



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 31-7-2020

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 11784

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **9^{ης}/29-07-2020** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 168/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 642408 στο Ο.Τ. Γ769 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29^η** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **11254/24-7-2020** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(21)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **7)** Βαμποράκη Μελπομένη, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Χρυσάφης Σταύρος, **11)** Γιαννάκης Γεώργιος, **12)** Αδάμος Γεώργιος, **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Κοφινάς Κων/νος, **15)** Πολίτης Ιωάννης, **16)** Λαδά Γιαννούλα, **17)** Σταμπέλος

Θεοφάνης, **18)** Μπρίτσας Χρήστος, **19)** Δρίτσας Χρήστος, **20)** Νάσσου Φωτεινή, **21)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δρίτσας Δημήτριος, **2)** Νέρας Ευάγγελος, **3)** Πίντζου Ελισάβετ, **4)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος **6)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Προ της εκφωνήσεως του **1ου θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Πίντζου Ελισάβετ, Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα & Νέρας Ευάγγελος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **1ου θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Συλλελόγλου Ανδρέας.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **25° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο ΤΣΕΡΩΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ, με την υπ'αρ.πρωτ.9269/26-6-2020 αίτησή του, ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία του με κ.κ.642408, στο ΟΤ Γ769, της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ.΄ αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, στην ιδιοκτησία Τσερώνη Κωνσταντίνου του Σπυριδωνος και της Αναστασίας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 642408 στο Ο.Τ. Γ769 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο - Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού 43,33τ.μ. Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζεται η υφιστάμενη κυκλοφορία αυτοκινήτων και οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **22-07-2020** όρισε τιμή μονάδος **167,82 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφάνειας **43,33 m² x 167,82 € = 7.271,64 €.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **28-07-2020** με το **10^ο Πρακτικό (Αρ. Απόφ. 73/2020)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.9269/26-6-2020 αίτηση του κ. Τσερώνη Κων/νου, το υπ'αρ.10^ο / 28-07-2020 Πρακτικό της ΕΠΖ (Αρ.Απόφ.73/2020), την από 22-07-2020 συνεδρίαση της Εκτιμητικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία ΤΣΕΡΩΝΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 642408 στο Ο.Τ. Γ769 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργουμένης αγροτικής οδού εμβαδού 43,33τ.μ., προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία 100% με κ.κ. 642408 στο Ο.Τ. Γ769 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ.Γεώργιου Ι.Μπούσμπουρα, με στοιχεία Γ-Z-E-Δ-Γ επιφάνειας **43,33 τ.μ.**, αντί ποσού **167,82 €**, ήτοι σύνολο **43,33 τ.μ. X 167,82 € = 7.271,64 €** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του δήμου μας.

Το ποσό των **7.271,64 €** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **168/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ - ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ