



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 01-03-2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 3608

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **3^{ης}/24-02-2021** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 52/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για σύμπραξη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προ υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης εξάλειψης υποθήκης.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2789/19-02-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω αρχικής τηλεπικοινωνιακής δυσχέρειας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινά Κων/νου, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσε η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κα Καλή Μαντάλα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(25)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **8)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **9)** Κορωνιάς Νικόλαος, **10)** Μαντάλα Μαρία, **11)** Νέρας Ευάγγελος, **12)** Πίντζου Ελισάβετ, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Γιαννάκης Γεώργιος, **15)** Αδάμος Γεώργιος, **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **17)** Κοφινάς Κων/νος, **18)** Πολίτης Ιωάννης, **19)** Λαδά Γιαννούλα, **20)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **21)** Μπρίτσας Χρήστος, **22)** Δρίτσας Χρήστος, **23)** Πανουργιάς Νικόλαος, **24)** Χρυσάφης Σταύρος, **25)** Νάσσου Φωτεινή.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κουβέλης Αλέξανδρος, **2)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

Προ της εκφωνήσεως του **9ου** θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, η οποία και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του **10ου** θέματος.

Προ της εκφωνήσεως του **19ου** θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, η οποία και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του **20ου** θέματος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην αρχή της ανέγνωσε:

A) 1. Την υπ'αρ.πρωτ.1981/05-02-2021 επιστολή του Δημοτικού Συμβούλου κ. **Χρυσάφη Σταύρου**, ο οποίος δηλώνει την αποχώρησή του από την Δημοτική Παράταξη «Μαζί για τον Δήμο μας» «...για προσωπικούς λόγους που με φέρνουν αντίθετο στις θέσεις του συνδυασμού...». Παράλληλα δηλώνει την ανεξαρτητοποίησή του. **2.** Την υπ'αρ.πρωτ.1982/05-02-2021 επιστολή του ανωτέρω Συμβούλου με την οποία δηλώνει την παραίτησή του από το Δ.Σ. του Λιμενικού Ταμείου, καθώς και την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

B) Την υπ'αρ.πρωτ.3231/24-02-2021 επιστολή, σύμφωνα με την οποία η Δημοτική Σύμβουλος κα **Νάσσου Φωτεινή**, επιθυμεί να μας κάνει γνωστή την απόφασή της για ανεξαρτητοποίηση από την Δημοτική Παράταξη «Μπορούμε Αλλιώς».

Και εισηγούμενη το **28° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ.13/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«...Με την υπ' αριθμ. 267/2020 (ΑΔΑ: Ρ95ΙΩΛΝ-Ω6Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αναθέσαμε στη Δικηγόρο κα Κιμπεζή Κωνσταντίνα με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 13566, να γνωμοδοτήσει επί της υπ' αριθμ. πρωτ. καταθ. 4432/13.03.2020 αιτήσεως της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ Α.Ε.» προς το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την

οποία ζητά τη σύμπραξη του Δήμου προς υπογραφή Συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της υποθήκης, η οποία ενεγράφη από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας την 22α Νοεμβρίου 1983, κατά της εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας, κας Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., για ποσό 666.040 δραχμών, ήτοι το ισόποσο των 1.937,02 ευρώ, δυνάμει του υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβολαίου, νομίμως μεταγεγραμμένου στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κρωπίας.

Η ως άνω πληρεξούσια Δικηγόρος του Δήμου στην υπόθεση αυτή, δυνάμει της υπ' αριθμ. 267/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, προέβη στη σύνταξη της από 05.01.2021 με αριθμό πρωτ. καταθ. 290/11.01.2021 γνωμοδότησης, σύμφωνα με την οποία, κατόπιν ελέγχου των στοιχείων των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με τον οποίο διαπιστώθηκε ότι η κ. Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., έχει εξοφλήσει την οφειλή της προς το Δήμο Μαρκοπούλου, του ποσού των 666.040 δραχμών, ήτοι το ισόποσο των 1.937,02 ευρώ, για την οποία είχε συνταχθεί και υπογραφεί το υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβόλαιο πώλησης, ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας δύναται να συμπράξει προς υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της εν λόγω υποθήκης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την σύμπραξη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προς υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της υποθήκης, η οποία ενεγράφη από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας την 22α Νοεμβρίου 1983, κατά της εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ Α.Ε.», κας Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., δυνάμει του υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβολαίου...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την υπ'αρ.13/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη σύμπραξη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προς υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της υποθήκης, η οποία ενεγράφη από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας την 22^α Νοεμβρίου 1983, προς εξασφάλιση απαίτησής του,

ποσού 666.040 δραχμών, ήτοι το ισόποσο των 1.937,02 ευρώ, κατά της εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ Α.Ε.», κας Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., δυνάμει του υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβολαίου, νομίμως μεταγεγραμμένου στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κρωπίας, κατόπιν εξόφλησης της ως άνω οφειλής.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας κ.Αλλαγιάννη Κωνσταντίνο, για τις περαιτέρω απαιτούμενες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **52/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ