



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 26-7-2017

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 12306

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **12^{ης}/24-07-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 249/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για διόρθωση του τίτλου από «Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού, στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ259 με κωδικό 591710 της 1ης - 2ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής» σε «Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού, στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ259 με κωδικό 591710 της 1ης - 2ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24^η** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **11972/20.07.2017** έγγραφη πρόσκληση (ορθή επανάληψη) του

Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως του Δημοτικού Συμβουλίου κας Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένης, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκφώνησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **13)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **14)** Δράκου Δήμητρα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Μαντάλας Χρήστος, **2)** Ορφανός Γεώργιος, **3)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **4)** Γιαννάκης Γεώργιος, **5)** Φράγκος Σπυρίδων, **6)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **7)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **8)** Αδάμος Γεώργιος, **9)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **10)** Μπέης Λεωνίδα, **11)** Γκλιάτης Δημήτριος, **12)** Μπέη Θάλεια, **13)** Ευαγγελίου Ιωάννης.

Προ της εκφωνήσεως του **1^{ου} κατεπείγοντος θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ορφανός Γεώργιος.

Κατά τη συζήτηση του **6^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγελίου Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του **7^{ου} θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γκλιάτης Δημήτριος, Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, Κολιαβασίλης Δημήτριος και Μπέης Λεωνίδα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **33^ο θέμα**, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Οι **ΓΚΛΙΑΤΗ ΣΟΦΙΑ** του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%), **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του **ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** (με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25%) και **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ** του **ΙΩΑΝΝΟΥ** (με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25%) με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **11696/17-7-2017** αίτησή τους, ζητούν την προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο **Ο.Τ.**

Γ259 με κωδικό ιδιοκτησίας **591710** της 1^{ης} – 2^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το προσκυρούμενο τμήμα είναι με στοιχεία **2-E-3-T2-2** επιφανείας **9,28m²**, όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Αγρονόμου Μηχανικού ΘΗΣΕΑ Β. ΚΟΚΚΙΝΟΥ.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **18-7-2017** όρισε τιμή μονάδος **180,00 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **9,28m² x 180,00€ = 1.670,40€.**

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 9,28τ.μ. προσκυρώνεται στην συνιδιοκτησία Γκλιάτη Σοφίας του Κωνσταντίνου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου του Αθανασίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25% και Αλλαγιάννη Χρήστου του Ιωάννη Αθανασίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25% με κωδικό κτηματογράφησης **591710** στο **Ο.Τ. Γ259** της 1^{ης} – 2^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη με το από 2-9-2009 Π.Δ. (ΦΕΚ 466/23-9-2009).

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **19-7-2017** με το **14^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 34/2017)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου μας, τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει τη διόρθωση του τίτλου του θέματος από «Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού, στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ259 με κωδικό 591710 της 1ης – 2ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής» σε «Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού, στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ259 με κωδικό 591710 της 1ης – 2ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη».

B) Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στους **ΓΚΛΙΑΤΗ ΣΟΦΙΑ** του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** (με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%), **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ** του **ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** (με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25%) και **ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗ ΧΡΗΣΤΟ** του **ΙΩΑΝΝΟΥ** (με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25%), του

τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο **Ο.Τ. Γ259** με κωδικό ιδιοκτησίας **591710** της 1^{ης} – 2^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 9,28τ.μ. προσκυρώνεται στην συνιδιοκτησία Γκλιάτη Σοφίας του Κωνσταντίνου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου του Αθανασίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25% και Αλλαγιάννη Χρήστου του Ιωάννη Αθανασίου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 25% με κωδικό κτηματογράφησης **591710** στο **Ο.Τ. Γ259** της 1^{ης} – 2^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη με το από 2-9-2009 Π.Δ. (ΦΕΚ 466/23-9-2009), όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Αγρονόμου Μηχανικού ΘΗΣΕΑ Β. ΚΟΚΚΙΝΟΥ, με στοιχεία **2-Ε-3-Τ2-2** επιφανείας **9,28m²**, αντί ποσού **180,00€/m²**, ήτοι σύνολο **9,28m² x 180,00€ = 1.670,40€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **1.670,40€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή του Συμβολαίου.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στα ονόματα των ανωτέρω δικαιούχων με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **249/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ