



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 25-05-2020

Αρ. Πρωτ. : 6886

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **10^{ης} / 18.05.2020** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 66/2020

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για δωρεάν παραχώρηση προς την Κοινωφελή Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΚΔΕΜ», της χρήσης του ακινήτου του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **18^η** του μηνός **Μαΐου**, έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **6428/14.05.2020** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που εστάλη στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)** Αλλαγιάννης Κων/νος
- 2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος

Δήμαρχος ως Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 3) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| 4) Μαντάλα Καλή | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Μαντάλα Μαρία | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Πολίτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 7) Στρατουδάκης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Κουβέλη Αλέξανδρο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Στρατουδάκης Ιωάννης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο (ΠΕ Διοικητικού).

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **9^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για δωρεάν παραχώρηση προς την Κοινωφελή Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΚΔΕΜ», της χρήσης του ακινήτου του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού”**, εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή τα εξής:

Με το από 02.12.1992 παραχωρητήριο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ) προς το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ’ αριθμ. 15/13.05.1992/Δ.13 Απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, παραχωρήθηκε στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, η χρήση τμήματος ακινήτου με Α.Β.Κ. 280, έκτασης εμβαδού 11.430 τ.μ., με το κτίσμα του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού που βρίσκεται εντός αυτού, εμβαδού 126 τ.μ.

Η Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΚΔΕΜ», απέστειλε στην Οικονομική Επιτροπή το υπ’ αριθμ. πρωτ. 526/08.05.2020 έγγραφό της (αρ. πρωτ. καταθ. Δήμου 6257/11.05.2020), με θέμα: «Αίτημα για δωρεάν παραχώρηση του ακινήτου του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού», το οποίο έχει ως κατωτέρω:

«Παρακαλούμε όπως μας παραχωρήσετε δωρεάν το ακίνητο του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού, για τη λειτουργία του ως χώρο πολιτισμού. Επισημαίνουμε ότι θα προβούμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες και δράσεις ώστε να αξιοποιηθεί όσο το δυνατό καλύτερα προς όφελος των πολιτών και παράλληλα να επιτύχουμε τους καταστατικούς σκοπούς της Κοινωφελούς Επιχείρησης. Η ΚΔΕΜ θα αναλάβει τις δαπάνες συντήρησης τόσο του κτιρίου όσο και του περιβάλλοντος χώρου του εν λόγω ακινήτου».

Σύμφωνα με την περίπτ. κ(ν) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για «την παραχώρηση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων προς τις κοινωφελείς επιχειρήσεις κατά το άρθρο 259 παρ. 4 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Με το άρθρο 259 παρ. 4 του Ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), ορίζεται ότι: «Ο οικείος Ο.Τ.Α. με απόφαση του Συμβουλίου του είναι δυνατόν να παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα προς την επιχείρηση, εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο για την εκτέλεση των σκοπών της, τη χρήση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού ή άλλων μέσων. Η για ορισμένο χρόνο περαιτέρω παραχώρηση αυτών προς άλλη κοινωφελή επιχείρηση του ιδίου Ο.Τ.Α. επιτρέπεται, αν τούτο εγκρίνεται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο και εφόσον αναλαμβάνει τις δαπάνες συντήρησής τους.»

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγούμαστε την παραχώρηση του ακινήτου του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού στην Κοινωφελή Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΚΔΕΜ», για την ανάδειξη, την προστασία και την αξιοποίησή του, μέσω πολιτιστικών δράσεων. Οι δαπάνες συντήρησης του κτιρίου, του τρένου και του περιβάλλοντος χώρου θα βαραινούν τον προϋπολογισμό της «ΚΔΕΜ».

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε την εισήγηση του Προέδρου της, το υπ' αριθμ. πρωτ. 526/08.05.2020 έγγραφο της Κοινωφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΚΔΕΜ», την περίπτ. κ(ν) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, το άρθρο 259 παρ. 4 του Ν.3463/2006,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση προς την Κοινωφελή Δημοτική Επιχείρηση Μαρκοπούλου Μεσογαίας «ΚΔΕΜ», της χρήσης του ακινήτου του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού, για την ανάδειξη, την προστασία και την αξιοποίησή του μέσω πολιτιστικών δράσεων. Οι δαπάνες συντήρησης του κτιρίου, του τρένου και του περιβάλλοντος χώρου θα βαραινούν τον προϋπολογισμό της «ΚΔΕΜ».

Η παρούσα απόφαση ισχύει μέχρι την έκδοση νέας απόφασης επί του θέματος.

Η απόφαση αυτή θα υποβληθεί για τον απαιτούμενο έλεγχο νομιμότητας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **66/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ