



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**Μαρκόπουλο, 13-04-2022**

**Αρ. Πρωτ. : 6136**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **8<sup>ης</sup> / 12.04.2022** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

**Αρ. Αποφ. 98/2022**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την ανάληψη των νόμιμων ενεργειών για την καταγγελία της σύμβασης της μίσθωσης του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη).**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **12<sup>η</sup>** του μηνός **Απριλίου**, έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **5890/08.04.2022** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Με την υπ' αριθμ. 3/2022 (ΑΔΑ: 6ΔΜ7ΩΛΝ-ΣΞΘ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση - πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 2<sup>ης</sup>/09.01.2022 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα τέσσερα (4) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 09.01.2022 έως 31.12.2023. Η νομιμότητα της

ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 8670/21.01.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Επίσης, με την υπ' αριθμ. 14/2022 (ΑΔΑ: Ω3Ω5ΩΛΝ-ΑΜΣ) απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ορίστηκαν οι δύο (2) Αντιδήμαρχοι ως μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα πέντε **(5)** μέλη και ονομαστικά οι:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| <b>1)</b> Αλλαγιάννης Κων/νος    | Δήμαρχος ως Πρόεδρος            |
| <b>2)</b> Κολιαβασίλης Δημήτριος | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος   |
| <b>3)</b> Αϊδινιώτης Ιωάννης     | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος   |
| <b>4)</b> Κορωνιάς Νικόλαος      | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| <b>5)</b> Στρατουδάκης Ιωάννης   | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| <b>1)</b> Μαντάλα Μαρία   | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος  |
| <b>2)</b> Πολίτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την ανάληψη των νόμιμων ενεργειών για την καταγγελία της σύμβασης της μίσθωσης του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη)»**, έθεσε ενώπιον των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 5874/08.04.2022 εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κου Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την ανάληψη των νόμιμων ενεργειών για την καταγγελία της σύμβασης της μίσθωσης του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη)»**

Ένεκα της επικείμενης (σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΓΔΕ/03/17.03.2022 έγγραφο των Κτιριακών Υποδομών Α.Ε., για την ολοκλήρωση του έργου) εντός του μηνός Απριλίου 2022, μετεγκατάστασης των υπηρεσιών του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη) από τις υφιστάμενες, σε άλλο μέρος, ήτοι στις νέες εγκαταστάσεις στην περιοχή «Βουρλέζα» στο Πόρτο Ράφτη, πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 19 Ν.3130/2003 (ΦΕΚ 76<sup>Α</sup>/28-3-2003) να καταγγελθεί αζημίως η υφιστάμενη μίσθωση (στην οποία ο Δήμος Μαρκοπούλου υπεισήλθε σύμφωνα με το νόμο 3852/2010 «Καλλικράτης»), σύμφωνα με την οποία στεγάζονται οι υπηρεσίες του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου

Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη), και δη με καταγγελία που θα απευθυνθεί στους νόμιμους κληρονόμους του εκμισθωτή του μισθίου, ήτοι του Γ.Λ.

**Προϋπόθεση**, ωστόσο, προς τούτο, και δη για τη λύση της μίσθωσης, που έχει καταστεί αορίστου χρόνου, ο Δήμαρχος αιτείται από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, με απόφασή της την εξουσιοδότησή του, για την ανάληψη των νόμιμων ενεργειών για την καταγγελία της σύμβασης της εν λόγω μίσθωσης, σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 280/23.03.2022 εγγράφου της στεγασμένης σχολικής μονάδας, ήτοι του 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Μαρκοπούλου προς τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με το οποίο παρακαλείται όπως καταγγελθεί αζημίως η υφιστάμενη μίσθωση του κτιρίου όπου στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Μαρκοπούλου και του υπ' αριθμ. πρωτ. 6633/30.03.2022 εγγράφου της Διεύθυνσης Δ/θμιας Εκπαίδευσης Ανατ. Αττικής, με το οποίο παρέχεται σύμφωνη γνώμη για τη λύση της σχετικής μίσθωσης.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως με απόφασής σας εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την ανάληψη όλων των νόμιμων ενεργειών για την καταγγελία αζημίως της υφιστάμενης μίσθωσης του κτιρίου όπου στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη).

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ**

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 5874/08.04.2022 εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κου Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, το υπ' αριθμ. πρωτ. ΓΔΕ/03/17.03.2022 έγγραφο των Κτιριακών Υποδομών Α.Ε., το υπ' αριθμ. πρωτ. 280/23.03.2022 έγγραφο του 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Μαρκοπούλου, το υπ' αριθμ. πρωτ. 6633/30.03.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δ/θμιας Εκπαίδευσης Ανατ. Αττικής και μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την έγκριση της λύσης της σύμβασης του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη).

Εισηγείται την ανάγκη για λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, με την οποία θα δίδεται η εντολή και η εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνο, να καταγγείλει νομίμως με σχετική εξώδικη καταγγελία τη μισθωτική σχέση του Δήμου Μαρκοπούλου με τους νόμιμους κληρονόμους του εκμισθωτή κ. Γ.Λ. ως προς το μίσθιο του 2<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου Μαρκοπούλου (Πόρτο Ράφτη) και να ορίσει τριμελή επιτροπή, για την οποία προτείνει τα κάτωθι

μέλη: **1.** Αντιδήμαρχο Παιδείας, Αθλητισμού, Πολιτισμού & Κοινωνικής Πολιτικής, κα Βαμποράκη Μελπομένη, **2.** Τζιώρτζη Φωτεινή και **3.** Τσιάβου Αικατερίνη, με σκοπό να της αναθέσει την παράδοση του μισθίου, τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού και την εκκαθάριση των λογαριασμών εκ της μισθωτικής σχέσης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **98/2022**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**