



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 26-4-2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 7649

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **6^{ης}/21-04-2021** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 90/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για συμψηφισμό των οφειλόμενων εισφορών σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση για τις ιδιοκτησίες με κ.α. 691013, 691017, 691004, 691014, 691011, 691012 και 691016 στα Ο.Τ. Γ1115 & Γ1109 στην 4^η – 5^η ΠΕ Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **21^η** του μηνός **Απριλίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **7025/16-04-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(21)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **7)** Βαμποράκη Μελπομένη, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Νέρας Ευάγγελος, **11)** Πίντζου Ελισάβετ, **12)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα **13)** Γιαννάκης Γεώργιος, **14)** Αδάμος Γεώργιος, **15)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **16)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **17)** Πολίτης Ιωάννης, **18)** Λαδά Γιαννούλα, **19)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **20)** Δρίτσας Χρήστος, **21)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δρίτσας Δημήτριος, **2)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **3)** Μπρίτσας Χρήστος, **4)** Πανουργιάς Νικόλαος, **5)** Συλλεολόγλου Ανδρέας, **6)** Νάσσου Φωτεινή.

Προ της εκφωνήσεως του **1ου θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δρίτσας Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **8ου θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Πανουργιάς Νικόλαος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **12^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Οι κ.κ. **Μ.Ε.Σ.** χήρα **Ε.**, **Μ.Α.**, **Μ.Μ.** και **Μ.Ι.** του **Ε.**, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2944/19-02-2020 αίτηση ζητούν τον συμψηφισμό, της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου για τις ιδιοκτησίες με κ.α. 691013, 691017, 691004, 691014, 691011, 691012 και 691016, στα Ο.Τ. Γ1115 & Γ1109 στην 4η – 5η ΠΕ Πόρτο Ράφτη.

A) Μ.Σ.Ε.

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**

10,70m² x 185,98€/m² = 1.989,99€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**

0,93m² x 168,91€/m² = 157,09€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691013:**
18,39m² x 246,02€/m² = 4.524,30€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) **Γ1109, κ.α.691014:**
10,04m² x 168,912€/m² = 1.695,88€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1109, κ.α.691016:**
6,69m² x 168,912€/m² = 1.130,02€.

Συνεπώς, η αποζημίωση που της οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

7.507,29€ (157,09+4.524,30+1.695,88+1.130,02) - 1.989,99€ = 5.517,3€.

B) Μ.Ι.

Ο ιδιοκτήτης οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
10,70m² x 185,98€/m² = 1.989,99€.

(Ποσοστό ιδιοκτησίας: 100%) **Γ1109, κ.α.691012:**
23,92m² x 214,12€/m² = 5.121,75€.

Ο Δήμος του οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691013:**
18,39m² x 246,02€/m² = 4.524,30€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) **Γ1109, κ.α.691014:**
10,04m² x 168,912€/m² = 1.695,88€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
0,93m² x 168,91€/m² = 157,09€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1109, κ.α.691016:**
6,69m² x 168,912€/m² = 1.130,02€.

Συνεπώς, το ποσόν αποζημίωσης που του οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**7.507,29€ (4.524,30+1.695,88+157,09+1.130,02) - 7.111.74€
(1.989,99+5.121,75) = 395,55 €.**

Γ) Μ.Μ.

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
10,70m² x 185,98€/m² = 1.989,99€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33%) **Γ1115, κ.α.691017:**
54,93m² x 178,58€/m² = 9.809,26€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
0,93m² x 168,91€/m² = 157,09€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691013:**
18,39m² x 246,02€/m² = 4.524,30€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) **Γ1109, κ.α.691014:**
10,04m² x 168,912€/m² = 1.695,88€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1109, κ.α.691016:**
6,69m² x 168,912€/m² = 1.130,02€.

Συνεπώς, το ποσόν της εισφοράς γης σε χρήμα που οφείλει στον Δήμο, διαμορφώνεται ως εξής:

11.799,25€ (1.989,99+9.809,26) - 7.507,29€ (157,09 + 4.524,30 + 1.695,88 + 1.130,02) = 4.291,96€.

Δ) Μ.Α.**Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:**

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
10,72m² x 185,98€/m² = 1.993,71€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33%) **Γ1109, κ.α.691004:**
73,05m² x 170,86€/m² = 12.481,32€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
0,93m² x 168,91€/m² = 157,09€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691013:**
18,39m² x 246,02€/m² = 4.524,30€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 33,33%) **Γ1109, κ.α.691004:**
0,07m² x 168,88€/m² = 11,82€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) **Γ1109, κ.α.691014:**
10,04m² x 168,912€/m² = 1.695,88€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1109, κ.α.691016:**
6,69m² x 168,912€/m² = 1.130,02€.

Συνεπώς, το ποσόν της εισφοράς γης σε χρήμα που οφείλει στον Δήμο, διαμορφώνεται ως εξής:

14.475,03€ (1.993,71+12.481,32) – 7.519,11€ (157,09 + 4.524,30 + 11,82+1.695,88+1.130,02) = 6.955,92€.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **05-03-2021** με το υπ'αρ. **4^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 22/2021)** ενέκρινε τον συμψηφισμό και γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.2944/19-02-2020 αίτηση, την υπ'αρ.35/2021 απόφαση της ΕΠΖ (Πρακτικό 6° / 09-04-2021)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, στους **Μ.Ε.Σ.** χήρα **Ε., Μ.Α., Μ.Μ. και Μ.Ι.** του **Ε.**, για τις ιδιοκτησίες με κ.α. 691013, 691017, 691004, 691014, 691011, 691012 και 691016, στα Ο.Τ. Γ1115 & Γ1109 στην 4η – 5η ΠΕ Πόρτο Ράφτη.

Α) Μ.Σ.Ε.

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
10,70m² x 185,98€/m² = 1.989,99€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691011:**
0,93m² x 168,91€/m² = 157,09€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1115, κ.α.691013:**
18,39m² x 246,02€/m² = 4.524,30€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) **Γ1109, κ.α.691014:**
10,04m² x 168,912€/m² = 1.695,88€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1109, κ.α.691016:**
6,69m² x 168,912€/m² = 1.130,02€.

Συνεπώς, η αποζημίωση που της οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

7.507,29€ (157,09+4.524,30+1.695,88+1.130,02) – 1.989,99€ = 5.517,3€.

Β) Μ.Ι.**Ο ιδιοκτήτης οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:**

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691011:
10,70m² x 185,98€/m² = 1.989,99€.

(Ποσοστό ιδιοκτησίας: 100%) Γ1109, κ.α.691012:
23,92m² x 214,12€/m² = 5.121,75€.

Ο Δήμος του οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691013:
18,39m² x 246,02€/m² = 4.524,30€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) Γ1109, κ.α.691014:
10,04m² x 168,912€/m² = 1.695,88€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691011:
0,93m² x 168,91€/m² = 157,09€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1109, κ.α.691016:
6,69m² x 168,912€/m² = 1.130,02€.

Συνεπώς, το ποσόν αποζημίωσης που του οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**7.507,29€ (4.524,30+1.695,88+157,09+1.130,02) - 7.111.74€
 (1.989,99+5.121,75) = 395,55 €.**

Γ) Μ.Μ.**Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:**

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691011:
10,70m² x 185,98€/m² = 1.989,99€.

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33%) Γ1115, κ.α.691017:
54,93m² x 178,58€/m² = 9.809,26€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691011:

$$0,93\text{m}^2 \times 168,91\text{€/m}^2 = 157,09\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691013:

$$18,39\text{m}^2 \times 246,02\text{€/m}^2 = 4.524,30\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) Γ1109, κ.α.691014:

$$10,04\text{m}^2 \times 168,912\text{€/m}^2 = 1.695,88\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1109, κ.α.691016:

$$6,69\text{m}^2 \times 168,912\text{€/m}^2 = 1.130,02\text{€}.$$

Συνεπώς, το ποσόν της εισφοράς γης σε χρήμα που οφείλει στον Δήμο, διαμορφώνεται ως εξής:

$$11.799,25\text{€} (1.989,99+9.809,26) - 7.507,29\text{€} (157,09 + 4.524,30 + 1.695,88 + 1.130,02) = 4.291,96\text{€}.$$

Δ) Μ.Α.

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά γης σε χρήμα:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691011:

$$10,72\text{m}^2 \times 185,98\text{€/m}^2 = 1.993,71\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας 33,33%) Γ1109, κ.α.691004:

$$73,05\text{m}^2 \times 170,86\text{€/m}^2 = 12.481,32\text{€}.$$

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691011:

$$0,93\text{m}^2 \times 168,91\text{€/m}^2 = 157,09\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) Γ1115, κ.α.691013:

$$18,39\text{m}^2 \times 246,02\text{€/m}^2 = 4.524,30\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 33,33%) Γ1109, κ.α.691004:

$$0,07\text{m}^2 \times 168,88\text{€/m}^2 = 11,82\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 25%) Γ1109, κ.α.691014:

$$10,04\text{m}^2 \times 168,912\text{€}/\text{m}^2 = 1.695,88\text{€}.$$

(Ποσοστό συνιδιοκτησίας: 8,33%) **Γ1109, κ.α.691016:**

$$6,69\text{m}^2 \times 168,912\text{€}/\text{m}^2 = 1.130,02\text{€}.$$

Συνεπώς, το ποσόν της εισφοράς γης σε χρήμα που οφείλει στον Δήμο, διαμορφώνεται ως εξής:

$$14.475,03\text{€} (1.993,71+12.481,32) - 7.519,11\text{€} (157,09 + 4.524,30 + 11,82+1.695,88+1.130,02) = 6.955,92\text{€}.$$

A. Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **1.989,99€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαркоπούλου. Η ανωτέρω πίστωση αποτελεί έναντι της συνολικής οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου και επομένως το υπόλοιπο της οφειλής του Δήμου ανέρχεται σε **5.517,3€ (7.507,29€ - 1.989,9€)**.

B. Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **7.111,74€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαркоπούλου. Η ανωτέρω πίστωση αποτελεί έναντι της συνολικής οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου και επομένως το υπόλοιπο της οφειλής του Δήμου ανέρχεται σε **395,55€ (7.507,29€ - 7.111,74€)**.

Γ. Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **7.507,29€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαркоπούλου.

Δ. Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **7.519,11€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαркоπούλου.

Τα χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν στα ονόματα των ανωτέρω δικαιούχων με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαркоπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **90/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ - ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ