



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 31-3-2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5386

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/23-3-2022** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 53/2022

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση απότμησης πεζοδρομίου στο Ο.Τ. 6 εντός της πόλεως Μαρκοπούλου, Λεωφ. Σουνίου 53.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **23^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **4622/18-3-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Εμμανουήλ, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(16)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος **2)** Μαντάλα Καλή, **3)** Δράκου Δήμητρα, **4)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **5)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **6)** Κορωνιάς Νικόλαος, **7)** Μαντάλα Μαρία, **8)** Νέρας Ευάγγελος, **9)** Πίντζου Ελισάβετ, **10)** Αδάμος Γεώργιος, **11)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **12)** Πολίτης Ιωάννης, **13)** Λαδά Γιαννούλα, **14)** Μπρίτσας Χρήστος, **15)** Δρίτσας Χρήστος, **16)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Δρίτσας Δημήτριος, **4)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **5)** Καμάρα - Στουραϊτή Βασιλική, **6)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **9)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **10)** Νάσσου Φωτεινή, **11)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Προ της συζητήσεως των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ενημέρωσε ο Δήμαρχος Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνος Αλλαγιάννης, σχετικά με αιτήματα / υπομνήματα πολιτών, που είχαν εγγράφως απευθυνθεί προς το Σώμα και αφορούσαν κυρίως θέματα που άπτονται της καθημερινότητας, όπως η κατάσταση του οδικού δικτύου (αρ.πρωτ.4411/16-3-2022), καθώς και η παράδοση του 2^{ου} Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου, μετά των σχετικών προσβάσεων (ψήφισμα διαμαρτυρίας Συλλόγου Γονέων και Κηδενόμενων 2^{ΟΥ} ΓΕΛ Π.Ράφτη).

Κατά τη διάρκεια της ενημέρωσης προ ημερησίας διατάξεως, προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Δημητρίου Ευάγγελος, Πανουργιάς Νικόλαος & Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **7^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

Ο μηχανικός κ.Μ.Παναγιώτου, εκπρόσωπος της «Κ9 CONTROL BARF FOOD ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με τις υπ'αρ.22864/20-12-2021 και 1803/2-2-2022, ζητά την απότμηση - υποβάθμιση πεζοδρομίου που βρίσκεται στην Λεωφόρο Σουνίου 53, στο Μαρκόπουλο.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας, με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.2633/14-2-2022 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...Με τις υπ.αριθμ.22864/20-12-2021 και 1803/2-2-2022 αιτήσεις ο μηχανικός κ.Μ.Παναγιώτου, εκπρόσωπος της "Κ9 CONTROL BARF FOOD ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", ζητά απότμηση - υποβάθμιση του πεζοδρομίου για το υπό ίδρυση εργαστήριο παραγωγής παρασκευασμένων ζωοτροφών για ζώα συντροφιάς, σε οικόπεδο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Σουνίου 53, στον δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Η εξεταζόμενη μονάδα θα εγκατασταθεί σε οικόπεδο εμβαδού 404,20τμ. στο Ο.Τ. 6. Το οικόπεδο συνορεύει με την Λεωφόρο Σουνίου και την οδό Όθωνος και έχει ανεγερθεί με την υπ' αριθμόν 7605/79 άδεια. Η είσοδος του υπό ίδρυση εργαστηρίου δεν έχει περίφραξη.

Η αιτούμενη έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, με απότμηση - υποβάθμιση πεζοδρομίου θα χρησιμοποιηθεί ως δικαιολογητικό για την γνωστοποίηση λειτουργίας της δραστηριότητας στην Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

Η Τεχνική Υπηρεσία (Τμήμα Υποδομών και Εγκαταστάσεων) ελέγχοντας τον φάκελο διενήργησε επιτόπιο έλεγχο στο ακίνητο επί της Λεωφόρου Σουνίου 53.

Το πεζοδρόμιο είναι υλοποιημένο με πλάκες πεζοδρομίου και οριοθετημένο με κρασπεδόρειθρο από σκυρόδεμα.

Θα κατασκευαστεί είσοδος - έξοδος μήκους 6 μέτρων με πλάτος (μήκος απότμησης πεζοδρομίου) 2,70 μέτρα. Το πλάτος του πεζοδρομίου όπου θα γίνει η απότμηση είναι κατά μέσο όρο 2,7 μέτρα.

Μέσω της χρήσης εισόδου εξόδου επιτυγχάνεται η πρόσβαση επί της Λεωφόρου Σουνίου και η ασφαλής κίνηση των οχημάτων.

Από την εξεταζόμενη είσοδο - έξοδο οχημάτων εξασφαλίζεται επαρκής ορατότητα σε όλο το μήκος της Λεωφόρου Σουνίου.

Επισημαίνεται ότι, υπάρχει ορατότητα από την εξεταζόμενη είσοδο - έξοδο και στην οδό Όθωνος.

Το γεγονός της καλής ορατότητας, εξασφαλίζει μέσω και της κατάλληλης σήμανσης την ομαλή και προπάντων ασφαλή είσοδο - έξοδο των οχημάτων.

Θα τοποθετηθεί κατάλληλη οριζόντια σήμανση, η οποία θα είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Επίσης θα τοποθετηθεί σήμανση απαγόρευσης στάσης στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου - εξόδου οχημάτων θα γίνει με την τοποθέτηση πινακίδας στάθμευσης P40 επί της εισόδου στην πρόσοψη του ακινήτου αποτρέποντας την τοποθέτηση περιπτών στύλων και σημάτων στο πεζοδρόμιο. Στο σήμα απαγόρευσης θα αναγραφεί ο αριθμός απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Τα δάπεδα θα διαθέτουν επιφάνεια σκληρή και τραχιά. Η επίστρωση δαπέδων θα είναι αντλιοσθητική.

Η είσοδος - έξοδος θα είναι χαρακτηριστικά διαγραμμισμένη.

Σχετικά με τις κλίσεις θα είναι ομαλές και δεν θα ξεπερνούν το 10%, ενώ το ελάχιστο ύψος υποβιβασμένου κρασπέδου είναι ίσο με 0,08 μ.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν με βάση τις γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Η υπηρεσία μας εγκρίνει την αίτηση του παραπάνω δημότη για την απότμηση του υφιστάμενου πεζοδρομίου σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική περιγραφή που μας υπέβαλε.

Η απότμηση του κρασπέδου και η διαμόρφωση του πεζοδρομίου θα είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές που ορίζει η νομοθεσία ώστε να γίνεται ομαλά και χωρίς κανένα πρόβλημα η διέλευση των πεζών στο πεζοδρόμιο τόσο κατά το μήκος όσο και κατά το πλάτος αυτού. Ο ιδιοκτήτης οφείλει να κατασκευάσει με δική του ευθύνη και μέριμνα ράμπα συναρμογής – προσαρμογής με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο.

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διάφορων αντικειμένων σχετιζομένων ή μη με την λειτουργία της υπό ίδρυση μονάδας. Αυτονόητη είναι η υποχρέωση των ιδιοκτητών να διατηρούν καθαρό τον χώρο.

Επίσης απαγορεύεται ρητώς κάθε άλλη επέμβαση επί του πεζοδρομίου (π.χ. εκσκαφή, υπερύψωση) πλην της απότμησης-υποβιβασμού του πεζοδρομίου».

Απαγορεύεται η διαμόρφωση ή χρήση οποιουδήποτε άλλου τμήματος των προσόψεων του οικοπέδου για την είσοδο – έξοδο της υπό ίδρυση μονάδας.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.

Αν η άδεια λειτουργίας έχει λήξει ή ανακληθεί καθώς και σε περιπτώσεις κατά τις οποίες έχει μεν υλοποιηθεί η απότμηση αλλά δεν ολοκληρώνεται εν τέλει η διαδικασία της αδειοδότησης, το πεζοδρόμιο θα πρέπει να παραδίδεται σε χρήση, στην προ της απότμησης κατάσταση.

Για την έγγραφη συναίνεση της ορθής κατασκευής εισόδου - εξόδου, θα ελεγχθεί από την Υπηρεσία μας η τήρηση των γεωμετρικών στοιχείων αυτής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα υποβληθέντα διαγράμματα που συνοδεύουν την αίτηση.

Εφόσον, με την άδεια λειτουργίας μεταβληθούν τα στοιχεία του ανωτέρω διαγράμματος που εγκρίνονται με την παρούσα, απαιτείται η έκδοση νέας απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **16-03-2022** με το **3^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 16/2022)** γνωμοδότησε θετικά και προώθησε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, τις υπ' αρ. πρωτ. 22864/20-12-2021 & 1803/2-2-2022 αιτήσεις, το υπ'αρ.πρωτ.οικ.2633/14-2-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, την από 16-03-2022 συνεδρίαση της ΕΠΖ (Πρακτικό 3^ο - Αρ.Απόφασης 16/2022)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απότμηση του πεζοδρομίου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 6 εντός της πόλεως Μαρκοπούλου, στην οδό Λεωφ. Σουνίου 53, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **53/2022**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ