



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 01-03-2021**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 3641**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **3<sup>ης</sup>/24-02-2021** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 41/2021**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για έγκριση εισόδου – εξόδου και εγκατάστασης πινακίδων οδικής σήμανσης στην εταιρεία «ΤΑΤΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24<sup>η</sup>** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2789/19-02-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω αρχικής τηλεπικοινωνιακής δυσχέρειας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινά Κων/νου, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσε η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κα Καλή Μαντάλα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(25)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **8)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **9)** Κορωνιάς Νικόλαος, **10)** Μαντάλα Μαρία, **11)** Νέρας Ευάγγελος, **12)** Πίντζου Ελισάβετ, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Γιαννάκης Γεώργιος, **15)** Αδάμος Γεώργιος, **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **17)** Κοφινάς Κων/νος, **18)** Πολίτης Ιωάννης, **19)** Λαδά Γιαννούλα, **20)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **21)** Μπρίτσας Χρήστος, **22)** Δρίτσας Χρήστος, **23)** Πανουργιάς Νικόλαος, **24)** Χρυσάφης Σταύρος, **25)** Νάσσου Φωτεινή.

**ΑΠΟΝΤΕΣ: 1)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **2)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

Προ της εκφωνήσεως του **9ου** θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, η οποία και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του **10ου** θέματος.

Προ της εκφωνήσεως του **19ου** θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, η οποία και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του **20ου** θέματος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην αρχή της ανέγνωσε:

**A) 1.** Την υπ'αρ.πρωτ.1981/05-02-2021 επιστολή του Δημοτικού Συμβούλου κ. **Χρυσάφη Σταύρου**, ο οποίος δηλώνει την αποχώρησή του από την Δημοτική Παράταξη «Μαζί για τον Δήμο μας» «...για προσωπικούς λόγους που με φέρνουν αντίθετο στις θέσεις του συνδυασμού...». Παράλληλα δηλώνει την ανεξαρτητοποίησή του. **2.** Την υπ'αρ.πρωτ.1982/05-02-2021 επιστολή του ανωτέρω Συμβούλου με την οποία δηλώνει την παραίτησή του από το Δ.Σ. του Λιμενικού Ταμείου, καθώς και την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

**B)** Την υπ'αρ.πρωτ.3231/24-02-2021 επιστολή, σύμφωνα με την οποία η Δημοτική Σύμβουλος κα **Νάσσου Φωτεινή**, επιθυμεί να μας κάνει γνωστή την απόφασή της για ανεξαρτητοποίηση από την Δημοτική Παράταξη «Μπορούμε Αλλιώς».

Και εισηγούμενη το **17ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ'αρ.πρωτ.1999/5-2-2021 αίτηση, η εταιρεία ΤΑΤΣΗΣ Κατασκευαστική Ο.Ε. ζητά χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου και εγκατάστασης πινακίδων, σε γήπεδο φερόμενο ως ιδιοκτησία της.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.2171/9-2-2021 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...ο αιτών για λογαριασμό του της εταιρείας «Τάτσης Κατασκευαστική Ο.Ε.», αιτείται την έγκριση εισόδου-εξόδου

επί αγροτικής οδού, σε γήπεδο φερόμενο ως ιδιοκτησία της εταιρίας "Τάτσης Κατασκευαστική Ο.Ε", το οποίο βρίσκεται σε εκτός σχεδίου στην περιοχή «Λούτσα» του Δήμου Μαρκοπούλου.

Η μελλοντική εγκατάσταση αφορά σε νέο επαγγελματικό εργαστήριο χαμηλής όχλησης (διώροφο μεταλλικό κτίριο με υπόγειο).

Η περιοχή στην οποία θα κατασκευαστεί το έργο είναι Επιχειρηματικό Πάρκο (Κ1 της ΖΟΕ Μεσογείων – ΦΕΚ 199Δ/2003) και επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου (μεταξύ των οποίων και αυτή του επαγγελματικού εργαστηρίου μικρής όχλησης) με εξαίρεση την κατοικία όπως αυτές αναφέρονται στο αρ. 4 του Π.Δ. 23-2-1987, σύμφωνα με το ΓΠΣ του Δήμου Μαρκοπούλου (ΦΕΚ 210/Δ/7-4-2000). Το γήπεδο μετά την δωρεάν παραχώρηση στον Δήμο Μαρκοπούλου επιφανείας ίση με το 10% (βάσει του Ν.3325/2010) θα έχει επιφάνεια 2496,41 τ.μ. και εντός αυτού θα ανεγερθεί συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια 313,55τ.μ. και δόμηση 709,99 τ.μ. σε τρία επίπεδα (Υπόγειο : 313,27 τ.μ., Ισόγειο: 313,27 τ.μ. , Όροφος (γραφεία): 83,45 τ.μ.).

Το γήπεδο βρίσκεται επί Ανώνυμης Αγροτικής οδού (κάθετη στην Λεωφ. Μαρκοπούλου) στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Μαρκοπούλου. Η κατεύθυνση της οδού είναι από Ανατολικά προς τον Δυτικά και συνδέει κάθετα την Λεωφ. Μαρκοπούλου με λοιπές αγροτικές οδούς. Η αγροτική οδός διαθέτει πλάτος που κυμαίνεται περίπου 6,00μ - 7,00. Σύμφωνα με το τοπογραφικό το πλάτος της οδού εμπροσθεν της εγκατάστασης είναι περίπου 7,00μ όπου εμφανίζονται κατά τόπους ασφαλτοστρωμένα τμήματα. Η εγκατάσταση απέχει περίπου 220 μ από τον άξονα της Λεωφ. Μαρκοπούλου.

Σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ. 4.21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 και την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2004 εγκύκλιο 11 του Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. "για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων".

Ως είσοδος έξοδος νοείται ένα άνοιγμα στην περιφραξη του γηπέδου που το απαραίτητο πλάτος της προκύπτει από τις καμπύλες οπισθοτροχιάς ανάλογα με το αντιπροσωπευτικό όχημα το οποίο θα τη χρησιμοποιεί. (ΙΧ ή άλλο όχημα μεγαλύτερων διαστάσεων).

Σύμφωνα με τις οδηγίες της Εγκυκλίου 11/2007 με Αριθμ. Πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879, ισχύει :

• **Άρθρο 20:** «*Η παρ.10 του Αρθ-39 του ΒΔ-465/70 αναφέρει ότι για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων , ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α ή Β), που ιδρύονται στο*

*Δημοτικό - Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου -εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.»*

• **Άρθρο 19:** “Ως «είσοδος – έξοδος» νοείται ένα άνοιγμα στην περιφραξη του γηπέδου που το απαραίτητο πλάτος της προκύπτει από τις καμπύλες οπισθοτροχιάς ανάλογα με το αντιπροσωπευτικό όχημα το οποίο θα τη χρησιμοποιεί (Ι.Χ. ή άλλο όχημα μεγαλύτερων διαστάσεων)”.

Στο ΣχέδιοΣ-1 παρουσιάζεται η διάταξη της πύλης εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης καθώς και η απαιτούμενη σήμανση Οριζόντια και κατακόρυφη (πινακίδα ΣΤΟΠκαι απαγόρευση αριστερής στροφής Ρ-27 για την έξοδο). Επισημαίνεται ότι η εν λόγω αγροτική οδός είναι χωματόδρομος και δεν διαθέτει διαγραμμίσεις. Επίσης ο κυκλοφοριακός φόρτος στην αγροτική οδό είναι ιδιαίτερα χαμηλός. Για αυτόν τον λόγο δεν προτάθηκε η απαγόρευση της αριστερής στροφής (για την είσοδο) με Ρ-27.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2006):*το πλάτος της εισόδου εξόδου θα πρέπει να είναι ανάλογο με το εύρος της κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος.* Ως αντιπροσωπευτικό όχημα έχει οριστεί για την παρούσα μελέτη φορτηγό μήκους 12μ το οποίο θα αποτελεί όχημα σχεδιασμού και την δυσμενή περίπτωση. Δημιουργείται είσοδος – έξοδος πλάτους 12μ. βάσει του εύρους κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος. Η διαμόρφωση και η οριοθέτηση της εισόδου και της εξόδου γίνεται με εφαρμογή οριζόντιας διαγράμμισης.

Η απόσταση της πύλης από την πλησιέστερη συμβολή (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) είναι περίπου 220μ και αφορά την απόσταση με την Λεωφ. Μαρκοπούλου .Η απόσταση από την αγροτική οδό 1 και 2 είναι 50,05μ και 50,36μ αντίστοιχα. Συνεπώς πληρείται το κριτήριο της απόστασης των 50μ από συμβολή οδού.

Στο **Σχέδιο Σ1** παρουσιάζεται το διάγραμμα ορατότητας κατά την έξοδο των οχημάτων, κατά το οποίο πληρείται η ορατότητα των 70μ. εκατέρωθεν της εισόδου-εξόδου.

Οι πινακίδες σήμανσης θα τοποθετηθούν βάση της μελέτης .

- Θα τοποθετηθούν βέλη κατεύθυνσης κυκλοφορίας
- Θα καλυφθούν από τις προδιαγραφές της ΓΔΕ (ΦΕΚ 953Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής αντανακλαστικότητας τύπου ΙΙ της ΠΤΠ - Σ311 (ΦΕΚ 954Β/31-12-96).

Σύμφωνα με το άρθρο 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, παρακαλούμε να εγκρίνεται την τοποθέτηση των πινακίδων οδικής σήμανσης με σκοπό την έγκριση εισόδου εξόδου προκειμένου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ΠΔ 118/2006 όπως αντικατέστησε την παράγραφο 5 του άρθρου 30 του β.δ. 465/1970 στη συνέχεια εκδοθεί σχετική απόφαση για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Σημειώνουμε ότι τα έξοδα προμήθειας και τοποθέτησης – εγκατάστασης καθώς και διαμόρφωσης της εισόδου εξόδου θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτών και θα γίνουν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας...».

Η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** στην συνεδρίαση της **10-02-2021, Αρ.Αποφ.3/2021, Πρακτικό 2<sup>ο</sup>**, γνωμοδοτεί θετικά και προωθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ. 1999/5-2-2021 αίτηση της εταιρείας Τάτσης Ο.Ε., την υπ'αρ.πρωτ.οικ.2171/9-2-2021 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, την υπ'αρ. 3/2021 απόφαση, Πρακτικό 2<sup>ο</sup> (10-02-2021) της ΕΠΖ

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την εγκατάσταση πινακίδων οδικής σήμανσης και χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου στην εταιρεία ΤΑΤΣΗΣ Κατασκευαστική Ο.Ε., σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **41/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ  
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ  
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ