



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 25-5-2023

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 9833

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **8^{ης}/24-5-2023** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 135/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση του Δήμου, για την ιδιοκτησία που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ628, με κωδικό ιδιοκτησίας 633908, της 4ης - 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **24^η** του μηνός **Μαΐου** έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **9389/19-5-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Ιωάννης, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(14)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος, **2)** Δράκου Δήμητρα, **3)** Μαντάλα Καλή, **4)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **5)** Βαμποράκη Μελπομένη, **6)** Κορωνιάς Νικόλαος, **7)** Μαντάλα Μαρία, **8)** Νέρας Ευάγγελος, **9)** Καμάρα – Στουραϊτή Βασιλική, **10)** Αδάμος Γεώργιος, **11)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **12)** Μπρίτσας Χρήστος, **13)** Δρίτσας Χρήστος, **14)** Χρυσάφης Σταύρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Δρίτσας Δημήτριος, **4)** Πίντζου Ελισάβετ, **5)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **6)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Πολίτης Ιωάννης, **9)** Λαδά Γιαννούλα, **10)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **11)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **12)** Νάσσου Φωτεινή, **13)** Πανουργιάς Νικόλαος.

Προ της συζητήσεως του **1ου κατεπείγοντος θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα και Πίντζου Ελισσάβετ.

Προ της εκφωνήσεως του **15ου θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **21^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Οι κ.κ. **Κ.Γ.**, **Κ.Α.** και **Π.Κ.Μ.**, με την υπ' αριθμ. πρωτ.7499/25-04-2023 αίτηση, ζητούν το συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου, για την ιδιοκτησία που βρίσκεται στο **Ο.Τ. Γ628** με κ.α. **633908**, της **4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε.** στο Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής:

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

Κ.Γ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,65m^2 \times 144,86\text{€}/m^2 = 94,16\text{€}.$

Κ.Α. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,65m^2 \times 144,86\text{€}/m^2 = 94,16\text{€}.$

Π.Κ.Μ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 62,5%): $2,16m^2 \times 144,86\text{€}/m^2 = 312,9\text{€}.$

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

Κ.Γ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,77\text{m}^2 \times 181,54\text{€/m}^2 = 139,78\text{€}$

Κ.Α. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,77\text{m}^2 \times 181,54\text{€/m}^2 = 139,78\text{€}$

Π.Κ.Μ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 62,5%): $2,59\text{m}^2 \times 181,54\text{€/m}^2 = 470,19\text{€}$

Συνεπώς το υπόλοιπο της αποζημίωσης που οφείλει ο Δήμος στους ιδιοκτήτες, διαμορφώνεται σε:

Κ.Γ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $139,78\text{€} - 94,16\text{€} = 45,62\text{€}$

Κ.Α. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $139,78\text{€} - 94,16\text{€} = 45,62\text{€}$

Π.Κ.Μ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 62,5%): $470,19\text{€} - 312,9\text{€} = 157,29\text{€}$

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **9-5-2023** με το υπ'αρ. **8^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ.48/2023)** ενέκρινε τον συμψηφισμό και γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.7499/25-4-2023 αίτηση, την υπ'αρ.48/2023 απόφαση της ΕΠΖ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στους κ.κ. **Κ.Γ.**, **Κ.Α.** και **Π.Κ.Μ.**, για την ιδιοκτησία που βρίσκεται στο Ο.Τ. **Γ628** με κ.α. **633908**, της **4^{ης} - 5^{ης}** Π.Ε. στο Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής:

Οι ιδιοκτήτες οφείλουν εισφορά σε χρήμα:

Κ.Γ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,65\text{m}^2 \times 144,86\text{€/m}^2 = 94,16\text{€}$.

Κ.Α. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,65\text{m}^2 \times 144,86\text{€/m}^2 = 94,16\text{€}$.

Π.Κ.Μ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 62,5%): $2,16\text{m}^2 \times 144,86\text{€/m}^2 = 312,9\text{€}$.

Ο Δήμος τους οφείλει αποζημίωση:

Κ.Γ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,77\text{m}^2 \times 181,54\text{€/m}^2 = 139,78\text{€}$

Κ.Α. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $0,77\text{m}^2 \times 181,54\text{€/m}^2 = 139,78\text{€}$

Π.Κ.Μ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 62,5%): $2,59\text{m}^2 \times 181,54\text{€/m}^2 = 470,19\text{€}$

Συνεπώς το υπόλοιπο της αποζημίωσης που οφείλει ο Δήμος στους ιδιοκτήτες, διαμορφώνεται σε:

Κ.Γ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $139,78\text{€} - 94,16\text{€} = 45,62\text{€}$

Κ.Α. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 18,75%): $139,78\text{€} - 94,16\text{€} = 45,62\text{€}$

Π.Κ.Μ. (ποσοστό συνιδιοκτησίας 62,5%): $470,19\text{€} - 312,9\text{€} = 157,29\text{€}$

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **94,16€ + 94,16€ + 312,9€ (σύνολο 501,22€)** στους ιδιοκτήτες, σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου.

Η ανωτέρω πίστωση αποτελεί έναντι της συνολικής οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου και επομένως το υπόλοιπο της οφειλής του Δήμου ανέρχεται σε **45,62€ + 45,62€ + 157,29€ (σύνολο 248,53€)**.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα των ανωτέρω δικαιούχων με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **135/2023**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**