



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 2-8-2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 14122

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **11^{ης}/28-07-2021** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 152/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημιώσεων για την πλήρη διάνοιξη των οδών στον κόμβο Λεωφ.Πόρτο Ράφτη, οδός Αγ.Γεωργίου, στο Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **28^η** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **13545/23-7-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινά Κων/νου, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσε η Πρόεδρος αυτού, κα Μαντάλα Καλή.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **6)** Βαμποράκη Μελπομένη, **7)** Κορωνιάς Νικόλαος, **8)** Μαντάλα Μαρία, **9)** Νέρας Ευάγγελος, **10)** Καμάρα – Στουραϊτη Βασιλική, **11)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **12)** Πολίτης Ιωάννης, **13)** Λαδά Γιαννούλα, **14)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **15)** Μπρίτσας Χρήστος, **16)** Δρίτσας Χρήστος, **17)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δράκου Δήμητρα, **2)** Δρίτσας Δημήτριος, **3)** Πίντζου Ελισάβετ, **4)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **5)** Αδάμος Γεώργιος, **6)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Πανουργιάς Νικόλαος, **9)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **10)** Νάσσου Φωτεινή.

Προ της συζητήσεως των θεμάτων προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα και Δρίτσας Δημήτριος.

Προ της συζητήσεως του κατεπείγοντος θέματος αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **15^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με το υπ'αρ.πρωτ.465/08-06-2021 (αρ.πρωτ.εισ.Δήμου 10536/08-06-2021) έγγραφο, η Δ/ση Τεχνικών Έργων, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, ζητά να την ενημερώσουμε σχετικά με τις ενέργειες του Δήμου μας με σκοπό την απόδοση των εκτάσεων στη συμβολή της Λεωφόρου Πόρτο Ράφτη, με την οδό Αγίου Γεωργίου.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.12889/15-7-2021 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...Με το υπ' αρ. πρωτ.: 465/08-06-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχν.Έργων, Περ.Ενót.Ανατ.Αττικής (αρ.πρωτ. Δήμου : 10536/08-06-2021), ζητείται ενημέρωση σχετικά με τις ενέργειες του Δήμου με σκοπό την απόδοση των εκτάσεων στη συμβολή της Λεωφ.Πόρτο-Ράφτη με την οδό Αγίου Γεωργίου.

Σας γνωρίζουμε ότι η καταβολή των αποζημιώσεων (ρυμοτομικών και υπερκείμενων συστατικών) είναι απαραίτητη, προκειμένου να υλοποιηθεί η διαμόρφωση του κόμβου, που θα εξασφαλίσει ομαλή και ασφαλή κίνηση πεζών και οχημάτων.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που τηρούνται στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου μας, έχει καταβληθεί η ρυμοτομική αποζημίωση που αφορά την ιδιοκτησία με κ.α. 070957, ιδιοκτ. Αποστ.Γιαννάκη και Σταματ.Γιαννάκη.

Σε ό,τι αφορά τις ιδιοκτησίες που καταλαμβάνουν την έκταση που πρέπει να αποδοθεί, ισχύουν τα κάτωθι, σύμφωνα με τη σχετική πράξη εφαρμογής :

Ο.Τ. 39701 :

- κ.α. 070889 :
 - Ιδιοκτήτης (σύμφωνα με τον πίνακα της Πράξης Εφαρμογής) : Σωτήριος Νικολάου, 100%,
 - Ιδιοκτήτης (σύμφωνα με το Εθνικό Κτηματολόγιο) : Σωτήριος Νικολάου, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 454,75 τ.μ.,
 - Τελική ιδιοκτησία : το οικ. 04N στο Ο.Τ. 444 εμβ. 296,6 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 4,8 τ.μ.×90 €/τ.μ.= 432,0 €,
 - **Αποζημίωση : 125,2τ.μ.,**

Ο.Τ. 40001 :

- κ.α. 030102 :
 - Ιδιοκτήτης (σύμφωνα με τον πίνακα της Πράξης Εφαρμογής) : Άννα Ορφανού, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 247,76 τ.μ.,
 - Τελική ιδιοκτησία : -
 - **Αποζημίωση : 235,4τ.μ.,**

- κ.α. 070964 :
 - Ιδιοκτήτης (σύμφωνα με τον πίνακα της Πράξης Εφαρμογής) : Ειρήνη-Μαρία Γκίκα, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 253,78 τ.μ.,
 - Τελική ιδιοκτησία : -
 - Εισφορά σε χρήμα : -
 - **Αποζημίωση : 87,6 τ.μ.,**

- κ.α. 070888 :
 - Ιδιοκτήτης (σύμφωνα με τον πίνακα της Πράξης Εφαρμογής) : Άγνωστος,

- Ιδιοκτήτες (σύμφωνα με το Εθνικό Κτηματολόγιο) : Σταμάτιος Κώνστας, Σπυρίδων Γκλιάτης,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 157,74 τ.μ.,
 - Τελική ιδιοκτησία : -
 - Εισφορά σε χρήμα : -
 - **Αποζημίωση : 149,9 τ.μ.,**
- κ.α. 070890 :
 - Ιδιοκτήτης (σύμφωνα με τον πίνακα της Πράξης Εφαρμογής) : Άγνωστος,
 - Ιδιοκτήτες (σύμφωνα με το Εθνικό Κτηματολόγιο) : Δημήτριος Σελλής, Χρήστος Σελλής,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 107,19 τ.μ.,
 - Τελική ιδιοκτησία : -
 - Εισφορά σε χρήμα : -
 - **Αποζημίωση : 101,8 τ.μ.,**
 - κ.α. 070957 :
 - Ιδιοκτήτης : Αποστολική Γιαννάκη, 50%,
Σταματίνα Γιαννάκη, 50%,
 - **Επικείμενα προς αποζημίωση :**

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Πλέγμα	9,0μ.×2,1μ.= 18,9 τ.μ.	5 €/τ.μ.	94,50 €
		ΣΥΝΟΛΟ :	94,50 €

Παρακαλούμε για τη σύμφωνη γνώμη σχετικά με την καταβολή αποζημιώσεων σε ιδιοκτησίες στη Λεωφ.Πόρτο-Ράφτη, στην 3^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ'αρ.**75/2021** απόφαση, Πρακτικό **10^ο/22-7-2021**, γνωμοδοτεί θετικά και προωθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, το υπ'αρ.πρωτ.465/08-06-2021 (αρ.πρωτ.εισ.Δήμου 10536/08-06-2021) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, την υπ'αρ.πρωτ.οικ.12889/15-7-2021 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, την υπ'αρ.75/2021 απόφαση της ΕΠΖ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή των αποζημιώσεων στους ιδιοκτήτες, προκειμένου να γίνει η πλήρης διάνοιξη των οδών στον κόμβο Λεωφ.Πόρτο Ράφτη, οδός Αγ.Γεωργίου, στο Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **152/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ