



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**Μαρκόπουλο: 31-03-2017**

**Αρ. Πρωτ: 4584**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **9<sup>ης</sup> / 21.03.2017** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

**Αρ. Αποφ. 79/2017**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για Εξώδικο Συμβιβασμό με τις Πελαγία Χριστοπούλου και Ευσταθία Χριστοπούλου, κατόπιν της από 07.09.2016 Εξώδικης Δήλωσης - Πρόσκλησης - Εγχείρισης αντιγράφων αποδεικτικών εγγράφων τους προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **21<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου**, έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **1:30 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **3826/17.03.2017** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (**7**) μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι (**6**) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| 1) Μεθενίτης Σωτήρης             | Δήμαρχος ως Πρόεδρος            |
| 2) Νικολακόπουλος Αναστάσιος     | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Δρίτσα Μπίλιω                 | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Αλλαγιάννης Κων/νος           | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 6) Πολίτης Ιωάννης               | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1) Σταμπέλος Θεοφάνης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
|-----------------------|---------------------------------|

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Ρούση Άγγελο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Πολίτης Ιωάννης.

**Προσελεύσεις:**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταμπέλος Θεοφάνης προσήλθε κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Αποχωρήσεις:**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Πολίτης Ιωάννης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **24<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή τα εξής:

Την 22<sup>α</sup> Σεπτεμβρίου 2016 επιδόθηκε στο Δήμο μας η από 07.09.2016 Εξώδικη Δήλωση - Πρόσκληση – Εγχείριση αντιγράφων αποδεικτικών εγγράφων των Πελαγίας Χριστοπούλου του Χρήστου και Ευσταθίας Χριστοπούλου του Χρήστου προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής, με την οποία καλούν τον Δήμο όπως τακτοποιήσει την αναφερόμενη στην παρούσα, αναλυτικώς περιγραφόμενη, οφειλή του προς αυτές, του ποσού των 2.455,13 Ευρώ, που προέρχεται από την αποκατάσταση αυθαιρεσιών επιγενόμενων σε ακίνητό τους, που είχε μισθωθεί στον Δήμο, με δική του υπαιτιότητα και ευθύνη.

Με τις διατάξεις της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 «Οικονομική Επιτροπή - Αρμοδιότητες» του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, απονέμεται στην Οικονομική Επιτροπή η αρμοδιότητα να αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης, που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των 30.000 ευρώ και να εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης, που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό. Η ως άνω απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση Δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα αυτής.

Δυνάμει της περίπτωσης (ιε) της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου Δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους Δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί Δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα Δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί Δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε Δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του Δικηγόρου, ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ.

Επειδή στον Δήμο μας δεν έχει προσληφθεί Δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία, με την υπ' αριθμ. **255/2016** απόφασή μας, αναθέσαμε στον Δικηγόρο Αθηνών κ. Μανουρά Ιωάννη, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989, να γνωμοδοτήσει επί της από 07.09.2016 Εξώδικης Δήλωσης - Πρόσκλησης - Εγχείρισης αντιγράφων αποδεικτικών εγγράφων.

Σε εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης, ο εν λόγω Δικηγόρος συνέταξε την από 03.02.2016 και με αρ. πρωτ. 1933/07.02.2017 γνωμοδότηση, της οποίας το συμπέρασμα παρατίθεται κατωτέρω αυτολεξεί:

«...

#### **Δ.- Σ Υ Μ Π Ε Ρ Α Σ Μ Α :**

Με βάση λοιπόν, όλα τα ανωτέρω, λαμβανομένων υπ' όψιν και των αναφερόμενων στην παρούσα, ισχυουσών νομικών διατάξεων, φρονώ, ότι εφόσον από τα έγγραφα που μνημονεύονται ανωτέρω υπό στοιχεία **(-Α- έως και -Ε-)** και τα οποία πρέπει να προσκομίσουν οι αιτούσες, προκύπτουν αναμφίβολα οι αυθαίρετες παρεμβάσεις που

αυτές επικαλούνται, ότι τελέσθηκαν από τους προστηθέντες του ΟΤΑ «Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας», τότε ο ΟΤΑ λόγω αδικοπρακτικής του ευθύνης (βάσει του 914 ΑΚ), οφείλει να αποζημιώσει τις εξωδίκως οχλούσες και αιτούσες την αποζημίωση. Το δε ύψος αυτής της αποζημίωσης, πρέπει να ανέλθει στο αιτούμενο παρ'αυτών ποσό, μόνον εφόσον, προσκομισθούν τα υπό στοιχεία **-Δ- και -Ε- έγγραφα**, ώστε εν τέλει να μπορεί να καταβάλει ο ΟΤΑ την αιτηθείσα αποζημίωση, και με την προϋπόθεση, ότι ταυτοχρόνως, οι αιτούσες θα παραιτηθούν ρητώς και εγγράφως, από όποια τυχόν περαιτέρω αξίωσης αποζημίωσής τους, από την περιγραφόμενη διαφορά, έναντι του αναφερόμενου ΟΤΑ.

Σημειώνεται, ότι η παρούσα γνωμοδότηση, η εκπόνηση της οποίας μού ανατέθηκε, δυνάμει της υπ'αριθμ. 255/2016 απόφασης της Οικ. Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου, αποτελεί και μόνον έκφραση γνώμης του υπογράφοντα και δεν μπορεί να είναι δεσμευτική για την αιτούσα Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, ούτε βεβαίως για το Δήμαρχο και το Δημοτικό Συμβούλιο αυτού».

Εν συνεχεία, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη:

- την από 07.09.2016 Εξώδικη Δήλωση - Πρόσκληση - Εγχείριση αντιγράφων αποδεικτικών εγγράφων,
- την από 03.02.2017 και με αρ. πρωτ. 1933/07.02.2017 γνωμοδότηση,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 «Οικονομική Επιτροπή – Αρμοδιότητες» του Ν. 3852/2010,
- τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1)** Εγκρίνει τον Εξώδικο Συμβιβασμό με τις Πελαγία Χριστοπούλου του Χρήστου και Ευσταθία Χριστοπούλου του Χρήστου, κατόπιν της από 07.09.2016 Εξώδικης Δήλωσης - Πρόσκλησης - Εγχείρισης αντιγράφων αποδεικτικών εγγράφων προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής και της από 03.02.2016 και με αρ. πρωτ. 1933/07.02.2017 γνωμοδοτήσεως του Δικηγόρου Αθηνών κ. Μανουρά Ιωάννη, την οποία συνέταξε σε εφαρμογή της υπ' αρ. 255/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, της οποίας το συμπέρασμα περιλαμβάνεται αυτούσιο στο εισηγητικό μέρος της απόφασης.

**2)** Εγκρίνει την καταβολή της οφειλόμενης από τον Δήμο αποζημίωσης, ποσού 2.455,13 €, σύμφωνα με τα προσκομισθέντα συνοδευτικά έγγραφα, στις ανωτέρω, για την αποκατάσταση αυθαιρεσιών επιγενόμενων σε ακίνητό τους, που είχε μισθωθεί στον Δήμο Μαρκοπούλου, με δική του υπαιτιότητα και ευθύνη.

**3)** Ο τρόπος και ο χρόνος εξόφλησης της ανωτέρω οφειλόμενης αποζημίωσης, θα συμφωνηθεί και επικυρωθεί από τα συμβαλλόμενα μέρη δια της υπογραφής σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού, με το οποίο θα συμφωνείται η αποπληρωμή του ποσού της αποζημίωσης, τμηματικά και μέσω δόσεων, ο αριθμός των οποίων καθώς κι ο χρόνος έναρξης απόδοσης αυτών θα καθοριστεί και συμφωνηθεί μεταξύ των συμβαλλομένων και τούτο θα καταγραφεί στο υπογραφέν μεταξύ τους ιδιωτικό συμφωνητικό.

**4)** Η εν λόγω δαπάνη θα καλυφθεί σε βάρος του Κ.Α. 00.6492.0002, με τίτλο «Αποζημίωση ιδιωτών μετά από εξώδικους συμβιβασμούς», τρέχοντος ή/και επόμενων οικονομικών ετών με βάση το υπογραφέν ιδιωτικό συμφωνητικό, προκειμένου να καταβληθεί η αποζημίωση στις ανωτέρω δικαιούχους.

**5)** Κατόπιν επίτευξης του Εξώδικου Συμβιβασμού, οι αιτούσες θα παραιτηθούν ρητώς και εγγράφως από όποια τυχόν περαιτέρω αξίωση αποζημίωσής τους.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **79/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**  
**ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ**  
**ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**  
**ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ – ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ**  
**ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**