



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 20-12-2017**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 22422**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **33<sup>ης</sup>/11-12-2017** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 361/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για  
συμμόρφωση του Δήμου  
Μαρκοπούλου στην υπ' αρ.  
1911/2017 απόφαση του  
Μονομελούς Πρωτοδικείου  
Αθηνών.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **11<sup>η</sup>** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **6μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **21623/07.12.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)**

Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **16)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Μπέη Θάλεια.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Φράγκος Σπυριδών, **4)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **5)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **6)** Μπέης Λεωνίδα, **7)** Γκλιάτης Δημήτριος, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη συζήτηση του **5<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Μπέης Λεωνίδα και Μεθενίτης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του **12<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Κολιαβασίλης Δημήτρης.

Κατά τη συζήτηση του **17<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Ευαγγελίου Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του **19<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Γκλιάτης Δημήτρης.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κατόπιν απολύτου πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε λόγω του κατεπείγοντος η λήψη απόφασης για συμμόρφωση του Δήμου Μαρκοπούλου στην υπ' αρ. 1911/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 67 παρ. 7 του Ν.3852/2010.

Και εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> κατεπείγον θέμα** της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Με την υπ' αρ. 1911/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Μισθωτικών Διαφορών) δικάστηκε η υπόθεση μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΛΕΤΩΝ ΓΚΟΥΝΗΣ Κ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ».

Η εταιρεία με τον διακριτικό τίτλο «ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΛΕΤΩΝ ΓΚΟΥΝΗΣ» ασχολείται από 20ετίας με την οργάνωση, τέλεση κηδειών και μνημόσυνων, διατηρώντας γραφεία στο Μαρκόπουλο, στο Κορωπί και στα Γλυκά Νερά. Στα πλαίσια της επαγγελματικής ενασχόλησής της συμμετείχε στο δημόσιο

πλειοδοτικό διαγωνισμό που διενεργήθηκε την 04-01-2010, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. 18780/03-12-2009 διακήρυξης του Δήμου Μαρκοπούλου για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Κοιμητηρίου Μαρκοπούλου, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Λαυρίου και αναδείχθηκε πλειοδότης, προσφέροντας μηνιαίο μίσθωμα 7.500€.

Με την υπ' αρ. 4/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε το πρακτικό διενέργειας του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού και υπογράφηκε το από 05-05-2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίστηκε 5ετής, ήτοι από 05-05-2010 έως 04-05-2015 και το μηνιαίο μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 7.500€, πλέον χαρτοσήμου 3,6% για τον πρώτο χρόνο και για κάθε επόμενο έτος η αύξηση συμφωνήθηκε να ανέρχεται στο ποσοστό που ορίζει ο νόμος, προσαυξημένη κατά δύο μονάδες.

Η μισθώτρια παρέλαβε το μίσθιο πλην όμως η μισθωτική σύμβαση δεν εξελίχθηκε ομαλά διότι αφενός μεν η μισθώτρια δεν κατέβαλε το μίσθωμα, αφετέρου δε οι υπάλληλοι του Δήμου αναλάμβαναν πολλές φορές τη διενέργεια των εργασιών αποκλείοντας την μισθώτρια εταιρεία.

Στη συνέχεια με την υπ' αρ. 237/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η λύση της σύμβασης μίσθωσης του Κυλικείου του Κοιμητηρίου και η επαναφορά της λειτουργίας του στην αρμοδιότητα του Δήμου.

Η μισθώτρια έχει καταβάλλει το συνολικό ποσό των 62.500€, το οποίο με βάση τη διάταξη του άρθρου 422 ΑΚ καταλογίζεται στα μισθώματα του χρονικού διαστήματος από 01-05-2010 έως 31-12-2010, καθώς και μέρος του μισθώματος του Ιανουαρίου 2011, ποσού 2.500€. Συνεπώς εξακολουθεί να οφείλει μέρος του μισθώματος του Ιανουαρίου 2011 ποσού 5.000€ και τα μισθώματα του χρονικού διαστήματος από 01-02-2011 έως 30-06-2011, ποσού 37.500€, σύνολο 42.500€.

Με την ανωτέρω δικαστική απόφαση υποχρεώνεται η εταιρεία με την επωνυμία «ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΛΕΤΩΝ ΓΚΟΥΝΗΣ Κ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΛΕΤΩΝ ΓΚΟΥΝΗΣ» να καταβάλλει στο Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΣΟΓΑΙΑΣ» το ποσό των σαράντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (42.500) ευρώ με το νόμιμο τόκο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 και Ν.3463/2006, την υπ' αρ.

1911/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, την υπ' αρ. πρωτ. 18780/03-12-2009 διακήρυξη του Δήμου Μαρκοπούλου, τις υπ' αρ. 4/2010 και 237/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη λήψη απόφασης για συμμόρφωση του Δήμου Μαρκοπούλου στην υπ' αρ. 1911/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ως κατεπείγον θέμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 67 παρ. 7 του Ν.3852/2010.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου, σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 1911/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αποδέχεται την υποχρέωση της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΕΛΕΤΩΝ ΓΚΟΥΝΗΣ Κ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», η οποία τελούσε μισθώτρια του Κυλικείου του Κοιμητηρίου Μαρκοπούλου, να του καταβάλλει το ποσό των σαράντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (42.500) ευρώ με το νόμιμο τόκο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **361/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

#### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
 ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
 ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
 ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
 ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
 ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
 ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
 ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
 ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
 ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
 ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
 ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ – ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
 ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ**

#### **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ