



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 9-12-2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 20839

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **20^{ης}/7-12-2022** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 218/2022

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για συμψηφισμό της εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται στα Ο.Τ. Γ947 με κ.α. 630811, 630812, 630813 και Ο.Τ. Γ964 με κ.α.630801, της 4ης - 5ης ΠΕ Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **7^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **20300/2-12-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Ιωάννης, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Δράκου Δήμητρα, **5)** Μαντάλα Καλή, **6)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **7)** Βαμποράκη Μελπομένη, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Νέρας Ευάγγελος, **11)** Πίντζου Ελισάβετ, **12)** Καμάρα – Στουραϊτη Βασιλική, **13)** Αδάμος Γεώργιος, **14)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **15)** Μπρίτσας Χρήστος, **16)** Δρίτσας Χρήστος, **17)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Δρίτσας Δημήτριος, **2)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **3)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **4)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **5)** Πολίτης Ιωάννης, **6)** Λαδά Γιαννούλα, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **9)** Νάσσου Φωτεινή, **10)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Προ της συζητήσεως του **1ου θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Δρίτσας Δημήτριος, Πανουργιάς Νικόλαος & Σταμπέλος Θεοφάνης.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **16° θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η κα **Τ.Ν.Δ.**, με την υπ'αρ.πρωτ.13709/27-7-2021 αίτηση, ζητά τον συμψηφισμό για τις ιδιοκτησίες της στα Ο.Τ. Γ947 με κ.α. 630811, 630812, 630813 και Ο.Τ. Γ964 με κ.α.630801, της 4ης – 5ης ΠΕ Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα:

Στο Ο.Τ.Γ947:

630811: $2,52\text{m}^2 \times 136,09\text{€}/\text{m}^2 = 342,95\text{€}$.

630812: $3,12\text{m}^2 \times 136,09\text{€}/\text{m}^2 = 424,6\text{€}$.

630813: $3,96\text{m}^2 \times 136,09\text{€}/\text{m}^2 = 538,92\text{€}$.

Στο Ο.Τ.Γ964:

630801: $28,8\text{m}^2 \times 212,5\text{€}/\text{m}^2 = 6.120\text{€}$.

Συνεπώς το σύνολο της οφειλής της εισφοράς σε χρήμα ανέρχεται στα 7.426,47€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

Στο Ο.Τ.Γ947:

630811: $39,10\text{m}^2 \times 126,82\text{€}/\text{m}^2 = 4.958,66\text{€}.$

630812: $27,30\text{m}^2 \times 126,82\text{€}/\text{m}^2 = 3.462,19\text{€}.$

Στο Ο.Τ.Γ964:

630801: $137,83\text{m}^2 \times 126,82\text{€}/\text{m}^2 = 17.479,6\text{€}.$

Συνεπώς το σύνολο της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου στην ιδιοκτήτρια ανέρχεται στα 25.900,45€.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **1-12-2022** με το **14^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 92/2022)** ενέκρινε τον συμψηφισμό και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ' αρ. πρωτ. 13709/27-7-2021 αίτηση, την από 8-11-2022 συνεδρίαση της ΕΠΖ (Πρακτικό 14^ο – Αρ.Απόφασης 92/2022)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στην κα **Τ.Ν.Δ.**, για τις ιδιοκτησίες της στα Ο.Τ. Γ947 με κ.α. 630811, 630812, 630813 και Ο.Τ. Γ964 με κ.α.630801, της 4ης – 5ης ΠΕ Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Η ιδιοκτήτρια οφείλει εισφορά σε χρήμα:

Στο Ο.Τ.Γ947:

630811: $2,52\text{m}^2 \times 136,09\text{€}/\text{m}^2 = 342,95\text{€}.$

630812: $3,12\text{m}^2 \times 136,09\text{€}/\text{m}^2 = 424,6\text{€}.$

630813: $3,96\text{m}^2 \times 136,09\text{€}/\text{m}^2 = 538,92\text{€}.$

Στο Ο.Τ.Γ964:

630801: $28,8\text{m}^2 \times 212,5\text{€}/\text{m}^2 = 6.120\text{€}$.

Το σύνολο της οφειλής της εισφοράς σε χρήμα ανέρχεται στα 7.426,47€.

Ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

Στο Ο.Τ.Γ947:

630811: $39,10\text{m}^2 \times 126,82\text{€}/\text{m}^2 = 4.958,66\text{€}$.

630812: $27,30\text{m}^2 \times 126,82\text{€}/\text{m}^2 = 3.462,19\text{€}$.

Στο Ο.Τ.Γ964:

630801: $137,83\text{m}^2 \times 126,82\text{€}/\text{m}^2 = 17.479,6\text{€}$.

Το σύνολο της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου στην ιδιοκτήτρια ανέρχεται στα 25.900,45€.

Συνεπώς το υπόλοιπο αποζημίωσης που χρωστάει ο Δήμος, διαμορφώνεται σε:

25.900,45€ - 7.426,47€ = 18.473,98€.

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **7.426,47€**, σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου.

Η ανωτέρω πίστωση αποτελεί έναντι της συνολικής οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου και επομένως το υπόλοιπο της οφειλής του Δήμου ανέρχεται σε **18.473,98€**.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα της ανωτέρω δικαιούχου με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **218/2022**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ