



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 25-2-2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 3374

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **4^{ης}/23-2-2022** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 34/2022

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση υποκατάστασης λόγω θανάτου του κ.Βασ.Κόκκινου από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» μελετητή της μελέτης με τίτλο «Επανάταξη στο σχέδιο και Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικών Ενοτήτων 1 και 2 Περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου», με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ» ως προς τις τοπογραφικές μελέτες, και με το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **23^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2931/18-02-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού,

που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκη Εμμανουήλ, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, επιβεβαίωσε η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κα Δράκου Δήμητρα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Δράκου Δήμητρα, **4)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **5)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **6)** Κορωνιάς Νικόλαος, **7)** Μαντάλα Μαρία, **8)** Νέρας Ευάγγελος, **9)** Πίντζου Ελισάβετ, **10)** Αδάμος Γεώργιος, **11)** Κοφινάς Κων/νος, **12)** Πολίτης Ιωάννης, **13)** Λαδά Γιαννούλα, **14)** Μπρίτσας Χρήστος, **15)** Δρίτσας Χρήστος, **16)** Χρυσάφης Σταύρος, **17)** Νάσσου Φωτεινή, **18)** Πανουργιάς Νικόλαος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μαντάλα Καλή, **3)** Δρίτσας Δημήτριος, **4)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **5)** Καμάρα - Στουραϊτή Βασιλική, **6)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **9)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Κατόπιν απολύτου πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε λόγω του κατεπείγοντος η λήψη του θέματος **«Λήψη απόφασης για έγκριση υποκατάστασης λόγω θανάτου του κ.Βασ.Κόκκινου από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» μελετητή της μελέτης με τίτλο «Επανάταξη στο σχέδιο και Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικών Ενοτήτων 1 και 2 Περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου», με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ» ως προς τις τοπογραφικές μελέτες, και με το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες»,** σύμφωνα με τις παρ.5 & 7 του αρ.67 του Ν.3852/2010.

Και εισηγούμενη το **3^ο κατεπείγον θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, το υπ'αρ.πρωτ.οικ.2613/14-2-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, το οποίο αναφέρει τα εξής: «...Με το από 12-04-1992 Π.Δ. σχετικά με «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 της

περιοχής δεύτερης κατοικίας «Πόρτο-Ράφτη» του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν.Αττικής) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Αγίου Σπυρίδωνα του ιδίου Δήμου» (ΦΕΚ 430Δ'/28-4-1993), εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη στις πολεοδομικές ενότητες 1 και 2, στο Πόρτο-Ράφτη.

Με την με αρ.πρωτ. 9833/12/20-12-1995 σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης «Πράξη Εφαρμογής πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο-Ράφτη» ανατέθηκε στα συνεργαζόμενα γραφεία Α) Βασίλειος Κόκκινος, Τοπογράφος - Πολεοδόμος, (συνανάδοχος κατά 50% της μελέτης) και Β) συνεργαζόμενα γραφεία Β1) Τοποδομική ΕΕ - Ν.Κοντός - Α.Κουρέτας και συνεργάτες και Β2) Φίλιππος Ματάς, (συνανάδοχοι κατά 50% της μελέτης), η εκπόνηση μελέτης για τη σύνταξη της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης των 1 και 2 Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη.

Με την με αρ. 3217/18-10-1999 απόφαση του Ε' τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας ακυρώθηκε το από 12-04-1992 Π.Δ.

Με την με αρ.πρωτ. 8841/28-07-2004 1^η Συμπληρωματική σύμβαση της με αρ.πρωτ. 9833/12/20-12-1995 αρχικής σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης «Επανάταξη στο σχέδιο και Πράξη Εφαρμογής πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο-Ράφτη του Δήμου Μαρκόπουλου», ανατέθηκε στα συνεργαζόμενα γραφεία 1.«ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και Φίλιππος Ματάς (συνανάδοχοι κατά 50% της μελέτης) και 2. Βασίλειος Κόκκινος (συνανάδοχος κατά 50% της μελέτης) η εκπόνηση των σχετικών μελετών. Σύμφωνα με την με αρ.πρωτ. 8841/28-07-2004 1^η Συμπληρωματική σύμβαση, οι Πολεοδομικές Εργασίες περιλαμβάνουν :

- τις αναγκαίες τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που είχε εγκριθεί με το από 12-4-1993 Π.Δ. (ΦΕΚ 430Δ'/28-04-1993) και ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 3217/1999 απόφαση του Ε' τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας και ειδικότερα :
 - που προέκυψαν λόγω καθορισμού των ρεμάτων,
 - που είχαν εγκριθεί και δημοσιευθεί στο ΦΕΚ όσο το ρυμοτομικό ήταν σε ισχύ,
 - για την άρση πολεοδομικών λαθών, την καλύτερη εφαρμογή του σχεδίου και την προσαρμογή του στο σημερινό πραγματικό ιδιοκτησιακό καθεστώς,
- τις αναγκαίες τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου μετά την Α' ανάρτηση, λόγω ενστάσεων,
- την επικαιροποίηση των νέων συμβατικών εργασιών με το λ Γ' τριμήνου 2002,

ενώ οι τοπογραφικές εργασίες περιλαμβάνουν :

- την υψομετρική ενημέρωση του υπάρχοντος τοπογραφικού υποβάθρου που είχε συνταχθεί για την εκπόνηση της πράξης εφαρμογής, αφού τούτο είναι απαραίτητο για την επανέγκριση της πολεοδομικής μελέτης.

Για την εκπόνηση της μελέτης απαιτείται (μεταξύ άλλων) πτυχίο μελετών για την με αρ. 2 κατηγορία μελέτης (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες), τάξης Γ και για την με αρ. 16 κατηγορία μελέτης (Μελέτες Τοπογραφίας), τάξης Γ.

Σύμφωνα με τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα της μελέτης (που εγκρίθηκε από το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της (τότε) Νομαρχ.Αυτ.Ανατ.Αττικής, στην 4^η Συνεδρία της 24-07-2003 και με την 75/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) οι εργασίες που αφορούν τους πολεοδόμους μελετητές, καθώς και οι εγκεκριμένες ποσότητες είναι οι εξής :

α/α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
Ε.1	Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου	6	στρέμμα	800
Ε.2	Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου μετά την Α' ανάρτηση	7	στρέμμα	800

Ενώ οι συμπληρωματικές τοπογραφικές εργασίες είναι :

α/α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
Δ.1	Υψομετρική ενημέρωση υπάρχοντος τοπογραφικού υποβάθρου	9,9α	στρέμμα	2.400

Η πολεοδομική μελέτη εγκρίθηκε με το από 02-09-2009 Π.Δ. σχετικά με «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης τμήματος των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Πόρτο-Ράφτη» του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν.Αττικής), αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Αγίου Σπυρίδωνα, του ίδιου ως άνω Δήμου, τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης σε τμήματα εγκεκριμένου σχεδίου των παραπάνω Π.Ε. και καθορισμός οριογραμμών ρέματος», (ΦΕΚ 466ΑΑΠ/23-09-2009). Κατόπιν της έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης διαβιβάστηκαν στο Δήμο Μαρκόπουλου Μεσογαίας αποφάσεις του ΣΤΕ που ακυρώνουν μερικώς το από 02-09-2009 Π.Δ. για διάφορους λόγους, όπως π.χ. κατά το μέρος που δεν εντάσσονται στην εγκριθείσα με αυτό πολεοδομική μελέτη κάποιες ιδιοκτησίες (απόφ. ΣΤΕ 2721/2014, 2724/2014. Δεδομένου ότι η Διοίκηση είναι υποχρεωμένη να συμμορφωθεί στις δικαστικές

αποφάσεις, απαιτείται η σύνταξη σχετικής μελέτης από πολεοδόμο μελετητή.

Με την με αρ. 312/2018 απόφ. Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η αντικατάσταση (λόγω θανάτου) του πολεοδόμου μελετητή Φίλιππου Ματά από το γραφείο ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε., κατόπιν της θετικής γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, στην 17^η Συνεδρία της 13-09-2018.

Δεδομένου ότι οι ποσότητες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της μελέτης έχουν διαφοροποιηθεί για διάφορους λόγους (τροποποίηση του ρ.σ. μετά τον οριστικό καθορισμό των οριογραμμών των ρεμμάτων, εγκεκριμένες τροποποιήσεις μετά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης, διορθώσεις υψομετρικών μελετών, επικαιροποίηση της συνολικής δαπάνης λόγω αύξησης του συντελεστή λ και του συντελεστή Φ.Π.Α. κλ.) κρίθηκε απαραίτητη η σύνταξη του 2^{ου} Συγκριτικού Πίνακα. Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση του 2^{ου} Συγκριτικού Πίνακα στην 3^η Συνεδρία της 17-06-2020.

Με το με αρ.πρωτ. 18004/07-10-2021 έγγραφό του, ο εκπρόσωπος των ανάδοχων μελετητών κ. Α.Κουρέτας ενημέρωσε την Υπηρεσία μας ότι ο εκ των μελετητών Βασίλειος Κόκκινος (ο οποίος, κατά την υπογραφή της σύμβασης διέθετε πτυχίο στην κατηγορία 2 - Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες – τάξης Γ' και πτυχίο στην κατηγορία 16 - Μελέτες Τοπογραφίας – τάξης Γ') απεβίωσε. Στην επιστολή προτείνεται η συνέχιση εκπόνησης της μελέτης από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ-ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ», ως προς τις τοπογραφικές μελέτες (κατηγορία 16 - Μελέτες Τοπογραφίας – τάξης Γ') και από το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες (κατηγορία 2 - Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες – τάξης Γ'), που διαθέτουν τα απαιτούμενα πτυχία.

Συνημμένα υποβλήθηκαν :

- Ληξιαρχική πράξη θανάτου του Βασίλειου Κόκκινου,
- Πιστοποιητικό εγγύτερων συγγενών του Βασίλειου Κόκκινου,
- Πιστοποιητικό περί μη δήλωσης αποποίησης της κληρονομιάς του αποβιώσαντα από τους Αικατερίνη Κόκκινου, Θησέα Κόκκινου και Δέσποινα Κόκκινου,
- Υπεύθυνες δηλώσεις των εγγύτερων συγγενών του εκλειπόντος (Αικατερίνη Κόκκινου, Θησέα Κόκκινου και Δέσποινα Κόκκινου) και του νόμιμου εκπρόσωπου της εταιρείας «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.» κου.Αδαμ.Κουρέτα, από τις

- οποίες προκύπτει ότι συμφωνούν με την αντικατάσταση του Γραφείου Μελετών «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ» α) με το Γραφείο Μελετών «ΚΟΚΚΙΝΟΣ – ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το διακριτικό τίτλο ΤΟΠΟΔΟΜΗ ως προς τις τοπογραφικές μελέτες (κατηγ.16) και β) με το Γραφείο Μελετών «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες (κατηγ. 02),
- καταστατικό και ανακοίνωση καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας «ΚΟΚΚΙΝΟΣ-ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ»,
 - πτυχίο της εταιρείας «ΚΟΚΚΙΝΟΣ – ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το διακριτικό τίτλο ΤΟΠΟΔΟΜΗ τάξης Γ' στην κατηγορία 16 – Μελέτες Τοπογραφίας,
 - ανακοίνωση καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.», γενικό πιστοποιητικό και πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης,
 - πτυχίο της εταιρείας «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.» τάξης Γ' στην κατηγορία στην κατηγορία 2 - Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες.

Ο Ν.716/1977 «περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» - ΦΕΚ 295^α/5-10-1977, άρθρ.24, ως νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την εν λόγω σύμβαση, προβλέπει ότι : *«Πέραν των θεμάτων των ρυθμιζομένων δια της εκδόσεως των εν τω κειμένω των προηγούμενων άρθρων του παρόντος νόμου προβλεπόμενων Π.Διαταγμάτων, δια Προεδρικών Διαταγμάτων ρυθμίζονται και τα κάτωθι θέματα, αναγόμενα εις την εφαρμογή του παρόντος νόμου, ως ακολούθως:2.Προτάσει του Υπουργού Συντονισμού και Δημοσίων Έργων μετά γνώμη του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ... τα του διακανονισμού των συμβάσεων εις περιπτώσιν θανάτου ή πτωχεύσεως του αναδόχου ...»*. Κατ' εφαρμογή του άρθρ. 24 του Ν.716/1977, εκδόθηκε το με αρ. 124 Π.Δ. (Περί εκτελέσεως των άρθρων 11 και επόμενα του Ν.716/77 «περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» - ΦΕΚ 53^α/15-03-1979), το οποίο, στο άρθρ.17, παρ.3 προβλέπει ότι : *«Εις περιπτώσιν θανάτου ενός εκ των πλειόνων μελετητών του αναλαβόντος την εκπόνηση της μελέτης Γραφείου Μελετών, συνεχίζεται υπό των λοιπών μετεχόντων του Γραφείου τούτου, εις ολόκληρον ευθυνομένων η εκπόνησις του αρξαμένου σταδίου μελέτης έστω και εάν κατά την συστατικήν πράξιν αυτού προεβλέπετο διάλυσις του Γραφείου λόγω θανάτου ενός εκ των μελών. Ο εργοδότης δύναται πάντοτε εις την περιπτώσιν αυτήν προς αρτίαν εκπόνησιν της μελέτης να ζητήσει την σύμπραξιν μεθ' ετέρων Γραφείων Μελετών ή να κηρύξη διαλελυμένην την σύμβασιν ή και να δεχθή την συνέχισιν της εκπονήσεως της μελέτης και δια τα επόμενα αυτής στάδια, εάν*

πεισθή ότι υφίστανται αι προς τούτο δυνατότητες.»

Παράλληλα και ο Ν.4782/2021, (ΦΕΚ 36Α'/09-03-2021) άρθρ. 99 παρ.2 (πρόκειται για το νομοθετικό πλαίσιο περί μελετών που ισχύει σήμερα) προβλέπει ότι : *«2.β) Αν πτωχεύσει ή αποβιώσει ή καταστεί κατ' άλλο τρόπο ανίκανος για την εκτέλεση ένας εκ των μελετητών αναδόχου εταιρείας μελετών, η εκπόνηση του σταδίου της μελέτης, που άρχισε να εκπονείται, συνεχίζεται από την εταιρεία, ακόμα και αν από το καταστατικό προβλέπεται η διάλυση της εταιρείας και υπό την προϋπόθεση ότι αυτή συνεχίζει να έχει τις απαιτούμενες από τη σύμβαση τάξεις και κατηγορίες πτυχίων. Αν η εταιρεία δεν διαθέτει τις απαιτούμενες κατά τη σύμβαση κατηγορίες και τάξεις πτυχίων, υποχρεούται, σε διάστημα δύο (2) μηνών από τη στιγμή που επήλθε η αλλαγή στο πτυχίο, να αντικαταστήσει τον εταίρο μελετητή ή να ζητήσει υποκατάσταση ή σύμπραξη με μελετητή που διαθέτει τα τυπικά προσόντα, σύμφωνα με την προκήρυξη. Η ανωτέρω ρύθμιση δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση διαγραφής μελετητή από τα μητρώα και η σύμβαση εξελίσσεται κανονικά χωρίς τις υποχρεώσεις του προηγούμενου εδαφίου. Η προϊσταμένη αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου, να αποφασίσει την εκπόνηση και των επόμενων σταδίων της ανατεθείσας μελέτης από την εταιρεία, αν κρίνει ότι η εταιρεία διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα. Αν η εταιρεία είναι μέλος αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας, ισχύουν αναλόγως τα δύο προηγούμενα εδάφια. 2.γ) Αν πτωχεύσει ή διαγραφεί ή αποβιώσει ή καταστεί ανίκανος για εκπόνηση της μελέτης λόγω σοβαρής ασθένειας ή άλλης αντικειμενικής αιτίας μελετητής φυσικό πρόσωπο, μέλος αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας, τα υπόλοιπα μέλη της υποχρεούνται να τον υποκαταστήσουν εφόσον θεωρείται απαραίτητος για την περάτωση του υπό εκπόνηση σταδίου της μελέτης, με άλλον, αντίστοιχων προσόντων.»*

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία, συνάγεται ότι είναι απαραίτητη η υποκατάσταση του θανόντα μελετητή της μελέτης «Επανάταξη στο σχέδιο και Πράξη Εφαρμογής πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο-Ράφτη του Δήμου Μαρκόπουλου», αφού απαιτείται η σύνταξη σημειακών πολεοδομικών μελετών και πράξης εφαρμογής, καθώς και ότι είναι δυνατή η ολοκλήρωση των μελετών από τα γραφεία «ΚΟΚΚΙΝΟΣ – ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το διακριτικό τίτλο ΤΟΠΟΔΟΜΗ και «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.», αφού διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα για την εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με τις ουσιαστικές και τυπικές απαιτήσεις της επιστήμης και της νομοθεσίας που διέπουν την μελέτη.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημόσιων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, κατά

την 22^η συνεδρία του, που πραγματοποιήθηκε την 24-11-2021, εξέτασε το αίτημα του Δήμου μας για συνέχιση εκπόνησης της μελέτης από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ-ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ», ως προς τις τοπογραφικές μελέτες (κατηγορία 16 - Μελέτες Τοπογραφίας – τάξης Γ') και από το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες (κατηγορία 2 - Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες – τάξης Γ') και **γνωμοδότησε θετικά**, όπως προκύπτει από το σχετικό πρακτικό.

Παρακαλούμε για την εξέταση του θέματος από το Δημοτικό Συμβούλιο και την έγκριση της υποκατάστασης του μελετητή Βασ.Κόκκινου από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ-ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ», ως προς τις τοπογραφικές μελέτες και από το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, το υπ' αρ. πρωτ.οικ. 2613/14-2-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, το υπ'αρ.22º/24-11-2021 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημόσιων Έργων της Περιφέρειας Αττικής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη **«Λήψη απόφασης για έγκριση υποκατάστασης λόγω θανάτου του κ.Βασ.Κόκκινου από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» μελετητή της μελέτης με τίτλο «Επανάταξη στο σχέδιο και Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικών Ενοτήτων 1 και 2 Περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου»**, με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ» ως προς τις τοπογραφικές μελέτες, και με το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες», ως κατεπίγον θέμα, σύμφωνα με τις παρ.5 & 7 αρ.67 του Ν.3852/2010.

Β) Εγκρίνει την υποκατάσταση λόγω θανάτου του κ.Βασ.Κόκκινου από το γραφείο «ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ Ο.Ε.» μελετητή της μελέτης με τίτλο «Επανάταξη στο σχέδιο και Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικών Ενοτήτων 1 και 2 Περιοχής Β' κατοικίας Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου», με το δ.τ. «ΤΟΠΟΔΟΜΗ» ως προς τις

τοπογραφικές μελέτες, και με το γραφείο «ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ» ως προς τις πολεοδομικές μελέτες, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **34/2022**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ