



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 25-5-2023

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 9758

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **8^{ης}/24-5-2023** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 115/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για αποδοχή ή μη Έκθεσης εξυγίανσης βιωσιμότητας για επιχορήγηση του Δήμου Μαρκοπούλου για την εξόφληση δικαστικών και συναφών υποχρεώσεών του, βάσει σχετικής απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών (υπ' αριθμ. 26247 ΦΕΚ 2011 Β 29/3/2023).

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24^η** του μηνός **Μαΐου** έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **9389/19-5-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Ιωάννης, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος, **2)** Δράκου Δήμητρα, **3)** Μαντάλα Καλή, **4)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **5)** Βαμποράκη Μελπομένη, **6)** Κορωνιάς Νικόλαος, **7)** Μαντάλα Μαρία, **8)** Νέρας Ευάγγελος, **9)** Καμάρα – Στουραϊτή Βασιλική, **10)** Αδάμος Γεώργιος, **11)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **12)** Μπρίτσας Χρήστος, **13)** Δρίτσας Χρήστος, **14)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Εύαγγελος, **3)** Δρίτσας Δημήτριος, **4)** Πίντζου Ελισάβετ, **5)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **6)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Πολίτης Ιωάννης, **9)** Λαδά Γιαννούλα, **10)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **11)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **12)** Νάσσου Φωτεινή, **13)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Προ της συζητήσεως του **1ου κατεπείγοντος θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα και Πίντζου Ελισσάβετ.

Προ της εκφωνήσεως του **15ου θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **1^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το υπ'αρ.πρωτ.8099/3-5-2023 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...Κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. 16235 3/10/2022 εξωδίκου της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης Α.Ε. ποσού 2.090.640,19€ και σύμφωνα με την απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών υπ' αριθμ. 26247 ΦΕΚ 2011 Β 29/3/2023 ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας δύναται να υποβάλει αίτημα επιχορήγησης. Προκειμένου για την υποβολή αιτήματος και την λήψη της επιχορήγησης απαιτείται σύνταξη έκθεσης εξυγίανσης – βιωσιμότητας του Δήμου την οποία και σας παραθέτουμε για έγκριση και έχει ως κατωτέρω:

Έκθεση εξυγίανσης – βιωσιμότητας Δήμου Μαρκοπούλου για επιχορήγηση για την εξόφληση δικαστικών και συναφών υποχρεώσεών του, βάσει απόφασης Υπουργείου Εσωτερικών υπ’ αριθμ. 26247 ΦΕΚ 2011 Β 29/3/2023.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας είναι Δήμος της ανατολικής Αττικής. Βρίσκεται στην περιοχή των Μεσογείων. Αποτελείται από ένα δημοτικό διαμέρισμα, καταλαμβάνει έκταση 81,8 τ.χλμ. και ο πληθυσμός της, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή της ΕΛ.ΣΤΑΤ. απόφ. 9429/Β4-2116 ΦΕΚ 6951 30/12/2022 , ανέρχεται σε 21.722 κατοίκους από 20.040 που ήταν εγγεγραμμένοι κατά την προηγούμενη απογραφή.

Από το 1987 η Ύδρευση της Πόλης, έχει περάσει στην διαχείριση των Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου. Μέχρι τότε τα δίκτυα ανήκαν σε ιδιώτες και εξαγοράστηκε το σύνολο των ιδιωτικών δικτύων που φτάνει σήμερα, περίπου στα 365.000 μέτρα, καθώς και οι αποθηκευτικοί χώροι (δεξαμενές), με σκοπό, την καλύτερη και ποιοτικότερη εξυπηρέτηση των κατοίκων της πόλης μας. Σημαντικό μέρος του δικτύου, χρονολογείται από την δεκαετία του 1970. Με βάση τον συνολικό αριθμό των οικιακών μετρητών που είναι 20.511 και των αριθμό των νοικοκυριών που είναι 7.323 φαίνεται να υπάρχουν 13.188 εξοχικές κατοικίες. Η κάλυψη των αναγκών σε πόσιμο νερό, του Δήμου, γίνεται αποκλειστικά με προμήθεια (αγορά) πόσιμου νερού, από την ΕΥΔΑΠ Πρωτεύουσας Α.Ε.

Λόγω της γεωλογικής ιδιομορφίας του Δήμου Μαρκοπούλου καθώς και των ισχυουσών τακτικών και εκτάκτων συνθηκών από το σύνολο του ύδατος που προμηθευόμαστε από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. κατόπιν μετρήσεων την τελευταία τετραετία το 40% κατά μέσο όρο δεν τιμολογείται στους πολίτες συνεπώς και δεν εισπράττεται.

Επιπλέον, από το ποσό του ύδατος που τιμολογείται ετησίως κατά την τελευταία τετραετία και αναμένεται η είσπραξή του από τον Δήμο μας μόνο το 53,03% αυτού εισπράττουμε και αν συνεκτιμηθεί η είσπραξη των εισπρακτέων υπολοίπων το ποσοστό είσπραξης μειώνεται μόλις στο 31,35% των βεβαιωμένων ποσών παρά την εφαρμογή όλων των έννομων διοικητικών μέτρων αναγκαστικής είσπραξης από τον Δήμο.

Η παλαιότητα του δικτύου και η υποστελέχωση της Υπηρεσίας Ύδρευσης του Δήμου, το χαμηλό ποσοστό είσπραξης των εκδιδόμενων λογαριασμών αλλά και η μη είσπραξη του μη τιμολογημένου νερού, αποτελούν τα μεγαλύτερα προβλήματα. Η παρατεταμένη οικονομική κρίση που μαστίζει την χώρα μας τα τελευταία χρόνια, έχει ως αντίκρισμα και την σταδιακή αύξηση του ποσοστού των επισφαλειών, σε ότι αφορά τους εκδιδόμενους λογαριασμούς της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Ενδεικτικά, κατά την 31/12/2022 οι καταναλωτές οφείλουν στον Δήμο περίπου πέντε εκατομμύρια επτακόσιες είκοσι χιλιάδες ευρώ, (5.720.000 ευρώ), με το μεγαλύτερο ποσοστό αυτών να αναφέρεται σε ποσά, από δέκα χιλιάδες ευρώ, (10.000 ευρώ) και κάτω και πρόβλεψη ποσοστού είσπραξης επί αυτών μόλις 7,89% ήτοι μόνο 451.308,00€.

Η Υπηρεσία Ύδρευσης προκαλεί σταθερά κάθε έτος οικονομική ζημία στον Δήμο Μαρκοπούλου, με αποτέλεσμα τη δημιουργία ληξιπρόθεσμων οφειλών και μοναδική λύση την παραχώρηση του δικτύου της στην ΕΥΔΑΠ ή άλλως την κρατική επιχορήγηση σε τακτά χρονικά διαστήματα παρά τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις της υπ’αριθμ. 135275/19.5.2017 (Β’1751) ΚΥΑ.

Εν κατακλείδι, το ποσοστό του μη τιμολογούμενου νερού που ανέρχεται σε ποσοστό κατά μέσο όρο 40% θα πρέπει να διαμορφωθεί στο 10%.

Στο υφιστάμενο υψηλό αυτό ποσοστό του μη τιμολογούμενου ποσού συγκαταλέγεται το νερό που χάνεται στις καθημερινές βλάβες του παλαιωμένου δικτύου ύδρευσης το οποίο είναι αχαρτογράφητο, που συχνά έχουν ως επακόλουθο την πολυήμερη διαρροή του, λόγω αδυναμίας έγκαιρης και αποτελεσματικής παρέμβασης του Δήμου. Επιπλέον αυτού, προστίθεται το νερό παροχών που δεν καταμετρούνται ή δεν τιμολογούνται (κοινόχρηστοι χώροι, γήπεδα, εκκλησίες, σχολεία).

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ

1)Ο Δήμος Μαρκοπούλου, για την οριστική επίλυση του χρόνιου προβλήματος της ύδρευσης, εξασφάλισε με την υπ' αριθμ. **3142/22-03-2023 Πράξη Ένταξης (ΑΔΑ:ΨΤ3Ι46ΜΤΛΡ-Α40) «ΟΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ»** με Κωδικό ΟΠΣ 5201842 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» έργο ύψους **8.990.348,44€** που προβλέπει πλήθος παρεμβάσεων για την αντιμετώπιση των διαρροών ύδρευσης.

Στην μελέτη του έργου αναλύονται εκτενώς οι λειτουργικές και τεχνικές απαιτήσεις του προς προμήθεια συστήματος ανίχνευσης διαρροών, το οποίο πρόκειται να υλοποιηθεί στο σύνολο των εσωτερικών και εξωτερικών δικτύων ύδρευσης του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας, έτσι ώστε να επιτευχθεί ανίχνευση και κατ' επέκταση μείωση των διαρροών και βελτίωση της ορθολογικής χρήσης των υδατικών πόρων, βελτίωση του υδατικού ισοζυγίου, καθώς και εξοικονόμηση ενέργειας και εξασφάλιση της επάρκειας του παρεχόμενου νερού.

Με την επιχορηγούμενη Πράξη θα επιτευχθεί σημαντική μείωση των διαρροών με τη χρήση σύγχρονων τεχνολογιών και μεθόδων. Ο Κεντρικός Σταθμός Ελέγχου θα διαθέτει δυνατότητα για λήψη και επεξεργασία των δεδομένων από το σύνολο των Σταθμών. Με τη χρήση εξειδικευμένου λογισμικού υπολογισμού του υδατικού ισοζυγίου και προσομοίωσης της λειτουργίας των δικτύου ύδρευσης, θα είναι σε θέση να εντοπίζει τις διαρροές. Μέσω του ισοζυγίου που θα προκύπτει από την μέτρηση των εισόδων και εξόδων των αγωγών θα μπορεί να εντοπίζει τις προβληματικές περιοχές (ύπαρξη διαρροής), θα είναι σε θέση να συγκεκριμενοποιήσει τη διαρροή εξοικονομώντας πολλές εργατοώρες, χρόνο και κατά συνέπεια νερό και ενέργεια.

2)Επιπλέον της επιχορηγούμενης Πράξης αιτούμαστε την **τιμολόγηση του ύδατος που παρέχεται σε γήπεδα, σχολεία (τηρώντας τη διάταξη του άρθρου 46 του Ν.4483/17), εκκλησίες και λοιπούς φορείς** και την είσπραξη του αντιτίμου από τους φορείς αυτούς που χρησιμοποιούν το νερό.

3)Ο Δήμος Μαρκοπούλου με την υπ' αριθμ. 100/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίνει την έναρξη των διαπραγματεύσεων για την δυνατότητα παραχώρησης του δικτύου ύδρευσης στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. και έκτοτε δρομολογεί όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την επίτευξη της.

4)Σύμφωνα με την απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών υπ' αριθμ. 26247 ΦΕΚ 2011 Β 29/3/2023 ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας προτίθεται να υποβάλει αίτημα επιχορήγησης για το ποσό 2.090.640,19€ που απορρέει από το υπ' αριθμ. πρωτ. 16235 3/10/2022 εξώδικο της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης Α.Ε. Κατόπιν της έγκρισης του αιτήματός μας θα επιχορηγηθούμε για το ποσό των 1.672.512,15€

(ποσοστό 80% του εξώδικου). Για το υπόλοιπο οφειλόμενο ποσό ύψους 1.844.978,05€ κατά την 26/4/2023 βρισκόμαστε σε διαπραγματεύσεις, έχοντας υποβάλλει το **υπ' αριθμ. πρωτ.7711 27/4/2023 αίτημα ρύθμισης οφειλής προς την ΕΥΔΑΠ Α.Ε.**

5) Την παρούσα χρονική στιγμή βρίσκεται σε εξέλιξη το συνεχιζόμενο έργο «**Γ' φάση της αποχέτευσης δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαρκοπούλου 2018ΕΠ 08500026**» ύψους **3.000.000€** 100% χρηματοδοτούμενο από ΕΣΠΑ, το οποίο με τις απαιτούμενες ενέργειες θα επιφέρει αύξηση εσόδων της Υπηρεσίας Ύδρευσης και Αποχέτευσης του Δήμου.

Η α/α Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών
Φιλισία Π. Κούτρα

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, το υπ' αριθμ. πρωτ. 16235/3-10-2022 εξώδικο της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης Α.Ε., την απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών υπ' αριθμ. 26247 ΦΕΚ 2011 Β 29/3/2023, το υπ'αρ.πρωτ. 8099/3-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την Έκθεση εξυγίανσης βιωσιμότητας, για επιχορήγηση του Δήμου Μαρκοπούλου, για την εξόφληση δικαστικών και συναφών υποχρεώσεων του, βάσει της υπ' αριθμ. 26247 ΦΕΚ 2011 Β 29/3/2023 απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών, ως αναλυτικά παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **115/2023**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**