



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 22-01-2021

Αρ. Πρωτ. : 1043

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **2^{ης} / 19.01.2021** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 13/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την υπογραφή Συμβολαιογραφικής πράξης εξάλειψης υποθήκης κατά της, εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΕ», κ. Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **19^η** του μηνός **Ιανουαρίου**, έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **607/15.01.2021** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Κολιαβασίλης Δημήτριος | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| 3) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| 4) Μαντάλα Καλή | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Μαντάλα Μαρία | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Πολίτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 7) Στρατουδάκης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Κουβέλη Αλέξανδρο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Στρατουδάκης Ιωάννης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την υπογραφή Συμβολαιογραφικής πράξης εξάλειψης υποθήκης κατά της, εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΕ», κ. Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ»**, εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 267/2020 (ΑΔΑ: Ρ95ΙΩΛΝ-Ω6Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αναθέσαμε στη Δικηγόρο κα Κιμπεζή Κωνσταντίνα με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 13566, να γνωμοδοτήσει επί της υπ' αριθμ. πρωτ. καταθ. 4432/13.03.2020 αιτήσεως της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ Α.Ε.» προς το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την οποία ζητά τη σύμπραξη του Δήμου προς υπογραφή Συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της υποθήκης, η οποία ενεγράφη από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας την 22^α Νοεμβρίου 1983, κατά της εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας, κας Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., για ποσό 666.040 δραχμών, ήτοι το ισόποσο των 1.937,02 ευρώ, δυνάμει του υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983

συμβολαίου, νομίμως μεταγεγραμμένου στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κρωπίας.

Η ως άνω πληρεξούσια Δικηγόρος του Δήμου στην υπόθεση αυτή, δυνάμει της υπ' αριθμ. 267/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, προέβη στη σύνταξη της από 05.01.2021 με αριθμό πρωτ. καταθ. 290/11.01.2021 γνωμοδότησης, σύμφωνα με την οποία, κατόπιν ελέγχου των στοιχείων των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με τον οποίο διαπιστώθηκε ότι η κ. Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., έχει εξοφλήσει την οφειλή της προς το Δήμο Μαρκοπούλου, του ποσού των 666.040 δραχμών, ήτοι το ισόποσο των 1.937,02 ευρώ, για την οποία είχε συνταχθεί και υπογραφεί το υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβόλαιο πώλησης, ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας δύναται να συμπράξει προς υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της εν λόγω υποθήκης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την σύμπραξη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προς υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της υποθήκης, η οποία ενεγράφη από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας την 22^α Νοεμβρίου 1983, κατά της εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ Α.Ε.», κας Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., δυνάμει του υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβολαίου.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, τις διατάξεις του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3463/2006, την υπ' αριθμ. πρωτ. 4432/13.03.2020 αίτηση, την υπ' αριθμ. 267/2020 (ΑΔΑ: Ρ95ΙΩΛΝ-Ω6Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, την από 05.01.2021 με αριθμό πρωτ. καταθ. 290/11.01.2021 γνωμοδότηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη σύμπραξη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προς υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξεως εξάλειψης της υποθήκης, η οποία ενεγράφη από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας την 22^α Νοεμβρίου 1983, προς εξασφάλιση

απαίτησής του, ποσού 666.040 δραχμών, ήτοι το ισόποσο των 1.937,02 ευρώ, κατά της εκ των δικαιοπαρόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΒΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡΙΒΙΕΡΑ Α.Ε.», κας Ε. συζ. Γ.Ρ., θυγ. Ν.Κ., δυνάμει του υπ' αριθμ. 1150/21.11.1983 συμβολαίου, νομίμως μεταγεγραμμένου στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κρωπίας, κατόπιν εξόφλησης της ως άνω οφειλής και για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για τις περαιτέρω απαιτούμενες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ