



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**Μαρκόπουλο, 02-12-2020**

**Αρ. Πρωτ. : 19192**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **25<sup>ης</sup> / 23.11.2020** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

**Αρ. Αποφ. 259/2020**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Μαρκόπουλο, και οικισμοί Ντάγλα, Πόρτο Ράφτη, Βραυρώνα).**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **23<sup>η</sup>** του μηνός **Νοεμβρίου**, έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **18394/19.11.2020** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά **(7)** μέλη και ονομαστικά οι:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>1)</b> Αλλαγιάννης Κων/νος    | Δήμαρχος ως Πρόεδρος          |
| <b>2)</b> Κολιαβασίλης Δημήτριος | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| <b>3)</b> Αϊδινιώτης Ιωάννης     | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |

- |                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| <b>4)</b> Μαντάλα Καλή         | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| <b>5)</b> Μαντάλα Μαρία        | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος  |
| <b>6)</b> Πολίτης Ιωάννης      | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| <b>7)</b> Στρατουδάκης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος  |

### ΑΠΟΝΤΕΣ

### ΟΥΔΕΙΣ

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Κουβέλη Αλέξανδρο, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Στρατουδάκης Ιωάννης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **11<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Μαρκόπουλο, και οικισμοί Ντάγλα, Πόρτο Ράφτη, Βραυρώνα)»**, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, την από 19.11.2020 με αρ. πρωτ. 18434 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικών Προσόδων, κας Ορφανού Μαρίας, η οποία έχει ως κατωτέρω:

**Θέμα: «Εισήγηση για τον καθορισμό τελών παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Μαρκοπούλου (Μαρκόπουλο και οικισμοί Ντάγλα, Πόρτο Ράφτη, Βραυρώνα)».**

Κύριε Πρόεδρε, έχοντας υπ' όψη:

το γεγονός, ότι σύμφωνα με τις διατάξεις **του άρθρου 79 του Ν.3463/06**: «1. Οι δημοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές **κανονιστικές αποφάσεις**, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: ... δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων. ... 2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους...».

Λαμβάνοντας υπόψη την « Τεκμαιρόμενη νομιμότητα της αριθμ. **153/2020** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον κανονισμό των τελών πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής».

Έχοντας επίσης υπόψιν τις διατάξεις του **N.4262/2014, (ΦΕΚ Α 114/10.5.2014)** σχετικά με την απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας, όπως αυτή προβλέπεται και καθορίζεται από τον ανωτέρω νόμο 3463/2006, καθώς και τα ακόλουθα και ειδικότερα ότι:

**A.-** Το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 του **Β.Δ 24-9/20-10-1958**, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του **N.1080/80** «*Επιτρέπεται η, υπέρ δήμου, επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαιρώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών*».

Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα και **επιβάλλεται εις βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα κοινόχρηστους χώρους**. Στην έννοια της «χρήσης» του κοινόχρηστου χώρου δεν υπάγεται η κατάληψη του χώρου για ανέγερση ή επέκταση οικοδομής αλλά ούτε και η ανέγερση γενικά μονίμων κατασκευών.

Για τη χρήση του κοινόχρηστου χώρου χορηγείται άδεια από το **Δήμαρχο** κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου. Η άδεια χορηγείται ύστερα από γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας των πεζών ή τροχοφόρων. Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση του κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και υπόκεινται στις κυρώσεις που προβλέπει ο νόμος (Γνωμ. Νομ. Συμβ. Υπ. Εσωτ. 4/1973).

Σύμφωνα με το άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα (ΑΚ) «*Κοινόχρηστα: Πράγματα κοινής χρήσης είναι ιδίως τα νερά με ελεύθερη και αέναη ροή, οι δρόμοι, οι πλατείες, οι γιαλοί, τα λιμάνια και οι όρμοι, οι όχθες πλεύσιμων ποταμών, οι μεγάλες λίμνες και οι όχθες τους*».

Χαρακτηριστικό στοιχείο των κοινοχρήστων χώρων είναι ότι δικαίωμα χρήσης επ' αυτών έχει ευρύτερος αριθμός προσώπων και ότι στοιχείο της είναι η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Ως κοινόχρηστοι θεωρούνται κατά την έννοια του άρθρου 967 ΑΚ όχι μόνον οι εθνικοί δρόμοι αλλά οι επαρχιακοί καθώς και οι δημοτικοί δρόμοι, τα πεζοδρόμια και τα κράσπεδα. Κοινής χρήσης είναι επίσης και οι πεζόδρομοι. Οι πλατείες, όπως και οι δημοτικοί δρόμοι - πεζόδρομοι, είναι επίσης κοινής χρήσεως και αποτελούν προεκτάσεις ή συνέχειες των δρόμων, ανήκουν δε όπως οι δημοτικοί δρόμοι στην κυριότητα του οικείου ΟΤΑ. Προς την πλατεία εξομοιώνεται κατά το άρθρο 2 εδ. α' του ΝΔ. 17-7-1923 «περί σχεδίου πόλεων» και ο χώρος που διαμορφώνεται σε άλσος ή κήπο κλπ.

**Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται:** είτε **α)** με δημοπρασία που διενεργείται σύμφωνα με το ΠΔ 270/81, για κοινόχρηστους χώρους που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, είτε **β)** χωρίς δημοπρασία στις εξής περιπτώσεις: **1.** για κοινόχρηστους χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή την προβολή τους, **2.** για τη χρήση πλατειών όπου λειτουργούν καφεενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια και συναφείς επιχειρήσεις που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία, εφόσον βέβαια με απόφαση του Δημ. Συμβουλίου έχει επιτραπεί η χρήση τους, **3.** για χώρους μπροστά από την υπό ανέγερση οικοδομή για χρήση τους από τους ανοικοδομούντες και **4.** για χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών.

**Ανάλογα με το είδος της χρήσης, το τέλος μπορεί να καθορισθεί με έναν από τους παρακάτω τρόπους:**

**1. Ετησίως,** κατά τετ. μέτρο, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Στην περίπτωση αυτή το τέλος οφείλεται για ολόκληρο το έτος, έστω και αν γίνεται χρήση του χώρου για χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους, π.χ. άδεια για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων κατά τη θερινή περίοδο, το τέλος θα καταβληθεί για όλο το χρόνο.

**2.** Σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού για εκτέλεση τεχνικοοικοδομικών εργασιών το τέλος ορίζεται **τουλάχιστον μηνιαίο,** κατά ζώνες και κατά τετ. μέτρο.

**3.** Σε περίπτωση χρήσης του **υπεδάφους** των κοινοχρήστων χώρων για την εγκατάσταση π.χ. δεξαμενής υγρών καυσίμων, το τέλος υπολογίζεται **με βάση τον όγκο του καταλαμβανόμενου χώρου σε κυβικά μέτρα.**

**4.** Σε κάθε άλλη περίπτωση χρήσης κοινοχρήστου χώρου, που δεν εμπίπτει σε μια από τις ανωτέρω κατηγορίες, το τέλος καθορίζεται **με απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.** Η απόφαση αυτή μπορεί να είναι γενικής εφαρμογής, μπορεί όμως να εκδίδεται και εν όψει κάθε συγκεκριμένης περίπτωσης.

**Κατά τον καθορισμό ή την αναπροσαρμογή του τέλους, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου πρέπει να λαμβάνει υπόψη της, εφ' ενός μεν** το όφελος που έχουν κατά περίπτωση όσοι χρησιμοποιούν κοινόχρηστο χώρο, **εφ' ετέρου δε το βαθμό μεταβολής των οικονομικών συνθηκών** κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την έκδοση της αμέσως προηγούμενης απόφασης.

**Δεν υπόκεινται στο παραπάνω τέλος, όσοι χρησιμοποιούν κοινοχρήστους χώρους δήμων ή το υπέδαφος αυτών, δυνάμει ειδικής διατάξεως νόμου ή συμβάσεως μετά του δημοσίου που έχει κυρωθεί με**

**νόμο**, σε εκτέλεση των οποίων γίνεται χρήση των άνω δημοτικών χώρων, εφ' όσον από τις διατάξεις αυτών προβλέπεται απαλλαγή από το τέλος αυτό. Σύμφωνα, με το αριθ. 3374/28-12-2012 έγγραφο της ΚΕΔΕ και την αριθ. 268/2001 Γνωμοδότηση του ΝΣΚ «*Η ΔΕΗ και ο ΟΤΕ αποτελούν πλέον νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (Α.Ε) που λειτουργούν κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και δεν περιλαμβάνονται στα πρόσωπα εκείνα που κατά το άρθρο 82 του Β.Δ 24/9-20-10/1958 απαλλάσσονται από τα δημοτικά τέλη. Ακολούθως δύναται να επιβληθεί και επί αυτών το τέλος κοινοχρήστων χώρων όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980.*»). Επίσης **απαλλάσσονται από το παραπάνω τέλος το ελληνικό δημόσιο, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης και οι ιεροί ναοί.**

**Β.-** Επίσης σας γνωρίζουμε τα εξής:

**Μέσω της επιβολής τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων ο Δήμος προσπορίζεται έσοδα απολύτως αναγκαία για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του.** Η πρόβλεψη των θεσμοθετημένων εσόδων, μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται και τα τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων, στον δημοτικό προϋπολογισμό, και η εγρήγορση για την κανονική είσπραξή τους, συνιστούν θεμελιώδεις υποχρεώσεις της Δημοτικής Αρχής. Άλλωστε, η μη εκπλήρωση των όποιων υποχρεώσεων, επισύρει ως «αδράνεια είσπραξης εσόδων» σοβαρές κυρώσεις σε βάρος του Δήμου, αλλά και των αιρετών οργάνων του και των αρμόδιων υπηρεσιακών στελεχών του μετά από την εφαρμογή των διατάξεων περί «Παρατηρητηρίου της οικονομικής αυτοτέλειας των ΟΤΑ».

Πέραν των επαγγελματιών που με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων κ.α. χρησιμοποιούν κοινόχρηστους χώρους, (σύμφωνα με τους όρους των εκάστοτε ισχυουσών κανονιστικών αποφάσεων των Δημοτικών Συμβουλίων), **ευρύτατη χρήση κοινοχρήστων χώρων, σε όλη την έκταση του κάθε Δήμου, γίνεται από Οργανισμούς, Φορείς και Επιχειρήσεις, που, με την εγκατάσταση των δικτύων τους (καλωδίων, σωληνώσεων, οπτικών ινών, στάσεων, Α.Τ.Μ. τραπεζών, τηλεφωνικών θαλάμων, πινακίδων, ΚΑΦΑΟ, ΠΙΛΑΡ, υποσταθμών κτλ), εξυπηρετούν τους πελάτες τους, αποκομίζοντας κέρδη από τον παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του εδάφους ή του υπεδάφους.**

Σύμφωνα με την αριθ. 268/2002 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, καθώς και την αριθ. 2958/2011 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, **μετά τη μετατροπή της ΔΕΗ και του ΟΤΕ σε Ανώνυμες Εταιρίες,**

**δεν απολαμβάνουν πλέον την απαλλαγή τους** από την καταβολή του τέλους καταλήψεως κοινοχρήστων χώρων.

Εξάλλου με το αριθ. 3374/28-12-2012 έγγραφο της ΚΕΔΕ, έγινε γνωστό στους ΟΤΑ, ότι «Η ΔΕΗ και ο ΟΤΕ αποτελούν πλέον νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (Α.Ε.) που λειτουργούν κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και δεν περιλαμβάνονται από τα δημοτικά τέλη. **Ακολουθως δύναται να επιβληθεί και επί αυτών το τέλος κοινοχρήστων χώρων όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980**».

Με την επιβολή συνεπώς του πιο πάνω τέλους (σύμφωνα με τους ορισμούς και τις διαδικασίες του ΚΔΚ) σε όλες τις περιπτώσεις των κάθε είδους δικτύων και εγκαταστάσεων, που διατρέχουν ή είναι τοποθετημένες στους Δήμους, και που, καταλαμβάνουν και χρησιμοποιούν κοινόχρηστους χώρους, και τα δημοτικά έσοδα κατοχυρώνονται, και οι Δημοτικές Αρχές επιτελούν το καθήκον τους, τηρώντας απαρέγκλιτα τη νομιμότητα.

Το ισχύον σήμερα καθεστώς στο Δήμο Μαρκοπούλου, ως προς τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων.:

Στο σημείο αυτό, θα ήθελα να θέσω υπ' όψιν σας, ότι έχει ψηφισθεί **ο νέος Κανονισμός Παραχώρησης Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων, (Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 153/2020), ο οποίος έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 67494/17666/6-11-2020 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.**

**Γ.-** Ως εκ τούτων, η παρούσα εισήγηση, προς εσάς, σκοπό έχει την πρόταση εκ μέρους του τμήματός μας (Διεύθυνση Δημοτικών Προσόδων), τιμών για τον ορισμό τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων, επί τη βάση της ισχύουσας και εφαρμοστέας νομοθεσίας, και σε αναφορά, αλλά και με γνώμονα τις ανάγκες και το συμφέρον του Δήμου Μαρκοπούλου και κατ' επέκταση και προεχόντως των δημοτών και των αναγκών τους.

**Δ.-** Άλλωστε στο σημείο αυτό, να σημειωθεί, ότι εκ της υφιστάμενης κατάστασης και της έλλειψης ουσιαστικού θεσμικού πλαισίου ο Δήμος Μαρκοπούλου στερείται σημαντική πηγή εσόδων, ενώ οι τιμές για τα τέλη, όπως έχουν απομείνει από το έτος 1991, έστω και μετατρεπόμενες από δραχμές σε ευρώ, προσδιορίζονται σε απόλυτα (πενιχρά) χαμηλά επίπεδα και δεν καλύπτουν όλες τις ζώνες του Δήμου Μαρκοπούλου και των Οικισμών Ντάγλα, Πόρτο Ράφτη

και Βραυρώνα, οι οποίες τα τελευταία, 15 έτη έχουν γνωρίσει επέκταση, ανάπτυξη και συνακόλουθη πληθυσμιακή αύξηση.

Πέραν όμως, των ανωτέρω, πρέπει να σημειώσουμε, ότι στο θέμα της απώλειας από τα τέλη παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, και εντός του αναφερόμενου πλαισίου, παρατηρείται (μεταξύ άλλων) δυσκολία για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων σε ενδιαφερόμενους και δη για χώρους εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου, (Ενδεικτικά, προέκυψαν κενά ή απορίες, ως την παραχώρηση για τη διοργάνωση πανηγυριών και την παραχώρηση της αίθουσας συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σε ιδιώτες για μη κοινωφελείς δράσεις, εκδηλώσεις και δραστηριότητες.

**Ε.-** Με βάση λοιπόν τα προαναφερόμενα, εισηγούμαστε επί της ανάγκης, κατά το περιεχόμενο των προαναφερθέντων και τα προτεινόμενα ακολούθως, ώστε η Οικονομική Επιτροπή (στην οποία απευθύνεται η Υπηρεσία/Τμήμα μας) **να καλέσει, κατόπιν δικής της εισήγησης,** (στο πνεύμα της παρούσας εισήγησης του τμήματός μας) **το δημοτικό συμβούλιο εντός του έτους 2020,** **να καθορίσει το ύψος των τελών παραχώρησης χρήσης, κατά τα ακόλουθα,** και, αφού λάβει υπόψη του:

α) Τις ισχύουσες διατάξεις:

- Τα άρθρα 13 και 66 του Β.Δ. 24-9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/Α')
- Το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α')
- Το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α')
- Το άρθρο 9 παρ. 6 του Ν. 2880/2001 (ΦΕΚ 9/Α')
- Τον Νόμο 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α')
- Τα άρθρα 75 παρ. Ι. γ) 6, ΙΙ. 24. και 285 του ΚΔΚ Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α')
- Τα άρθρα 65 και 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α')
- Το άρθρο 1 υποπ. ΣΤ.2 του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222/Α')
- Το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α')

### **Πρόταση**

Η Διεύθυνση Δημοτικών Προσόδων του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, **εισηγείται** προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου λαμβάνοντας υπόψη τις τιμές των Ζωνών, τα Ο.Τ και τις τιμές ( Σ.Α.Ο. και Σ.Ε.) και μετά από συζήτηση με τον Δήμαρχο για την χρηστή διοίκηση και λειτουργία του Δήμου,

αλλά λαμβάνοντας υπόψη και τις οικονομικές δυσκολίες των συμπολιτών μας λόγω της πανδημίας, τον καθορισμό των τελών χρήσης πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων για το Δήμο Μαρκοπούλου, ως εξής:

**1. Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων** (τα ποσά υπολογίζονται **ανά τετ. μέτρο σε ετήσια βάση, ανεξάρτητα από το χρόνο ανάπτυξής τους στο χώρο**)

**α. Στην πόλη του Μαρκοπούλου**

**Σημ.: Οι Ζώνες, Οι τιμές Ζωνών, τα Ο.Τ και οι τιμές (Σ.Α.Ο και Σ.Ε) αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ σε ευρώ
(1)	<b>Α΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ - Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ - ΚΩΝ. ΣΤΑΜΟΥ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ – ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ <b>(Τιμής ζώνης: 1100 ευρώ/τμ)</b>	
	α) <b>Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου</b> , Ο.Τ 69,70,75,76,77,107, Σ.Ε (1,8), Σ.Α.Ο (1,96),	13,00
	β) <b>Παπακωνσταντίνου</b> (από Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου μέχρι Λεωφ. Πόρτο Ράφτη-Δ.Ι. Σωτηρίου, Ο.Τ. 69,127, Σ.Ε. (1,7), Σ.Α.Ο (1,68)	10,50
	γ) <b>Ερμού</b> (από Γ.Σ Μάνου-Γ.Θ Αλλαγιάννη μέχρι Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου, Ο.Τ 78,106,107, Σ.Ε. (1,7), Σ.Α.Ο (1,96)	11,70
	δ) <b>Αλλαγιάννη Δ.Ν.</b> (από Θ. Σκοπελίτη μέχρι Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου), Ο.Τ. 76,77, Σ.Ε (1,5), Σ.Α.Ο (1,68)	9,00
	ε) <b>Ερμού</b> (από Χρ. Σακελλαρίου-Ιωάννου Μυλωνάκου μέχρι Γ.Σ. Μάνου-Γ.Θ Αλλαγιάννη), Ο.Τ. 79,105, Σ.Ε.(1,5), Σ.Α.Ο (1,96)	11,00
	στ) <b>Ευαγγελίστριας</b> (από Λεωφ. Πόρτο Ράφτη-Δ.Ι. Σωτηρίου μέχρι Κων. Πίνη, Ο. Τ 66,152, Σ.Ε. (1,5), Σ.Α.Ο (1,68)	9,00
	ζ) <b>Παπαβασιλείου Γεωρ</b> (από Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Πέτρου Παπασιδέρη) Ο.Τ. 107, 108 (γωνία/τμήμα), 127 (τμήμα), Σ.Ε. (1,5) Σ.Α.Ο. (1,96)	11,00
η) <b>Λεωφόρος Πόρτο Ράφτη</b> (από Ι. Παπακωνσταντίνου-Ευαγγελιστριάς	9,00	



	<p>μέχρι Χαρ. Νικολάου), ΟΤ. 127,128,129130,150,151,152, Σ.Ε.(1,5), Σ.Α.Ο (1,68)</p> <p>θ) <b>Λεωφόρος Πόρτο Ράφτη</b> (από Χαρ. Νικολάου μέχρι Κων. Παπαδημητρίου) Ο.Τ 134,149, Σ.Ε (1,5), Σ.Α.Ο. (1,68)</p> <p>ι) <b>Λεωφόρος Σουνίου</b> (από Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου μέχρι Δ. Μπόρτζη-Κύπρου), Ο.Τ. 74,75, Σ.Ε. (1,5), Σ.Α.Ο (1,96)</p> <p>κ) <b>Γιαννάκη Ιωαν. Αθ</b> (από Λεωφ. Σουνίου μέχρι Δ.Ι. Σωτηρίου), Ο.Τ.70,74, Σ.Ε (1,4), Σ.Α.Ο (1,68)</p> <p>λ) <b>Αναπαύσεως</b> (από Ελληνικής Δημοκρατίας μέχρι Ι. Πρίφτη), Ο.Τ. 88,90, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο (1,68)</p> <p>μ) <b>Παπαβασιλείου Γεωρ.</b> (από Πέτρου Παπασιδέρη μέχρι Κων. Γκλιάτη-Ευαγ. Δρίτσα), Ο.Τ. 108 (υπολ), 127,129, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο (1,68)</p> <p>ν) <b>Σκοπελίτη Θ.</b> (από Πλ. Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Δ.Ν. Αλλαγιάννη Ο.Τ 76, 77, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο. (1,68)</p> <p>ξ) <b>Λεωφόρος Σουνίου</b> (από Δ. Μπάρτζη-Δωδεκανήσου μέχρι Μυρινούντος) Ο.Τ. 73,44,45, Σ.Ε (1,3), ΣΑΟ (1,96)</p>	<p>9,00</p> <p>11,00</p> <p>8,00</p> <p>6,60</p> <p>6,60</p> <p>6,60</p> <p>6,90</p>
(2)	<p><b>Β΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1., [Τιμή ζώνης <b>1.050 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,84)</p>	5,10
(3)	<p><b>Γ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ, [Τιμή ζώνης <b>1.050 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	3,90
(4)	<p><b>Δ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΚΩΝ.ΣΤΑΜΟΥ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ – ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ [Τιμή ζώνης <b>950 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (1,20)</p>	4,80
(5)	<p><b>Ε΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ</p>	5,10

	<p>ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ – ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ [Τιμή ζώνης 1.000,00 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,84)</p> <p><u>Ειδικότερα όμως για:</u></p> <p>α) <b>Αναπαύσεως</b> (από Ελλ. Δημοκρατίας μέχρι Ι. Πρίφτη), Ο.Τ. 88,90, Σ.Ε (1,4), Σ.Α.Ο (0,84)</p> <p>β) <b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Κωνσταντίνου Παπαδημητρίου μέχρι Ανώνυμο 4) Ο.Τ.135,145,146,147, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο (0,84)</p> <p>γ) <b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 2), Ο.Τ. 164 (υπολ.), 165,166,167, Σ.Ε (1,3), Σ.Α.Ο (0,84)</p>	<p>6,30</p> <p>7,70</p> <p>5,70</p>
(6)	<p><b>Στ' ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 [Τιμή ζώνης 950,00 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα όμως για:</u></p> <p><b>Λεωφόρος Πόρτο Ράφτη</b> (από Ανώνυμο 2 μέχρι Όρια Σχεδίου Πόλεως), Ο.Τ. 167<sup>Α</sup>, 188,189,179,181, Σ.Ε. (1,4), Σ.Α.Ο. (0,60)</p>	<p>3,60</p> <p>5,40</p>

### **β. Στον Οικισμό Ντάγλα**

**Σημ.:** *Οι Ζώνες, Οι τιμές Ζωνών, τα Ο.Τ και οι τιμές (Σ.Α.Ο και Σ.Ε) αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2*

**Α' ΖΩΝΗ.- Περικλείεται** από τις οδούς: Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΔΟΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 [Τιμή ζώνης 900,00 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,80-0,60).

Τιμή: 3,60 ευρώ/τμ.

**Υ. Στους Οικισμούς Πόρτο Ράφτη-Βραυρώνα**

**Σημ.: Οι Ζώνες, Οι τιμές Ζωνών, τα Ο.Τ και οι τιμές (Σ.Α.Ο και Σ.Ε) αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 και 4**

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ σε ευρώ
(1)	<b>Α΄ ΖΩΝΗ.-</b> Οικισμός «Απολλώνιο» <b>(Τιμής ζώνης: 3.150,00 ευρώ/τμ)</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ' αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,0), Σ.Α.Ο. 0,60	5,10
(2)	<b>Β΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΡΙΑΔΝΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΟΒΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΙΑΔΝΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ») <b>(Τιμής ζώνης: 1.950,00 ευρώ/τμ)</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ' αυτή, με βάση το Παράρτημα 4, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,0), Σ.Α.Ο. (0,30)	3,00
(3)	<b>Γ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Δημοκρατίας μέχρι Μαρίκας Κοτοπούλου) δεξιά, ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Νηρέως) αριστερά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Παπαφλέσσα) αριστερά, ΜΠΟΤΣΑΡΗ (από Αγ. Νικολάου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) αριστερά, ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ (από Νηρέως μέχρι Γρέγου) αριστερά. <b>[Τιμή ζώνης 1.950 ευρώ/τμ]</b> . Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ' αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)	4,80
(4)	<b>Δ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Μαρίκας Κοτοπούλη μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Βιολέτας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 (από Λεωφ. Γρέγου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) αριστερά <b>[Τιμή ζώνης 1.800 ευρώ/τμ]</b> .	4,50

	Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)	
(5)	<p><b>Ε΄ ΖΩΝΗ.</b>- Περικλείεται από τις οδούς: Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - Μ.ΜΠΟΤΣΑΡΗ <b>[Τιμή ζώνης 1.850 ευρώ/τμ]</b>. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Αγίας Μαρίας</b> (από Μαν. Καλομοίρη –Μιαούλη μέχρι Δημοκρατίας), Ο.Τ. 13, 14, Σ.Ε. (1,2), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	5,40            6,60
(6)	<p><b>Στ΄ ΖΩΝΗ.</b>- Περικλείεται από τις οδούς: ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΓΡΕΓΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ – ΓΡΕΓΟΥ <b>[Τιμή ζώνης 1.550,00 ευρώ/τμ]</b>. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Γρέγου</b> (από Μαραθώνος μέχρι Νηρέως αριστερά), Ο.Τ. 6,7,12,13,18,19, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο. (0,60)</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Νηρέως μέχρι Τρίτωνος), Ο.Τ. 21, Σ.Ε (1,2), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά, Ο.Τ.</p>	10,50            9,90  9,90

	27,28,40,41,39,45,59,251,247, Σ.Ε. (1,2), Σ.Α.Ο (0,60)	
(7)	<p><b>Ζ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΝΙΟΒΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΟΤΙΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΝΙΟΒΗΣ [Τιμή ζώνης <b>2.000,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 4, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,00
(8)	<p><b>Η΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά [Τιμή ζώνης <b>1.800,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Γρέγου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Μαραθώνος)</b> αριστερά, Ο.Τ 1, Σ.Ε. (1,4), Σ.Α.Ο (0,30)</p>	3,60          9,00
(9)	<p><b>Θ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3, [Τιμή ζώνης <b>1.700,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,90
(10)	<p><b>Ι΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΟΡΟΥΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ – ΓΡΕΓΟΥ [Τιμή ζώνης <b>1.250,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το</p>	6,60

	<p>Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Μαρκοπούλου</b> (από Γρέγου-Ελ. Βενιζέλου μέχρι Αγίου Νικολάου- Αγ. Μαρίνας, Ο.Τ. 459, 470, 3, 480, 479, 493, 494, 501, 502, 510, 509, 513, 514, 515, Σ.Ε (1,60), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Αγίου Νικολάου</b> (από Αγίας Μαρίνας μέχρι Ανώνυμο 10) αριστερά ΟΤ 514, 516, 527, Σ.Ε (1,50), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Λεωφόρο Μαρκοπούλου μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά, ΟΤ 459,470,483,484,485,190,189 Σ.Ε (1,40), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Αγίου Νικολάου</b> (από Ανώνυμο 10 μέχρι Μ. Μπότσαρη) αριστερά, ΟΤ 26, 523, Σ.Ε (1,20), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Αγίου Νικολάου</b> (από Αγίας Μαρίνας μέχρι Μ. Μπότσαρη) <b>δεξιά</b> ΟΤ 21, 22, Σ.Ε (1,20), Σ.Α.Ο (0,60).</p>	<p>10,50</p> <p>9,90</p> <p>9,00</p> <p>7,50</p> <p>7,50</p>
(11)	<p><b>ΙΑ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8</b></p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.950,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p>	6,60
(12)	<b>ΙΒ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς: ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ -</b>	

	<p>ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΓΡΕΓΟΥ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.250,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Αρτέμιδος μέχρι Γρέγου-Ελ. Βενιζέλου) αριστερά, ΟΤ 249, 170,169,168,166, 164, Σ.Ε. (2,0), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Λεωφ. Πόρτο Ράφτη μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά, Ο.Τ. 163,164,179,184,185, Σ.Ε (1,40), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) αριστερά, Ο.Τ. 192, 191</p>	<p>6,60</p> <p>12,00</p> <p>9,00</p> <p>9,00</p>
(13)	<p><b>ΙΓ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΡΟΔΩΝ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΧΑΡΑΣ-ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ-ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.300,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,40).</p>	4,80
(14)	<p><b>ΙΓ1 ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5- ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.350,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά</p>	5,40

	Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,40).	
(15)	<p><b>ΙΔ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΟΡΟΥΣ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.250,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,40).</p>	4,80
(16)	<p><b>ΙΕ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΓΡΕΓΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 –ΓΡΕΓΟΥ (Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα)</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.250,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	4,20
(17)	<p><b>ΙΣΤ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛΟΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΗΠΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα)</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.250,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	4,20



	<p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Ανώνυμο 15 μέχρι Αρτέμιδος), Ο.Τ. 333,330,331,329,296,292,295,294,290,293,289,286,150 Σ.Ε (2,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Αρτέμιδος μέχρι Γρέγου-Ελ. Βενιζέλου), Ο.Τ. 151,154,155,156,157,250,153,159,160,161,162, Σ.Ε (2,0), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	<p>9,00</p> <p>9,00</p>
(18)	<p><b>ΙΖ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΣΤΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΑΝΔΡΟ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα)</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.150,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,60
(19)	<p><b>ΙΗ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.200,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,60
(20)	<p><b>ΙΘ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΚΗΠΩΝ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΦΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΙΛΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ.</p>	3,60

	<p>ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα)</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.200,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Κήπων μέχρι Ανώνυμο 15), Ο.Τ. 333,334,356,357, Σ.Ε (1,6), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (Αγίου Γεωργίου μέχρι Κήπων), ΟΤ 397,400,396,401,397,402,403,389,355,359,358, ΣΕ (1,3), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	<p>9,90</p> <p>8,40</p>
(21)	<p><b>Κ' ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΜΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,00
(22)	<p><b>ΚΑ' ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΝΔΡΟΥ – ΚΑΣΣΙΑΣ – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΚΑΣΤΡΟΥ – ΑΝΔΡΟΥ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά</p>	3,00

	Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).	
(23)	<p><b>ΚΒ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ- ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,00
(24)	<p><b>ΚΓ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,00
(25)	<p><b>ΚΔ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΝΔΡΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΣΣΙΑΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΛΟΗΣ - ΑΝΔΡΟΥ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,00

**2. Τοποθέτηση εμπορευμάτων**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τετ. μέτρο κατά μήνα)

α.	Σε χώρους πλατειών και πεζοδρόμων	8,40
β.	Υπόλοιπα πεζοδρόμια	5,10

**3. Τοποθέτηση οικοδομικών υλικών**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τετ. μέτρο κατά μήνα)

α.	Σε κοινόχρηστους χώρους εντός της Α΄ Ζώνης Μαρκοπούλου	4,40
β.	Σε λοιπούς κοινόχρηστους χώρους εντός σχεδίου πόλης	3,00
γ.	Σε λοιπούς κοινόχρηστους χώρους εκτός σχεδίου πόλης	1,50

**4. Τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων (κοντέινερ) για αποκομιδή μπαζών κλπ**

(τα ποσά υπολογίζονται κατά εβδομάδα).

Χρήση οποιουδήποτε χώρου 10,00 ευρώ

**5. Δεξαμενές υγρών καυσίμων**

(τα ποσά υπολογίζονται κατ' έτος)

Χρήση υπεδάφους οποιουδήποτε κοινόχρηστου χώρου 14,00 ευρώ

**6. ΜΙΚΡΟΠΩΛΗΤΕΣ**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά χώρο κατ' έτος)

Χρήση οποιουδήποτε κοινόχρηστου χώρου 150,00 ευρώ

**7. Τοποθέτηση ψυγείων περιπτέρων, σε κοινόχρηστους χώρους**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά ψυγείο κατ' έτος)

Ανά ψυγείο 90 ευρώ

**8. Τοποθέτηση ηλεκτρικών παιχνιδιών για όσους διαθέτουν νόμιμη άδεια εκμετάλλευσης και σχετική έναρξη επαγγέλματος**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά παιχνίδι κατ' έτος)

α.	Σε χώρους των πλατειών (μέχρι 4 παιχνίδια ανά άδεια)	200,00 ευρώ
β.	Σε χώρους των πεζοδρομίων	80,00 ευρώ

**9. Έκθεση αυτοκινήτων & λοιπών μηχανημάτων**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο) 50,00 ευρώ

**10. Τοποθέτηση διαφημιστικών στάντ και ταμπλό σε πεζοδρόμια, πεζόδρομους, πλατείες κτλ**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τετ. μέτρο ανά εβδομάδα) 10,00 ευρώ

**11. Χρήση αίθουσας συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, αίθουσες πολλαπλών χρήσεων κλπ σε ιδιώτες, ιδιωτικές εταιρείες κτλ για μη κοινωφελή σκοπό ή δραστηριότητα**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά χρήση) 50 ευρώ

**12. Χρήση υπαίθριων χώρων** πχ. γήπεδα, πλατείες κτλ για εκδηλώσεις σε ιδιώτες, ιδιωτικές εταιρείες κτλ για μη κοινωφελή σκοπό ή δραστηριότητα

(τα ποσά υπολογίζονται ανά χρήση) 200,00ευρώ.

**13. Χρήση χώρου ανάπτυξης περιπτέρων** (Ν. 4093/2012, άρθρο 1 παρ. ΣΤ.2)

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τ.μ.) 6,00 ευρώ

**14. Χρήση χώρου για καντίνες** ανεξαρτήτως χώρου και χρόνου χρησιμοποιήσεως του κοινόχρηστου χώρου

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος) 100,00 ευρώ.

**15. Επιβολή τέλους σε Οργανισμούς, Φορείς, Επιχειρήσεις, Εταιρείες** κτλ των οποίων τα δίκτυα εκτείνονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου (Γνωμδ. 3374/2012 ΚΕΔΕ), ως εξής:

α.	Για τηλεφωνικούς θαλάμους του ΟΤΕ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	170,00
β.	Για Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	1.300,00
γ.	Για στύλους της ΔΕΗ, του ΟΤΕ κτλ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	30,00
δ.	Για πυλώνες της ΔΕΗ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	120,00
ε.	Για ΠΙΛΑΡ, ΚΑΦΑΟ κτλ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	170,00
στ.	Υπόγεια δίκτυα ΟΤΕ, ΔΕΗ, Οπτικές ίνες (τα ποσά υπολογίζονται ανά τρέχον μέτρο)	0,10

**16.** Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Η επιβολή του τέλους γίνεται αδιαφόρως της διάρκειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

**17.** Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται **α)** είτε μετρητοίς, **β)** είτε με την καταβολή του αναλογούντος τέλους, σε ισόποσες δόσεις, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο μέρος του τέλους πριν από τη χορήγηση της άδειας. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του τέλους που καταβάλλεται πριν από τη χορήγηση της άδειας και το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 30% του συνολικού ποσού. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολοίπου, στη περίπτωση αυτή η άδεια χορηγείται υπό τη αίρεση της εμπρόθεσμης καταβολής όλων των δόσεων και αναγράφονται σε αυτή ο αριθμός του γραμματίου εισπραξης του ποσού που προκαταβλήθηκε, οι δόσεις που απομένουν και οι αντίστοιχες προθεσμίες καταβολής. Η μη καταβολή ή η εκπρόθεσμη καταβολή έστω και μιας δόσης συνεπάγεται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση την ανάκληση της άδειας, οπότε η χρήση του χώρου θεωρείται αυθαίρετη και τυχόν καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται, **γ)** είτε με ισόποση εγγυητική επιστολή στο οικείο δημοτικό ταμείο προ της παράδοσης της άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου εισπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, η εισπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του προηγούμενου

έτους, μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση καταβολής των κατά τα ανωτέρω δόσεων ο δήμος προβαίνει άμεσα στις ενέργειες κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής.

Οι αριθμοί των αποδεικτικών είσπραξης όλων των δόσεων αναγράφονται στο σώμα της άδειας **(άρθρο 13 παρ. 3 περίπτ. γ' ΒΔ 24/9-20/10/1958 όπως αυτή συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν.4257/14.)**

**18.** Ο προτιθέμενος να χρησιμοποιήσει τους κοινόχρηστους χώρους ή το υπέδαφός τους, σύμφωνα με τις προηγούμενες παραγράφους, υποβάλλει πριν από τη χρήση σχετική αίτηση στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου. Στην αίτηση αναγράφονται: (α) το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης και (β) η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.(άρθρο 285 ΚΔΚ)

**19.** Ο Δήμαρχος χορηγεί την άδεια χρήσεως κοινοχρήστου δημοτικού χώρου, μη δυναμένη να παρατείνεται πέραν του ημερολογιακού έτους. Όταν πρόκειται να χορηγηθεί άδεια χρήσης, η αστυνομική αρχή μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου, γνωματεύει αν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της αιτούμενης άδειας οπότε δεν χορηγείται αυτή. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής. (άρθρο 16 παρ.4 Ν.3254/04 και παρ.4 του άρθρου 81 του Ν.4172/2013. Η γνώμη της Αστυνομικής Αρχής είτε θετική, είτε αρνητική, τυγχάνει υποχρεωτική δια τον Δήμον. Δεν δύναται συνεπώς, ο Δήμος να χορηγήσει άδειαν, παρά την αρνητική γνώμη της Αστυνομικής Αρχής, ουδέ να αρνηθή ταύτην εν θετική γνώμη της τελευταίας. (ΓνΝΣΚ 375/1974).

**20.** Η χορηγηθείσα άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται με αίτηση του ενδιαφερομένου από το δήμαρχο, χωρίς να απαιτείται εκ νέου γνώμη της αστυνομικής αρχής. Σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος σε άλλο πρόσωπο είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, υποβάλλονται αίτηση και το

προβλεπόμενο τέλος κατάληψης του χώρου. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο. (άρθρο 6 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β')

**21.** Χορηγηθείσα άδεια χρήσεως των χώρων ανακαλείται υποχρεωτικώς από το δήμαρχο εντός δεκαημέρου από την έγγραφη ειδοποίηση του από την αστυνομική αρχή, ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων παρά δημοσίας ή δημοτικής αρχής. Αυτή η ανάκληση συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχούσε στη χρονική περίοδο για την οποία ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια, καθοριζομένου με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

**22.** Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων που προβλέπονται στην παρ.3γ του άρθρου 13 του Β.Δ.24-9/10-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

**23.** Αυθαίρετη χρήση. α) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

β) Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για



τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύνата να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006. (άρθρο 13 παρ.8 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν. 1828/1989, ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990, ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α', και αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 50 του Ν.4257/14)

**24.** Οι κοινόχρηστοι χώροι πλατειών, πεζοδρόμων, γηπέδων, αιθουσών κτλ μπορούν να παραχωρούνται με Απόφαση Δημάρχου χωρίς τίμημα σε ιδιώτες, εταιρείες κτλ όταν διοργανώνουν εκδηλώσεις που δεν έχουν κερδοσκοπικό χαρακτήρα, ή έχουν κοινωνική ωφέλεια ή προάγουν τα τοπικά συμφέροντα. Οι φορείς αυτοί θα φροντίζουν με δική τους ευθύνη για την καθαριότητα, τον ηλεκτροφωτισμό, τη θέρμανση και την εν γένει λειτουργία των εγκαταστάσεων ανάλογα με την περίπτωση.

**25.** Απαγορεύεται η παραχώρηση της χρήσης της κεντρικής πλατείας για εκδηλώσεις προς τρίτους, διότι αναιρείται ο σκοπός της, εξαιρουμένων των εκδηλώσεων του Δήμου, άλλων θεσμικών φορέων ή τρίτων, οι οποίες α) θα ξεπερνούν τον τοπικό χαρακτήρα ή αντικειμενικά θα αποτελούν ιδιαίτερης εμβέλειας και χαρακτήρα πολιτικά γεγονότα και εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για την παραχώρηση της χρήσης αυτής στις παραπάνω περιπτώσεις (Αποφ. Δ.Σ. 473/2011).

**26.** Ανακαλούμε κάθε προηγούμενη απόφαση του Δημ. Συμβουλίου που ρυθμίζει διαφορετικά τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων και κάθε λεπτομέρεια, που δεν προβλέπεται στην παρούσα καθώς και στο άρθρο 13 του ΒΔ 24-9/20-10-1958, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ρυθμίζεται με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η προτεινόμενη παρούσα εισήγηση, σκοπό έχει κατόπιν εξέτασής της από την Οικονομική Επιτροπή, να προταθεί εκ μέρους της, προς ψήφιση από το Δ.Σ του Δήμου με σκοπό να συμπληρώσει την υπ' αριθμ. **153/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον κανονισμό των τελών πεζοδρομίων και κοινοχρήστων, η οποία θα ισχύσει από 01-1-2021 και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεώς της.

Να δημοσιευθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 66 του ΒΔ 24-9/20-10-2014 και να αναρτηθεί στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Η προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων και Δημοτικών  
Προσόδων του Δήμου Μαркоπούλου  
Μαρία Ορφανού**

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την από 19.11.2020 με αρ. πρωτ. 18434 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικών Προσόδων, τον νέο Κανονισμό Παραχώρησης Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας, όπως αυτός ψηφίστηκε με την υπ' αριθμ. 153/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 67494/17666/06.11.2020 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197Α/12.10.2020), τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06, τις διατάξεις του Ν.4262/2014 (ΦΕΚ Α 114/10.5.2014), τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 του Β.Δ 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, την Γνωμ. Νομ. Συμβ. Υπ. Εσωτ. 4/1973, το άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα (ΑΚ), το άρθρο 2 εδ. α' του ΝΔ. 17.07.1923, το ΠΔ 270/81, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Β.Δ 24-9/20.10.1958, το αριθμ. 3374/28.12.2012 έγγραφο της ΚΕΔΕ, την αριθμ. 268/2002 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, καθώς και την αριθμ. 2958/2011 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, τα άρθρα 13 και 66 του Β.Δ. 24-9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/Α'), το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'), το άρθρο 6 του Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'), το άρθρο 9 παρ. 6 του Ν.2880/2001 (ΦΕΚ 9/Α'), τον Νόμο 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α'), τα άρθρα 75 παρ. Ι. γ) 6, ΙΙ. 24. και 285 του ΚΔΚ Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'), τα άρθρα 65 και 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), όπως ισχύουν, το άρθρο 1 υποπ. ΣΤ.2 του Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222/Α'), το άρθρο 50 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'),

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για τον καθορισμό των τελών χρήσης πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων για το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Μαρκόπουλο και οικισμοί Ντάγλα, Πόρτο Ράφτη, Βραυρώνα), με σκοπό να συμπληρωθεί η υπ' αριθμ. 153/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον κανονισμό Παραχώρησης Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, η οποία θα ισχύσει από 01.01.2021, μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεώς της, ως κατωτέρω:

**1. Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων**

(τα ποσά υπολογίζονται **ανά τετ. μέτρο σε ετήσια βάση, ανεξάρτητα από το χρόνο ανάπτυξής τους στο χώρο**)

**α. Στην πόλη του Μαρκόπουλου**

**Σημ.: Οι Ζώνες, Οι τιμές Ζωνών, τα Ο.Τ και οι τιμές (Σ.Α.Ο και Σ.Ε) αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ σε ευρώ
	<b>Α΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ - Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ - ΚΩΝ. ΣΤΑΜΟΥ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ – ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ (Τιμής ζώνης: 1100 ευρώ/τμ)	
(1)	α) Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου, Ο.Τ 69,70,75,76,77,107, Σ.Ε (1,8), Σ.Α.Ο (1,96),	13,00
	β) Παπακωνσταντίνου (από Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου μέχρι Λεωφ. Πόρτο Ράφτη-Δ.Ι. Σωτηρίου, Ο.Τ. 69,127, Σ.Ε. (1,7), Σ.Α.Ο (1,68)	10,50
	γ) Ερμού (από Γ.Σ Μάνου-Γ.Θ Αλλαγιάννη μέχρι Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου, Ο.Τ 78,106,107, Σ.Ε. (1,7), Σ.Α.Ο (1,96)	11,70
	δ) Αλλαγιάννη Δ.Ν. (από Θ. Σκοπελίτη μέχρι Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου), Ο.Τ. 76,77, Σ.Ε (1,5), Σ.Α.Ο (1,68)	9,00
	ε) Ερμού (από Χρ. Σακελλαρίου-Ιωάννου Μυλωνάκου μέχρι Γ.Σ. Μάνου-Γ.Θ	

	Αλλαγιάννη), Ο.Τ. 79,105, Σ.Ε.(1,5), Σ.Α.Ο (1,96) στ) <b>Ευαγγελίστριας</b> (από Λεωφ. Πόρτο Ράφτη-Δ.Ι. Σωτηρίου μέχρι Κων. Πίνη, Ο. Τ 66,152, Σ.Ε. (1,5), Σ.Α.Ο (1,68) ζ) <b>Παπαβασιλείου Γεωρ</b> (από Πλατεία Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Πέτρου Παπασιδέρη) Ο.Τ. 107, 108 (γωνία/τμήμα), 127 (τμήμα), Σ.Ε. (1,5) Σ.Α.Ο. (1,96) η) <b>Λεωφόρος Πόρτο Ράφτη</b> (από Ι. Παπακωνσταντίνου-Ευαγγελιστριάς μέχρι Χαρ. Νικολάου), ΟΤ. 127,128,129130,150,151,152, Σ.Ε.(1,5), Σ.Α.Ο (1,68) θ) <b>Λεωφόρος Πόρτο Ράφτη</b> (από Χαρ. Νικολάου μέχρι Κων. Παπαδημητρίου) Ο.Τ 134,149, Σ.Ε (1,5), Σ.Α.Ο. (1,68) ι) <b>Λεωφόρος Σουνίου</b> (από Πλατεία Δημοσθένους Σωτηρίου μέχρι Δ. Μπόρτζη-Κύπρου), Ο.Τ. 74,75, Σ.Ε. (1,5), Σ.Α.Ο (1,96) κ) <b>Γιαννάκη Ιωαν. Αθ</b> (από Λεωφ. Σουνίου μέχρι Δ.Ι. Σωτηρίου), Ο.Τ.70,74, Σ.Ε (1,4), Σ.Α.Ο (1,68) λ) <b>Αναπαύσεως</b> (από Ελληνικής Δημοκρατίας μέχρι Ι. Πρίφτη), Ο.Τ. 88,90, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο (1,68) μ) <b>Παπαβασιλείου Γεωρ.</b> (από Πέτρου Παπασιδέρη μέχρι Κων. Γκλιάτη-Ευαγ. Δρίτσα), Ο.Τ. 108 (υπολ), 127,129, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο (1,68) ν) <b>Σκοπελίτη Θ.</b> (από Πλ. Δημοσθ. Σωτηρίου μέχρι Δ.Ν. Αλλαγιάννη Ο.Τ 76, 77, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο. (1,68) ξ) <b>Λεωφόρος Σουνίου</b> (από Δ. Μπάρτζη-Δωδεκανήσου μέχρι Μυρινούντος) Ο.Τ. 73,44,45, Σ.Ε (1,3), ΣΑΟ (1,96)	11,00 9,00 11,00 9,00 9,00 11,00 8,00 6,60 6,60 6,60 6,90
(2)	<b>Β΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΥΡΙΝΟΥΝΤΟΣ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1., [Τιμή ζώνης 1.050 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,84)	5,10
(3)	<b>Γ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ, [Τιμή ζώνης 1.050 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)	3,90
(4)	<b>Δ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΕΦΕΔΡΩΝ	4,80

	<p>ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΗΛΙΑ - ΓΕΩΡ. ΠΙΝΗ - ΙΩΑΝ. ΑΘ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ - ΣΠ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ - ΚΩΝ.ΣΤΑΜΟΥ - ΚΩΝ. ΠΙΝΗ – ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ [Τιμή ζώνης 950 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (1,20)</p>	
(5)	<p><b>Ε΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΧΡ. ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ - ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Ι. ΠΡΙΦΤΗ – ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ [Τιμή ζώνης 1.000,00 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,84)</p> <p><u>Ειδικότερα όμως για:</u></p> <p>α) <b>Αναπαύσεως</b> (από Ελλ. Δημοκρατίας μέχρι Ι. Πρίφτη), Ο.Τ. 88,90, Σ.Ε (1,4), Σ.Α.Ο (0,84)</p> <p>β) <b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Κωνσταντίνου Παπαδημητρίου μέχρι Ανώνυμο 4) Ο.Τ.135,145,146,147, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο (0,84)</p> <p>γ) <b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 2), Ο.Τ. 164 (υπολ.), 165,166,167, Σ.Ε (1,3), Σ.Α.Ο (0,84)</p>	<p>5,10</p> <p>6,30</p> <p>7,70</p> <p>5,70</p>
(6)	<p><b>Στ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 [Τιμή ζώνης 950,00 ευρώ/τμ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα όμως για:</u></p> <p><b>Λεωφόρος Πόρτο Ράφτη</b> (από Ανώνυμο 2 μέχρι Όρια Σχεδίου Πόλεως), Ο.Τ. 167<sup>Α</sup>, 188,189,179,181, Σ.Ε. (1,4), Σ.Α.Ο. (0,60)</p>	<p>3,60</p> <p>5,40</p>

**β. Στον Οικισμό Ντάγλα**

**Σημ.: Οι Ζώνες, Οι τιμές Ζωνών, τα Ο.Τ και οι τιμές (Σ.Α.Ο και Σ.Ε) αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**

**Α΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται** από τις οδούς: Α ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΔΟΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 [Τιμή ζώνης **900,00 ευρώ/τμ**]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ' αυτή, με βάση το Παράρτημα 2, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,80-0,60).

Τιμή: 3,60 ευρώ/τμ.

**γ. Στους Οικισμούς Πόρτο Ράφτη-Βραυρώνα**

**Σημ.: Οι Ζώνες, Οι τιμές Ζωνών, τα Ο.Τ και οι τιμές (Σ.Α.Ο και Σ.Ε) αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 και 4**

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ σε ευρώ
(1)	<b>Α΄ ΖΩΝΗ.-</b> Οικισμός «Απολλώνιο» (Τιμής ζώνης: <b>3.150,00 ευρώ/τμ</b> ) Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ' αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,0), Σ.Α.Ο. 0,60	5,10
(2)	<b>Β΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΡΙΑΔΝΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΙΟΒΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΡΙΑΔΝΗΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ») (Τιμής ζώνης: <b>1.950,00 ευρώ/τμ</b> ) Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ' αυτή, με βάση το Παράρτημα 4, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,0), Σ.Α.Ο. (0,30)	3,00
(3)	<b>Γ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Δημοκρατίας μέχρι Μαρίκας Κοτοπούλου) δεξιά, ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Νηρέως) αριστερά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Παπαφλέσσα) αριστερά, ΜΠΟΤΣΑΡΗ (από Αγ. Νικολάου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) αριστερά, ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ (από Νηρέως μέχρι	4,80

	Γρέγου) αριστερά. <b>[Τιμή ζώνης 1.950 ευρώ/τμ]</b> . Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)	
(4)	<b>Δ΄ ΖΩΝΗ.</b> - Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Μαρίκας Κοτοπούλη μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Βιολέτας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) δεξιά ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 (από Λεωφ. Γρέγου μέχρι Λόρδου Βύρωνος) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) αριστερά <b>[Τιμή ζώνης 1.800 ευρώ/τμ]</b> . Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)	4,50
(5)	<b>Ε΄ ΖΩΝΗ.</b> - Περικλείεται από τις οδούς: Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ - ΕΦΕΔΡΩΝ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ - ΜΑΝ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - Λ. ΒΥΡΩΝΟΣ - Μ.ΜΠΟΤΣΑΡΗ <b>[Τιμή ζώνης 1.850 ευρώ/τμ]</b> . Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60)	5,40
	<u>Ειδικότερα για:</u>  <b>Αγίας Μαρίας</b> (από Μαν. Καλομοίρη –Μιαούλη μέχρι Δημοκρατίας), Ο.Τ. 13, 14, Σ.Ε. (1,2), Σ.Α.Ο (0,60)	6,60
(6)	<b>Στ΄ ΖΩΝΗ.</b> - Περικλείεται από τις οδούς: ΓΡΕΓΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΑΘΗΝΑΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΓΡΕΓΟΥ - ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ – ΓΡΕΓΟΥ <b>[Τιμή ζώνης 1.550,00 ευρώ/τμ]</b> . Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με	

	<p>βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Γρέγου</b> (από Μαραθώνος μέχρι Νηρέως αριστερά), Ο.Τ. 6,7,12,13,18,19, Σ.Ε. (1,3), Σ.Α.Ο. (0,60)</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Νηρέως μέχρι Τρίτωνος), Ο.Τ. 21, Σ.Ε (1,2), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Ποσειδώνος μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά, Ο.Τ. 27,28,40,41,39,45,59,251,247, Σ.Ε. (1,2), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	<p>10,50</p> <p>9,90</p> <p>9,90</p>
(7)	<p><b>Ζ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΝΙΟΒΗΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΝΟΤΙΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΝΙΟΒΗΣ [<b>Τιμή ζώνης 2.000,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 4, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	3,00
(8)	<p><b>Η΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά, ΓΡΕΓΟΥ (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά [<b>Τιμή ζώνης 1.800,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Γρέγου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Μαραθώνος)</b> αριστερά, Ο.Τ 1, Σ.Ε. (1,4), Σ.Α.Ο (0,30)</p>	<p>3,60</p> <p>9,00</p>
(9)	<p><b>Θ΄ ΖΩΝΗ.-</b> Περικλείεται από τις οδούς: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3, [<b>Τιμή ζώνης 1.700,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά</p>	3,90





	<p>ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.950,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p>	
(12)	<p><b>ΙΒ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΓΡΕΓΟΥ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.250,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Αρτέμιδος μέχρι Γρέγου-Ελ. Βενιζέλου) αριστερά, ΟΤ 249, 170,169,168,166, 164, Σ.Ε. (2,0), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Λεωφ. Πόρτο Ράφτη μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά, Ο.Τ. 163,164,179,184,185, Σ.Ε (1,40), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Γρέγου</b> (από Ανώνυμο 7 μέχρι Κεφαλληνίας) αριστερά, Ο.Τ. 192, 191</p>	<p>6,60</p> <p>12,00</p> <p>9,00</p> <p>9,00</p>
(13)	<p><b>ΙΓ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΙΟΛΕΤΑΣ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΡΟΔΩΝ 1 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΧΑΡΑΣ-ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ-ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.300,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά</p>	<p>4,80</p>

	Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,40).	
(14)	<p><b>ΙΓ1 ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5- ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.350,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,40).</p>	5,40
(15)	<p><b>ΙΔ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΓ. ΟΡΟΥΣ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.250,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,40).</p>	4,80
(16)	<p><b>ΙΕ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΓΡΕΓΟΥ - ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΘΗΝΑΣ - ΔΙΟΝΥΣΟΥ - ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ - ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ - ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ - ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ - ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 –ΓΡΕΓΟΥ (Εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα)</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.250,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	4,20
(17)	<p><b>ΙΣΤ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΑΛΟΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΚΗΠΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ -</p>	

	<p>ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα)</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.250,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Ανώνυμο 15 μέχρι Αρτέμιδος), Ο.Τ. 333,330,331,329,296,292,295,294,290,293,289,286,150 Σ.Ε (2,00), Σ.Α.Ο (0,60).</p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Αρτέμιδος μέχρι Γρέγου-Ελ. Βενιζέλου), Ο.Τ. 151,154,155,156,157,250,153,159,160,161,162, Σ.Ε (2,0), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	<p>4,20</p> <p>9,00</p> <p>9,00</p>
(18)	<p><b>ΙΖ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΣΤΡΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΥΒΟΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΚΥΚΛΑΔΩΝ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΑΝΔΡΟ (Εξαιρείται το εκτός σχεδίου τμήμα)</p> <p>[Τιμή ζώνης <b>1.150,00 ευρώ/τμ</b>]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	<p>3,60</p>
(19)	<p><b>ΙΗ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ -</p>	<p>3,60</p>

	<p>ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΕΙΡΗΝΗΣ - ΠΟΛΥΚΡΑΤΟΥΣ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.200,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p>	
(20)	<p><b>ΙΘ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΔΑΦΝΗΣ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΚΗΠΩΝ - ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΟΡΦΕΩΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΦΙΛΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (εξαιρούνται τα εκτός σχεδίου τμήματα)</p> <p><b>[Τιμή ζώνης 1.200,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).</p> <p><u>Ειδικότερα για:</u></p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (από Κήπων μέχρι Ανώνυμο 15), Ο.Τ. 333,334,356,357, Σ.Ε (1,6), Σ.Α.Ο (0,60)</p> <p><b>Λεωφ. Πόρτο Ράφτη</b> (Αγίου Γεωργίου μέχρι Κήπων), ΟΤ 397,400,396,401,397,402,403,389,355,359,358, ΣΕ (1,3), Σ.Α.Ο (0,60)</p>	<p>3,60</p> <p>9,90</p> <p>8,40</p>
(21)	<p><b>Κ΄ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΥΜΗΣ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ</p>	<p>3,00</p>

	<b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).	
(22)	<b>ΚΑ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΝΔΡΟΥ – ΚΑΣΣΙΑΣ – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΚΑΣΤΡΟΥ – ΑΝΔΡΟΥ  <b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).	3,00
(23)	<b>ΚΒ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - Μ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ- ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ  <b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).	3,00
(24)	<b>ΚΓ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ - ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ  <b>[Τιμή ζώνης 1.050,00 ευρώ/τμ].</b> Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).	3,00
(25)	<b>ΚΔ΄ ΖΩΝΗ.- Περικλείεται από τις οδούς:</b> ΑΝΔΡΟΥ - ΚΥΜΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΚΑΣΣΙΑΣ - ΑΝΔΡΟΥ - ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ - ΟΡΙΟ	

	ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΛΟΗΣ - ΑΝΔΡΟΥ	3,00
	[Τιμή ζώνης <b>1.050,00 ευρώ/τμ</b> ]. Περιλαμβάνονται, όλα τα εντασσόμενα σ'αυτή, με βάση το Παράρτημα 3, Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ.), Σ.Ε (1,00), Σ.Α.Ο (0,30).	

## 2. Τοποθέτηση εμπορευμάτων

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τετ. μέτρο κατά μήνα)

α.	Σε χώρους πλατειών και πεζοδρόμων	8,40
β.	Υπόλοιπα πεζοδρόμια	5,10

## 3. Τοποθέτηση οικοδομικών υλικών

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τετ. μέτρο κατά μήνα)

α.	Σε κοινόχρηστους χώρους εντός της Α΄ Ζώνης Μαρκοπούλου	4,40
β.	Σε λοιπούς κοινόχρηστους χώρους εντός σχεδίου πόλης	3,00
γ.	Σε λοιπούς κοινόχρηστους χώρους εκτός σχεδίου πόλης	1,50

## 4. Τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων (κοντέϊνερ) για αποκομιδή μπαζών κλπ

(τα ποσά υπολογίζονται κατά εβδομάδα).

Χρήση οποιουδήποτε χώρου 10,00 ευρώ

## 5. Δεξαμενές υγρών καυσίμων

(τα ποσά υπολογίζονται κατ' έτος)

Χρήση υπεδάφους οποιουδήποτε κοινόχρηστου χώρου 14,00 ευρώ

**6. ΜΙΚΡΟΠΩΛΗΤΕΣ**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά χώρο κατ' έτος)

Χρήση οποιουδήποτε κοινόχρηστου χώρου 150,00 ευρώ

**7. Τοποθέτηση φυγείων περιπτέρων, σε κοινόχρηστους χώρους**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά φυγείο κατ' έτος)

Ανά φυγείο 90 ευρώ

**8. Τοποθέτηση ηλεκτρικών παιχνιδιών για όσους διαθέτουν νόμιμη άδεια εκμετάλλευσης και σχετική έναρξη επαγγέλματος**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά παιχνίδι κατ' έτος)

α.	Σε χώρους των πλατειών (μέχρι 4 παιχνίδια ανά άδεια)	200,00 ευρώ
β.	Σε χώρους των πεζοδρομίων	80,00 ευρώ

**9. Έκθεση αυτοκινήτων & λοιπών μηχανημάτων**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο) 50,00 ευρώ

**10. Τοποθέτηση διαφημιστικών στάντ και ταμπλό σε πεζοδρόμια, πεζόδρομους, πλατείες κτλ**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τετ. μέτρο ανά εβδομάδα) 10,00 ευρώ

**11. Χρήση αίθουσας συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, αίθουσες πολλαπλών χρήσεων κλπ σε ιδιώτες, ιδιωτικές εταιρείες κτλ για μη κοινωφελή σκοπό ή δραστηριότητα**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά χρήση) 50 ευρώ

**12. Χρήση υπαίθριων χώρων πχ. γήπεδα, πλατείες κτλ για εκδηλώσεις σε ιδιώτες, ιδιωτικές εταιρείες κτλ για μη κοινωφελή σκοπό ή δραστηριότητα**

(τα ποσά υπολογίζονται ανά χρήση) 200,00 ευρώ



**13. Χρήση χώρου ανάπτυξης περιπτέρων** (Ν. 4093/2012, άρθρο 1 παρ. ΣΤ.2)

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τ.μ.) 6,00 ευρώ

**14. Χρήση χώρου για καντίνες** ανεξαρτήτως χώρου και χρόνου χρησιμοποιήσεως του κοινόχρηστου χώρου

(τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος) 100,00 ευρώ.

**15. Επιβολή τέλους σε Οργανισμούς, Φορείς , Επιχειρήσεις, Εταιρείες** κτλ των οποίων τα δίκτυα εκτείνονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου (Γνωμδ. 3374/2012 ΚΕΔΕ), ως εξής:

α.	Για τηλεφωνικούς θαλάμους του ΟΤΕ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	170,00
β.	Για Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	1.300,0 0
γ.	Για στύλους της ΔΕΗ, του ΟΤΕ κτλ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	30,00
δ.	Για πυλώνες της ΔΕΗ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	120,00
ε.	Για ΠΙΛΑΡ, ΚΑΦΑΟ κτλ (τα ποσά υπολογίζονται ανά τεμάχιο και ανά έτος)	170,00
στ.	Υπόγεια δίκτυα ΟΤΕ, ΔΕΗ, Οπτικές ίνες (τα ποσά υπολογίζονται ανά τρέχον μέτρο)	0,10

**16.** Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Η επιβολή του τέλους γίνεται αδιαφόρως της διάρκειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

**17.** Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται:

**α)** είτε μετρητοίς,

**β)** είτε με την καταβολή του αναλογούντος τέλους, σε ισόποσες δόσεις, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο μέρος του τέλους πριν από τη χορήγηση της άδειας. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του τέλους που καταβάλλεται πριν

από τη χορήγηση της άδειας και το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 30% του συνολικού ποσού. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολοίπου, στη περίπτωση αυτή η άδεια χορηγείται υπό τη αίρεση της εμπρόθεσμης καταβολής όλων των δόσεων και αναγράφονται σε αυτή ο αριθμός του γραμματίου είσπραξης του ποσού που προκαταβλήθηκε, οι δόσεις που απομένουν και οι αντίστοιχες προθεσμίες καταβολής. Η μη καταβολή ή η εκπρόθεσμη καταβολή έστω και μιας δόσης συνεπάγεται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση την ανάκληση της άδειας, οπότε η χρήση του χώρου θεωρείται αυθαίρετη και τυχόν καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται,

**γ)** είτε με ισόποση εγγυητική επιστολή στο οικείο δημοτικό ταμείο προ της παράδοσης της άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση καταβολής των κατά τα ανωτέρω δόσεων ο δήμος προβαίνει άμεσα στις ενέργειες κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής.

Οι αριθμοί των αποδεικτικών είσπραξης όλων των δόσεων αναγράφονται στο σώμα της άδειας (άρθρο 13 παρ. 3 περίπτ. γ' ΒΔ 24/9-20/10/1958 όπως αυτή συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν.4257/14.)

**18.** Ο προτιθέμενος να χρησιμοποιήσει τους κοινόχρηστους χώρους ή το υπέδαφός τους, σύμφωνα με τις προηγούμενες παραγράφους, υποβάλλει πριν από τη χρήση σχετική αίτηση στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου. Στην αίτηση αναγράφονται: (α) το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης και (β) η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.(άρθρο 285 ΚΔΚ)

**19.** Ο Δήμαρχος χορηγεί την άδεια χρήσεως κοινοχρήστου δημοτικού χώρου, μη δυναμένη να παρατείνεται πέραν του ημερολογιακού έτους. Όταν πρόκειται να χορηγηθεί άδεια χρήσης, η αστυνομική αρχή μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου, γνωματεύει αν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που

επιβάλλουν τη μη χορήγηση της αιτουμένης άδειας οπότε δεν χορηγείται αυτή. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευση της αστυνομικής αρχής. (άρθρο 16 παρ.4 Ν.3254/04 και παρ.4 του άρθρου 81 του Ν.4172/2013. Η γνώμη της Αστυνομικής Αρχής είτε θετική, είτε αρνητική, τυγχάνει υποχρεωτική δια τον Δήμον. Δεν δύναται συνεπώς, ο Δήμος να χορηγήσει άδειαν, παρά την αρνητική γνώμη της Αστυνομικής Αρχής, ουδέ να αρνηθή ταύτην εν θετική γνώμη της τελευταίας. (ΓνΝΣΚ 375/1974).

**20.** Η χορηγηθείσα άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται με αίτηση του ενδιαφερομένου από το δήμαρχο, χωρίς να απαιτείται εκ νέου γνώμη της αστυνομικής αρχής. Σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος σε άλλο πρόσωπο είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλονται αίτηση και το προβλεπόμενο τέλος κατάληψης του χώρου. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο. (άρθρο 6 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β')

**21.** Χορηγηθείσα άδεια χρήσεως των χώρων ανακαλείται υποχρεωτικώς από το δήμαρχο εντός δεκαημέρου από την έγγραφη ειδοποίηση του από την αστυνομική αρχή, ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων παρά δημοσίας ή δημοτικής αρχής. Αυτή η ανάκληση συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχούσε στη χρονική περίοδο για την οποία ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια, καθοριζομένου με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

**22.** Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων που προβλέπονται στην παρ.3γ του άρθρου 13 του Β.Δ.24-9/10-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

**23.** Αυθαίρετη χρήση.

α) Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη με

απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

β) Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν.3463/2006. (άρθρο 13 παρ.8 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν.1828/1989, ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990, ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α', και αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 50 του Ν.4257/14)

**24.** Οι κοινόχρηστοι χώροι πλατειών, πεζοδρόμων, γηπέδων, αιθουσών κτλ μπορούν να παραχωρούνται με Απόφαση Δημάρχου χωρίς τίμημα σε ιδιώτες, εταιρείες κτλ όταν διοργανώνουν εκδηλώσεις που δεν έχουν κερδοσκοπικό χαρακτήρα, ή έχουν κοινωνική ωφέλεια ή προάγουν τα τοπικά συμφέροντα. Οι φορείς αυτοί θα φροντίζουν με δική τους ευθύνη για την καθαριότητα, τον ηλεκτροφωτισμό, τη θέρμανση και την εν γένει λειτουργία των εγκαταστάσεων ανάλογα με την περίπτωση.

**25.** Απαγορεύεται η παραχώρηση της χρήσης της κεντρικής πλατείας για εκδηλώσεις προς τρίτους, διότι αναιρείται ο σκοπός της, εξαιρουμένων των εκδηλώσεων του Δήμου, άλλων θεσμικών φορέων ή τρίτων, οι οποίες θα

ξεπερνούν τον τοπικό χαρακτήρα ή αντικειμενικά θα αποτελούν ιδιαίτερης εμβέλειας και χαρακτήρα πολιτικά γεγονότα και εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για την παραχώρηση της χρήσης αυτής στις παραπάνω περιπτώσεις (Αποφ. Δ.Σ. 473/2011).

Τέλος, εισηγείται την ανάκληση κάθε προηγούμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που ρυθμίζει διαφορετικά τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων και κάθε λεπτομέρεια, που δεν προβλέπεται στην παρούσα καθώς και στο άρθρο 13 του ΒΔ 24-9/20-10-1958, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, να ρυθμίζεται με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **259/2020**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως ακολούθως:

#### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ**  
**ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ**  
**ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**