



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 14-12-2017**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 22082**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **33<sup>ης</sup>/11-12-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 395/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στον ιδιοκτήτη του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ970 με κωδικό 641715 της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **11<sup>η</sup>** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **6μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **21623/07.12.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμιπίζη Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος

Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **16)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Μπέη Θάλεια.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Φράγκος Σπυριδών, **4)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **5)** Τεμπονέρα - Φουράκη Αγγελική, **6)** Μπέης Λεωνίδα, **7)** Γκλιάτης Δημήτριος, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη συζήτηση του **5<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Μπέης Λεωνίδα και Μεθενίτης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του **12<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Κολιαβασίλης Δημήτρης.

Κατά τη συζήτηση του **17<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Ευαγγελίου Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του **19<sup>ου</sup> θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Γκλιάτης Δημήτρης.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **34<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Ο **ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ** του **ΚΟΜΝΗΝΟΥ** με την υπ' αρ. πρωτ. **18136/02-12-2016** αίτησή του ζητά να του αποδοθεί η αποζημίωση επικειμένων για την ιδιοκτησία με κωδικό 641715 για τα τμήματα που αποδίδονται στους όμορους ιδιοκτήτες, όπως σημειώνονται στο συνημμένο απόσπασμα και καταθέτει συνημμένα Τεχνική Έκθεση Επικειμένων της εταιρείας ΑΡΧΕΤΥΠΟ Ο.Ε.

Στη συνέχεια η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ' αρ. πρωτ. **60/02-01-2017** έγγραφό της, διαβίβασε προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την ανωτέρω αίτηση που αφορά ιδιοκτησία με κ.α. 641715 στο Ο.Τ. Γ970 στην 4<sup>η</sup> - 5<sup>η</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, γνωρίζοντάς μας τα ακόλουθα:

- Ιδιοκτήτης: ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ, 100%
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 1.116,68τ.μ.
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 1.007,43τ.μ.

**Επικείμενα προς αποζημίωση:**

<b>ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ</b>	<b>ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ</b>
Μανδρότοιχος από μπετόν	0,10μ.Χ0,20μ.Χ77,83μ.	200€/κ.μ.	312,00€
Συρματόπλεγμα παλαιό	77,83μ.	3€/μ.	234,49€
Αμυγδαλιές	20τεμ.	90€/τεμ.	1.800,00€
Αχλαδιά μεσαία	1τεμ.	40€/τεμ.	40,00€
Ελιές μεγάλες	2τεμ.	150€/τεμ.	300,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>2.686,49€</b>

Διευκρινίζεται ότι τα παραπάνω περιγραφόμενα επικείμενα ευρίσκονται σε εδαφικά τμήματα της αρχικής ιδιοκτησίας που, μετά την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής, ανήκουν σε όμορες ιδιοκτησίες.

Η αρμόδια Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με το υπ' αρ. **1°/17-01-2017** Πρακτικό -Αρ. Αποφ. **4/2017** ενέκρινε την έκθεση επικειμένων και το ποσό της αποζημίωσης, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Για την αποζημίωση παραπέμπει το αίτημα στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ' αρ. πρωτ. 18136/02-12-2016 αίτηση, το υπ' αρ. πρωτ. 60/02-01-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, την από 17-01-2017 γνωμοδότηση της ΕΠΖ.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου στον **ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ** του **ΚΟΜΝΗΝΟΥ** για τα επικείμενα που αφορούν στην ιδιοκτησία με κ.α. 641715 στο Ο.Τ. Γ970 της 4<sup>ης</sup> - 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, ως εξής:

- Ιδιοκτήτης: ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ, 100%
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 1.116,68τ.μ.
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 1.007,43τ.μ.

**Επικείμενα προς αποζημίωση:**

<b>ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ</b>	<b>ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ</b>
Μανδρότοιχος από μπετόν	0,10μ.Χ0,20μ.Χ77,83μ.	200€/κ.μ.	312,00€
Συρματόπλεγμα	77,83μ.	3€/μ.	234,49€

παλαιό			
Αμυγδαλιές	20τεμ.	90€/τεμ.	1.800,00€
Αχλαδιά μεσαία	1τεμ.	40€/τεμ.	40,00€
Ελιές μεγάλες	2τεμ.	150€/τεμ.	300,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			2.686,49€

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **2.686,49€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 70.7425.0001** με τίτλο «**Αποζημίωση επικειμένων ιδιοκτησιών σε κυρωμένες πράξεις εφαρμογής Δήμου**», προκειμένου να γίνει δυνατή η καταβολή της αποζημίωσης στον ανωτέρω δικαιούχο.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω δικαιούχου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **395/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
 ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
 ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
 ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
 ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
 ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
 ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
 ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
 ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
 ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
 ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
 ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ – ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
 ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ  
 ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ  
 ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ