



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 22-12-2023

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 23823

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **23^{ης}/21-12-2023** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(Κατόπιν υποδείξεως της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με το από 22-12-2023

έγγραφο, ως προς την διόρθωση των Αποφάσεων του Διοικητικού της Συμβουλίου, στην Α' παράγραφο της Σύμβασης)

Αριθμ. Αποφ. 244/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για Υπογραφή Σύμβασης για την Ρύθμιση Ληξιπρόθεσμων Οφειλών και Είσπραξη Τρεχουσών Οφειλών του Δήμου Μαρκοπούλου, με την ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **21^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **18.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης και μερικώς διά τηλεδιάσκεψης»** (συνδυαστικά) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **23272/15-12-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Στρατουδάκης Ιωάννης, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(15)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Δράκου Δήμητρα, **4)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **5)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **6)** Μαντάλα Μαρία, **7)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **8)** Καμάρα – Στουραϊτη Βασιλική, **9)** Αδάμος Γεώργιος, **10)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **11)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **12)** Χρυσάφης Σταύρος, **13)** Νάσσου Φωτεινή, **14)** Πανουργιάς Νικόλαος, **15)** Κοφινάς Κωνσταντίνος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μαντάλα Καλή, **3)** Δρίτσας Δημήτριος, **4)** Κορωνιάς Νικόλαος, **5)** Νέρας Ευάγγελος, **6)** Πίντζου Ελισάβετ, **7)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **8)** Πολίτης Ιωάννης, **9)** Λαδά Γιαννούλα, **10)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **11)** Μπρίτσας Χρήστος, **12)** Δρίτσας Χρήστος.

Προ της συζητήσεως του **1^{ου} θέματος**, αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Αδάμος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **1^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο Δήμος Μαρκοπούλου με το υπ'αρ.πρωτ.21572/22-11-2023 έγγραφο, αιτήθηκε την ρύθμιση των οφειλών του προς την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. ύψους 3.478.400,00€, με προτεινόμενο πλάνο αποπληρωμής 72 μηνιαίων δόσεων, αρχής γενομένης από 01/01/2024, κατ' εξαίρεση δίχως καταβολής προκαταβολής και εγγύησης, και παράλληλα δέσμευση έγκαιρης εξόφλησης των μηνιαίων λογαριασμών τρέχοντος έτους, καθ' όλη τη διάρκεια της ρύθμισης.

Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με το υπ'αρ.πρωτ.ΕΞΕ Γ.Γ.23597/8-12-2023 (αρ.πρωτ.εισ.Δήμου 22877/11-12-2023) έγγραφο, διαβίβασε στον Δήμο Μαρκοπούλου τους όρους και τις προϋποθέσεις για την εν λόγω ρύθμιση, ζητά απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εξουσιοδότηση ως προς την υπογραφή του Δημάρχου, της σχετικής σύμβασης.

Στη συνέχεια, το λόγο έλαβε ο Δήμαρχος Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνος Αλλαγιάννης, ο οποίος έθεσε ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«...**A.** Η τακτοποίηση των οφειλών μας προς την ΕΥΔΑΠ έχει στρατηγική σημασία για το συμφέρον του Δήμου Μαρκοπούλου. Η συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ για την ρύθμιση της συνολικής οφειλής μας, δεν αποτελεί μόνο υποχρέωση αλλά και ευκαιρία για εμάς. Το προηγούμενο διάστημα μέσα από συνεχή διαπραγμάτευση και διαδοχικές συναντήσεις, επιδιώξαμε το καλύτερο αποτέλεσμα για τον Δήμο μας.

Με την επιτυχή έκβαση αυτής της διαδικασίας θα επιτύχουμε την δημιουργία ενός οικονομικά βιώσιμου περιβάλλοντος, που θα μας επιτρέψει να επενδύσουμε σε έργα και υπηρεσίες που εξυπηρετούν άμεσα τις ανάγκες των κατοίκων της πόλης μας.

Β. Η δημιουργία του χρέους στην ΕΥΔΑΠ, οφείλεται σε διάφορους λόγους και είναι πολύ σημαντικό να κατανοήσουμε τα αίτια αυτά, για να αντιμετωπίσουμε το ζήτημα με σοβαρότητα και αποτελεσματικότητα.

1. ΣΥΣΣΩΡΕΥΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ.

Αναστολή ρυθμίσεων, διευκολύνσεις κλπ.

2. ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ.

Διάθεση επιπλέον χρημάτων για την κάλυψη των αναγκών σε καύσιμα και ηλεκτρική ενέργεια.

3. ΧΑΜΗΛΗ ΕΙΣΠΡΑΞΙΜΟΤΗΤΑ ΤΕΛΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΥΤΕΣΗΣ.

Αδυναμία καταβολής υποχρεώσεων λόγω της δυσμενούς οικονομικής κατάστασης της αγοράς. Οι υπηρεσίες του δήμου, λαμβάνουν όλα τα διοικητικά και αναγκαστικά μέτρα είσπραξης (3 με 4 φορές το χρόνο), αλλά δεν υπάρχουν τα προσδοκώμενα οφέλη είσπραξης.

4. ΑΣΥΝΕΠΕΙΑ ΣΤΗΝ ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΩΝ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ.

Οι οφειλέτες συνήθως διακανονίζουν και ρυθμίζουν το χρέος τους, πληρώνουν κάποιες δόσεις αρχικά και μετά εγκαταλείπουν την ρύθμιση των δόσεων.

5. ΥΠΕΡΒΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ / ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ.

Η παλαιότητα του δικτύου ύδρευσης, το οποίο παρουσιάζει συνεχείς βλάβες και διαρροές, αυξάνει κατά πολύ την κατανάλωση ύδατος, αλλά και το κόστος επισκευών και συντήρησης. Επίσης, ταυτόχρονα με την εγκατάσταση και την επέκταση των νέων δικτύων αποχέτευσης και ύδρευσης, προκαλούνται νέες βλάβες, αφού το υφιστάμενο δίκτυο είναι παλαιό και μη χαρτογραφημένο.

6. ΥΨΗΛΟΤΕΡΗ ΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΥΣΗ.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου, τα τελευταία χρόνια, παρουσιάζει ταχεία ανάπτυξη. Η απουσία βασικών υποδομών σε συνάρτηση με την αυξημένη ζήτηση για υδροδότηση και αποχέτευση, οδηγεί σίγουρα σε επιπλέον δαπάνες για τον Δήμο.

7. ΑΥΞΗΜΕΝΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ.

Από την αρχή της θητείας μας, ιεραρχήσαμε τις ανάγκες για την βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών και δώσαμε έμφαση στην διαχείριση και διάθεση των οικονομικών πόρων του Δήμου για την καθαριότητα, την ανανέωση του στόλου των

απορριματοφόρων, την συντήρηση των σχολείων, τον ηλεκτροφωτισμό, την βελτίωση των κοινωνικών δομών κλπ.

Γ. ΑΜΕΣΑ, Η ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΜΑΣ ΣΕ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ

ΟΡΙΖΟΝΤΑ:

- 1.** Θα εξασφαλίσει, την απαραίτητη οικονομική σταθερότητα, αφού θα αποτελέσει ανάσα για τους προϋπολογισμούς του Δήμου μας, θα επαναφέρει την στοχοθεσία σε επιθυμητό εύρος διακύμανσης και θα καταστήσει την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων μας προς τρίτους, βιώσιμη και λειτουργική.
- 2.** Από την πληρωμή της προκαταβολής και την λογιστική αποτύπωση των δόσεων σε βάθος χρόνου, θα υπάρξει μεγάλη αποκλιμάκωση του συνόλου των απλήρωτων και ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων (αφού σε συντριπτικό ποσοστό 95% αφορούν την ΕΥΔΑΠ) και βαρύνουν τον τρέχοντα προϋπολογισμό και τις εκτιμήσεις του επόμενου.
- 3.** Θα απελευθερώσει πόρους, που θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν για άλλες επενδύσεις, βελτιώνοντας τις υποδομές και τις παρεχόμενες υπηρεσίες προς τους δημότες.
- 4.** Θα ενισχύσει την κοινωνική συνοχή: Η οικονομική σταθερότητα του Δήμου εξυπηρετεί τους δημότες και εν γένει την κοινότητα, καθώς διασφαλίζει την παροχή υπηρεσιών και προγραμμάτων που ωφελούν τους πολίτες.

Λαμβάνοντας υπόψιν όλα τα ανωτέρω και δεδομένης της οφειλής κατά την 22/11/2023 του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προς την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. ύψους 3.480.839,76€, σύμφωνα με τα αρχεία της ΕΥΔΑΠ (συμπεριλαμβανομένων προσαυξήσεων εκπρόθεσμων καταβολών μας μη λογιστικοποιημένων στα βιβλία μας μέχρι την 22/11/2023) και σε συνέχεια της υπ' αριθμ. πρωτ. 21572 22-11-2023 αίτησης ρύθμισης οφειλής Δήμου Μαρκοπούλου, καθώς και της απαντητικής τους επιστολής υπ' αριθμ. ΕΞΕ Γ.Γ.23597 08-12-2023, εισηγούμαι προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο της προτεινόμενης εξ αυτών σύμβασης που εμπεριέχεται στο υπ' αριθμ. ΕΞΕ Γ.Γ.23597 έγγραφό τους, καθώς και την εξουσιοδότηση μου για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης, καθώς και για οιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια που απορρέει εκ της υπογραφής αυτής...».

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΚΑΙ
ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΡΕΧΟΥΣΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ**

Στην Αθήνα σήμερα την/...../2023 μεταξύ :

Α. Της εδρεύουσας στο Δήμο Γαλατσίου (οδός Ωρωπού 156) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε**» και με τον διακριτικό τίτλο «**Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.**» ή «**ΕΥΔΑΠ**», όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από το Διευθύνοντα Σύμβουλο της κ. Χαράλαμπο Σαχίνη, ο οποίος ενεργεί σύμφωνα με τις Αποφάσεις 21570/14.9.2023 και 21571/14.9.2023 του Διοικητικού της Συμβουλίου και

Β. Του **ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ** που εδρεύει στο Μαρκόπουλο, στην οδό Σωτηρίου 1 – Πλ. Δημοσθένους και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη, ο οποίος ενεργεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. ___/_____ Απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, που έχει αποσταλεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με αριθμ. πρωτ. ___/_____ και εφεξής θα ονομάζεται ο **ΔΗΜΟΣ**

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

1. Ο ΔΗΜΟΣ αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι οφείλει στην ΕΥΔΑΠ τα ποσά που εκτίθενται στον παρακάτω πίνακα, ύψους **τριών εκατομμυρίων τετρακοσίων σαράντα χιλιάδων επτακοσίων είκοσι τριών Ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (3.440.723,22€)** μέχρι τις 24/11/2023, καθώς και τις επί των ληξιπρόθεσμων αυτών ποσών αναλογούσες μέχρι τότε νόμιμες προσαυξήσεις και τόκους μη εμπροθέσμου καταβολής, ύψους **40.116,54€**. Συνολικά, επομένως, ο ΔΗΜΟΣ αναγνωρίζει ότι οφείλει στην ΕΥΔΑΠ από κεφάλαιο και τόκους, το ποσόν του **τριών εκατομμυρίων τετρακοσίων ογδόντα χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα εννέα Ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (3.480.839,76) €**.

Το ποσό της κύριας οφειλής αναλύεται ως εξής:

ΟΦΕΙΛΕΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΣΤΙΣ 24/11/2023	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΠΟΣΟ €
ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ	3.366.400,22
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΒΡΑΥΡΩΝΑΣ-ΓΚΡΑΒΑΣ	74.323,00
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	40.116,54
ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	3.480.839,76
ΤΟΚΟΙ ΛΟΣΙΑΚΟΥ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ	297.345,46
ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΩΝ ΜΕ ΤΟΚΟΥΣ	3.778.185,22

2. Η παρούσα δοσιακή ρύθμιση είναι έντοκη, με επιτόκιο που συμφωνείται σε 3% ετησίως.
3. Η ΕΥΔΑΠ δέχεται να εισπράξει την παραπάνω συνολική απαίτησή της από κεφάλαιο και αναλογούντες τόκους, ύψους **3.778.185,22€** σε συνεχόμενες ισόποσες έντοκες μηνιαίες δόσεις υπό την προϋπόθεση της τήρησης από τον ΔΗΜΟ όλων των όρων της παρούσας. Ο ΔΗΜΟΣ έναντι της συνολικής αυτής ρυθμιζόμενης οφειλής του, κατέβαλε στην ΕΥΔΑΠ ως προκαταβολή το ποσό των **348.083,98€**, το οποίο αντιστοιχεί στο 10% της συνολικής οφειλής με τις αντίστοιχες προσαυξήσεις. Το μετά την ως άνω καταβολή, υπόλοιπο ποσό των ληξιπρόθεσμων έντοκων οφειλών του, που ανέρχεται στο ποσό των **3.132.755,78€**, ο ΔΗΜΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να το καταβάλλει σε **εβδομήντα δύο (72)** ισόποσες συνεχόμενες έντοκες μηνιαίες δόσεις των **47.640,30 €** η καθεμία (ως συνημμένος Πίνακας). Η πρώτη δόση θα καταβληθεί στις **29/12/2023** και οι υπόλοιπες θα εξοφλούνται στο τέλος κάθε επόμενου μήνα.

4. Ο ΔΗΜΟΣ προκειμένου να διατηρείται σε ισχύ η παρούσα σύμβαση, αναλαμβάνει ρητά την υποχρέωση να καταβάλλει εμπρόθεσμα τις προαναφερόμενες δόσεις του όρου 3 καθώς και τους τρέχοντες λογαριασμούς υδροληψίας που εκδίδει η ΕΥΔΑΠ προς τον ΔΗΜΟ. Επίσης ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραιτηθεί άμεσα από κάθε ένδικο βοήθημα που τυχόν έχει ασκήσει κατά πράξεων εκτέλεσης εκ μέρους της ΕΥΔΑΠ για τις ρυθμιζόμενες με την παρούσα οφειλές του και από κάθε αμφισβήτησή τους.
5. Ληξιπρόθεσμος καθίσταται κάθε λογαριασμός που αφορά τρέχουσα κατανάλωση, μετά την πάροδο της αναγραφόμενης επ' αυτού ημερομηνίας λήξης πληρωμής.
6. Σε περίπτωση καθυστέρησης εξόφλησης δύο (2) συνεχόμενων δόσεων, η Σύμβαση παύει να ισχύει αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση, εξαιρουμένης της διατάξεως του όρου -1, σχετικά με τη ρητή και ανεπιφύλακτη αναγνώριση από το Δήμο της οφειλής του προς την ΕΥΔΑΠ, η οποία θα εξακολουθεί να ισχύει.
7. Τις ίδιες συνέπειες με τα αναφερόμενα στον όρο 6 επιφέρει και η καθυστέρηση εξόφλησης τρεχόντων λογαριασμών υδροληψίας, αξίας ίσης με το διπλάσιο της μέσης μηνιαίας κατανάλωσης όλων των παροχών του Δήμου, η οποία αξία ανέρχεται σε **400.000€**.
8. Εάν ο ΔΗΜΟΣ δεν καταβάλει εμπρόθεσμα οποιαδήποτε από τις προαναφερόμενες υποχρεώσεις του προς την ΕΥΔΑΠ Α.Ε., τότε αυτή, πέραν των δικαιωμάτων που της παρέχονται από τους επόμενους όρους, δικαιούται και να εισπράττει, εφ' άπαξ ή σταδιακά, αντίστοιχο μέρος ή το σύνολο της άνω Εγγύησης. Η σταδιακή ή η εφ' άπαξ είσπραξη της Εγγύησης αποσβένει ισόποσο μέρος του υπολοίπου της οφειλής.
9. Σε κάθε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας από τον ΔΗΜΟ, η Σύμβαση αυτή παύει να ισχύει αυτοδικαίως με εξαίρεση την ρητή και ανεπιφύλακτη αναγνώριση της οφειλής του Δήμου προς την ΕΥΔΑΠ, όπως αυτή περιγράφεται στον όρο 1 και ολόκληρο το οφειλόμενο ποσό (κύριες οφειλές του Δήμου και των Νομικών του προσώπων καθώς και οι αναλογούντες τόκοι /προσαυξήσεις εκπροθέσμου καταβολής από τις ημερομηνίες κατά τις οποίες τα επί μέρους ποσά είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμα), καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό, δυναμένης της ΕΥΔΑΠ να επιδιώξει άμεσα την είσπραξη της απαίτησής της κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΚΕΔΕ και κάθε άλλης νόμιμης διαδικασίας και επιπλέον να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας την οποία ήθελε υποστεί από την παράβαση των όρων της παρούσας Σύμβασης.
10. Σε κάθε περίπτωση παράβασης της παρούσας από τον οφειλέτη ΔΗΜΟ, η ΕΥΔΑΠ διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει αζημίως της την υδροδότηση του ΔΗΜΟΥ, μέχρις ότου αυτός εξοφλήσει τις οφειλές του προς την ΕΥΔΑΠ και συμμορφωθεί πλήρως με τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει από την παρούσα Σύμβαση και τις Συμβάσεις Υδροληψίας.
11. Η διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης συμφωνείται να είναι μέχρι **30/11/2029**, οπότε καταβάλλεται η τελευταία δόση.

12. Σε περίπτωση κατά την οποία ο ΔΗΜΟΣ εξασφαλίσει με οποιονδήποτε τρόπο χρηματοδοτική ρευστότητα (π.χ. ΚΑΠ, ΤΠ&Δ κλπ), έχει το δικαίωμα να εξοφλήσει μέρος ή και το σύνολο της ρυθμιζόμενης οφειλής του, πριν από το πέρας της Σύμβασεως αυτής.
13. Η μη άσκηση εκ μέρους της ΕΥΔΑΠ δικαιώματος παρεχόμενου με την παρούσα Σύμβαση, σε καμία απολύτως περίπτωση δεν σημαίνει παραίτησή της από το δικαίωμα αυτό ούτε υποδηλώνει πρόθεση μη ασκήσεώς του.
14. Όλοι οι όροι της παρούσας Σύμβασης κηρύσσονται με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων ουσιώδεις.
15. Κατά τα λοιπά, η παρούσα Σύμβαση και η υδροδότηση του ΔΗΜΟΥ θα διέπονται από τις ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις.

Τα παραπάνω συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι υπέγραψαν τη παρούσα Σύμβαση σε τέσσερα (4) ίδια πρωτότυπα, από τα οποία έλαβαν δύο (2) η ΕΥΔΑΠ Α.Ε και δύο (2) ο ΔΗΜΟΣ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Για το ΔΗΜΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΕΣΣΟΓΑΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΑΧΙΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΥΛΗΞΕΙΣ				3.480.839,76	ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ			
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ 10%				348.083,98				
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΟΥ ΘΑ ΜΟΙΡΑΣΤΕΙ ΣΕ ΔΟΣΕΙΣ				3.132.755,78	ΣΥΜΒΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ			
Δόσεις				72	ΛΗΣΙΠΡΟΦΕΡΜΕΝΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ			
Ημερ Συμφωνίας				24/11/2023	ΔΟΣΙΟΛΟΓΙΟ			
Πλ/θος Δόσεων	Ημ/νία Καταβολής Δόσης	Ημέρες από Ημ/νία Συμφωνίας	Ποσό προς Δόσεις	Ημερήσια Τόκος Σύμβασης	Χαρτόσημο επί των τόκων Σύμβασης	Σύνολο Δόσεων (μη Ισόσπου)	Τέλη Ισολογίου Μηνιαία Δόση	
1	31/12/2023	37	43.510,50	132,01	4,75	43.647,26	47.640,30	
2	31/1/2024	68	43.510,50	242,61	8,73	43.761,85	47.640,30	
3	29/2/2024	97	43.510,50	346,08	12,46	43.869,04	47.640,30	
4	31/3/2024	128	43.510,50	456,69	16,44	43.983,62	47.640,30	
5	30/4/2024	158	43.510,50	563,72	20,29	44.094,51	47.640,30	
6	31/5/2024	189	43.510,50	674,33	24,28	44.209,10	47.640,30	
7	30/6/2024	219	43.510,50	781,36	28,13	44.319,99	47.640,30	
8	31/7/2024	250	43.510,50	891,97	32,11	44.434,57	47.640,30	
9	31/8/2024	281	43.510,50	1.002,57	36,09	44.549,16	47.640,30	
10	30/9/2024	311	43.510,50	1.109,60	39,95	44.660,05	47.640,30	
11	31/10/2024	342	43.510,50	1.220,21	43,93	44.774,63	47.640,30	
12	30/11/2024	372	43.510,50	1.327,24	47,78	44.885,52	47.640,30	
13	31/12/2024	403	43.510,50	1.437,85	51,76	45.000,11	47.640,30	
14	31/1/2025	434	43.510,50	1.548,45	55,74	45.114,69	47.640,30	
15	28/2/2025	462	43.510,50	1.648,35	59,34	45.218,19	47.640,30	
16	31/3/2025	493	43.510,50	1.758,96	63,32	45.332,77	47.640,30	
17	30/4/2025	523	43.510,50	1.865,99	67,18	45.443,66	47.640,30	
18	31/5/2025	554	43.510,50	1.976,59	71,16	45.558,25	47.640,30	
19	30/6/2025	584	43.510,50	2.083,63	75,01	45.669,14	47.640,30	
20	31/7/2025	615	43.510,50	2.194,23	78,99	45.783,72	47.640,30	
21	31/8/2025	646	43.510,50	2.304,84	82,97	45.898,31	47.640,30	
22	30/9/2025	676	43.510,50	2.411,87	86,81	46.009,20	47.640,30	
23	31/10/2025	707	43.510,50	2.522,48	90,81	46.123,78	47.640,30	
24	30/11/2025	737	43.510,50	2.629,51	94,66	46.234,67	47.640,30	
25	31/12/2025	768	43.510,50	2.740,12	98,64	46.349,26	47.640,30	
26	31/1/2026	799	43.510,50	2.850,72	102,63	46.463,84	47.640,30	
27	28/2/2026	827	43.510,50	2.950,62	106,22	46.567,34	47.640,30	
28	31/3/2026	858	43.510,50	3.061,22	110,20	46.681,93	47.640,30	
29	30/4/2026	888	43.510,50	3.168,26	114,06	46.792,81	47.640,30	
30	31/5/2026	919	43.510,50	3.278,86	118,04	46.907,40	47.640,30	
31	30/6/2026	949	43.510,50	3.385,90	121,89	47.018,29	47.640,30	
32	31/7/2026	980	43.510,50	3.496,50	125,87	47.132,87	47.640,30	
33	31/8/2026	1011	43.510,50	3.607,11	129,86	47.247,46	47.640,30	
34	30/9/2026	1041	43.510,50	3.714,14	133,71	47.358,35	47.640,30	
35	31/10/2026	1072	43.510,50	3.824,75	137,69	47.472,93	47.640,30	
36	30/11/2026	1102	43.510,50	3.931,78	141,54	47.583,82	47.640,30	
37	31/12/2026	1133	43.510,50	4.047,39	145,53	47.698,41	47.640,30	
38	31/1/2027	1164	43.510,50	4.152,99	149,51	47.812,99	47.640,30	
39	28/2/2027	1192	43.510,50	4.252,89	153,10	47.916,49	47.640,30	
40	31/3/2027	1223	43.510,50	4.363,49	157,09	48.031,08	47.640,30	
41	30/4/2027	1253	43.510,50	4.470,53	160,94	48.141,97	47.640,30	
42	31/5/2027	1284	43.510,50	4.581,13	164,92	48.256,55	47.640,30	
43	30/6/2027	1314	43.510,50	4.688,17	168,77	48.367,44	47.640,30	
44	31/7/2027	1345	43.510,50	4.798,77	172,76	48.482,03	47.640,30	
45	31/8/2027	1376	43.510,50	4.909,38	176,74	48.596,61	47.640,30	
46	30/9/2027	1406	43.510,50	5.016,41	180,59	48.707,50	47.640,30	
47	31/10/2027	1437	43.510,50	5.127,02	184,57	48.822,09	47.640,30	
48	30/11/2027	1467	43.510,50	5.234,05	188,43	48.932,97	47.640,30	
49	31/12/2027	1498	43.510,50	5.344,66	192,41	49.047,56	47.640,30	
50	31/1/2028	1529	43.510,50	5.455,26	196,39	49.162,15	47.640,30	
51	29/2/2028	1558	43.510,50	5.558,73	200,11	49.269,34	47.640,30	
52	31/3/2028	1589	43.510,50	5.669,33	204,10	49.383,92	47.640,30	
53	30/4/2028	1619	43.510,50	5.776,37	207,95	49.494,81	47.640,30	
54	31/5/2028	1650	43.510,50	5.886,97	211,93	49.609,40	47.640,30	
55	30/6/2028	1680	43.510,50	5.994,01	215,78	49.720,29	47.640,30	
56	31/7/2028	1711	43.510,50	6.104,61	219,77	49.834,87	47.640,30	
57	31/8/2028	1742	43.510,50	6.215,21	223,75	49.949,46	47.640,30	
58	30/9/2028	1772	43.510,50	6.322,25	227,60	50.066,35	47.640,30	
59	31/10/2028	1803	43.510,50	6.432,85	231,58	50.174,93	47.640,30	
60	30/11/2028	1833	43.510,50	6.539,89	235,44	50.285,82	47.640,30	
61	31/12/2028	1864	43.510,50	6.650,49	239,42	50.400,41	47.640,30	
62	31/1/2029	1895	43.510,50	6.761,10	243,40	50.514,99	47.640,30	
63	28/2/2029	1923	43.510,50	6.861,00	247,00	50.618,49	47.640,30	
64	31/3/2029	1954	43.510,50	6.971,60	250,98	50.733,07	47.640,30	
65	30/4/2029	1984	43.510,50	7.078,64	254,83	50.843,96	47.640,30	
66	31/5/2029	2015	43.510,50	7.189,24	258,81	50.958,55	47.640,30	
67	30/6/2029	2045	43.510,50	7.296,28	262,67	51.069,44	47.640,30	
68	31/7/2029	2076	43.510,50	7.406,98	266,65	51.184,02	47.640,30	
69	31/8/2029	2107	43.510,50	7.517,48	270,63	51.298,61	47.640,30	
70	30/9/2029	2137	43.510,50	7.624,52	274,48	51.409,50	47.640,30	
71	31/10/2029	2168	43.510,50	7.735,12	278,46	51.524,08	47.640,30	
72	30/11/2029	2198	43.510,50	7.842,16	282,32	51.634,97	47.640,30	
ΣΥΝΟΛΑ			3.132.755,78	287.012,99	10.332,47	3.430.101,24	3.430.101,24	
Σύνολο Τόκων Δόσης και Χαρτόσημου				297.345,46				
ΠΡΟΣΟΧΗ ΜΟΛΙΣ ΕΚΔΟΘΟΥΝ ΤΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΤΟΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΤΟ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΤΟΚΩΝ ΔΟΣΗΣ ΘΑ ΑΠΟΔΟΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΔΑΠ (ΟΧΙ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ) ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΜΕΘΕΠΟΜΕΝΟ ΜΗΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥΣ, Ο ΔΗΜΟΣ ΨΜΩΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΠΟΔΩΣΕΙ ΤΟ 15% ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΕΙ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΨΗΦΙΣΤΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΠΟ ΜΕΡΟΥΣ ΤΗΣ ΕΥΔΑΠ.								

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το λόγο έλαβε η επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «Μαζί για τον Δήμο μας» κα Μαντάλα Μαρία, η οποία μεταξύ άλλων, ανέφερε τα εξής: «...Να διαγραφεί το άρθρο 8 της συμβάσεως, διότι αναφέρει κατάπτωση εγγυήσεως. Επίσης στο 12 άρθρο να προστεθεί, ότι σε περίπτωση προεξόφλησης συνολικής ή μερικής, δεν θα υπάρχει πέναλτι...».

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» κ.Συλλελόγλου Ανδρέας, ο οποίος δήλωσε: «...Καταψηφίζουμε το θέμα, διότι δεν αντιμετωπίζονται οι αιτίες που δημιουργείται διαρκώς ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο. Ανάμεσα στις αιτίες αυτές (μαζί με τα διαπιστωμένα προβλήματα λόγω του γερασμένου δικτύου Ύδρευσης, των βλαβών και διαρροών, των λαθεμένων μετρήσεων και της μειωμένης δυνατότητας πληρωμής των λογαριασμών από ευρεία λαϊκά νοικοκυριά) είναι και το αυξημένο κόστος της Ενέργειας.

Σας έχουμε επισημάνει το πρόβλημα αυτό και σας καλούμε και τώρα να διεκδικήσετε μειωμένα τιμολόγια ρεύματος για τις δημοτικές υπηρεσίες και κατάργηση του ΦΠΑ προς την κατεύθυνση αυτή!

Μπαίνει "ταφόπλακα" στην διεκδίκηση των παρακρατημένων, θεσμοθετημένων κρατικών κονδυλίων που θα μπορούσαν να καλύψουν τέτοιες ανάγκες και κυρίως να εξυπηρετήσουν συνολικά το δημοτικό έργο.

Τα ποσά που προορίζονται για την σταδιακή αποπληρωμή της ΕΥΔΑΠ (του έως σήμερα ληξιπρόθεσμου υπολοίπου) και προβλέπονται στην προτεινόμενη Σύμβαση θα λείψουν από το προσφερόμενο στο λαό δημοτικό έργο...».

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Συλλελόγλου Ανδρέας, καταψηφίζει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ.πρωτ. 21572/22-11-2023 αίτηση ρύθμισης οφειλής Δήμου Μαρκοπούλου, το υπ' αριθμ.πρωτ. ΕΞΕ Γ.Γ.23597/08-12-2023 (αρ.πρωτ.εισ.Δήμου 22877/11-12-2023) διαβιβαστικό προτεινόμενης σύμβασης ΕΥΔΑΠ Α.Ε. ρύθμισης οφειλών Δήμου Μαρκοπούλου, την υπ'αρ.πρωτ.23362/15-12-2023 εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει την υπογραφή της προτεινόμενης σύμβασης για την **Ρύθμιση Ληξιπρόθεσμων Οφειλών και Είσπραξη Τρεχουσών Οφειλών του Δήμου Μαρκοπούλου, με την ΕΥΔΑΠ Α.Ε.**, ως αναλυτικά παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης, καθώς και για οιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια που απορρέει εκ της υπογραφής αυτής.

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Συλλελόγλου Ανδρέας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **244/2023**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΚΑΜΑΡΑ – ΣΤΟΥΡΑΪΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**