



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 1-8-2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 12897

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **13^{ης}/29-7-2022** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 132/2022

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται στο Ο.Τ. Γ829 με κ.α. 650402, 650404 και 650450 και στο Ο.Τ.Γ960 με κ.α. 641312, της 4^{ης} -5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29^η** του μηνός **Ιουλίου** έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **12519/25-7-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Ιωάννης, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Δράκου Δήμητρα, **5)** Μαντάλα Καλή, **6)** Δρίτσας Δημήτριος, **7)** Βαμποράκη Μελπομένη, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Νέρας Ευάγγελος, **11)** Καμάρα - Στουραϊτη Βασιλική, **12)** Αδάμος Γεώργιος, **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **15)** Μπρίτσας Χρήστος, **16)** Δρίτσας Χρήστος, **17)** Νάσσου Φωτεινή.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Πίντζου Ελισάβετ, **3)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **4)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **6)** Πολίτης Ιωάννης, **7)** Λαδά Γιαννούλα, **8)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **9)** Χρυσάφης Σταύρος, **10)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **9ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η κα **Τριανταφυλλοπούλου Ιωάννα** με την υπ' αριθμ. πρωτ.3647/2-3-2022 αίτησή της, ζητά για λογαριασμό της μητέρας της **Λεβαντή Λουκίας** του **Ιωάννη**, συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται στο Ο.Τ. Γ829 με κ.α. 650402, 650404 και 650450 και στο Ο.Τ.Γ960 με κ.α. 641312, της 4ης -5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Για το **Γ829**:

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα:

Ιδιοκτησία με κ.α. 650402: $52,17\text{m}^2 \times 207,28\text{€}/\text{m}^2 = 10.813,8\text{€}$.

Ιδιοκτησία με κ.α. 650404: $8,16\text{m}^2 \times 217,25\text{€}/\text{m}^2 = 1.772,76\text{€}$.

Ιδιοκτησία με κ.α. 650450: $7,17\text{m}^2 \times 218,55\text{€}/\text{m}^2 = 1.567\text{€}$.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση για την ιδιοκτησία με κ.α.650402:

$96,94\text{m}^2 \times 182,44\text{€}/\text{m}^2 = 17.685,73\text{€}$.

Για το **Γ960 με κ.α. 641312** (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%):

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα:

$2,67\text{m}^2 \times 141,42\text{€}/\text{m}^2 = 377,59\text{€}$.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

$$6,49\text{m}^2 \times 205,33\text{€/m}^2 = 1.332,59\text{€}.$$

Συνολικά η οφειλή εισφοράς σε χρήμα ανέρχεται σε:

$$10.813,8\text{€} + 1.772,76\text{€} + 1.567\text{€} + 377,59 = 14.531,15\text{€}$$

Συνολικά η οφειλή αποζημίωσης Δήμου ανέρχεται σε:

$$17.685,73\text{€} + 1.332,59\text{€} = 19.018,32 \text{ €}$$

Συνεπώς το υπόλοιπο αποζημίωσης που χρωστάει στην ιδιοκτήτρια ο Δήμος, διαμορφώνεται σε:

$$19.018,32\text{€} - 14.531,15\text{€} = 4.487,17\text{€}.$$

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **20-07-2022** με το υπ'αρ. **10° Πρακτικό (Αρ. Αποφ.50/2022)** ενέκρινε τον συμψηφισμό και γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.3647/2-3-2022 αίτηση, την υπ'αρ.50/2022 απόφαση της ΕΠΖ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στη **Λεβαντή Λουκία** του **Ιωάννη**, για τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται στο Ο.Τ. Γ829 με κ.α. 650402, 650404 και 650450 και στο Ο.Τ.Γ960 με κ.α. 641312, της 4ης -5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής:

Για το **Γ829**:

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα:

Ιδιοκτησία με κ.α. 650402: $52,17\text{m}^2 \times 207,28\text{€}/\text{m}^2 = 10.813,8\text{€}$.

Ιδιοκτησία με κ.α. 650404: $8,16\text{m}^2 \times 217,25\text{€}/\text{m}^2 = 1.772,76\text{€}$.

Ιδιοκτησία με κ.α. 650450: $7,17\text{m}^2 \times 218,55\text{€}/\text{m}^2 = 1.567\text{€}$.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση για την ιδιοκτησία με κ.α.650402:

$96,94\text{m}^2 \times 182,44\text{€}/\text{m}^2 = 17.685,73\text{€}$.

Για το **Γ960 με κ.α. 641312** (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%):

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα:

$2,67\text{m}^2 \times 141,42\text{€}/\text{m}^2 = 377,59\text{€}$.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

$6,49\text{m}^2 \times 205,33\text{€}/\text{m}^2 = 1.332,59\text{€}$.

Συνολικά η οφειλή εισφοράς σε χρήμα ανέρχεται σε:

$10.813,8\text{€} + 1.772,76\text{€} + 1.567\text{€} + 377,59 = 14.531,15\text{€}$

Συνολικά η οφειλή αποζημίωσης Δήμου ανέρχεται σε:

$17.685,73\text{€} + 1.332,59\text{€} = 19.018,32 \text{ €}$

Συνεπώς το υπόλοιπο αποζημίωσης που χρωστάει στην ιδιοκτήτρια ο Δήμος,

διαμορφώνεται σε:

$19.018,32\text{€} - 14.531,15\text{€} = 4.487,17\text{€}$.

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **14.531,15€** στην Λεβαντή Λουκία, σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα της ανωτέρω δικαιούχου με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **132/2022**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ