



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 30-5-2017**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 8014**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **9<sup>ης</sup>/15-05-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 137/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για επανεπικαιροποίηση (μετά την υπ' αριθμ. 316/2014 απόφαση) των υπ' αριθμ. 55/2008 και 223/2008 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορούν πρόταση τροποποίησης και επέκτασης του σχεδίου στο Ο.Τ. Γ1387 στην 4<sup>η</sup> 5<sup>η</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, λόγω παρέλευσης τριετίας.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **15<sup>η</sup>** του μηνός **Μαΐου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6526/11.05.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως του Δημοτικού Συμβουλίου κας Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένης, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκφώνησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **6)** Μεθενίτης Βασίλειος, **7)** Δρίτσα Μπίλιω, **8)** Ορφανός Νικόλαος, **9)** Ορφανός Γεώργιος, **10)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **11)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **12)** Αδάμος Γεώργιος, **13)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **14)** Δράκου Δήμητρα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Ρούσης Άγγελος, **2)** Γιαννάκη Ζωή, **3)** Μαντάλας Χρήστος, **4)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **5)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **6)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **7)** Γιαννάκης Γεώργιος, **8)** Φράγκος Σπυρίδων, **9)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **10)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **11)** Μπέης Λεωνίδα, **12)** Γκλιάτης Δημήτριος, **13)** Μπέη Θάλεια.

Προ της συζητήσεως του **1<sup>ου</sup> κατεπείγοντος θέματος** και κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γιαννάκη Ζωή, Κολιαβασίλης Δημήτριος, Γκλιάτης Δημήτριος, Ρούσης Άγγελος και Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη.

Προ της εκφωνήσεως του **23<sup>ου</sup> θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αδάμος Γεώργιος.

Προ της συζητήσεως του **32<sup>ου</sup> θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος λόγω του ότι έχει έννομο συμφέρον και δεν έλαβε μέρος στην ψηφοφορία.

Προ της συζητήσεως του **33<sup>ου</sup> θέματος** επανήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **20<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η **ΚΙΒΩΤΟΥ ΖΩΙΤΣΑ** του **ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **4553/31-3-2017** αίτησή της, ζητά την επικαιροποίηση των υπ' αρ. 55/2008 και 223/2008 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορούν στην πρόταση τροποποίησης και επέκτασης σχεδίου στο Ο.Τ. Γ1387 στην 4<sup>η</sup> – 5<sup>η</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, διότι έχει παρέλθει τριετία, προκειμένου να προωθηθεί το θέμα για την έκδοση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος.

Με το υπ' αρ. πρωτ. **47583/04-11-2011** έγγραφό του το Υπουργείο ΠΕΚΑ, Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας, Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Α' με

θέμα: Τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ1387 στις Π.Ε. 4-5 περιοχής β' κατοικίας Π. Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, μας ενημέρωσε τα κάτωθι:

Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής με το υπ' αρ. πρωτ. 13610/1164/13-10-2008 έγγραφό της μας διαβίβασε το φάκελο τροποποίησης και επέκτασης που αναφέρεται στο θέμα.

Η Υπηρεσία με την από 22-11-2010 εισήγησή της προώθησε το θέμα προς το ΚΣΧΟΠ, το οποίο με τη γνωμοδότησή του (Πρ. 129/Συν.23<sup>η</sup>/24-11-2010) το ενέκρινε. Στη συνέχεια με το υπ' αρ. πρωτ. 53960/09-12-2010 έγγραφο ζητήθηκαν οι απόψεις των αρμοδίων Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΤ. Το ΥΠΠΟΤ με το υπ' αρ. πρωτ. 72024/3202/29-07-2011 έγγραφό του έστειλε τις απόψεις του. Προκειμένου να προωθηθεί το θέμα για την έκδοση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος, απαιτείται η επικαιροποίηση των υπ' αρ. 55/2008 και 223/2008 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, δεδομένου ότι παρήλθε τριετία από τη λήψη τους.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου με την υπ' αρ. **55/2008** απόφασή του είχε εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εντός του Ο.Τ. Γ 1387 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Μαρκοπούλου με την μεταφορά του πεζοδρόμου στα ανατολικά και νότια όρια της ιδιοκτησίας, εντάσσοντας έτσι την εν λόγω ιδιοκτησία στο σχέδιο στο Ο.Τ. Γ 1387. Τηρηθείσης της νομίμου διαδικασίας, δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση και το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. **223/2008** απόφασή του επανενέκρινε την τροποποίηση.

Σύμφωνα με το ανωτέρω αναφερόμενο έγγραφο του Υπουργείου ΠΕΚΑ, θα πρέπει να προβούμε στην επικαιροποίηση των υπ' αρ. 55/2008 και 223/2008 αποφάσεων του Δημοτικού μας Συμβουλίου, προκειμένου να προωθηθεί το θέμα για την έκδοση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος, εφόσον έχει παρέλθει η τριετία από τη λήψη τους.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μεθενίτης Κωνσταντίνος, Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη καταψηφίζουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις διατάξεις των Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, τις υπ' αρ. 55/2008 και 223/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, το υπ' αρ. πρωτ. 47583/04-11-2011 έγγραφο του Υπουργείου ΠΕΚΑ, Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας, Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού και την υπ' αριθμ. 316/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί πρώτης επικαιροποίησης των ανωτέρω αποφάσεων

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Επανεπικαιροποιεί (μετά την υπ' αριθμ. 316/2014 απόφαση) τις υπ' αρ. **55/2008** και **223/2008** αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν στην έγκριση και επανέγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εντός του Ο.Τ. Γ 1387 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Μαρκοπούλου με την μεταφορά του πεζοδρόμου στα ανατολικά και νότια όρια της ιδιοκτησίας, εντάσσοντας έτσι την εν λόγω ιδιοκτησία στο σχέδιο στο Ο.Τ. Γ 1387, όπως μας υπέδειξε με το υπ' αρ. πρωτ. **47583/04-11-2011** έγγραφό του το Υπουργείο ΠΕΚΑ, Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας, Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Α', προκειμένου να προωθηθεί το θέμα για την έκδοση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος.

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μεθενίτης Κωνσταντίνος, Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **137/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ