



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 30-1-2018

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 1640

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **33^{ης}/11-12-2017** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 390/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ692 με κωδικό 660705 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **11^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **6μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **21623/07.12.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **16)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Μπέη Θάλεια.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Φράγκος Σπυρίδων, **4)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **5)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **6)** Μπέης Λεωνίδα, **7)** Γκλιάτης Δημήτριος, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη συζήτηση του **5^{ου} θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Μπέης Λεωνίδα και Μεθενίτης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του **12^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Κολιαβασίλης Δημήτρης.

Κατά τη συζήτηση του **17^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Ευαγγελίου Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του **19^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Γκλιάτης Δημήτρης.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **29^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η **ΡΟΥΣΣΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑ** του **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **20445/27-11-2017** αίτησή της, ζητά την προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο **Ο.Τ. Γ692** με κωδικό ιδιοκτησίας **660705** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Το προσκυρούμενο τμήμα είναι με στοιχεία **Γ-Β-Τ1-Γ** επιφανείας **0,84m²**, όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΘΑΝ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **24-11-2017** όρισε τιμή μονάδος **206,45 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **0,84m² x 206,45€ = 173,42€.**

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 0,84τ.μ. προσκυρώνεται στην συνιδιοκτησία ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%) και ΡΟΥΣΣΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΙΡΗΝΗΣ (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%), με κωδικό κτηματογράφησης **660705** στο **Ο.Τ. Γ692** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής και μεταγράφηκε την 31-01-2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **28-11-2017** με το **22^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 49/2017)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου μας, τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στους συνιδιοκτήτες **ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του ΙΩΑΝΝΗ και της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ και **ΡΟΥΣΣΟ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΙΡΗΝΗΣ, του τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο **Ο.Τ. Γ692** με κωδικό ιδιοκτησίας **660705** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 0,84τ.μ. προσκυρώνεται στην συνιδιοκτησία ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%) και ΡΟΥΣΣΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΙΡΗΝΗΣ (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%), με κωδικό κτηματογράφησης **660705** στο **Ο.Τ. Γ692** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ'

αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής και μεταγράφηκε την 31-01-2011 στον τόμο 821 με αριθμό 453, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΘΑΝ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ, με στοιχεία **Γ-Β-Τ1-Γ** επιφανείας **0,84m²**, αντί ποσού **206,45 €/m²**, ήτοι σύνολο **0,84m² x 206,45€ = 173,42€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **173,42€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή του Συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **390/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ	ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ – ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ