



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 13-10-2017

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 17598

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **18^{ης}/6-10-2017** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 297/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για διόρθωση του τίτλου της απόφασης από «Λήψη απόφασης για έγκριση του 5^{ου} ΑΠΕ και 4^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» σε «Λήψη απόφασης για έγκριση του 5^{ου} ΑΠΕ και 4^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», καθώς και για την έγκριση ή μη παράτασης του χρονοδιαγράμματός του».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **6^η** του μηνός **Οκτωβρίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **16582/2.10.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως του Δημοτικού Συμβουλίου κας Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένης, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκφώνησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(15)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Μπέης Λεωνίδα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Γιαννάκης Γεώργιος, **4)** Φράγκος Σπυρίδων, **5)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **6)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **7)** Αδάμος Γεώργιος, **8)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **9)** Γκλιάτης Δημήτριος, **10)** Μπέη Θάλεια, **11)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **12)** Δράκου Δήμητρα.

Προ της συζητήσεως του **1^{ου} θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φράγκος Σπυρίδων, Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη και Μπέη Θάλεια.

Κατά τη συζήτηση του **6^{ου} θέματος** προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δράκου Δήμητρα.

Προ τη συζητήσεως του **11^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπασιδέρης Αναστάσιος.

Προ της συζητήσεως του **12^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μεθενίτης Βασίλειος, λόγω –κατά δήλωσή του- ύπαρξης εννόμου συμφέροντος, οπότε και δεν έλαβε μέρος στην ψηφοφορία.

Κατά τη συζήτηση του **12^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος.

Προ τη συζητήσεως του **13^{ου} θέματος** επανήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μεθενίτης Βασίλειος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Επειδή εκ παραδρομής στον τίτλο του θέματος δεν αναγράφηκε η έγκριση ή μη παράτασης του χρονοδιαγράμματός του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», θα πρέπει να προβούμε σε διόρθωση του τίτλου.

Και εισηγούμενος το **8^ο θέμα**, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Α. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου με το υπ' αρ. πρωτ. Δήμου **14597/7-9-2017** έγγραφό της μας κοινοποίησε τον 5^ο ΑΠΕ και 4^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. με την αιτιολογική έκθεση του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**», της οποίας ανάδοχος είναι ο «**ΗΛΙΑΣ Ν. ΜΠΟΥΣΓΟΣ**

ΑΤΕΒΕ» και παρακαλεί για την έγκριση αυτού καθώς γίνεται χρήση επί έλαττον δαπανών, κατόπιν της αρμόδιας θεώρησης του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

Σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας-Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας, η οποία συνοδεύει τον 5^ο ΑΠΕ και 4^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της σύμβασης του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»** αναφέρεται ότι:

«1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο «Κατασκευή κτιρίου Κερκίδων στο Δημοτικό Στάδιο Μαρκοπούλου», δημοπρατήθηκε στις 14-9-2006, με το σύστημα ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΠΟΣΟΣΤΩΝ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΚΑΤΑ ΟΜΑΔΕΣ ΤΙΜΩΝ, με Προϋπολογισμός μελέτης : **4.033.071 ευρώ** (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) και χρηματοδότηση από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων

Κατόπιν της υπ' αριθμ. 316/10-10-2006 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας αναδείχθηκε η εταιρεία ΗΛΙΑΣ Ν. ΜΠΟΥΣΓΟΣ ΑΤΕΒΕ ως Ανάδοχος του Έργου με τεκμαρτή έκπτωση : **12,05%** .

Στις 26-10-2007 υπεγράφη η με αριθμό πρωτοκόλλου **16427/26-10-2007** σύμβαση για την κατασκευή του έργου μεταξύ της αναδόχου εταιρείας και του Δήμου Μαρκοπούλου και ορίστηκε ημερομηνία έναρξης εργασιών η 19^η Νοεμβρίου 2007 και συμβατική προθεσμία κατασκευής του έργου 300 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης των εργασιών μέχρι τις 10-09-2008 .

Το συνολικό τίμημα του έργου σύμφωνα με την σύμβαση είναι :

Συμβατικές Εργασίες:	2.132.567,16 €
Ε.Ο. και Γ.Ε.	383.862,09 €
Απρόβλεπτα :	377.464,39 €
Αναθεώρηση :	86.815,15 €
ΦΠΑ 19% :	<u>566.334,67 €</u>
Συνολική δαπάνη :	3.547.043,46 €

Αρχικά Διευθύνουσα υπηρεσία επίβλεψης του εν λόγω έργου ήταν η ΤΥΔΚ Ανατ. Αττικής. Με την αρ.πρωτ. 08/ΔΤΑ/23128 – 06/12/2007 απόφαση του Προϊστάμενου Τ.Υ.Δ.Κ ορίστηκαν επιβλέποντες Μηχ/κοί του έργου οι: Παναγιώτης Λάβδας Πολιτικός Μηχανικός της Τ.Υ.Δ.Κ και Ιωάννης Γιαννάκης Πολιτικός Μηχανικός του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

- Με την αρ.πρωτ. 08/ΔΤΑ/2178 - 11/02/2008 επιστολή του Προϊστάμενου Τ.Υ.Δ.Κ εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 72 ημέρες, ήτοι μέχρι τις 21/11/2008
- Με την αρ.πρωτ. 08/ΔΤΑ/3402 - 28/02/2008 απόφαση του Προϊστάμενου Τ.Υ.Δ.Κ αποφασίσθηκε η διακοπή των εργασιών από τις 25/02/2008 μέχρι την έκδοση της Οικοδομικής Άδειας του Έργου.
- Με την αρ.πρωτ. 08/ΔΤΑ/1302 - 04/02/2010 απόφαση του Προϊστάμενου Τ.Υ.Δ.Κ αποφασίσθηκε η επανέναρξη των εργασιών από τις 26/01/2010 μετά την έκδοση της Οικοδομικής Αδειας του Έργου
- Με την αρ.πρωτ. 24204/08-07-2011 Δήμου Παλλήνης (Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Ο.Τ.Α.), Ειδική Δήλωση διακοπής εργασιών λόγω μη έγκαιρης πληρωμής του 4^{ου} Λογαριασμού του ανωτέρω έργου, διεκόπησαν οι εργασίες.

Μετά την ψήφιση του Ν.3852/2010, η Διευθύνουσα Υπηρεσία για την επίβλεψη εκτέλεσης των εργασιών του έργου και κατόπιν της 350 /2011 Δημοτικού Συμβουλίου είναι πλέον η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου.

- Με την αρ.πρωτ. 12347/06-08-2012 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας , απόφαση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου , αποφασίσθηκε η συνέχιση των εργασιών του ανωτέρω έργου .
- Την με αρ. Πρωτ. 12452 / 2012 επιστολή του Αναδόχου για επανέναρξη των εργασιών από **03/09/2012**, καθώς και την αίτηση του με αρ. Πρωτ. Δήμου 15502/10-10-2012 για έγκριση τροποποίησης χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης των εργασιών κατά 172 ημέρες.
- Με την υπ' αριθμ. **115/15-3-2013** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου, εγκρίθηκε η παράταση του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου, που έληγε την 20-2-2013 κατά 140 ημερολογιακές ημέρες, μέχρι τις **10/07/2013**.
- Με την υπ' αριθμ **326/19-6-2013** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις **10/11/2013**.
- Με την υπ' αριθμ **513/29-11-2013** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 230 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις **30/06/2014**.
- Με την υπ' αριθμ **240/30-06-2014** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της

συμβατικής προθεσμίας κατά 184 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις **31/12/2014**.

- Με την υπ' αριθμ **411 / 17-12-2014** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 181 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις **30/06/2015**.
- Με την υπ' αριθμ **212 / 15-07-2016** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 141 ημερολογιακές ημέρες , ήτοι μέχρι τις **16/12/2016**.
- Με την υπ' αριθμ **373 / 16-12-2016** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 145 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις **10/05/2017**.
- Με την υπ' αριθμ **142 / 15-5-2017** Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας εγκρίθηκε η αίτηση του Αναδόχου για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά 145 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι τις **15/10/2017**.

Λαμβάνοντας υπ όψιν όλα τα ανωτέρω:

Ο υπολογισμός των προθεσμιών εκτέλεσης εργασιών είναι :

- Από 14-2-2008 (έναρξη εργασιών) έως 25-2-2008 - διακοπή : 11 ημέρες
- Από 16-2-2010 (επανεναρξη εργασιών) έως 19-2-2010 - διακοπή : 3 ημέρες
- Από 29-3-2010 (επανεναρξη εργασιών) έως 22-7-2010 - διακοπή : 117 ημέρες

Εναπομείναν συμβατικός χρόνος υλοποίησης έργου :

300 ημέρες βάσει σύμβασης – 11 ημέρες – 3 ημέρες – 117 ημέρες = 169 ημέρες

- Από 3-9-2010 (επανεναρξη εργασιών) έως 20-2-2013 χρόνος περαίωσης εργασιών
- Από 20-2-2013 έως 10-7-2013 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 115/2013 απόφασης
- Από 10-7-2013 έως 10-11-2013 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 326/2013 απόφασης
- Από 10-11-2013 έως 30-6-2014 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 513/2013 απόφασης
- Από 30-06-2014 έως 31-12-2014 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 240/2014 απόφασης

- Από 31-12-2014 έως 30-6-2015 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 411/2014 απόφασης
- Από 30-06-2015 έως 16-12-2016 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 212/2016 απόφασης
- Από 16-12-2016 έως 10-05-2017 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 212/2016 απόφασης
- Από 15-5-2017 έως 15-10-2017 χρόνος περαίωσης εργασιών βάσει της υπ' αριθμ. 142/2017 απόφασης

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι η Κατασκευή Κτιρίου Κερκίδων στο Δημοτικό Στάδιο Μαρκοπούλου που περιλαμβάνει : Καθαιρέσεις υπάρχουσών κατασκευών, σκυροδέματα, τοιχοποιίες, επιχρίσματα, υδραυλικά και ηλεκτρικά δίκτυα, επενδύσεις – επιστρώσεις, κουφώματα, καθώς και κατασκευή πεζοδρομίου περιμετρικά του κτιρίου.

Το κτίριο των κερκίδων, χωρητικότητας 2.500 θεατών , οικοδομείται εντός του Δημοτικού σταδίου Μαρκοπούλου ιδιοκτησίας του Δήμου στην θέση Ντάγλα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου επί της Ε.Ο. Αθηνών Λαυρίου .

Το κτίριο είναι δώροφο και περιλαμβάνει αποδυτήρια αθλητών και διαιτητών, ιατρείο, W.C κοινού και ΑΜΚ, αίθουσες για βάρη , ρυθμική γυμναστική, βαρέα αθλήματα , Η/Μ χώροι, αποθήκες και κυλικείο στο ισόγειο και γραφεία διοίκησης, δημοσιογράφων , χώρος VIP και Η/Μ χώρους στον όροφο .

Το επίπεδο των κερκίδων είναι υπαίθριος χώρος. Για την προστασία των θεατών κατασκευάζεται μεταλλικό στέγαστρο σε όλο το μήκος των κερκίδων.

3. ΠΑΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΠΡΟΟΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Μέχρι και σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι συμβατικές εργασίες εκσκαφών, η κατασκευή του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, οι τοιχοδομές, τα επιχρίσματα, τα γαρμπιλομωσαϊκά, οι επιστρώσεις κεραμικών πλακιδίων, η τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίων, οι μονώσεις αρμών, οι χρωματισμοί, καθώς και εγκαταστάσεις σωληνώσεων και καλωδιώσεων ασθενών και ισχυρών ρευμάτων, οι υδραυλικές εγκαταστάσεις, οι εγκαταστάσεις φωτισμού, το δίκτυο θέρμανσης, τα δίκτυα αποχέτευσης –ομβρίων, τα δίκτυα κλιματισμού – αερισμού, το μεταλλικό στέγαστρο, το δίκτυο πυρόσβεσης καθώς και η πλακόστρωση του Περιβάλλοντος χώρου.

Για την ολοκλήρωση του έργου απομένουν οι εγκαταστάσεις ΚΚΜ και Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους, η τοποθέτηση του ξύλινου και μεταλλικού εξοπλισμού, η τοποθέτηση του εξωτερικού ανελκυστήρα, και διάφορες εργασίες περιβάλλοντος χώρου.

Αναλυτικότερα οι εκτελεσθείσες εργασίες και η πρόοδός τους έχουν ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. ΟΜΑΔΑ : Χωματοουργικά- Καθαιρέσεις
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί
2. ΟΜΑΔΑ : Σκυροδέματα
Έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός του κτιρίου των κερκίδων
3. ΟΜΑΔΑ : Τοιχοποιίες - Επιχρίσματα
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί
4. ΟΜΑΔΑ : Επενδύσεις - Επιστρώσεις
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε πολύ μεγάλο βαθμό
5. ΟΜΑΔΑ : Κατασκευές Ξύλινες ή Μεταλλικές
Έχουν ολοκληρωθεί οι περισσότερες εργασίες.
6. ΟΜΑΔΑ : Λοιπά Τελειώματα
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε πολύ μεγάλο βαθμό.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΔΙΚΤΥΑ

1. ΟΜΑΔΑ : Ύδρευση
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε πολύ μεγάλο βαθμό.
2. ΟΜΑΔΑ : Αποχέτευση - Ομβρια
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε πολύ μεγάλο βαθμό
3. ΟΜΑΔΑ : Θέρμανση
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε πολύ μεγάλο βαθμό
4. ΟΜΑΔΑ : Κλιματισμός - Αερισμός
Έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες τοποθέτησης αεραγωγών, απομένει η τοποθέτηση και σύνδεση των ΚΚΜ.
5. ΟΜΑΔΑ : Ισχυρά ρεύματα
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε πολύ μεγάλο βαθμό.
6. ΟΜΑΔΑ : Πυρόσβεση
Έχουν ολοκληρωθεί οι σωληνώσεις και έχει εγκατασταθεί το αντλητικό συγκρότημα
7. ΟΜΑΔΑ : Πυρανίχνευση
Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί..
8. ΟΜΑΔΑ : Μεγάφωνα - RTV
Έχουν ολοκληρωθεί οι σωληνώσεις και οι καλωδιώσεις

9. ΟΜΑΔΑ : Τηλέφωνα - DATA

Έχουν ολοκληρωθεί οι σωληνώσεις και οι καλωδιώσεις

10.ΟΜΑΔΑ : ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

Έχει τοποθετηθεί ο εσωτερικός ανελκυστήρας και απομένει ο εξωτερικός..

4. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 5^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ 4^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.

Ο 5^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με την διάταξη του Ν.4412 /2016, άρθρο 156 και περιλαμβάνει εργασίες όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω , η δαπάνη των οποίων καλύπτονται

από το ποσόν των Απροβλέπτων δαπανών του έργου που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση του έργου καθώς οι εργασίες αυτές προκύπτουν < ... από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου , παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών

προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο»του έργου , δηλαδή η όλη κατασκευή , καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της , όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση .Επίσης σύμφωνα με το άρθρο156 § 2,3 οι συμβατικές ποσότητες εργασιών μιας σύμβασης εκτέλεσης δημοσίου έργου επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται (<< επί έλασσον δαπάνη>>) να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας.....

Η Αρχική Σύμβαση μειώνεται με τον 5^ο Α.Π.Ε. και οι εργασίες που περιλαμβάνονται αναλύονται ως κάτωθι:

A. Μεταβολές ποσοτήτων στις ομάδες των Οικοδομικών Εργασιών , Η/Μ Εργασιών και Δικτύων**ΟΜΑΔΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Αυξάνεται η ποσότητα πλακών πεζοδρομίου λόγω επέκτασης του τμήματος πεζοδρόμησης γύρω από τον εξωτερικό ανελκυστήρα (Α.Τ 4.03)
- Αυξάνεται η ποσότητα κιγκλιδωμάτων του μεταλλικού διαδρόμου προσπέλασης Α' ορόφου (Α.Τ 5.23)

- Μειώνονται οι ποσότητες διαφόρων άρθρων μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την τελική επιμέτρηση αυτών (Α.Τ 5.10 , 5.14 , 5.35 , 5.36 , 6.03 , 6.04 , 6.12 , 6.20 , 6.28)

ΟΜΑΔΑ: Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΔΙΚΤΥΑ

ΥΔΡΕΥΣΗ

- Μειώνονται οι ποσότητες διαφόρων άρθρων μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την τελική επιμέτρηση αυτών (Α.Τ 250 , 251)
- Η Ποσότητα του άρθρου τιμολογίου Α.Τ 290 ,αυξάνεται με βάση τις προμετρήσεις των υπολοιπομένων προς εκτέλεση εργασιών και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΟΜΒΡΙΑ

- Οι Ποσότητες που αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου Α.Τ 45,46 , 245 , 296 , 297 & 298 μειώνονται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.
- Αυξάνεται η Ποσότητα του Α.Τ 70 μετά την προμέτρηση των υπολειπόμενων εργασιών.

ΘΕΡΜΑΝΣΗ

- Οι Ποσότητες που αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου στα Α.Τ 4, 48, 250, 251, 252, 254 & Α.Τ 255 μειώνονται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

- Οι Ποσότητες που αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου α στα Α.Τ 17 , ΑΤ 140, Α.Τ 141, Α.Τ 143 μειώθηκαν μετά την ολοκλήρωση της εργασίας και την Αναλυτική Επιμέτρηση αυτής.
- Το άρθρο Α.Τ 176 (Εφεδρικό Η/Ζεύγος) καταργείται.
- Οι Ποσότητες αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου στο Α.Τ 102, Α.Τ 131, Α.Τ 135 & Α.Τ 166, αυξάνονται με βάση τις προμετρήσεις των υπολοιπομένων προς εκτέλεση εργασιών και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης

ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

- Οι Ποσότητες αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου στο Α.Τ 301 & Α.Τ 302, αυξάνονται με βάση τις προμετρήσεις των υπολοιπομένων προς εκτέλεση εργασιών

και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης και τις απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ

- Οι Ποσότητες αναφέρονται στα άρθρα του τιμολογίου στο Α.Τ 16, Α.Τ 105 & Α.Τ 109, αυξάνονται με βάση τις προμετρήσεις των υπολειπομένων προς εκτέλεση εργασιών και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης και τις απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

ΜΕΓΑΦΩΝΑ - RTV

- Η Ποσότητα του άρθρου Α.Τ 43 του τιμολογίου αυξάνεται με βάση τις προμετρήσεις των υπολειπομένων προς εκτέλεση εργασιών και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης και τις απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Η Ποσότητα του άρθρου Α.Τ 29 του τιμολογίου καταργείται.

3° ΠΚΤΜΝΕ

- Η Ποσότητα του άρθρου 3.ΠΚΤ/2 αυξάνεται με βάση τις προμετρήσεις των υπολειπομένων προς εκτέλεση εργασιών και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Β. 4° ΠΚΤΜΝΕ

Για την σύνταξη της τιμής μονάδας εργασίας που περιλαμβάνεται στο 4ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ελήφθησαν υπ' όψιν οι διατάξεις του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85, όπως αυτό ισχύει σήμερα. Η νέα τιμή μονάδος υπολογίσθηκε σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην παράγραφο 5 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016. Συγκεκριμένα για την υπ' αριθμ. 4° ΠΚΤ / 1 (Κάθισμα αποδυτηρίων με μεταλλική βάση και έδρα από Σουηδική ξυλεία) συγκροτήθηκε Επιτροπή Εξακρίβωσης Κόστους και εκδόθηκε στις 6/9/2017 το Πρακτικό Εξακρίβωσης Κόστους που βασίστηκε στη συλλογή τιμών εμπορίου. Επί της μικρότερης τιμής εμπορίου που συμπεριλαμβάνεται στο 4° ΠΚΤΜΝΕ δεν υπολογίζεται τεκμαρτή έκπτωση και στο τελικό σύνολο προστίθεται το εργολαβικό όφελος 18%.

Η νέα εργασία που απαιτείται να γίνει είναι :

4ΠΚΤ/1

Κάθισμα αποδυτηρίων με μεταλλική βάση και έδρα από Σουηδική ξυλεία

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 5^{ου} Α.Π.Ε. -ΣΚΕΠΤΙΚΟ- ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο 5^{ος} Α.Π.Ε. συνολικής δαπάνης 4.022.650,46 € ευρώ με απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ, παρουσιάζει μεταβολή ποσού 10.927,49 € έναντι του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης που προκύπτει :

1. Από την αύξηση της δαπάνης οριστικής αναθεώρησης του έργου μετά την δημοσίευση του ΦΕΚ Α 147 - Ν. 4412 / 2016 περί Δημοσίων Έργων.
2. Από την αύξηση του συντελεστή ΦΠΑ από 23 σε 24 % τον Ιούνιο 2015 για τις υπολειπόμενες εργασίες .
3. Από την απομείωση της συνολικής δαπάνης εργασιών μετά τις αυξομειώσεις ποσοτήτων του παρόντος Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα.

Από το ποσόν των απροβλέπτων της σύμβασης έχει αναλωθεί ποσόν 3.225,02 € για κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από την αύξηση της ποσότητας του άρθρου 3.ΠΚΤ/2 του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε καθώς και από την εργασία 4.ΠΚΤ/1 του 4^{ου} ΠΚΤΜΝΕ

Οι μεταβολές στα επί μέρους κεφάλαια , έχουν ως ακολούθως:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. ΟΜΑΔΑ : Χωματουργικά- Καθαιρέσεις
Δεν παρουσιάζει μεταβολή.
2. ΟΜΑΔΑ : Σκυροδέματα
Δεν παρουσιάζει μεταβολή.
3. ΟΜΑΔΑ : Τοιχοποιίες – Επιχρίσματα
Δεν παρουσιάζει μεταβολή.
4. ΟΜΑΔΑ : Επενδύσεις - Επιστρώσεις
Παρουσιάζει αύξηση της δαπάνης κατά 218,24 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανέρχεται σε 113.129,68 € < 20%
5. ΟΜΑΔΑ : Κατασκευές Ξύλινες ή Μεταλλικές
Παρουσιάζει μείωση της δαπάνης κατά 9.547,56 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανέρχεται σε 622.725,05 € < 20%
6. ΟΜΑΔΑ : Λοιπά Τελειώματα
Παρουσιάζει μείωση της δαπάνης κατά 23.414,16 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανέρχεται σε 252.380,13 € < 20%

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΔΙΚΤΥΑ

7. ΟΜΑΔΑ : Ύδρευση

Παρουσιάζει μείωση της δαπάνης κατά 630,75 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 33.458,54 € < 20%

8. ΟΜΑΔΑ : Αποχέτευση - Ομβρία

Παρουσιάζει μείωση της δαπάνης κατά 6.272,69 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 67.447,72 € < 20%

9. ΟΜΑΔΑ : Θέρμανση

Παρουσιάζει μείωση της δαπάνης κατά 5.469,78 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 67.275,70 € < 20%

10. ΟΜΑΔΑ : Κλιματισμός - Αερισμός

Δεν παρουσιάζει μεταβολή.

11. ΟΜΑΔΑ : Ισχυρά ρεύματα

Παρουσιάζει μείωση της δαπάνης κατά 9.705,14 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 117.823,45 € < 20%

12. ΟΜΑΔΑ : Πυρόσβεση

Παρουσιάζει αύξηση της δαπάνης κατά 984,12 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 26.687,87 € < 20%

13. ΟΜΑΔΑ : Πυρανίχνευση

Παρουσιάζει αύξηση της δαπάνης κατά 1.184,52 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 8.856,83 € < 20%

14. ΟΜΑΔΑ : Μεγάφωνα - RTV

Παρουσιάζει αύξηση της δαπάνης κατά 480,98 € σε σχέση με τον 3^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 23.160,83 € < 20%

15. ΟΜΑΔΑ : Τηλέφωνα - DATA

Δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή

16. ΟΜΑΔΑ : ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

Δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε που εκδόθηκε στον 1^ο ΑΠΕ

Δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που εκδόθηκε στον 3^ο ΑΠΕ

Δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ 3ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Παρουσιάζει αύξηση της δαπάνης κατά 333,07 € σε σχέση με τον 4^ο ΑΠΕ που η δαπάνη ανερχόταν σε 7.082,39 € < 20%.

Η κάλυψη της δαπάνης των εργασιών του 3ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. έγινε αποκλειστικά και μόνο από την ανάλωση μέρους των απρόβλεπτων δαπανών.

Επίσης ο παρών 5ος Α.Π.Ε περιλαμβάνει αυξομειώσεις ποσοτήτων οι οποίες προέκυψαν κατά εκτέλεση του έργου κάνοντας χρήση των επί έλαπτον δαπανών και των απροβλέπτων.

Η συνολική δαπάνη του 5ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 4.022.650,46 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Συνοπτικά ο 5^{ος} Α.Π.Ε. παρουσιάζει τις εξής μεταβολές

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΔΙΑΦΟΡΑ	1ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ	2ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ	3ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ	4ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ	5ος ΑΠΕ
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	53.255,84	0	53.255,84	9.001,62	62.257,46	20,94	62.278,40	394,01	62.672,41	0,00	62.672,41
2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	396.327,18	47.225,20	443.552,38	17.602,64	461.155,02	50.899,20	512.054,22	11.388,30	523.442,52	0,00	523.442,52
3. ΤΟΙΧΟΠΟΝΕΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	113.051,84	0	113.051,84	0	113.051,84	0	113.051,84	77,84	113.129,68	0,00	113.129,68
4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	123.495,09	0	123.495,09	0	123.495,09	0	123.495,09	-3.060,38	120.434,71	218,24	120.652,95
5. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ / ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	635.300,25	-16988,4	618.311,85	0	618.311,85	0	618.311,85	4.413,20	622.725,05	-9.547,56	613.177,49
6. ΛΟΠΙΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	262.774,16	-12.162,48	250.611,68	0	250.611,68	0	250.611,68	1.768,45	252.380,13	-23.414,16	228.965,97
7. ΥΔΡΕΥΣΗ	32.120,53	0	32.120,53	0	32.120,53	0	32.120,53	1.338,01	33.458,54	-630,75	32.827,79
8. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΟΜΒΡΙΑ	64.034,46	0	64.034,46	2.345,64	66.380,10	0	66.380,10	1.067,62	67.447,72	-6.272,69	61.175,03
9. ΘΕΡΜΑΝΣΗ	65.922,64	0	65.922,64	3.116,64	69.039,28	0	69.039,28	-1.763,58	67.275,70	-5.469,78	61.805,92
10. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΣ	167.530,64	0	167.530,64	0	167.530,64	0	167.530,64	-18.071,18	149.459,46	0,00	149.459,46
11. ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ	117.212,59	0	117.212,59	0	117.212,59	0	117.212,59	610,86	117.823,45	-9.705,14	108.118,31
12. ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	26.687,87	0	26.687,87	0	26.687,87	0	26.687,87	0,00	26.687,87	984,12	27.672,00
13. ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ	8.856,83	0	8.856,83	0	8.856,83	0	8.856,83	0,00	8.856,83	1.184,52	10.041,35
14. ΜΕΓΑΦΩΝΑ - RTV	21.323,56	0	21.323,56	0	21.323,56	0	21.323,56	1.837,27	23.160,83	480,98	23.641,81
15. ΤΗΛΕΦΩΝΑ - DATA	13.351,31	0	13.351,31	0	13.351,31	0	13.351,31	0,00	13.351,31	0,00	13.351,31
16. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	31.322,37	0	31.322,37	0	31.322,37	0	31.322,37	0,00	31.322,37	0,00	31.322,37
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	2.132.567,16	18.074,32	2.150.641,48	32.066,54	2.182.708,02	50.920,04	2.233.628,16	0,43	2.233.628,59	-52.172,23	2.181.456,36
17. 1 ^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.	-----	-----	175.247,22	5.404,77	180.651,98	3.432,00	184.083,98	9,03	184.093,01	0,00	184.093,01
18. 2 ^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.	-----	-----	-----	-----	-----	24.783,64	24.783,64	112,75	24.896,39	0,00	24.896,39
19. 3 ^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	7.082,39	7.082,39	333,07	7.415,46
20. 4 ^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-	-	2.400,00	2.400,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	2.132.567,16	18.074,32	2.325.888,70	37.471,31	2.363.360,00	79.135,78	2.442.495,78	7.204,61	2.449.700,39	-49.439,16	2.400.261,22
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	383.862,09	34.797,88	418.659,97	6.744,84	425.404,80	14.244,44	439.649,24	1.296,83	440.946,07	-8.899,05	432.047,02
19. ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	377.464,39	-228.119,42	149.344,97	-44.216,13	105.128,84	-93.380,22	11.748,62	-8.501,43	3.247,19	-3.225,02	22,17
20. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	86.815,15	0	86.815,15	304.766,44	391.581,59	0	391.581,59	0	391.581,59	43.872,32	435.453,91
21. Φ.Π.Α.	566.334,67	0	566.334,67	181.768,04	748.102,71	0	748.102,71	0	748.102,71	6.763,42	754.866,13
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	3.547.043,46	0	3.547.043,46	486.534,48	4.033.577,94	0	4.033.577,94	0	4.033.577,94	-10.927,48	4.022.650,46

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ	5ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΛΕΓΧΟΣ
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	53.255,84	62.672,41	9.416,57	17,68%	< 20%
2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	396.327,18	523.442,52	127.115,34	32,07%	> 20% (*)
3. ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	113.051,84	113.129,68	77,84	0,07%	< 20%
4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	123.495,09	120.652,95	-2.842,14	-2,30%	< 20%
5. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ / ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	635.300,25	613.177,49	-22.122,76	-3,48%	< 20%
6. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	262.774,16	228.965,97	-33.808,19	-12,87%	< 20%
7. ΥΔΡΕΥΣΗ	32.120,53	32.827,79	707,26	2,20%	< 20%
8. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΟΜΒΡΙΑ	64.034,46	61.175,03	-2.859,43	-4,47%	< 20%
9. ΘΕΡΜΑΝΣΗ	65.922,64	61.805,92	-4.116,72	-6,24%	< 20%
10. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΣ	167.530,64	149.459,46	-18.071,18	-10,79%	< 20%
11. ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ	117.212,59	108.118,31	-9.094,28	-7,76%	< 20%
12. ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	26.687,87	27.672,00	984,13	3,69%	< 20%
13. ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ	8.856,83	10.041,35	1.184,52	13,37%	< 20%
14. ΜΕΓΑΦΩΝΑ - RTV	21.323,56	23.641,81	2.318,25	10,87%	< 20%
15. ΤΗΛΕΦΩΝΑ - DATA	13.351,31	13.351,31	0,00	0,00%	< 20%
16. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	31.322,37	31.322,37	0,00	0,00%	< 20%

(*) Η υπερβαίνουσα το ποσοστό 20 % αύξηση έχει καλυφθεί από την χρήση των απροβλέπτων σε προηγούμενους ΑΠΕ.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η συνολική δαπάνη εργασιών της αρχικής Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων και απροβλέπτων, μειώνεται κατά 61.563,24 € και αναλύεται σε 2.832.308,24 € για εργασίες (με Γ.Ε. & Ο.Ε.18%) και 22,17 € για απρόβλεπτα, προτείνεται αύξηση του ποσού της αναθεώρησης σε 435.453,91 €, και το συνολικό αναλογούν Φ.Π.Α ανέρχεται πλέον σε 754.866,13 €. Η συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης διαμορφώνεται σε 4.022.650,46€.

Τέλος επειδή :

Η δαπάνη 3.384,07€ (ως ανωτέρω Πίνακας 2) που απαιτείται για τις επιπλέον συμβατικές ποσότητες χρησιμοποιείται από το επί έλασσον ποσό, με τις προϋποθέσεις που σωρευτικά συντρέχουν και που αναφέρονται στο άρθρο 156 του Ν. 4412 / 2016, ήτοι :

- Από τον έλεγχο των μεταβολών των ποσοτήτων επί έλαττον δεν προκύπτει υπέρβαση του ποσοστού 20% μεταβολής της συμβατικής δαπάνης κάποιας «ομάδας εργασιών».
- Ούτε αθροιστικά η δαπάνη του συνόλου των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε άλλη «ομάδα εργασιών», παρουσιάζει υπέρβαση του ποσοστού 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες :

$$3.384,07 \text{ €} < (2.132.567,16 \times 10 \%) = 213.256,72 \text{ €}$$

Ο Ανάδοχος έχει υπογράψει χωρίς επιφύλαξη το 4^ο ΠΚΤΝΜΕ και το σώμα του 5^{ου} ΑΠΕ και κατόπιν της υπ.αριθμ. 142/15-5-2017 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου δεν έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος περαίωσης των εργασιών του έργου, η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται θετικά για την έγκριση του 5^{ου} Α.Π.Ε. για την χρήση των επί έλασσον δαπανών του έργου, ως συνετάχθη και με συνολική δαπάνη 4.022.650,46 € , δαπάνη που μειώνεται σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 61.563,24 € και αναλύεται σε:

Για εργασίες :	2.400.261.22 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% :	432.047.02 €
Απρόβλεπτα 15% :	22,17 €
Αναθεώρηση :	435.453,91 € και
Συνολικό Φ.Π.Α. :	754.866,13 € ,

Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής στην **16^η Συνεδρίαση/ 28-9-2017 – 6^ο Θέμα**- γνωμοδότησε θετικά υπέρ της έγκρισης του 5^{ου} ΑΠΕ του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»** για την χρήση επί ελασσον δαπανών.

Β. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου, μας απέστειλε με το υπ' αρ. πρωτ. **οικ.17098/6-10-2017** έγγραφο, την από **15/9/2017** (αρ. πρωτ. Δήμου 15202/15-9-2017) αίτηση της εταιρείας **«ΗΛΙΑΣ Ν. ΜΠΟΥΣΓΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.»** αναδόχου του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»**, με την οποία αιτείται παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου (που λήγει την 15η Οκτωβρίου 2017) κατά εξήντα ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 14^η Δεκεμβρίου 2017, που προκύπτουν από την παρακάτω ανάλυση: Για την ολοκλήρωση των συνδέσεων του κτιρίου Κερκίδων και εκτέλεση των απαιτούμενων από τη Σύμβαση δοκιμών στα ΗΜ δίκτυα του έργου, απαιτούνται οι συνδέσεις αυτών με τα αντίστοιχα Δίκτυα Κοινής Ωφελείας. Μέχρι σήμερα δεν έχουν πραγματοποιηθεί οι συνδέσεις τόσο στο σύστημα αποχέτευσης του Δήμου όσο και στο σύστημα Ύδρευσης. Επιπλέον για την ηλεκτροδότηση τόσο του Κτιρίου Κερκίδων όσο και του όλου συγκροτήματος εκκρεμεί η εκπόνηση μελέτης, κατασκευή Υποσταθμού Μέσης Τάσης εντός του Συγκροτήματος και βεβαίως, σύνδεση με τον Πάροχο Ενέργειας. Θεωρεί -πάντα ο ανάδοχος- ότι με δεδομένη τη δρομολόγηση εκ μέρους του Δήμου των ανωτέρω συνδέσεων, το συνολικό διάστημα ολοκλήρωσης τόσο των τελικών συνδέσεων όσο και των δοκιμών συμπεριλαμβανομένου του απαιτούμενου χρόνου διεκπεραίωσης των ανωτέρω ενεργειών ανέρχεται σε 60 (εξήντα) ημερολογιακές ημέρες.

Η Τεχνική Υπηρεσία παρακαλεί να θέσουμε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την ανωτέρω αίτηση και να λάβουμε τη σχετική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του αρ. 36 του Π.Δ. 609/85 για τα δημόσια έργα, όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 48 του Ν.3669/08 (ΦΕΚ 116/18-06-2008 τεύχος Α').

Σχετικά με την παραπάνω παράταση μέχρι την 14^η Δεκεμβρίου 2017, η Τεχνική Υπηρεσία μας γνωρίζει ότι προτείνει την παράταση του χρονοδιαγράμματος κατά τριάντα ημερολογιακές ημέρες δηλαδή μέχρι την 14^η Νοεμβρίου 2017 με την προϋπόθεση ότι έχουν δρομολογηθεί οι διαδικασίες που απαιτούνται εκ μέρους του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω απαιτείται η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 36 του Π.Δ. 609/85 για

τα δημόσια έργα, όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 48 του Ν.3669/08 (ΦΕΚ 116/18-06-2008 τεύχος Α').

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Παράταξη «**ΔΙΕΞΟΔΟΣ**» δια της Δημοτικής Συμβούλου κας Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένης δήλωσε ότι: «Δεν εγκρίνουμε την περαιτέρω παράταση του έργου. Είναι ένα έργο που έχει αρχίσει από το 2007 και θα έπρεπε, παρά τις κατά περιόδους μικρές διακοπές χρηματοδότησης να έχει ολοκληρωθεί».

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη καταψηφίζει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις διατάξεις του Ν.3463/06, του Ν.3852/2010, τις διατάξεις του Ν.3669/08 που διέπει της εκτέλεση της σύμβασης του εν λόγω έργου και το υπ' αρ. πρωτ. 14597/7-9-2017 διαβιβαστικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας κοινοποίησης του 5^{ου} ΑΠΕ και του 4^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του έργου προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την υπ.αριθμ. 6^η θετική γνωμοδότηση της 16^{ης} Συνεδρίασης/28-9-2017 του ΣΔΕΠΑ, την υπ.αριθμ. πρωτ. 15202/15-9-2017 αίτηση του αναδόχου για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών και το υπ.αριθμ. πρωτ. οικ.17098/6-10-2017 έγγραφο -εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας για παράταση χρονοδιαγράμματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. Εγκρίνει τη διόρθωση του τίτλου από «Λήψη απόφασης για έγκριση του 5ου ΑΠΕ και 4ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» σε «Λήψη απόφασης για έγκριση του 5ου ΑΠΕ και 4ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», καθώς και για την έγκριση ή μη παράτασης του χρονοδιαγράμματός του», για τους εις την εισήγηση λόγους.

B. Εγκρίνει τον 5^ο ΑΠΕ και 4^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ»**, της οποίας ανάδοχος είναι ο **«ΗΛΙΑΣ Ν. ΜΠΟΥΣΓΟΣ ΑΤΕΒΕ»**, όπως μας απέστειλε η Τεχνική Υπηρεσία με το υπ' αριθμ. πρωτ. 14597/7-9-2017 έγγραφό της και όπως θεωρήθηκε αρμοδίως κατόπιν της υπ.αριθμ. 6^η θετικής γνωμοδότησης από την 16^η Συνεδρίαση/28-9-2017 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, για την χρήση των επί έλασσον δαπανών που παρουσιάζονται ανωτέρω και με συνολική

δαπάνη 4.022.650,46 € , η δαπάνη του οποίου μειώνεται με την αρχική σύμβαση κατά 61.563,24 € και αναλύεται σε:

Για εργασίες : **2.400.261.22 €**
 Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% : **432.047.02 €**
 Απρόβλεπτα 15% : **22,17 €**
 Αναθεώρηση : **435.453,91 €** και
 Συνολικό Φ.Π.Α. : **754.866,13 €** ,

Γ. Εγκρίνει εν μέρει την από **15-9-2017** αίτηση της αναδόχου εταιρείας «**ΗΛΙΑΣ Ν. ΜΠΟΥΣΓΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.**» για παράταση της συμβατικής προθεσμίας (που λήγει την 15^η Οκτωβρίου 2017) **μέχρι την 25^η Νοεμβρίου 2017**, για την κατασκευή του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**».

Μειοψήφισε η Δημοτική Σύμβουλος κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη. Εξουσιοδοτείται ο κος Δήμαρχος για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **297/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ