



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 7-4-2017

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 4932

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/24-03-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 94/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού, στον ιδιοκτήτη του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ1219 με κωδικό 710821 της 4^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **3886/20.3.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα. Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(20)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασκάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **15)** Φράγκος Σπυρίδων, **16)** Μεθενίτης

Κωνσταντίνος, **17)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **18)** Αδάμος Γεώργιος, **19)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **20)** Δράκου Δημήτρα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Ρούσης Άγγελος, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Γιαννάκης Γεώργιος, **4)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιάτης Δημήτριος, **7)** Μπέη Θάλεια.

Προ της εκφωνήσεως των θεμάτων έγιναν ανακοινώσεις που αφορούσαν το Κ.Ε.Λ. Σαρωνικού, εορταστική εκδήλωση των κατηχητικών Μαρκοπούλου και της συνεδρίασης του Συντονιστικού Τοπικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας.

Προ της συζητήσεως του **1^{ου} κατεπείγοντος θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ρούσης Άγγελος, Μπέης Λεωνίδα, Γκλιάτης Δημήτριος και Μπέη Θάλεια.

Προ της συζητήσεως του **5^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ρούσης Άγγελος.

Κατά την εκφώνηση του **7^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ρούσης Άγγελος.

Προ της συζητήσεως του **8^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **16^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **21^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αδάμος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **22^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η **ΚΟΡΦΙΑΝΑΚΗ ΦΙΛΙΑ** του **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **827/18-1-2017** αίτησή της, ζητά την προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο Ο.Τ. Γ1219 με κωδικό ιδιοκτησίας 710821 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Το προσκυρούμενο τμήμα είναι με στοιχεία **γ-Τ5-δ-γ** επιφανείας **1,38m²**, όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦ. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **20-1-2017** όρισε τιμή μονάδος **399,40 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **1,38m² x 399,40€ = 551,17€**.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 1,38τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία Κορφιανάκη Φιλίας του Εμμανουήλ και της Ελένης συζ. Κατσουλιέρη Δημητρίου με κωδικό κτηματογράφησης 710821 στο Ο.Τ. Γ1219 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής και μεταγράφηκε την 31-01-2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **3-2-2017** με το **2^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 7/2017)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου μας, τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην **ΚΟΡΦΙΑΝΑΚΗ ΦΙΛΙΑ** του **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**, του τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο Ο.Τ. Γ1219 με κωδικό ιδιοκτησίας 710821 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 1,38τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία Κορφιανάκη Φιλίας του Εμμανουήλ και της Ελένης συζ. Κατσουλιέρη Δημητρίου με κωδικό κτηματογράφησης 710821 στο Ο.Τ. Γ1219 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής και μεταγράφηκε την 31-01-2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦ. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ, με στοιχεία **γ-Τ5-δ-γ** επιφανείας **1,38m²**, αντί ποσού **399,40 €/m²**, ήτοι σύνολο **1,38m² x 399,40€ = 551,17€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **551,17€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή του Συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **94/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ