



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 16-07-2021

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 13020

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **9^{ης}/30-06-2021** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 132/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. 634005 στο Ο.Τ. Γ622 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **30^η** του μηνός **Ιουνίου** έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.30 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **διά τηλεδιάσκεψης** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **11620/25-06-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Μαντάλα Καλή, **5)** Δράκου Δήμητρα, **6)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **7)** Κορωνιάς Νικόλαος, **8)** Μαντάλα Μαρία, **9)** Νέρας Ευάγγελος, **10)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **11)** Αδάμος Γεώργιος, **12)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **13)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **14)** Πολίτης Ιωάννης, **15)** Λαδά Γιαννούλα, **16)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **17)** Μπρίτσας Χρήστος, **18)** Δρίτσας Χρήστος, **19)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δρίτσας Δημήτριος, **2)** Βαμποράκη Μελπομένη, **3)** Πίντζου Ελισάβετ, **4)** Καμάρα – Στουραϊτή Βασιλική, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **6)** Πανουργιάς Νικόλαος, **7)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **8)** Νάσσου Φωτεινή.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **10^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο **ΡΩΜΑΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**, με την υπ' αριθμ. πρωτ.8705/17-05-2021 αίτησή του, ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ.634005 στο Ο.Τ. Γ622 της 4^{ης} – 5^{ης} ΠΕ στο Πόρτο Ράφτη.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011 στην ιδιοκτησία του **ΡΩΜΑΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** του **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** και της **ΓΡΗΓΟΡΙΑΣ** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και της **ΣΥΡΙΓΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ** του **ΤΖΩΡΤΖΗ** και της **ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ**, σύζυγος του **ΡΩΜΑΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, με κ.κ.634005 στο Ο.Τ. Γ622 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού **6,22 τ.μ.** Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζονται οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **13-07-2021** όρισε τιμή μονάδος **99,36 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφάνειας **6,22m² x 99,36€ = 618,01€.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **23-06-2021** με το **9^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 50/2021)** γνωμοδότησε θετικά και προώθησε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ' αρ. πρωτ. 8705/17-05-2021 αίτηση, την υπ'αρ.πρωτ.10760 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, την από 13-07-2021 έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής, την υπ'αρ. 50/2021 απόφαση της ΕΠΖ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία του **ΡΩΜΑΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** του **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** και της **ΓΡΗΓΟΡΙΑΣ** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και της **ΣΥΡΙΓΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ** του **ΤΖΩΡΤΖΗ** και της **ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ**, σύζυγος του **ΡΩΜΑΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, στο Ο.Τ. Γ622 με κ.κ.634005 της 4ης-5ης Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 6,22τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του **ΡΩΜΑΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** του **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** και της **ΓΡΗΓΟΡΙΑΣ** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και της **ΣΥΡΙΓΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ** του **ΤΖΩΡΤΖΗ** και της **ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ**, σύζυγος του **ΡΩΜΑΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, σύμφωνα με την 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ.αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Βασιλείου Γ. Μεθενίτη με στοιχεία (1-P4-T3-1) επιφάνειας **6,22 τ.μ.**, αντί ποσού **99,36€**, ήτοι σύνολο **6,22τ.μ. Χ 99,36€ = 618,01€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **618,01€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **132/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ - ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ