



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ:**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ:**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **3<sup>ης</sup>/24-02-2021** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 49/2021**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για την ιδιοκτησία με κ.α. 700614, στα Ο.Τ. 1277, 1300, 863, 1330, 1282, 1278 και 1153, της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> ΠΕ Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24<sup>η</sup>** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2789/19-02-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω αρχικής τηλεπικοινωνιακής δυσχέρειας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινά Κων/νου, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσε η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κα Καλή Μαντάλα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(25)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **8)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **9)** Κορωνιάς Νικόλαος, **10)** Μαντάλα Μαρία, **11)** Νέρας Ευάγγελος, **12)** Πίντζου Ελισάβετ, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Γιαννάκης Γεώργιος, **15)** Αδάμος Γεώργιος, **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **17)** Κοφινάς Κων/νος, **18)** Πολίτης Ιωάννης, **19)** Λαδά Γιαννούλα, **20)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **21)** Μπρίτσας Χρήστος, **22)** Δρίτσας Χρήστος, **23)** Πανουργιάς Νικόλαος, **24)** Χρυσάφης Σταύρος, **25)** Νάσσου Φωτεινή.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **2)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

Προ της εκφωνήσεως του **9ου** θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, η οποία και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του **10ου** θέματος.

Προ της εκφωνήσεως του **19ου** θέματος αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή, η οποία και επέστρεψε κατά τη συζήτηση του **20ου** θέματος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην αρχή της ανέγνωσε:

**A) 1.** Την υπ'αρ.πρωτ.1981/05-02-2021 επιστολή του Δημοτικού Συμβούλου κ. **Χρυσάφη Σταύρου**, ο οποίος δηλώνει την αποχώρησή του από την Δημοτική Παράταξη «Μαζί για τον Δήμο μας» «...για προσωπικούς λόγους που με φέρνουν αντίθετο στις θέσεις του συνδυασμού...». Παράλληλα δηλώνει την ανεξαρτητοποίησή του. **2.** Την υπ'αρ.πρωτ.1982/05-02-2021 επιστολή του ανωτέρω Συμβούλου με την οποία δηλώνει την παραίτησή του από το Δ.Σ. του Λιμενικού Ταμείου, καθώς και την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

**B)** Την υπ'αρ.πρωτ.3231/24-02-2021 επιστολή, σύμφωνα με την οποία η Δημοτική Σύμβουλος κα **Νάσσου Φωτεινή**, επιθυμεί να μας κάνει γνωστή την απόφασή της για ανεξαρτητοποίηση από την Δημοτική Παράταξη «Μπορούμε Αλλιώς».

Και εισηγούμενη το **26° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Οι κ.κ. **Π.Α.** του **Π., Π.Α., Π.Ι., Σ.Μ.** και **Σ.Ε.** με την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 12613/17-08-2020 αίτησή τους, ζητούν τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για την ιδιοκτησία με κωδικό **700614** στα **Ο.Τ. 1277, 1300, 1330, 863, 1153, 1278, και 1282** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> ΠΕ Πόρτο Ράφτη.

### **Γ1277**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $13,97\text{m}^2 \times 209,18\text{€}/\text{m}^2 = 2.922,24\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμοι Π.Ι., Π.Α.):  $13,96\text{m}^2 \times 209,18\text{€}/\text{m}^2 = 2.920,15\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $13,96\text{m}^2 \times 209,18\text{€}/\text{m}^2 = 2.920,15\text{€}$ .**

Ο Δήμος οφείλει αποζημίωση:

**Π.Α.:  $132,32\text{m}^2 \times 130,55\text{€}/\text{m}^2 = 17.274,38\text{€}$**

Συνεπώς η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**Π.Α.:  $17.274,38 - 2.922,24\text{€} = 14.352,14\text{€}$**

### **Γ1300**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $4,72\text{m}^2 \times 218,74\text{€}/\text{m}^2 = 1.032,45\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $4,72\text{m}^2 \times 218,74\text{€}/\text{m}^2 = 1.032,45\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $4,72\text{m}^2 \times 218,74\text{€}/\text{m}^2 = 1.032,45\text{€}$ .**

### **Γ1330**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $2,58\text{m}^2 \times 310,81\text{€}/\text{m}^2 = 801,89\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $2,58\text{m}^2 \times 310,81\text{€}/\text{m}^2 = 801,89\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $2,58\text{m}^2 \times 310,81\text{€}/\text{m}^2 = 801,89\text{€}$ .**

### **Γ863**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $15,77\text{m}^2 \times 259,51\text{€}/\text{m}^2 = 4.092,47\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $15,77\text{m}^2 \times 259,51\text{€}/\text{m}^2 = 4.092,47\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $15,77\text{m}^2 \times 259,51\text{€}/\text{m}^2 = 4.092,47\text{€}$ .**

Ο Δήμος οφείλει αποζημίωση:

**Π.Α.:  $273,81\text{m}^2 \times 190,09\text{€}/\text{m}^2 = 52.048,54\text{€}$**

Συνεπώς η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**Π.Α.: 52.048,54€ - 4.092,47€ = 47.956,07€**

### **Γ1153**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.: 32,90m<sup>2</sup> x 194,03€/m<sup>2</sup> = 6.383,59€.**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Ι.): 32,89m<sup>2</sup> x 194,03€/m<sup>2</sup> = 6.381,65€.**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.): 32,89m<sup>2</sup> x 194,03€/m<sup>2</sup> = 6.381,65€.**

Ο Δήμος οφείλει αποζημίωση:

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Ι.): 73,53m<sup>2</sup> x 111,93€/m<sup>2</sup> = 8.230,22€**

Συνεπώς η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Ι.): 8.230,22€ - 6.383,59€ = 1.846,63€**

### **Γ1278**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.: 89,21m<sup>2</sup> x 165,97€/m<sup>2</sup> = 14.806,18€.**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.): 89,18m<sup>2</sup> x 165,97€/m<sup>2</sup> = 14.801,20€.**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.): 89,18m<sup>2</sup> x 165,97€/m<sup>2</sup> = 14.801,20€.**

### **Γ1282**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.: 17,04m<sup>2</sup> x 207,45€/m<sup>2</sup> = 3.534,95€.**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.): 17,04m<sup>2</sup> x 207,45€/m<sup>2</sup> = 3.534,95€.**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.): 17,04m<sup>2</sup> x 207,45€/m<sup>2</sup> = 3.534,95€.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **10-02-2021** με το υπ'αρ. **2<sup>ο</sup> Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 10/2021)** γνωμοδοτεί θετικά και προωθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.12613/17-08-2020 αίτηση, την υπ'αρ.10/2021 απόφαση της ΕΠΖ (Πρακτικό 2<sup>ο</sup> / 10-02-2021)

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για την ιδιοκτησία με κωδικό **700614** στα **Ο.Τ. 1277, 1300, 1330, 863, 1153, 1278, και 1282** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> ΠΕ Πόρτο Ράφτη, ως εξής:

#### **Γ1277**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $13,97\text{m}^2 \times 209,18\text{€}/\text{m}^2 = 2.922,24\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμοι Π.Ι., Π.Α.):  $13,96\text{m}^2 \times 209,18\text{€}/\text{m}^2 = 2.920,15\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $13,96\text{m}^2 \times 209,18\text{€}/\text{m}^2 = 2.920,15\text{€}$ .**

Ο Δήμος οφείλει αποζημίωση:

**Π.Α.:  $132,32\text{m}^2 \times 130,55\text{€}/\text{m}^2 = 17.274,38\text{€}$**

Συνεπώς η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**Π.Α.:  $17.274,38 - 2.922,24\text{€} = 14.352,14\text{€}$**

#### **Γ1300**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $4,72\text{m}^2 \times 218,74\text{€}/\text{m}^2 = 1.032,45\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $4,72\text{m}^2 \times 218,74\text{€}/\text{m}^2 = 1.032,45\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $4,72\text{m}^2 \times 218,74\text{€}/\text{m}^2 = 1.032,45\text{€}$ .**

#### **Γ1330**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $2,58\text{m}^2 \times 310,81\text{€}/\text{m}^2 = 801,89\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $2,58\text{m}^2 \times 310,81\text{€}/\text{m}^2 = 801,89\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $2,58\text{m}^2 \times 310,81\text{€}/\text{m}^2 = 801,89\text{€}$ .**

### **Γ863**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $15,77\text{m}^2 \times 259,51\text{€/m}^2 = 4.092,47\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $15,77\text{m}^2 \times 259,51\text{€/m}^2 = 4.092,47\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $15,77\text{m}^2 \times 259,51\text{€/m}^2 = 4.092,47\text{€}$ .**

Ο Δήμος οφείλει αποζημίωση:

**Π.Α.:  $273,81\text{m}^2 \times 190,09\text{€/m}^2 = 52.048,54\text{€}$**

Συνεπώς η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**Π.Α.:  $52.048,54\text{€} - 4.092,47\text{€} = 47.956,07\text{€}$**

### **Γ1153**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $32,90\text{m}^2 \times 194,03\text{€/m}^2 = 6.383,59\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Ι.):  $32,89\text{m}^2 \times 194,03\text{€/m}^2 = 6.381,65\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $32,89\text{m}^2 \times 194,03\text{€/m}^2 = 6.381,65\text{€}$ .**

Ο Δήμος οφείλει αποζημίωση:

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Ι.):  $73,53\text{m}^2 \times 111,93\text{€/m}^2 = 8.230,22\text{€}$**

Συνεπώς η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος, διαμορφώνεται ως εξής:

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Ι.):  $8.230,22\text{€} - 6.383,59\text{€} = 1.846,63\text{€}$**

### **Γ1278**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $89,21\text{m}^2 \times 165,97\text{€/m}^2 = 14.806,18\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $89,18\text{m}^2 \times 165,97\text{€/m}^2 = 14.801,20\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $89,18\text{m}^2 \times 165,97\text{€/m}^2 = 14.801,20\text{€}$ .**

### **Γ1282**

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

**Π.Α.:  $17,04\text{m}^2 \times 207,45\text{€/m}^2 = 3.534,95\text{€}$ .**

**Π.Ι. (κληρονόμος Π.Α.):  $17,04\text{m}^2 \times 207,45\text{€/m}^2 = 3.534,95\text{€}$ .**

**Σ.Α. (κληρονόμοι Σ.Μ., Σ.Ε.):  $17,04\text{m}^2 \times 207,45\text{€/m}^2 = 3.534,95\text{€}$ .**

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης (17274,38 + 52048,54 + 8230,22) **77.553,14€**  
σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου.

Η συνολική οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα ανέρχεται σε (2922,24 + 2920,15 +  
2920,15 + 1032,45 + 1032,45 + 1032,45 + 801,89 + 801,89 + 801,89 + 4092,47 +  
4092,47 + 4092,47 + 6383,59 + 6381,65 + 6381,65 + 14806,18 + 14801,2 +  
14801,2 + 3534,95 + 3534,95 + 3534,95) **100.703,29€**

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα των ανωτέρω δικαιούχων με  
ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **49/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ  
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ  
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ