



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 15-5-2017

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 6721

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/24-03-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 93/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για τροποποίηση της υπ'αριθμ. 348/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ682 με κωδικό 660804 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **3886/20.3.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα. Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(20)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος,

11) Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **15)** Φράγκος Σπυρίδων, **16)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **17)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **18)** Αδάμος Γεώργιος, **19)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **20)** Δράκου Δήμητρα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Ρούσης Άγγελος, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Γιαννάκης Γεώργιος, **4)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιάτης Δημήτριος, **7)** Μπέη Θάλεια.

Προ της εκφωνήσεως των θεμάτων έγιναν ανακοινώσεις που αφορούσαν το Κ.Ε.Λ. Σαρωνικού, εορταστική εκδήλωση των κατηχητικών Μαρκοπούλου και της συνεδρίασης του Συντονιστικού Τοπικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας.

Προ της συζητήσεως του **1^{ου} κατεπείγοντος θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ρούσης Άγγελος, Μπέης Λεωνίδα, Γκλιάτης Δημήτριος και Μπέη Θάλεια.

Προ της συζητήσεως του **5^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ρούσης Άγγελος.

Κατά την εκφώνηση του **7^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ρούσης Άγγελος.

Προ της συζητήσεως του **8^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **16^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **21^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αδάμος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **21^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Οι **ΒΑΣΙΛΑΡΑ-ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ** του **ΚΩΝ/ΝΟΥ** και **ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** του **ΚΩΝ/ΝΟΥ** επανέρχονται με νέα αίτησή τους (αρ. πρωτ. **3733/15-3-2017**) και ζητάνε τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στο **Ο.Τ. Γ682** για την ιδιοκτησία με κωδικό **660804** της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης. Λόγω του ότι οι υπολογισμοί με βάση την προηγούμενη ημερομηνία αίτησης έχουν πλέον αλλάξει και πιο ειδικά λόγω

της μείωσης κατά 0,145 επί της τιμής ζώνης θα πρέπει να γίνει επανυπολογισμός με τα νέα δεδομένα.

Οι ιδιοκτήτες:

- **ΒΑΣΙΛΑΡΑ-ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** ΤΟΥ **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ (33,33%)**
- **ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ** ΤΟΥ **ΚΩΝ/ΝΟΥ (33,33%)**
- **ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** ΤΟΥ **ΚΩΝ/ΝΟΥ (33,33%)**

Οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

$$(16,91\text{m}^2 + 16,91\text{m}^2 + 16,91\text{m}^2) \times 207,51\text{€}/\text{m}^2 = 50,73\text{m}^2 \times 207,51\text{€}/\text{m}^2 = 10.526,98\text{€}$$

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

$$(8,42\text{m}^2 + 8,42\text{m}^2 + 8,42\text{m}^2) \times 207,51\text{€}/\text{m}^2 = 25,26\text{m}^2 \times 207,51\text{€}/\text{m}^2 = 5.241,70\text{€}$$

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν το Πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 1 του υπ'αρ. 5/17-01-86 ΦΕΚ 2^Α Π.Δ. και τις διατάξεις των Ν.3463/06, Ν.3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 348/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά συμφητισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ682 με κωδικό 660804 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, λόγω του ότι οι υπολογισμοί με βάση την προηγούμενη ημερομηνία αίτησης έχουν πλέον αλλάξει και πιο ειδικά λόγω της μείωσης κατά 0,145 επί της τιμής ζώνης θα πρέπει να γίνει επανυπολογισμός με τα νέα δεδομένα. Έτσι,

Οι ιδιοκτήτες:

- **ΒΑΣΙΛΑΡΑ-ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** ΤΟΥ **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ (33,33%)**
- **ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ** ΤΟΥ **ΚΩΝ/ΝΟΥ (33,33%)**
- **ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** ΤΟΥ **ΚΩΝ/ΝΟΥ (33,33%)**

Οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

$$(16,91\text{m}^2 + 16,91\text{m}^2 + 16,91\text{m}^2) \times 207,51\text{€}/\text{m}^2 = 50,73\text{m}^2 \times 207,51\text{€}/\text{m}^2 = 10.526,98\text{€}$$

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

(8,42m² + 8,42m² + 8,42m²) x 207,51€/m² = 25,26m² x 207,51€/m² = 5.241,70€

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **5.241,70€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 70.7425.0002** με **1.000.000,00€** και με τίτλο «**Αποζημίωση ιδιωτών από κυρωμένες πράξεις εφαρμογής (συμψηφισμοί)**».

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στα ονόματα των ανωτέρω δικαιούχων με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **93/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ