



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 29-07-2021

Αρ. Πρωτ. : 13892

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **21^{ης} / 27.07.2021** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 244/2021

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός χερσαίας Ζώνης Λιμένος».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **27^η** του μηνός **Ιουλίου**, έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **13541/23.07.2021** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα πέντε **(5)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)** Αλλαγιάννης Κων/νος
- 2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος
- 3)** Αϊδινιώτης Ιωάννης
- 4)** Μαντάλα Καλή
- 5)** Στρατουδάκης Ιωάννης

- Δήμαρχος ως Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος
Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1)** Μαντάλα Μαρία Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος
2) Πολίτης Ιωάννης Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Κουβέλη Αλέξανδρο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Στρατουδάκης Ιωάννης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός χερσαίας Ζώνης Λιμένος»”,** εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197Α/12.10.2020) και συγκεκριμένα με την περίπτωση (θ), η Οικονομική Επιτροπή «...αποφασίζει για την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του Ν.4412/2016».

Προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος», θα συνεργαστούν από κοινού το ΝΠΔΔ «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ως κύριος του έργου, το ΝΠΙΔ «Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ως φορέας υλοποίησης του έργου και ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας ως τρίτος συμβαλλόμενος φορέας, για την επίτευξη του κοινού στόχου που είναι η αναβάθμιση και αξιοποίηση περιοχής στο Βουρκάδι Αυλακίου και στην περιοχή του Άγιου Σπυρίδωνα. Το έργο είναι ιδιαίτερης σημασίας διότι συμβάλει στην κοινωνική και αθλητική προσφορά προς τους δημότες, δημιουργώντας ταυτόχρονα θύλακες αναψυχής και χαλάρωσης με συγκεκριμένες προδιαγραφές ασφαλείας.

Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης έχει ως κατωτέρω:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

μεταξύ

του

«Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μαρκοπούλου Μεσογαίας»

της

***«Κοινοφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Μαρκοπούλου
Μεσογαίας»***

και του

«Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας»

για την υλοποίηση του Έργου :

***«Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής
εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος»***

Μαρκόπουλο / /2021

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στην Μαρκόπουλο σήμερα .../.../2021 ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Το ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου- Μεσογαίας», που εδρεύει στον Πόρτο Ράφτη Μαρκοπούλου και εκπροσωπείται κατά νόμο από τον Πρόεδρό του κ. Ευάγγελο Δημητρίου, που στο εξής θα καλείται χάριν συντομίας «Κύριος του Έργου».
2. Το ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας», που εδρεύει στο Δημαρχιακό Μέγαρο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και εκπροσωπείται κατά νόμο από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χρήστο Μπισιώτη, στο εξής χάριν συντομίας «Φορέας Υλοποίησης του Έργου».
3. Ο Δήμος Μαρκοπούλου- Μεσογαίας, που εδρεύει στο Μαρκόπουλο Αττικής και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Δήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη, στο εξής χάριν συντομίας «Τρίτος συμβαλλόμενος φορέας».

λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.2632/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε & συμπληρώθηκε με το Ν.3871/2010 «Δημοσιονομική Διαχείριση & Ευθύνη» και τις αριθμ.2024709/601/0026/8 -4-1998 (ΦΕΚ Β/431) & 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ Β/1291) Αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών, κατ εφαρμογή του ν. 2362/1995.
2. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 25 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών & αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια & άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) άρθρου 100 § 2 τ «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ.9 και 10 του Ν.4071/12 ΦΕΚ 85 Α και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν. 4257/14 ΦΕΚ 93 Α, του άρθρου 74 του Ν.4483/17 ΦΕΚ107 Α και του άρθρου 179 του Ν. 4555/18 ΦΕΚ 133 Α.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α'/11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26Α'/31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών».
7. Τις διατάξεις του Ν.4129/2013 (ΦΕΚ 52Α'/28-2-2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
8. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
9. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/8-8-2016) περί «Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 44.
10. Το γεγονός ότι αναγνωρίζεται η ανάγκη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας και της Κοινωφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Μαρκοπούλου Μεσογαίας να υποστηριχθούν από το Δήμο Μαρκοπούλου-Μεσογαίας στο πλαίσιο της τεχνικής υποστήριξης.
11. Την αριθμ./2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μαρκοπούλου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
12. Την αριθμ./2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
13. Την αριθμ./2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινωφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου, δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής, οικονομικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου
- ο Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (οικονομική δυνατότητα και υπηρεσίες με αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου
- ο Τρίτος συμβαλλόμενος φορέας διαθέτει πλήρως στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία σε επίπεδο οργανικής μονάδας Διεύθυνσης

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της και συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι εδώ συμβαλλόμενοι φορείς, αξιοποιώντας το θεσμικό πλαίσιο του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 ή/και του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, το οποίο δίνει την δυνατότητα σε φορείς, με τα χαρακτηριστικά του νόμου, να συνεργαστούν από κοινού για την επίτευξη κοινού στόχου, δημοσίου συμφέροντος και αναγνωρίζοντας:

- ότι το ΝΠΔΔ Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου- Μεσογαίας είναι σε αδυναμία, λόγω έλλειψης στελεχιακού δυναμικού, πόρων και δομής Τεχνικών Υπηρεσιών να χρηματοδοτήσει, επιβλέψει και συντηρήσει το προβλεπόμενο έργο και έτσι δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του,
- ότι το ΝΠΔΔ Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας διαθέτει τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους για την ολοκλήρωση και συντήρηση του έργου,
- ότι ο Δήμος Μαρκοπούλου διαθέτει την απαιτούμενη στελέχωση της Τεχνικής του Υπηρεσίας και είναι σε θέση να υποστηρίξει τα ανωτέρω Νομικά του Πρόσωπα ως προς την μελέτη, επίβλεψη και ασφάλεια του έργου,

αποφάσισαν να συνεργαστούν για την εκτέλεση του έργου με τίτλο:

«Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος»

Το έργο είναι ιδιαίτερης σημασίας διότι αναβαθμίζει την περιοχή ανάπτυξης του, συμβάλει στην κοινωνική και αθλητική προσφορά προς τους δημότες δημιουργώντας ταυτόχρονα θύλακες αναψυχής και χαλάρωσης με συγκεκριμένες προδιαγραφές ασφαλείας.

Έτσι είναι άμεση η ωφέλεια της τοπικής κοινωνίας του Δήμου Μαρκοπούλου.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς θα συνεργαστούν με τους κάτωθι όρους:

Άρθρο 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η δημιουργία του έργου με τίτλο : «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος».

Το ΝΠΔΔ Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το ΝΠΔΔ Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας και ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας συνάπτουν μεταξύ τους την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση με την οποία ο πρώτος συμβαλλόμενος παραχωρεί χώρο της ΧΖΛ στον δεύτερο συμβαλλόμενο για δώδεκα (12) έτη, στις περιοχές Βουρκαδίου Αυλακίου και Αγίου Σπυρίδωνα, όπως αυτές περιγράφονται και οριοθετούνται από τα υπ αριθμ σχετικά

τοπογραφικά διαγράμματα, ο δεύτερος συμβαλλόμενος αναλαμβάνει τη συντήρηση και εύρυθμη λειτουργία του έργου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα με ανθρώπινους και οικονομικούς πόρους που τυχόν απαιτηθούν και ο τρίτος συμβαλλόμενος την τεχνική υποστήριξη σε όλη την φάση του έργου (διαδικασία σχεδίασης, μελετών και επίβλεψη εκτέλεσης).

Άρθρο 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Ο Κύριος του έργου «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος» με την παρούσα αναλαμβάνει:

- Να διαθέσει την χρήση χώρων ΧΖΛ στις περιοχές Βουρκαδίου Αυλάκι και Αγίου Σπυρίδωνα όπως αυτές περιγράφονται και οριοθετούνται από τα υπ' αριθμ σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα για δώδεκα (12) έτη στον Φορέα Υλοποίησης του έργου χωρίς αντίτιμο, ώστε να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του, καθώς επίσης και τη συντήρηση του έργου και την αποκατάσταση ζημιών που μπορεί να προκληθούν από τη χρήση του.
 - Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την αντιμετώπιση προβλημάτων που τυχόν προκύψουν.
 - Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
 - Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης κάθε δυνατή συνδρομή και πληροφόρηση.
 - Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
 - Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
1. Ο Φορέας Υλοποίησης του έργου, αναλαμβάνει δια των αρμοδίων υπηρεσιών του να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
 - Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.

- Να διενεργεί τις προμήθειες ή τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του, αν χρειασθεί.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων και να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- Να συντηρεί και να ευπρεπίζει τους παραχωρημένους χώρους.
- Να λειτουργεί τις παιδικές χαρές, φροντίζοντας για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του, την αποκατάσταση τυχόν βλαβών και καταστροφών τους, την φύλαξη και καθαριότητάς τους, για όσο διαρκεί η παρούσα.

3.Ο τρίτος συμβαλλόμενος αναλαμβάνει δια των αρμοδίων υπηρεσιών του, τις εξής υποχρεώσεις:

- Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης να έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις. Ο ανωτέρω, έχει την ιδιότητα του εκ τρίτου συμβαλλόμενου με την έννοια ότι δεν είναι επιτρεπτή η συμμετοχή του ως μοναδικού αντισυμβαλλομένου, αλλά συμπληρώνει τον ρόλο του Φορέα Υλοποίησης.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών αν προκύψουν.

Άρθρο 3

ΚΟΣΤΟΣ –ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός της παρούσης, που καλύπτει όλες τις δαπάνες σχετικές με την υλοποίηση της, ανέρχεται στο ποσό των 100.000,00 €, που αντιστοιχεί σε δώδεκα (12) έτη και θα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό του ΝΠΙΔ Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Στο ποσό αυτό δεν προβλέπεται ποσό αποζημίωσης ή αμοιβής του Δήμου για την παρεχόμενη υποστήριξη στο Νομικό Πρόσωπο στο πλαίσιο της παρούσας.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η ισχύς της σύμβασης αυτής αρχίζει με την υπογραφή της και διαρκεί μέχρι και την οριστική ολοκλήρωσή της, που αναφέρεται στο άρθρο 1.

Παράταση της διάρκειας μπορεί να δοθεί με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των εδώ συμβαλλομένων φορέων μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής του άρθρου 5 της παρούσας.

Άρθρο 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Κάθε συμβαλλόμενος φορέας ορίζει από έναν εκπρόσωπό του, με απόφαση του, με τον αναπληρωτή του. Μεταξύ των μελών της Επιτροπής ορίζεται ως Πρόεδρος ο εκπρόσωπος του ΝΠΙΔ «Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».

Αρμοδιότητες της Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ιδίως:

- Η τήρηση των όρων της σύμβασης.
- Η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων.
- Η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας.
- Η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων που τυχόν απαιτηθούν για την εφαρμογή των όρων της σύμβασης.
- Η επίλυση προβλημάτων που ενδεχομένως θα προκύψουν από την ερμηνεία και εφαρμογή της.
- Η παρακολούθηση υλοποίησης και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αφορούν την πορεία της.
- Η σύνταξη εισηγήσεων περί παράτασης της διάρκειας –τροποποίησης όρων.
- Η συνεργασία της με την επιβλέπουσα αρχή, όπως ορίζεται ανωτέρω στο άρθρο 2.
- Κάθε άλλη αρμοδιότητα που θα της παραχωρήσουν τα συμβαλλόμενα μέρη.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται όποτε προκύπτει ανάγκη από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής μπορεί να αντικατασταθούν από τον φορέα που τα έχει ορίσει. Η απόφαση αντικατάστασης κοινοποιείται αμελλητί στον έτερο συμβαλλόμενο. Κατά τα λοιπά η Επιτροπή λειτουργεί κατά τα προβλεπόμενα στον ΚΔΔ (Ν.2690/1999)

Άρθρο 6

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει σε δώδεκα (12) έτη.

Άρθρο 7

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη τήρησης από συμβαλλόμενο φορέα των όρων της παρούσας, ο έτερος συμβαλλόμενος δικαιούται να απαιτήσει την καταβολή ποινικής ρήτρας, η οποία ανέρχεται από 5.000,00 έως 10.000,00 ευρώ, το ύψος της οποίας ορίζεται από την Επιτροπή του άρθρου 5. Σε περίπτωση που για τη μη τήρηση των όρων και του χρονοδιαγράμματος οφείλεται σε έκτακτο γεγονός ή σπουδαίο λόγο, μη δυνάμενο να προβλεφθεί, δεν καταβάλλεται ποινική ρήτρα.

Άρθρο 8**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ -ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας, συνομολογουμένων όλων ως ουσιαδών, πραγματοποιείται μετά από απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

Άρθρο 9**ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ**

Ρητά συμφωνείται ότι στην περίπτωση που ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις υποχρεώσεις του, τα άλλα μέρη μπορούν να καταγγείλουν τη σύμβαση. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, που αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από αυτούς, υπογράφηκε σε 3 πρωτότυπα.

ΑΡΘΡΟ 10**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ –ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή: Α) Η απασχόληση προσωπικού του Φορέα Υλοποίησης του Έργου αποκλειστικά για τις ανάγκες λειτουργίας και συντήρησης του συγκεκριμένου Έργου (φύλαξη, καθαριότητα, κ.α.). Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Β) Η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 12

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Τρίτο συμβαλλόμενο και τον Φορέα Υλοποίησης στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 13

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου της, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197Α/12.10.2020), το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΝΠΔΔ «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας», του ΝΠΙΔ «Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας» και του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την υλοποίηση του έργου «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός χερσαίας Ζώνης Λιμένος»,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους όρους και τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΝΠΔΔ «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Μαρκοπούλου Μεσογαίας», του ΝΠΙΔ «Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας» και του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την υλοποίηση του έργου «Παροχή Υπηρεσιών για την αναβάθμιση χώρων αναψυχής εντός χερσαίας Ζώνης Λιμένος», ως ανωτέρω αναλυτικά και εις την εισήγηση παρατίθεται.

Ορίζει εκπρόσωπο για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης τον Δήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή της ανωτέρω σύμβασης και για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **244/2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ