



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**Μαρκόπουλο, 01-04-2021**

**Αρ. Πρωτ. : 5999**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **7<sup>ης</sup> / 30.03.2021** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

**Αρ. Αποφ. 105/2021**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος, για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021, του μισθωτή της επαγγελματικής μίσθωσης του κυλικείου του Κοιμητηρίου του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **30<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου**, έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **5532/26.03.2021** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα πέντε **(5)** μέλη και ονομαστικά οι:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**1)** Αλλαγιάννης Κων/νος

Δήμαρχος ως Πρόεδρος

- |                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| <b>2)</b> Κολιαβασίλης Δημήτριος | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος   |
| <b>3)</b> Μαντάλα Καλή           | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| <b>4)</b> Πολίτης Ιωάννης        | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| <b>5)</b> Στρατουδάκης Ιωάννης   | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος  |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| <b>1)</b> Αϊδινιώτης Ιωάννης | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος  |
| <b>2)</b> Μαντάλα Μαρία      | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Κουβέλη Αλέξανδρο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Στρατουδάκης Ιωάννης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος, για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021, του μισθωτή της επαγγελματικής μίσθωσης του κυλικείου του Κοιμητηρίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας**», έθεσε ενώπιον των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, την από 22.03.2021 με αρ. πρωτ. οικ. 5239 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Εσόδων του Δήμου, κας Ορφανού Μαρίας, η οποία έχει ως κατωτέρω:

«Σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου **ΦΕΚ Α' 68/20-3-2020** «κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, την στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της Δημόσιας διοίκησης» ως αυτή συμπληρώνεται με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ Α' 75/30-03-2020 «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» άρθρο 11 και εξειδικεύεται με την υπ' αριθμ. 12998/232ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 1078/28-3-2020 και συμφώνως με το άρθρο 37 της ίδιας ως άνω Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 68/20-3-2020).

Ο Δήμος Μαρκοπούλου έχει εκμισθώσει το κυλικείο του κοιμητηρίου με το υπ' αριθμ. 5269/1-4-2019 ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως κυλικείου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και σύμφωνα με όλες τις αποφάσεις περί **μείωσης 40%** [ΠΝΠ ΦΕΚ Α68/20.03.2020 (Ν.4683/2020 ΦΕΚ Α83/10.04.2020), Α.1135/2020 (ΦΕΚ 2219/Β/10.06.2020), Α.1164/2020 (ΦΕΚ 2867/Β/15.07.2020), Α.1214/2020 (ΦΕΚ 4181/Β/28.09.2020), Α.1251/2020

(ΦΕΚ 5204/Β/24.11.2020)] και εφόσον δεν έχει ανασταλεί υποχρεωτικά η λειτουργία του εν λόγω κυλικείου, και με δεδομένο ότι μετά την 31<sup>η</sup> Μαΐου 2020 δεν υπάρχει πρόβλεψη σχετικά με το κυλικεία των κοιμητηρίων τέθηκε το θέμα προς συζήτηση στην οικονομική επιτροπή που αφορούσε την μείωση κατά 40% του κυλικείου του κοιμητηρίου του Δήμου **Μαρκοπούλου**.

Ειδικότερα ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί μερικής ή ολικής αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας που σχετίζονται με τον COVID-19 απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες **Μάρτιο έως Σεπτέμβριο και Νοέμβριο έως Δεκέμβριο 2020** και για όσο επιπλέον χρονικό διάστημα ισχύουν οι περιορισμοί, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων.

Με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου **4/2021** εγκρίθηκε η μείωση σε 40% του ενοικίου για τον μισθωτή **Ρ.Η. για τους μήνες Μάρτιο έως και Δεκέμβριο 2020**.

Εν συνεχεία και σύμφωνα με την απόφαση Α.1025/2021 (ΦΕΚ 538/Β/11.02.2021) του Υπ. Οικονομικών «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος ή του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021» και με τον ΚΑΔ 5610 στον οποίο ανήκει ο Ρ.Η., ο οποίος (ΚΑΔ) αναγράφεται στο παράρτημα της ως άνω απόφασης και είναι ενεργός στις 4 Ιανουαρίου 2021, ο μισθωτής **Ρ.Η. απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021**, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο της παρ.1 του δεύτερου άρθρου της από 20.03.2020 Π.Ν.Π. Α' 68, όπως ισχύει.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους και σύμφωνα με την απόφαση Α.1025/2021 (ΦΕΚ 538/Β/11.02.2021) του Υπ. Οικονομικών, θα πρέπει ο κ. Ρ.Η., μισθωτής της επαγγελματικής μίσθωσης του κυλικείου του κοιμητηρίου, να απαλλαχθεί από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021. >>

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής και έλαβε υπόψη την από 22.03.2021 με αρ. πρωτ. οικ. 5239 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων του Δήμου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 5042/18.03.2021 αίτηση του μισθωτή του κυλικείου του κοιμητηρίου, κ. Ρ.Η., για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021, την ΠΝΠ ΦΕΚ Α68/20.03.2020, την ΠΝΠ ΦΕΚ Α75/30.03.2020, τις αποφάσεις του Υπ. Οικονομικών Α.1135/2020 (ΦΕΚ 2219/Β/10.06.2020), Α.1164/2020 (ΦΕΚ 2867/Β/15.07.2020), Α.1214/2020 (ΦΕΚ 4181/Β/28.09.2020), Α.1251/2020 (ΦΕΚ 5204/Β/24.11.2020) και Α.1025 (ΦΕΚ 538/11.02.2021), το υπ' αριθμ. 5269/01.04.2019 ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως του κυλικείου του Κοιμητηρίου,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για την απαλλαγή του μισθωτή κ. Ρ.Η. του κυλικείου του Κοιμητηρίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με κύριο Κωδικό Αριθμό Δραστηριότητας (ΚΑΔ) 5610, που πλήττεται οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος, για τους μήνες **Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **105/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ**  
**ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**