



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 1-9-2017**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 14089**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **12<sup>ης</sup>/24-07-2017** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 231/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για έγκριση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ – 1ος ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24<sup>η</sup>** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **11972/20.07.2017** έγγραφη πρόσκληση (ορθή επανάληψη) του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως του Δημοτικού Συμβουλίου κας Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένης, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκφώνησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **13)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **14)** Δράκου Δήμητρα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Μαντάλας Χρήστος, **2)** Ορφανός Γεώργιος, **3)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **4)** Γιαννάκης Γεώργιος, **5)** Φράγκος Σπυρίδων, **6)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **7)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **8)** Αδάμος Γεώργιος, **9)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **10)** Μπέης Λεωνίδα, **11)** Γκλιάτης Δημήτριος, **12)** Μπέη Θάλεια, **13)** Ευαγγελίου Ιωάννης.

Προ της εκφωνήσεως του **1<sup>ου</sup> κατεπείγοντος θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ορφανός Γεώργιος.

Κατά τη συζήτηση του **6<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγελίου Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του **7<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γκλιάτης Δημήτριος, Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, Κολιαβασίλης Δημήτριος και Μπέης Λεωνίδα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **15<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ' αρ. πρωτ. **11991/20-7-2017** έγγραφό της, μας απέστειλε συνημμένα, σε συνέχεια της υπ' αρ. **34/2017** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, το από 20-7-2017 Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ – 1ος ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ», και στο οποίο αναφέρεται ότι:

«...Εν όψει της λειτουργίας του βρεφονηπιακού σταθμού επί των οδών Καμάριζας και Επίκουρου την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2017, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το συνημμένο Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση, με τις επισημάνσεις που καταγράφονται σε αυτό και σύμφωνα με το αρ. 72 του Ν. 3669/2008, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον Ν. 4412/2016 για το έργο «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού και Δημιουργία Βοτανικού Κήπου στο Δήμο Μαρκοπούλου

(1ος Ειδικός Προϋπολογισμός)», που εκτέλεσε η ανάδοχος εταιρεία «ΔΑΜΩΝ ΑΤΕ» και οι εργασίες του οποίου περατώθηκαν την 30<sup>η</sup> -9-2017.

Το πρωτόκολλο Διοικητικής παραλαβής έχει υπογραφεί και από την νόμιμη εκπρόσωπο του νομικού προσώπου «Βραυρώνιος» κα Μπίλλιω Δρίτσα που σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 34/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, το ΝΠΔΔ «Βραυρώνιος» είναι ο φορέας που θα λειτουργήσει τον βρεφονηπιακό σταθμό, που εκτελέστηκε στα πλαίσια του έργου : «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού και Δημιουργία Βοτανικού Κήπου στο Δήμο Μαρκοπούλου (1ος Ειδικός Προϋπολογισμός)» και χρηματοδοτήθηκε από το Ε.Π. «Αττική 2007-2013» .

Τέλος θέλουμε να επισημάνουμε ότι λόγω των εξειδικευμένων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων -γεωθερμία- που βρίσκονται στο εν λόγω κτίριο θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στην εύρυθμη συντήρηση αυτών . Οι οδηγοί χρήσης των εγκαταστάσεων τηρούνται στο μητρώο του έργου στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, Παπαδημητρίου 33 Μαρκόπουλο.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. **34/2017** απόφασή του ενέκρινε τη δωρεάν παραχώρηση προς χρήση και λειτουργία του Βρεφονηπιακού Σταθμού Μαρκοπούλου, ο οποίος βρίσκεται στο Μαρκόπουλο, στο Ο.Τ. 172 επί των οδών Επικούρου και Καμάριζας, δυναμικότητας 45 θέσεων και συγκεκριμένα 7 βρεφών και 38 νηπίων, στο Ν.Π.Δ.Δ. Κοινωνικών, Αθλητικών, Πολιτιστικών και Περιβαλλοντικών Δραστηριοτήτων Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΒΡΑΥΡΩΝΙΟΣ» και την παραχώρηση της κυριότητας όταν ολοκληρωθούν οι απαραίτητες ενέργειες οριστικής παραλαβής του έργου.

Η Επιτροπή Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ – 1ΟΣ ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ»** και έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής Δημοσίων Έργων» Ν.1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 102/87 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, τα Π.Δ 368/94, 286/94, το Ν. 2576/98, το Ν.2940/01, Ν.3263/04, το Ν.3669/08 κ.λ.π. όπως ισχύουν σήμερα
2. Την με αριθμ. 4716/1-4-2015 Εργολαβική Σύμβαση του έργου "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ -1ος ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ" μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου και της αναδόχου εταιρείας ΔΑΜΩΝ ΑΤΕ.
3. Το άρθρο 72 του Ν.3669/2008 .

4. Την από 30/11/2016 εγκεκριμένη Τελική Επιμέτρηση του έργου.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 229/31-1-2017 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Περιφέρειας Αττικής, για *Οριστικοποίηση της Έκθεσης Επιτόπιας Επαλήθευσης του Υποέργου 1: «Κατασκευή βρεφονηπιακού Σταθμού Δήμου Μαρκοπούλου» της Πράξης «Κατασκευή βρεφονηπιακού Σταθμού Δήμου Μαρκοπούλου» με κωδικό MIS:215833*
6. Την υπ' αρ. 34/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για *Παραχώρηση κατά κυριότητα του Νέου Βρεφονηπιακού Σταθμού, από το Δήμο Μαρκοπούλου στο ΝΠΔΔ «Βραυρώνιος», μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών διοικητικής παραλαβής του εν λόγω έργου.*

Προέβη στην παραλαβή προς χρήση του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ -1ος ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ»**, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 3669/2008.

Ο βρεφονηπιακός σταθμός βρίσκεται στο Ο.Τ. 172 της 2<sup>ης</sup> ΠΕ Μαρκοπούλου, στη συμβολή των οδών Επικούρου & Καμάριζας. Αποτελείται από Ισόγειο 300,03 τ.μ. , Α' όροφο 194,22 τ.μ. και Υπόγειο βοηθητικών χρήσεων 358,11 τ.μ. Οι εργασίες προϋπολογισμού περιλαμβάνουν:

1. Έκδοση Οικοδομικής Άδειας, η οποία βρίσκεται στο στάδιο της σύνδεσης με τα δίκτυα (ΔΕΗ-ΟΤΕ-κλπ.)
2. Εργασίες Υποδομής Κτιρίων: εκσκαφές, μεταφορές, επιχώσεις, σκυροδέματα (θεμελίωσης, τοιχείων υπογείου, φέροντα οργανισμού), κλπ. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένες.
3. Οικοδομικές Εργασίες : τοιχοδομές, ψεδόκασες, επιχρίσματα (εσωτερικά-εξωτερικά), επενδύσεις τοίχων με πλακίδια, δάπεδα (μάρμαρα/πλακίδια), μεταλλικά κουφώματα, υαλοπίνακες, μεταλλικές και ξύλινες κατασκευές, χρωματισμοί, κλπ. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένες.
4. Εργασίες Περιβάλλοντα Χώρου: εκσκαφές, επιχώσεις, μεταφορές, τοιχία περίφραξης, χρωματισμοί, κλπ. Στάδιο εργασιών: Αποπερατωμένες, εκτός από την ολοκλήρωση της φύτευσης και της διαδικασίας πιστοποίησης παιδικής χαράς.
5. Εργασίες Μόνωσης Δωματών. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένες.

6. Υδραυλικές εγκαταστάσεις: σωληνώσεις ύδρευσης/αποχέτευσης, σύνδεση ειδών υγιεινής, κλπ. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένες.
7. Θέρμανση-Κλιματισμός: γεωτρήσεις γεωθερμίας, εξοπλισμός μηχανοστασίου κλιματισμού, σωληνώσεις, αεραγωγοί, αποπεράτωση εγκατάστασης κλιματισμού, επιτυχείς δοκιμές, κλπ.
8. Ηλεκτρική Εγκατάσταση: σωληνώσεις (με τα κουτιά διακλάδωσης και πινάκων), γείωση, τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων-λαμπτήρων-εξαρτημάτων, κλπ. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένη.
9. Εγκατάσταση Αλεξικέραυνου. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένη.
10. Ηλεκτροφωτισμός αύλειου χώρου. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένος.
11. Υδραυλικά αύλειου χώρου. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένα.
12. Δίκτυο Πυρασφάλειας-Πυρόσβεσης. Στάδιο εργασιών: αποπερατωμένο και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 256 Φ.701.21/111/1-3-2017 Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Μέχρι σήμερα εκκρεμεί:

- Η προσκόμιση του πιστοποιητικού συμμόρφωσης του διαπιστευμένου φορέα για τη βεβαίωση καταλληλότητας λειτουργίας της Παιδικής Χαράς, για την οποία επιφυλάσσεται η Ανάδοχος Εταιρεία.
- Η χορήγηση ειδικού σήματος από την Επιτροπή ελέγχου παιδικών χαρών, μέχρι την 1/9/2017.
- Η οριστική ηλεκτροδότηση, για την οποία έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες από το Δήμο με τη ΔΕΔΔΗΕ και τη ΔΕΗ Α.Ε.

Το ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ του έργου : **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ -1ος ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ»**, δεν αναπληρώνει τη διενέργεια της Προσωρινής και Οριστικής παραλαβής του έργου, που θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί Δημοσίων Έργων.

Ο Βρεφονηπιακός σταθμός παραδίδεται προς χρήση και παραλαμβάνεται από το ΝΠΔΔ «Βραυρώνιος».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/2006, Ν.3852/2010, αρ. 72 του Ν.3669/2008, αρ.56 παρ.1 & παρ.2 του Π.Δ. 609/85, την υπ' αρ. 34/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την με αρ. πρωτ. 4716/1-4-2015 Εργολαβική Σύμβαση, το από 20-07-2017 Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Εγκρίνει το από **20-07-2016** Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ – 1ος ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**», σε συνέχεια της υπ' αρ. 34/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται στην εισήγηση του θέματος παραδίδεται προς χρήση και παραλαμβάνεται από το ΝΠΔΔ «Βραυρώνιος».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **231/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ  
ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ