



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 1-8-2022**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 12885**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **13<sup>ης</sup>/29-7-2022** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 130/2022**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για έγκριση απότμησης - υποβιβασμού της στάθμης πεζοδρομίου επί της Λ. Πόρτο Ράφτη 11 στο Ο.Τ. 129 του Δήμου Μαρκοπούλου, σε θέση υπό ίδρυση πρατηρίου Υγρών Καυσίμων με την επωνυμία «ΓΑΖΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29<sup>η</sup>** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **12519/25-7-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Ιωάννης, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Δράκου Δήμητρα, **5)** Μαντάλα Καλή, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)**

Βαμποράκη Μελπομένη, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Νέρας Ευάγγελος, **11)** Καμάρα - Στουραϊτή Βασιλική, **12)** Αδάμος Γεώργιος, **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **15)** Μπρίτσας Χρήστος, **16)** Δρίτσας Χρήστος, **17)** Νάσσου Φωτεινή.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Πίντζου Ελισάβετ, **3)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **4)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **6)** Πολίτης Ιωάννης, **7)** Λαδά Γιαννούλα, **8)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **9)** Χρυσάφης Σταύρος, **10)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **7<sup>ο</sup> θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο κ.ΓΑΖΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ με τις υπ'αρ.πρωτ.2107/7-2-2022, 5265/30-3-2022 και 9051/31-5-2022 αιτήσεις, ζητά την απότμηση - υποβιβασμό της στάθμης πεζοδρομίου επί της Λ. Πόρτο Ράφτη 11 στο Ο.Τ. 129 του Δήμου Μαρκοπούλου, στο υπό ίδρυση πρατηρίου Υγρών Καυσίμων, ιδιοκτησίας του.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.9919/14-6-2022 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...στην Λεωφόρο Πόρτο Ράφτη αρ.11, Ο.Τ. 129, εντός της πόλεως Μαρκοπούλου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπου και έχει πρόσωπο η υπό ίδρυση επιχείρησή σας -πρατήριο υγρών καυσίμων κι όπως αυτή εμφανίζεται στο από Απριλίου 2022 σχέδιο κλίμακας 1:500 Γενική διάταξη, του Πολιτικού Μηχανικού Φούντα Πέτρου και του Μηχανολόγου Μηχανικού Ευάγγελου Διέννη στο οποίο φαίνεται η θέση του υπό ίδρυση πρατηρίου υγρών καυσίμων στην Λεωφ. Πόρτο Ράφτη και η απότμηση - υποβιβασμός πεζοδρομίου

Η απότμηση-υποβιβασμός του πεζοδρομίου επί της Λεωφ.Πόρτο Ράφτη 11, θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό διάγραμμα της πόλεως Μαρκοπούλου (ΦΕΚ 57Δ' 22-4-1963) και θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 28-30 του Π.Δ. 118 (ΦΕΚ 119/Α/16-6-2012), όπως αυτό τροποποίησε το Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων ετός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων» και ειδικότερα :

Για τον ευχερέστερο έλεγχο σας, παραθέτω παρακάτω τις αποδεκτές διαστάσεις των γεωμετρικών στοιχείων της εισόδου-εξόδου.

Γεωμετρικά στοιχεία	Απαιτήσεις Π.Δ. 11	8/06 (ΦΕΚ 119 <sup>Α</sup> /2006)
Πλάτη εισόδου & εξόδου	Ελάχιστο: 3,50μ.	Μέγιστο: 8,00μ.
Κλίσεις απότμησης	Ελάχιστο: 30°	Μέγιστο: 60°
Μήκος τραπεζοειδούς νησίδας	Ελάχιστο: 6,00μ.	
Απόσταση τραπεζοειδούς νησίδας με αντλία υγρών καυσίμων	Ελάχιστο: 3,50μ.	
Απόσταση αντλίας υγρών καυσίμων με κέντρο εισόδου & εξόδου	Ελάχιστο: 5,00μ.	

Πραγματοποιούμενα γεωμετρικά στοιχεία της διάταξης εισόδου-εξόδου τα οποία δεν αλλάζουν

- Πλάτος οδοστρώματος (απότμησης) εισόδου: 6.00η
- Κλίση πεζοδρομίου εισόδου ως προς τον άξονα φοράς οχημάτων: 45°
- Πλάτος οδοστρώματος εξόδου: 6.00η
- Κλίση πεζοδρομίου εξόδου ως προς τον άξονα φοράς οχημάτων: 45°
- Μήκος τραπεζοειδούς νησίδας: 6.00η

Το πλάτος του υφιστάμενου πεζοδρομίου κυμαίνεται από 0.93μ - 1.22μ έμπροσθεν του οικοπέδου.

Το συνολικό πλάτος του δρόμου, μετά του οποίου ζητείται έγκριση εισόδου - εξόδου του μικτού πρατηρίου υγραερίου και υγρών καυσίμων, είναι 10.00η.

Το ύψος των τραπεζοειδών νησίδων, όπου αυτές θα διαμορφωθούν, θα γίνουν από το υφιστάμενο κατάστρωμα της οδού σε ύψος δεκαπέντε (15) εκατοστά.

Τα ρείθρα και τα κράσπεδα που θα διαμορφωθούν για τον εγκιβωτισμό της οδού και την δημιουργία πεζοδρομίου, η επίχωση του πεζοδρομίου με θραυστό υλικό, καθώς και η επίστρωση αυτού με πλάκες πεζοδρομίου θα γίνουν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές για εκτέλεση, σήμανση και ασφάλεια, που διέπουν τις κατασκευές των δημοσίων έργων οδοποιίας, καθώς και τις οδηγίες των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου.

Στις τραπεζοειδείς νησίδες που διαμορφώνονται επί των πεζοδρομίων θα κατασκευαστεί διάδρομος για διέλευση ΑμεΑ με κλίση 7.5%. Η διαμόρφωσή τους θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Σε περίπτωση που δεν είναι ικανό το πλάτος των πεζοδρομίων να προηγηθεί συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Η κατασκευή του εγκαρσίως προς τον άξονα εισόδου - εξόδου πλάτους οδοστρώματος προσπέλασης στο χώρο του πρατηρίου, της γωνίας στροφής της εισόδου - εξόδου ως προς την Λ.Πόρτο Ράφτη και του μήκους της τραπεζοειδούς

νησίδας μετρουμένου επί της ρυμοτομικής γραμμής πρέπει να διευκολύνει την απρόσκοπτη είσοδο – έξοδο κάθε είδους οχήματος που πρόκειται να εξυπηρετήσει ο χώρος του πρατηρίου.

Το οδόστρωμα προσπελάσεως προς το πρατήριο, προ και εκατέρωθεν των τραπεζοειδών νησίδων θα επιστρωθεί με πλάκα από σκυρόδεμα ή βιομηχανικό δάπεδο ή ασφαλτόστρωση. Τα όμβρια ύδατα, τα οποία συγκεντρώνονται στην κύρια έκταση του πρατηρίου, θα οδηγούνται στο ρείθρο της οδού, χωρίς παρεμβολή ειδικών οχετών συλλογής ή άλλων σχετικών διατάξεων απαγωγής όμβριων καθόσον δεν υπάρχει δίκτυο απορροής ομβρίων υδάτων.

Πάσης φύσεως πινακίδες (π.χ. κατασκευή με το σήμα της Εταιρείας των πετρελαιοειδών, μονόπολη ή δίπολη ,πινακίδα πληροφοριακή για την υποχρεωτική αναγραφή των τιμών πώλησης των καυσίμων κ.α.) δεν θα τοποθετηθούν επί του πεζοδρομίου, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη κίνηση πεζών και ατόμων ΑΜΕΑ και να μην εμποδίζεται η κίνηση των διερχομένων οχημάτων έξω και μέσα από το Πρατήριο. Δύναται οι πινακίδες αυτές να τοποθετηθούν εντός του οικοπέδου του πρατηρίου σας κι όπως αυτές ενδεικτικά αποτυπώνονται στο συνημμένο σχέδιο του παρόντος εγγράφου σε εμφανή θέση, που είναι απόλυτα εμφανής από πελάτες και διερχόμενους οδηγούς, κι εφόσον τηρηθούν οι προβλεπόμενες αποστάσεις από καλώδια ΟΚΩ.

Οι ιδιοκτήτες του εν λόγω πρατηρίου πριν την έναρξη των εργασιών της απότμησης - υποβιβασμού του πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο των οχημάτων στο πρατήριο, θα πρέπει να λάβουν γνώση και για τα υπόλοιπα δίκτυα ΟΚΩ που διέρχονται επί της Λ.Πόρτο Ράφτη για αποφυγή πιθανών ζημιών.

Το χρονικό διάστημα εκτέλεσης των εργασιών απότμησης - υποβιβασμού πεζοδρομίου επί της Λ.Πόρτο Ράφτη για την δημιουργία εισόδου – εξόδου του πρατηρίου καυσίμων σας, δεν θα υπερβαίνει τον έναν ημερολογιακό μήνα (30 ημέρες) από την κοινοποίηση της παρούσας άδειας για την έναρξη των εργασιών στο οικείο Αστυνομικό Τμήμα της περιοχής Πόρτο Ράφτη, στην Τροχαία Κερατέας και στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, Δ/νση Τεχνικών Έργων, Τμήμα Οδοποιίας & Μηχ/των.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης για την έγκριση απότμησης - υποβιβασμού πεζοδρομίου επί της Λεωφ.Πόρτο Ράφτη 11 (Ο.Τ.129) στην πόλη του Μαρκοπούλου, σε θέση του υπό ίδρυση πρατηρίου Υγρών Καυσίμων με την νέα επωνυμία «ΓΑΖΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ»...».

Η Επιτροπή Ποιότητας με την υπ'αρ.45/2022 απόφαση (Πρακτικό 9<sup>ο</sup> /11-7-2022) γνωμοδοτεί θετικά και προωθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, τις υπ'αρ.πρωτ.2107/7-2-2022, 5265/30-3-2022 και 9051/31-5-2022 αιτήσεις, το υπ'αρ.πρωτ.οικ.9919/14-6-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, την υπ'αρ.45/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την απότμηση - υποβιβασμό της στάθμης πεζοδρομίου επί της Λ. Πόρτο Ράφτη 11 στο Ο.Τ. 129 του Δήμου Μαρκοπούλου, σε θέση υπό ίδρυση πρατηρίου Υγρών Καυσίμων με την επωνυμία «ΓΑΖΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ», σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που αναφέρονται, στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **130/2022**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

#### **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

#### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ  
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ  
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΚΑΜΑΡΑ - ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

#### **Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ