



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 2-8-2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 14091

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **11^{ης}/28-07-2021** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 156/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ.692202 στο Ο.Τ. Γ1102 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **28^η** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **13545/23-7-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινά Κων/νου, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσε η Πρόεδρος αυτού, κα Μαντάλα Καλή.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **6)** Βαμποράκη Μελπομένη, **7)** Κορωνιάς Νικόλαος, **8)** Μαντάλα Μαρία, **9)** Νέρας Ευάγγελος, **10)** Καμάρα – Στουραϊτή Βασιλική, **11)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **12)** Πολίτης Ιωάννης, **13)** Λαδά Γιαννούλα, **14)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **15)** Μπρίτσας Χρήστος, **16)** Δρίτσας Χρήστος, **17)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δράκου Δήμητρα, **2)** Δρίτσας Δημήτριος, **3)** Πίντζου Ελισάβετ, **4)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **5)** Αδάμος Γεώργιος, **6)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Πανουργιάς Νικόλαος, **9)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **10)** Νάσσου Φωτεινή.

Προ της συζητήσεως των θεμάτων προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα και Δρίτσας Δημήτριος.

Προ της συζητήσεως του κατεπείγοντος θέματος αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **19^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο **ΚΑΒΑΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ, με την υπ' αριθμ. πρωτ.10948/15-06-2021 αίτησή του, ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ.692202 στο Ο.Τ. Γ1102 της 4^{ης} – 5^{ης} ΠΕ στο Πόρτο Ράφτη.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθμό. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011 στην ιδιοκτησία του **ΚΑΒΑΡΙΝΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, με κ.κ. 692202 στο Ο.Τ. Γ1102 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού **0,82.μ.**

Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **30-06-2021** όρισε τιμή μονάδος **168,91 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφάνειας **0,82m² x 168,91€ = 138,51€.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **22-07-2021** με το **10^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 68/2021)** γνωμοδότησε θετικά και προώθησε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ' αρ. πρωτ. 10948/15-06-2021 αίτηση, την υπ'αρ.πρωτ.οικ.12127/2-7-2021 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, την από 30-06-2021 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής, την υπ'αρ. 68/2021 απόφαση της ΕΠΖ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία του **ΚΑΒΑΡΙΝΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** και της **ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% στο Ο.Τ. Γ1102 με κ.κ.692202 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 0,82 τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του **ΚΑΒΑΡΙΝΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** και της **ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** σύμφωνα με την 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ.αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Νικόλαου Π. Λιάγκη με στοιχεία (Α-Β-Ε-Α) επιφάνειας **0,82 τ.μ.**, αντί ποσού **168,91€**, ήτοι σύνολο **0,82 τ.μ. Χ 168,91€ = 138,51€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **138,51€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **156/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ