



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 15-11-2017

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 19743

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **23^{ης}/6-11-2017** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 329/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, ΔΦ και ΤΑΠ Δήμου Μαρκοπούλου, για το έτος 2018 και εφεξής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **6^η** του μηνός **Νοεμβρίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7.30μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **18916/2.11.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **6)** Μεθενίτης Βασίλειος, **7)**

Δρίτσα Μπίλιω, **8)** Μαντάλας Χρήστος, **9)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **10)** Ορφανός Γεώργιος, **11)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **12)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **13)** Φράγκος Σπυρίδων, **14)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **15)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Μπέη Θάλεια, **18)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **19)** Δράκου Δήμητρα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Ρούσης Άγγελος, **2)** Γιαννάκη Ζωή, **3)** Ορφανός Νικόλαος, **4)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **5)** Γιαννάκης Γεώργιος, **6)** Τεμπονέρα - Φουράκη Αγγελική, **7)** Μπέης Λεωνίδα, **8)** Γκλιάτης Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης των θεμάτων της προ ημερησίας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **14^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 285/2017 απόφασή της και έχοντας υπόψη την από 02.11.2017 εισήγηση του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, κου Νικολάκη Γεωργίου, σχετικά με την αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, Δ.Φ. και ΤΑΠ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για το έτος 2018 και εφ' εξής, που έχει ως κάτωθι:

**«...ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ, Δ.Φ. ΚΑΙ ΤΑΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2018 ΚΑΙ ΕΦ' ΕΞΗΣ**

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (Δ.Τ.)

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως τροποποιήθηκαν με το ν. 429/76(ΦΕΚ Α 235) και του άρθρ.5 του ν. 1080/80.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75 «Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό παρά της ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου τούτου, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών».

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣΤΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η

ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθεί ως ερχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρερχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρις επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- **δύο (2)** για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για **κατοικία** ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές
- και **πέντε (5)** για στεγασμένους χώρους **άλλης χρήσεως**.

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να ορισθεί **πέραν του πενταπλασίου**. (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, αντικ. από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95).

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75 (άρθρο 8 Ν.25/75).

Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. - με εμβαδόν **άνω** των χιλίων **(1.000) τ.μ.** και **μέχρι** εμβαδού έξι χιλιάδων **(6.000) τ.μ.** δύναται να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν** από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους άνω με εμβαδόν **άνω** των έξι χιλιάδων **(6.000) τ.μ.**, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατό **(60%)** του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι** χιλίων **(1.000) τ.μ.**

Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων **(6.000) τ.μ.** δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν **(30%)** του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου

χώρου (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, ΦΕΚ Α' 246). (άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την παρ. 14 του άρθρου 9 του ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Με την περίπτωση ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ένα από τα σημαντικότερα θεσμοθετημένα τέλη που οφείλουν να επιβάλλουν οι Δήμοι [μέσω των δημοτικών τους συμβουλίων] είναι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού «για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» [άρθρο 25 παρ. 12 Ν. 1828/89].

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του προσδιορίζει τις κατηγορίες των υπόχρεων και καθορίζει τους συντελεστές του τέλους σε τέτοιο ύψος, ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα αντίστοιχα έξοδα. Η ανωτέρω απόφαση πρέπει να είναι αιτιολογημένη, ώστε να είναι εφικτός ο έλεγχος της αναλογικότητας που πρέπει να υπάρχει μεταξύ εσόδων και εξόδων [σύμφωνα με τις υπ' αριθμόν 981/92, 2623-4/85, 3850/85, 947/86 αποφάσεις του Σ.τ.Ε.].

Σύμφωνα με την Οικονομική Υπηρεσία καθώς και το σχέδιο Προϋπολογισμού έτους 2018 οι δαπάνες για την υπηρεσία Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού προβλέπονται:

6	Λειτουργικές δαπάνες	3.998.142,72
7	Επενδύσεις από ίδια Έσοδα	155.000,00
8	Ανεξόφλητες οφειλές ΠΟΕ	91.389,61
85	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων βεβαιωμένων κατά τα Π.Ο.Ε.	31.479.717,47
	ΣΥΝΟΛΑ	35.724.249,80

Τα Έσοδα του τρέχοντος έτους (2017) έχοντας συνυπολογιστεί όλες οι έως σήμερα αναμορφώσεις προϋπολογισμού διαμορφώνονται ως κάτωθι:

0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	3.500.000,00
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	800.000,00
2118	Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	12.500,00
3219	Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	31.747.898,47
	ΣΥΝΟΛΑ	36.060.398,47

Στο πλαίσιο της ανταποδοτικότητας θα πρέπει να υπάρχει **αναλογική σχέση μεταξύ εσόδων και δαπανών και όχι απαραίτητα απόλυτη ταύτισή τους** (ΥΠ.ΕΣ. 50106/31-12-2013) και ως εκ τούτου τα Έσοδα για τον Προϋπολογισμό έτους 2018 προβλέπονται:

0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	3.700.000,00
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	700.000,00
2118	Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	20.000,00
3219	Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	31.737.201,38
	ΣΥΝΟΛΑ	36.157.201,38

Β) ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (Δ.Φ.)

Επίσης, σχετικά με τον καθορισμό συντελεστή Δημοτικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων:

Οι δήμοι και οι κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν.1828/89)

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους.

Ο δήμος γνωστοποιεί στην ΔΕΗ ένα μόνο συντελεστή για το φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών.

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη ΔΕΗ τετραγωνικών μέτρων επιφάνειας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του Ν.3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Γ) ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΤΑΠ)

Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ.1 Ν.2130/93: "Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας". Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25‰), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35‰) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια. (άρθρο 24 παρ.2 Ν.2130/93).

Το ποσό του τέλους προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό της αξίας κάθε ακινήτου επί τον συντελεστή του τέλους (άρθρο 24 παρ.9 Ν.2130/93). Με την

περίπτωση ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Εισηγούμεστε:

Α) Την επιβολή συντελεστή **δημοτικών τελών** για το Δήμο Μαρκόπουλο Μεσογαίας, λαμβάνοντας υπόψη ότι το ύψος του τέλους καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχής υπηρεσίας και να προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο το βαθμό χρήσεως της υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων, σύμφωνα με τις έως σήμερα αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και την **διατήρηση των τιμών των συντελεστών καθώς και των απαλλαγών που έχουν έως σήμερα αποφασισθεί.**

Β) Σχετικά με τον καθορισμό συντελεστή **Δημοτικού φόρου** ηλεκτροδοτούμενων χώρων, την **διατήρηση της τιμής του συντελεστή σύμφωνα με τις έως σήμερα αποφάσεις** του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Γ) Σχετικά με τον καθορισμό συντελεστή ΤΑΠ, την **διατήρηση της τιμής του συντελεστή σύμφωνα με τις έως σήμερα αποφάσεις** του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.».

Η Οικονομική Επιτροπή πρότεινε:

Τον καθορισμό των συντελεστών δημοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Δ.Τ.), δημοτικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Δ.Φ.) και τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, σύμφωνα με τις έως σήμερα αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και τη διατήρηση των τιμών των συντελεστών **για το έτος 2018 και εφ' εξής**, ως κάτωθι:

Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Δ.Τ.):

- Για τις **οικίες 1,99 €/τ.μ.** ετησίως
- Για τους **ακάλυπτους χώρους 0,77 €/τ.μ.** ετησίως

Δημοτικός Φόρος (Δ.Φ.):

- **0,16 €/τ.μ.** ετησίως για τους **εστεγασμένους χώρους**
- **0,08 €/τ.μ.** ετησίως για τους **μη εστεγασμένους χώρους**

Για τα **καταστήματα και τις βιομηχανικές εγκαταστάσεις** ισχύει το τέλος των **4,00 €/τ.μ.** ετησίως.

Τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)

– Ποσοστό **0,25%** επί της αξίας του ακινήτου.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν.3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ. 285/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την από 02.11.2017 εισήγηση του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους συντελεστές δημοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Δ.Τ.), δημοτικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Δ.Φ.) και τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, σύμφωνα με τις έως σήμερα αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και τη διατήρηση των τιμών των συντελεστών **για το έτος 2018 και εφ' εξής**, ως κάτωθι:

Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Δ.Τ.):

- Για τις **οικίες 1,99 €/τ.μ.** ετησίως
- Για τους **ακάλυπτους χώρους 0,77 €/τ.μ.** ετησίως

Δημοτικός Φόρος (Δ.Φ.):

- **0,16 €/τ.μ.** ετησίως για τους **εστεγασμένους χώρους**
- **0,08 €/τ.μ.** ετησίως για τους **μη εστεγασμένους χώρους**

Για τα **καταστήματα και τις βιομηχανικές εγκαταστάσεις** ισχύει το τέλος των **4,00 €/τ.μ.** ετησίως.

Τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)

- Ποσοστό **0,25%** επί της αξίας του ακινήτου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **329/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ