγραφο ρυμοτομικού σχεδίου επί του οποίου επισημαίνεται η προτεινόμενη ή αιτούμενη όδευση και τυπικές διατομές τομών.
- Ενδεικτικά σχέδια - περιγραφές κατασκευαστικών λεπτομερειών των

ευκολιών, που περιλαμβάνουν υποχρεωτικά την τεχνική περιγραφή των έργων που θα εκτελεστούν και του εξοπλισμού (ενδεικτικά αναφέρονται, Υπαίθριες Μονάδες δικτύου, Οικίσκοι) που θα εγκατασταθεί. Το σχέδιο κατά περίπτωση και ενδεικτικά περιλαμβάνει τις λεπτομέρειες τυπικών διατομών που θα χρησιμοποιηθούν κατά την όδευση του δικτύου, τις λεπτομέρειες των φρεατίων, τα μέσα ανάρτησης εναέριων δικτύων, τον αριθμό και τη θέση των δέντρων των οποίων ο αιτών Πάροχος αιτείται την κοπή, τις λεπτομέρειες, σε περίπτωση εγκατάστασής τους, Υπαίθριων Μονάδων δικτύου και Οικίσκων.

- Τοπογραφική αποτύπωση της όδευσης των δικτύων σε ηλεκτρονική/ψηφιακή μορφή
- Τον προϋπολογισμό του έργου
- Βεβαίωση της ΕΕΤΤ (τελευταίου εξαμήνου), που πιστοποιεί ότι ο αιτών λειτουργεί υπό καθεστώς Γενικών Αδειών και παρέχει Δημόσια Δίκτυα Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών
- Ασφαλιστήριο συμβόλαιο κάλυψης ασφάλισης αστικής ευθύνης, η οποία θα καλύπτει κάθε ζημία ή βλάβη προσώπων ή πραγμάτων κατά την διάρκεια των εργασιών εκτέλεσης του έργου, συντήρησης αυτού και αποκατάστασης του κοινοχρήστου ακινήτου.
- Αναλυτική περιγραφή των εργασιών που περιλαμβάνει:
 - (1) ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου με την εκτιμώμενη ημερομηνία έναρξης των εργασιών και σαφή πρόβλεψη για τους χρόνους εκτέλεσης κάθε τμήματος του έργου,
 - (2) τα τεχνικά μέσα που θα χρησιμοποιηθούν,
 - (3) την Διαδρομή Όδευσης,
 - (4) τα μέτρα ασφαλείας,
 - (5) τους χώρους απόρριψης των προϊόντων της εκσκαφής,
 - (6) τις διαδικασίες αποκατάστασης,
 - (7) τις τυχόν ισχύουσες ειδικές τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές προσδιορίζονται από τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και καθορίζονται από την εκάστοτε ισχύουσα εθνική και κοινοτική

νομοθεσία, για την εκτέλεση έργων εγκατάστασης δικτύων, και (8) εφόσον απαιτείται, ρητές προβλέψεις, εναλλακτικής κατεύθυνσης διέλευσης μέσω μαζικής μεταφοράς, μέτρα σήμανσης και ασφαλείας.

- κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, στο 5% του προϋπολογισμού του έργου για την έγκαιρη και έγκυρη αποκατάσταση των οδοστρωμάτων και των πεζοδρομίων από του οποίους γίνεται η διέλευση των δικτύων, η οποία επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο εφόσον διαπιστωθεί η πλήρης αποκατάσταση της τομής (ενδεικτικά αναφέρονται ασφαλτοτάπητες, πεζοδρόμια, ρείθρα, κράσπεδα) του κοινοχρήστου χώρου

Άρθρο 20

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκτέλεση Εργασιών (εκκαφές και τομές οδοστρώματος) από Ιδιώτη ή Υπηρεσία Κοινής Ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, Υπηρεσία Ύδρευσης κλπ.)

Το αίτημα υποβάλλεται στη Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας συνοδευόμενο από οριζοντιογραφία, η οποία εκτιμά τη δαπάνη αποκατάστασης και ανάλογα ζητείται εγγυητική επιστολή. Με το τέλος των εργασιών γίνεται έλεγχος αποκατάστασης του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου από την Τεχνική Υπηρεσία και αναλόγως ή παρακρατείται ή επιστρέφεται η εγγυητική επιστολή. Εξαιρείται η Υπηρεσία Ύδρευσης, μόνο στις περιπτώσεις αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών.

Άρθρο 21

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις Προσωρινού Χαρακτήρα

Για την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα όπως διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κ.λπ. ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση προς τη Δ/νση Τεχνικών υπηρεσιών τουλάχιστον 15 μέρες πριν τη διενέργεια της εκδήλωσης εφόσον δεν απαιτούνται εγκρίσεις από συναρμόδιες υπηρεσίες, η οποία θα συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:

- τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση,
- ο χρόνος,
- η αποτύπωση του αιτούμενου χώρου με κατάθεση σχετικού σχεδιαγράμματος
- ο σκοπός της εκδήλωσης
- η διάρκεια της εκδήλωσης
- τα στοιχεία επικοινωνίας υπευθύνου

Στη συνέχεια και μετά την έγκριση της τεχνικής υπηρεσίας για τον καθορισμό του παραχωρούμενου χώρου, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτημα προς τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών - Τμήμα Εσόδων Περιουσίας για την έκδοση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου. Το αίτημα αποστέλλεται στο Τμήμα Τροχαίας Μαρκοπούλου προκειμένου να γνωματεύσει και κατόπιν θετικής γνωμοδότησης εκδίδεται η άδεια.

Η παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων σε πολιτιστικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα θα είναι ατελώς .

Άρθρο 22°

Ατελώς

A) Μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ή και Διαπαραταξιακής Επιτροπής, οι κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου παραχωρούνται δωρεάν για ομιλίες πολιτικών.

Οι αρμόδιοι φορείς - διοργανωτές είναι υπεύθυνοι για την εξασφάλιση της καθαριότητας, την προστασία από κάθε μορφής ρύπανση και την αποκατάσταση τυχόν ζημιών.

B) Δεν υπόκεινται σε τέλος, όσοι χρησιμοποιούν κοινοχρήστους χώρους δήμων και κοινοτήτων ή το υπέδαφος αυτών δυνάμει ειδικής διατάξεως νόμου ή συμβάσεως μετά του δημοσίου που έχει κυρωθεί με

νόμο, σε εκτέλεση των οποίων γίνεται χρήση των άνω δημοτικών και κοινοτικών χώρων, εφ' όσον από τις διατάξεις αυτών προβλέπεται απαλλαγή από το τέλος αυτό. (άρθρο 13 παρ.9 του Β.Δ 24-9/20-10-1958,όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80)

Γ) Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης α' βαθμού καθορίζουν με απόφασή τους, που εκδίδεται μέσα σε ένα (1) μήνα από τον, κατά την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224 Α'), καθορισμό χώρων για υπαίθρια διαφήμιση, ειδικότερους χώρους για την προβολή μηνυμάτων από τα **πολιτικά κόμματα, τις μαθητικές, φοιτητικές, συνδικαλιστικές και συνεταιριστικές οργανώσεις, καθώς και τις ενώσεις προσώπων που δεν επιδιώκουν κερδοσκοπικούς σκοπούς**, και σε ποσοστό που δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικής επιφάνειας των χώρων, που έχουν καθοριστεί, νομίμως, για προβολή υπαίθριας διαφήμισης στον οικείο Ο.Τ.Α.. Με όμοια απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθορίζεται η διαδικασία και οι προϋποθέσεις χρήσεως των ανωτέρω χώρων. Η διάθεση των χώρων αυτών γίνεται αναλογικά και επί ίσοις όροις. Για τη χρήση τους δεν απαιτείται άδεια από οποιαδήποτε αρχή και δεν καταβάλλεται στον οικείο Ο.Τ.Α. τέλος διαφήμισης ή αποζημίωση χρήσης. (άρθρο 9 παρ.1 κ 2 Ν.3023/02). Οι αποφάσεις , με τις οποίες διατίθενται οι κοινόχρηστοι χώροι στα πολιτικά κόμματα , εκδίδονται μετά την έναρξη της προεκλογικής περιόδου.

Δ) Απαλλάσσονται από κάθε δημοτικό ή κοινοτικό φόρο, τέλος, δικαίωμα και εισφορά: α) το ελληνικό δημόσιο και οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, β) οι ιεροί ναοί και γ) εκείνοι οι οποίοι έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο, εφόσον οι συμβάσεις αυτές κυρώθηκαν με νόμο και αναφέρουν ρητά την απαλλαγή από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές (παρ.1 άρθρο 82 Β.Δ.24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α).

Εφοδιασμός Καταστημάτων

Ο εφοδιασμός των εμπορικών και υγειονομικού ενδιαφέροντος καταστημάτων σε όλο το εύρος του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης θα

πραγματοποιείται τις ώρες 6-9 πρωινή ώρα. Ο εφοδιασμός των καταστημάτων, που λειτουργούν σε οδούς κυκλοφορίας οχημάτων, θα πραγματοποιείται με φορτηγά οχήματα, που θα σταθμεύουν στις ειδικές θέσεις στάθμευσης του οδικού δικτύου για φορτοεκφόρτωση, όπου αυτές υφίστανται, ή στην άκρη του οδοστρώματος, με τρόπο ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία.

Άρθρου 23°

Κυκλοφορία πεζών και οχημάτων

1. Οι χώροι που χαρακτηρίζονται ως πεζόδρομοι, πεζοδρόμια και πλατείες προορίζονται για την αποκλειστική χρήση των πεζών. Σε κάθε είσοδο πεζοδρόμου υπάρχει ειδική πινακίδα.
2. Απαγορεύεται αυστηρά η στάθμευση οχημάτων και μοτοποδηλάτων στις εισόδους και εξόδους πεζοδρόμων
3. Στους πεζόδρομους επιτρέπεται, κατ' εξαίρεση, όλο το 24ωρο η κυκλοφορία: των οχημάτων των ιδιοκτητών ιδιοκτησιών εντός του πεζοδρόμου και οι οποίοι θα σταθμεύουν τα οχήματά τους εντός της ιδιοκτησίας τους και για την αντιμετώπιση, και μόνον, περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης των οχημάτων παροχής Α' βοθηθειών ή, περιλαμβανομένων των ΤΑΞΙ, μεταφοράς ασθενών, αναπήρων ή ανήμπορων υπερηλίκων, των οχημάτων Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας, καθώς και νεκροφόρων.
4. Επιτρέπεται η διέλευση οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος, αποκομιδής προϊόντων κατεδαφίσεως και εκσκαφών, μεταφοράς οικοδομικών υλικών κτλ. κατόπιν έκδοσης σχετικής αδείας από τις υπηρεσίες του Δήμου μετά από σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής.
5. Η κίνηση στους πεζοδρόμους θα διεξάγεται με τους ακόλουθους όρους:

- 5.1 Η ταχύτητα κίνησης των οχημάτων δεν θα υπερβαίνει αυτήν των κυκλοφορούντων πεζών, οι οποίοι πάντοτε έχουν προτεραιότητα.
- 5.2 Δεν επιτρέπονται οι επί τόπου αναστροφές και η οπισθοπορεία των οχημάτων, εκτός εάν καθοδηγούνται από πεζό.
- 5.3 Δεν επιτρέπεται η κίνηση οχημάτων μεικτού βάρους άνω των 7,50 τόνων, πλην των περιπτώσεων ανέγερσης οικοδομών.
- 5.4 Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων θα πραγματοποιείται από την πλησιέστερη στο σημείο στάσης - στάθμευσης πρόσβαση του πεζοδρόμου.
- 5.5 Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο, βάσει υπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, για τις προκληθείσες ζημιές στον αστικό εξοπλισμό των κοινοχρήστων χώρων από την επ' ωφελεία του κυκλοφορία και στάση - στάθμευση ιδιωτικής ή δημοσίας χρήσης οχήματος.

Άρθρο 24°

Στάση - Στάθμευση οχημάτων και μοτοποδηλάτων

1. Απαγορεύεται η στάση και στάθμευση μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοποδηλάτων στους κοινόχρηστους χώρους (πλατείες, πεζοδρόμους, πεζοδρόμια, χώρους πρασίνου κλπ.) και στις εξόδους αυτών.
2. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση από ιδιώτες παντός είδους εξοπλισμού για την δέσμευση θέσης στάσης ή στάθμευσης οχήματος.
3. Η μη τήρηση της §1 του παρόντος επισύρει πρόστιμο ύψους 100,00 ευρώ και, δυνητικά, αφαίρεση πινακίδων. Η μη τήρηση της §2 επισύρει πρόστιμο ύψους 200,00 ευρώ, πλέον των δαπανών για την απομάκρυνση του εξοπλισμού.

Άρθρο 25°

Αυθαίρετη χρήση - Κυρώσεις - Πρόστιμα

Σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν.4483/2017:

*«Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του Δημάρχου, **εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου***

Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις αστυνομικές αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως.

Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών και της Δημοτικής Αστυνομίας

Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της παραγράφου 3. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού.»

ΣΚΙΑΔΙΑ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά καθώς και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους ή μη για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία και τα σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, θα επιβάλλεται πρόστιμο 100 € για κάθε αντικείμενο μετά από κάθε αυτοψία - έγγραφο της Αστυνομικής Αρχής (Ελληνική Αστυνομία, Δημοτική Αστυνομία, Τουριστική Αστυνομία).

Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία και τα σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους που δεν έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, θα επιβάλλεται πρόστιμο 200 € για κάθε αντικείμενο μετά από κάθε αυτοψία - έγγραφο της Αστυνομικής Αρχής (Ελληνική Αστυνομία, Δημοτική Αστυνομία, Τουριστική Αστυνομία).

Σε περίπτωση διαπίστωσης από την Δ/ση Πολεοδομίας, αυθαίρετων κατασκευών σε κοινόχρηστους χώρους θα αφαιρείται η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου και θα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία διατάξεις περί αυθαιρέτων κατασκευών όπως κάθε φορά ισχύουν.

Η αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου, εκτός από τα παραπάνω χρηματικά πρόστιμα, τιμωρείται και με επιβολή των ποινών του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα. (παρ. 15 του αριθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αριθ. 3 του Ν.1080/1980). Με αυτές τις ποινές τιμωρείται και ο καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσης σε αυτόν άδειας ποιούμενος χρήση αυτών των χώρων, καθώς και όποιος χορηγεί άδεια χρήσεως των χώρων αυτών, κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος άρθρου.

Όποιος προκαλεί ζημιές ή φθορές στα πεζοδρόμια και καταστρώματα των οδών, πλατειών κ.λπ. κοινοχρήστων χώρων υποχρεούται στην αποκατάστασή τους ή στον καταλογισμό της δαπάνης τους και σε περίπτωση αρνήσεως ανακαλείται η χορηγηθείσα άδεια. Για κάθε προξενούμενη φθορά στα πεζοδρόμια, στις πλατείες και τα διάφορα στοιχεία τους, θα συντάσσεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σχετικό πρωτόκολλο εκτίμησης της ζημιάς, το δε ποσό αυτού θα καταλογίζεται και θα βεβαιώνεται σε βάρος του υπαιτίου και αυτό είναι ανεξάρτητο από τυχόν πρόστιμα που θα προβλέπονται και θα επιβάλλονται για τη συγκεκριμένη παράβαση.

Για όλες τις παραβάσεις έχουν παράλληλη εφαρμογή και οι αντίστοιχες διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας περί επιβολής διοικητικών προστίμων, τα οποία θα βεβαιώνονται και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και ότι άλλο ορίζεται σε σχετικούς Νόμους και διατάξεις .

Αρμόδια υπηρεσία για τη βεβαίωση και είσπραξη τελών, προστίμων κ.α. είναι η Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου.

Σημείωση: όλα τα πρόστιμα επιβάλλονται κατόπιν σχετικής έκθεσης ελέγχου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 26°

Μεταβατικές Διατάξεις - Ισχύς Κανονιστικής Απόφασης

1. **Η ισχύς της κανονιστικής απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία έγκρισής της από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.**
2. **Η ανωτέρω κανονιστική απόφαση να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα, να καταχωρηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και να δημοσιευθεί σε μία ημερήσια τοπική εφημερίδα.**
3. **Σε όσες επιχειρήσεις έχει εκδοθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2019, οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που επιφέρει ο κανονισμός θα τύχουν εφαρμογής από 01 -01 -2020, άλλως από την επόμενη της ημέρας (εφόσον είναι μεταγενέστερη της 1/1/2020) κατά την οποία θα την εγκρίνει η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.**
4. Σε όσες επιχειρήσεις δεν έχει χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2019, ο καθορισμός του χώρου από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών μπορεί να γίνει μετά την έγκριση της κανονιστικής απόφασης με τα δεδομένα που αυτή ορίζει και στη συνέχεια να εκδοθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

Άρθρο 27°

Χρόνος Προσαρμογής

1. Όσον αφορά την τοποθέτηση δαπέδου, οι επιχειρηματίες οφείλουν άμεσα να απομακρύνουν δάπεδα που έχουν τοποθετήσει εμπροσθεν των καταστημάτων τους. Αν επιθυμούν να διατηρήσουν τα δάπεδά τους θα πρέπει να προσέλθουν

στο Δήμο για έγκριση από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 33β της παρούσης.

2. Για τα σκιάδια δίνετε χρόνος προσαρμογής 3 χρόνια (όσον αφορά τις τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό) πέραν των οποίων ο επιχειρηματίας υποχρεούται να έχει προσαρμοστεί στις απαιτήσεις του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τις πλατείες και τους πεζοδρόμους.

ΑΡΘΡΟ 28

Καταργούμενες Διατάξεις

Με την παρούσα καταργείται η αριθμ. 112/1991 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου.

Η απόφαση έγκρισης του Κανονισμού δημοσιεύεται στο δημοτικό κατάστημα, περίληψη αυτής σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Πρόγραμμα Διαύγεια.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ'αρ.**29/2020** απόφαση **(Αρ.Πρακτικό 6°/10-04-2020)** ενέκρινε ομόφωνα το σχέδιο του Κανονισμού Παραχώρησης Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων.

Η επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΜΑΖΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΜΑΣ» κα Μαντάλα Μαρία, ανέφερε ότι: «...Εκφράζουμε την διαμαρτυρία μας για τον τρόπο διεξαγωγής των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και την άρνηση των καθ' ύλην αρμοδίων να υλοποιούν τις συνεδριάσεις μέσω τηλεδιασκέψεων, κατά την διάρκεια των οποίων, μπορούν να υποβάλλονται ερωτήματα, να εκφράζονται απόψεις και να τίθενται ζητήματα προ ημερησίας διατάξεως. Δυστυχώς η διοίκηση του Δήμου έχει επιλέξει να απέχει προκλητικά από την ψηφιακή εποχή, η οποία οργανώθηκε σε χρόνο ρεκόρ από την Κεντρική Εξουσία, επικαλούμενη ανυπόστατες αιτιολογίες...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Συλλελόγλου Ανδρέας, καταψηφίζει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, καθώς επίσης και τις διατάξεις που αφορούν την σύνταξη του Κανονισμού ως:

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και

Κοινοτήτων» (114 Α'/08.06.2006) και του άρθρου 73 παρ.1βν) του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (87 Α'/07.06.2010).

Ειδικότερα, με τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής: «1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές Κανονιστικές Αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: ... δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.. 3. Με τις Κανονιστικές Αποφάσεις της παρ.1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους».

2.- Η Κανονιστική Πράξη βασίζεται στην εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία. Στις διατάξεις της εμπεριέχονται ρυθμίσεις των κάτωθι νομικών κανόνων:

1) Των άρθρων **5 παρ. 1, 21, 24 παρ. 1 και 2 και 25 παρ. 1 του Συντάγματος.**

2) Του **Β.Δ.24-9/20.10.1958** «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», άρθρο 13 «**Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων**».

3) Των άρθρων **57, 966, 967, 968, 969 και 970 του Αστικού Κώδικα.**

4) Του **Ν.1080/80 (246 Α'/22.10.1980)** «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», άρθρο 3 «**Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων**».

5) Του **Ν.1337/83 (33 Α')** «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

6) Του **Ν.1416/84 (18 Α'/21.02.1984)** «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης», άρθρο 54 «**Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κλπ.**».

7) Του **Ν.1828/89 (2 Α'/03.01.1989)** «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις», άρθρο 26 «**Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων**».

- 8) Του **N.1900/90 (125 Α'/17.09.1990)** «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989) δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν.1622/86), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις», άρθρο 6 «Συνέπειες αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων». 2 Άρθρο 2: Νομικό πλαίσιο - Διάθεση κοινόχρηστων χώρων
- 9) Του **N.2696/99 (57 Α'/23.03.1999)** «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 2 «Ορισμοί», άρθρο 34 «Στάση και στάθμευση», άρθρο 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και άρθρο 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».
- 10) Του **N.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α/2-03-2007)** με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας»
- 11) Του **N.2946/01 (224 Β'/08.10.2001)** «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
- 12) Του **N.3028/02 (153 Α'/28.06.2002)** «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 13) Του **N.3377/05 (202 Α'/19.08.2005)** «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς - Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».
- 14) Του **N. 4264/2014 (118 Α'/15.05.2014)** «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».
- 15) Του **N. 4497/2017(171 Α'/13.11.2017)** «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
- 16) Του **N.3463/06** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- 17) Του **N.3852/10** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 18) Του **N.4067/2012 (79 Α'/09.04.2012)** «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
- 19) Της **υπ' αριθ. οικ. 52716/01 (1663 Β')** «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».
- 20) Της **υπ' αριθμ. 52716/2001** απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και

Δημοσίων Έργων.

21) Της **υπ' αριθμ. 56990/12/28-3-2002- Εγκυκλίου 12/2002** του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

22) Της **Εγκυκλίου 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ. 63661/20-1212** και θέμα «*Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"*»

23) Του **Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ν. 4067/12 (Ν.Ο.Κ.)**, που εγκρίθηκε με την **υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ** και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

24) Του **Ν.4093/12 (222 Β')** **άρθρο 1, υποπαρ. ΣΤ.2.** «*Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/12 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016*», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 (93 Α') «*Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών*».

25) Του **Ν.4257/14, Β' Κεφάλαιο (93 Α'/14.04.2014), άρθρα 50 και 51** «*Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών*».

26) Του **Π.Δ.267/98 (195 Α')** «*Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών*».

27) Των **άρθρων 292, παρ. 1 και 458 του Ποινικού Κώδικα.**

28) Της **υπ' αριθ. 3046/304/30-1/03.02.1989(59 Δ')** απόφασης «*Κτιριοδομικός Κανονισμός*», άρθρο 24 «*Πεζοδρόμια*».

29) Της **υπ' αριθ. 38110/02 (1255 Β'/25.09.2002) Κ.Υ.Α.** «*Καθορισμός όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανό σε προσόψεις κτιρίων και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν.2946/01*».

30) Της **υπ' αριθμ. 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 (2134 Β')** **απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (ήδη ΠΟΛ 1274/27.12.2013 3398 Β'/31.12.2013 ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011)** «*Συμπλήρωση της 1109793/6134-*

11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 απόφασής μας περί Αποδεικτικού ενημερότητας για χρέη και φορολογικές υποχρεώσεις προς το Δημόσιο».

31) Της **υπ' αριθμ. 52907/31.12.2009 (2621 Β')** Υπουργικής Απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

32) Της **υπ' αριθ. 3/24-03-2011** Απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αριθμό Πρωτ. 13612/24-03-2011.

33) Της **υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/17 (2161 Β'/23.06.2017) απόφασης Υπ. Υγείας** «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις».

34) Της **υπ' αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/13 (3106 Β'/09.12.2013) Κ.Υ.Α.** «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου».

35) Του Ν. **4442/2016 (230 Α'/07.12.2016)** «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

36) Της **υπ' αριθ. οικ.16228/2017 Κ.Υ.Α. (1723 Β'/18.05.2017)**

«Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων».

37) Της **υπ' αριθ. 268/2002 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους**

38) Του Ν. **4483/2017 άρθρο 55** «Αποκατάσταση κοινοχρήστου χώρου από αυθαίρετη κατάληψη και προσωρινή αφαίρεση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου σε περίπτωση καθ' υποτροπή αυθαίρετης χρήσης από τον δικαιούχο».

- 39)** Του **υπ' αριθ. 528/075/23-06-2009 κανονισμού** της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΦΕΚ β'/1375/10-7-2009) περί «*καθορισμού τελών Διέλευσης, των Τελών χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα*».
- 40)** Την **υπ' αριθμ. 6952/14-02-2011 ΚΥΑ (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011)** των Υπουργών ΠΕΚΑ -Υπουργών Μεταφορών και Δικτύων και της αποφ. **ΔΙΠΑΔ/οικ/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003** του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ\
- 41)** Τον ισχύοντα «**Κανονισμό Διαφήμισης**» (απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 112/1991) που καθορίζει τα τέλη για τη διενεργούμενη διαφήμιση εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου Μαρκοπούλου
- 42)** Τις **αντικειμενικές αξίες** και τις τιμές ζώνης για το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας και τους Οικισμούς Ντάγλα, Πόρτο Ράφτη και Βραυρώνα, έτους 2018 (ΦΕΚ Β'2192-12/6/2018- Π.Ο.Λ. 1113/2018)
- 43) Το διάγραμμα** (χάρτης) του Υπουργείου Οικονομικών (Διεύθυνση Φορολογίας Κεφαλαίου-Τμήμα Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων) της Περιφέρειας Αττικής (Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής) με τα όρια Ζωνών και τις τιμές Σ.Α.Ο., την υπ'αρ.29/2020 απόφαση της ΕΠΖ (Αρ.Πρακτικό 6°/10-04-2020)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει Κανονισμό Παραχώρησης Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, ως ανωτέρω.

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Συλλελόγλου Ανδρέας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **84/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ