



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**Μαρκόπουλο, 13-11-2023**

**Αρ. Πρωτ. : 20792**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **27<sup>ης</sup> / 10.11.2023** Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

**Αρ. Αποφ. 261/2023**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για έγκριση της 3<sup>ης</sup> τροποποίησης Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **10<sup>η</sup>** του μηνός **Νοεμβρίου**, έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **20360/06.11.2023** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Με την υπ' αριθμ. 3/2022 (ΑΔΑ: 6ΔΜ7ΩΛΝ-ΣΞΘ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση - πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 2<sup>ης</sup>/09.01.2022 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα τέσσερα (4) τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 09.01.2022 έως 31.12.2023. Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης - πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 8670/21.01.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Επίσης, με την υπ' αριθμ. 14/2022 (ΑΔΑ: Ω3Ω5ΩΛΝ-ΑΜΣ) απόφαση Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ορίστηκαν οι δύο (2) Αντιδήμαρχοι ως μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα πέντε **(5)** μέλη και ονομαστικά οι:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>1)</b> Αλλαγιάννης Κων/νος    | Δήμαρχος ως Πρόεδρος          |
| <b>2)</b> Κολιαβασίλης Δημήτριος | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |
| <b>3)</b> Αϊδινιώτης Ιωάννης     | Αντιδήμαρχος ως τακτικό μέλος |

- 4) Κορωνιάς Νικόλαος  
5) Στρατουδάκης Ιωάννης

Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος  
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μαντάλα Μαρία  
2) Πολίτης Ιωάννης

Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος  
Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα εκλήθησαν με τους αναπληρωτές τους.

Προ της συζητήσεως του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης εξήλθε από την αίθουσα ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Στρατουδάκης Ιωάννης και επανήλθε προ της συζητήσεως του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **“Λήψη απόφασης για έγκριση της 3<sup>ης</sup> τροποποίησης Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»”,** έθεσε ενώπιον των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ. 20335/06.11.2023 σχετική εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

**ΘΕΜΑ: “Έγκριση της 3<sup>ης</sup> τροποποίησης Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».”**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με Α.Π.: 11675/22 - 10 - 2021 Απόφαση του ΥΠΕΣ με θέμα: “Ένταξη του έργου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ”.
2. Το έγγραφο του ΤΠ&Δ με Α.Π.: 103981/26-11-2021 με το οποίο γνωστοποιείται η υπ’ αρ. 3784/13/18-11-21 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΠ&Δ με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση του δανείου και οι όροι συνομολόγησής του για το έργο με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».
3. Την υπ’ αρ. 18/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: “Λήψη απόφασης για αποδοχή της ένταξης του έργου με τίτλο «Ανέγερση του ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και αποδοχή των όρων και των προϋποθέσεων επενδυτικού δανείου από το ΤΠΔ συνολικού ποσού 7.308.422,11 € για την εκτέλεση του έργου”.
4. Το υπ’ αρ. Πρωτ.: 61868/12-5-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Τεκμαιρόμενη νομιμότητα της υπ’ αρ. 18/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου».
5. Την 316/2022 Πράξη του Ελεγκτικού κλιμακίου (Ζ’ ΚΛΙΜΑΚΙΟ), με την οποία έχει ελεγχθεί η νομιμότητα υπογραφής δανειακής σύμβασης μεταξύ Δήμου Μαρκοπούλου και ΤΠ&Δ για την χρηματοδότηση του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11 €.
6. Την υπ’ αρ. 185/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μαρκοπούλου με θέμα: “Λήψη απόφασης για τροποποίηση Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11 €”.

7. Την 1η τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» για το 1<sup>ο</sup> υποέργο, ώστε στη διαχείριση του έργου να καταστούν διακριτές οι δαπάνες σε ξεχωριστά υποέργα, η αγορά οικοπέδου και η κατασκευή του εν λόγω Σχολείου.
8. Το άρθρο 15, παρ. 5 και παρ.16 του Ν. 4783/2021 «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' και β' βαθμού, Συνδέσμων Δήμων και των νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α. Τροποποίηση του άρθρου 69 του ν. 4509/2017».
9. Την υπ' αρ. 74/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: "Λήψη απόφασης για Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ για την Πράξη με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας»" και
10. Την υπ' αρ. 10/Δ.Σ. 9/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ με θέμα: "Απόφαση έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου και ΔΕΠΑΝ και υλοποίησης των προβλεπόμενων στην ως άνω Προγραμματική Σύμβαση".
11. Την υπ' αρ. 185/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Λήψη απόφασης για επικαιροποίηση της 2ης τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», συνολικού ποσού 7.308.422,11€» που αφορά στην εκχώρηση της αρμοδιότητας της Αναθέτουσας Αρχής από τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας στο Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας».
12. Την υπ' Αριθ. Αποφ. 5/Δ.Σ. 13/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ με θέμα: «Απόφαση έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Λήψη απόφασης για Επικαιροποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ για το έργο με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
13. Την έγκριση της 2<sup>ης</sup> τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» από την Επιτροπή Αξιολόγησης του Προγράμματος "Αντώνης Τρίτσης" που μας ανακοινώθηκε με ηλ. Αλληλογραφία την 18<sup>η</sup>/7/2023 της Μονάδας Β1' Διαχείρισης - Υλοποίησης Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων του ΥΠΕΣ της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ).
14. Την αναγκαιότητα για 3<sup>η</sup> τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» κατόπιν του υπ' αρ. Πρωτ.: 2702/12-10-2023 εγγράφου της ΔΕΠΑΝ, που μας ενημερώνει ότι ο Διαγωνισμός για την κατασκευή του ανωτέρω έργου απέβη άγονος επειδή ο προϋπολογισμός του έργου ήταν χαμηλός και δεν ανταποκρινόταν στο μέγεθος και τις απαιτήσεις του έργου.

Το ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΔΕΠΑΝ, ως Διευθύνουσα Υπηρεσία του Έργου, για τον προσδιορισμό του Προϋπολογισμού του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», παραθέτει στοιχεία από το έργο «Κατασκευή βιοκλιματικού κτιρίου 5ου Βρεφονηπιακού του Δήμου Αιγάλεω» - έργο προφανώς συναφές

με το έργο μας - το οποίο δημοπρατήθηκε στις 30/05/2023, όχι με σύστημα Μελέτης – Κατασκευής ( κατ' αποκοπή σύστημα), που δημοπρατήθηκε το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», αλλά με αναλυτικό προϋπολογισμό εργασιών.

Για την τεκμηρίωση προτεινόμενου προϋπολογισμού του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» αναφέρει ότι:

«Σύμφωνα με το τεύχος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ» η αντίστοιχη επιφάνεια του κτιρίου ανέρχεται σε 4.178,54 μ<sup>2</sup>. Συνεπώς ο Προϋπολογισμός του έργου πρέπει να ανέρχεται σε 4.178.54 μ<sup>2</sup> επί 1.861,35 €/μ<sup>2</sup> = 7.777.725,43 €. Στο ανωτέρω κόστος πρέπει να προστεθούν το κόστος της εκπόνησης της μελέτης του έργου, καθώς το έργο δημοπρατείται με σύστημα ΜΕΛΕΤΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ. Το κόστος εκπόνησης της μελέτης σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο υπολογισμό της αμοιβής της μελέτης, ανέρχεται σε 530.380,45 €. Επίσης, θα πρέπει να προστεθεί το κόστος της γεωθερμίας 230 KW, το κόστος της οποίας σύμφωνα με την αρχικώς εγκριθείσα μελέτη ανέρχεται σε 230 KW επί 850 €/kw = 195.500 €. Άρα, το σύνολο του Προϋπολογισμού του έργου ανέρχεται σε: 7.777.725,43 + 530.380,45 + 195.500 = **8.503.605,88 €**, προ απολογιστικών και ΦΠΑ.»

Από τα παραπάνω, προκύπτει ότι ο προτεινόμενος Προϋπολογισμός του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» είναι πλήρως τεκμηριωμένος, αφού βασίζεται σε προϋπολογισμό απολύτως συναφούς έργου, το οποίο δημοπρατήθηκε με αναλυτικό προϋπολογισμό εργασιών και όχι με κατ' αποκοπή σύστημα Μελέτης – Κατασκευής.

Κατόπιν των ανωτέρω,

**Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για**

**A.** Την έγκριση της 3ης τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» με προϋπολογισμό 8.503.605,88 €, προ απολογιστικών και ΦΠΑ.

**B.** Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Αλλαγιάννη για κάθε περαιτέρω ενέργεια υποβολής Τεχνικού Δελτίου έργου και υπογραφής των απαιτούμενων συνοδευτικών εγγράφων.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 20335/06.11.2023 εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κ. Αλλαγιάννη Κωνσταντίνου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την 3<sup>η</sup> τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου του έργου με τίτλο «Ανέγερση 4ου ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας» ενταγμένο στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» με προϋπολογισμό 8.503.605,88 €, προ απολογιστικών και ΦΠΑ.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κ. Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη, για κάθε περαιτέρω ενέργεια υποβολής Τεχνικού Δελτίου έργου και υπογραφής των απαιτούμενων συνοδευτικών εγγράφων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **261/2023**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**