



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ

Μαρκόπουλο, 20-02-2024

Αρ. Πρωτ. : 3614

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **4^{ης} / 16.02.2024** Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 40/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για το ακίνητο της εταιρείας «ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» στην περιοχή Πάτημα στο Μαρκόπουλο Αττικής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **16^η** του μηνός **Φεβρουαρίου**, έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **13:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **3025/12.02.2024** εγγράφου προσκλήσεως (σε ορθή επανάληψη) του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)** Αλλαγιάννης Κων/νος
- 2)** Δημητρίου Ευάγγελος
- 3)** Κολιαβασίλης Δημήτριος
- 4)** Χρυσάφης Σταύρος

- Δήμαρχος ως Πρόεδρος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 5) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 7) Νικολακόπουλος Αναστάσιος | Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ**ΟΥΔΕΙΣ**

Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αϊδινιώτη Ιωάννη, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Νικολακόπουλος Αναστάσιος.

Επίσης, προσκλήθηκαν για να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 10 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν.5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1328/110575/2023/23.12.2023), οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας, κ.κ. Γιαννάκη Ζωή, Συλλελόγλου Ανδρέας και Δρίτσας Χρήστος, κατόπιν της υπ' αρ. 53/2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΙΥΩΛΝ-Θ7Χ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η συμμετοχή τους.

Από τους ανωτέρω προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γιαννάκη Ζωή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για το ακίνητο της εταιρείας «ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» στην περιοχή Πάτημα στο Μαρκόπουλο Αττικής**», εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 2069/30.01.2024 σχετική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση επί του ελέγχου της Τεχνικής Υπηρεσίας σχετικά με το υποβληθέν σχέδιο που αφορά στη χορήγηση αδειάς εισόδου-εξόδου εγκατάστασης»

- Σχετ.:**
1. Διαδικασία πράξης εγκρίσεως εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκαταστάσεις-ιδιοκτησίες εταιρειών.
 2. Λειτουργική αλληλεπίδραση οργανικών μονάδων Δήμου Μαρκοπούλου. {Αρμοδιότητες 11.4.2 , 10.1.1 και 10.1.2 σύμφωνα με τον ΟΕΥ του Δήμου Μαρκοπούλου ΦΕΚ 492/τ.Β'/19.2.2019.}
 3. Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6.10.23 τ.Α') άρθρο 9 παρ. 1 Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής-Προσθήκη άρθρου 74^Α στον Ν.3852/2010 (Α'87).
 4. Το υπ. αρ. πρωτ. οικ. 1478 / 22.1.2024 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με θέμα "Έλεγχος για έγκριση αδειάς εισόδου-εξόδου για το ακίνητο της εταιρείας «ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» στην περιοχή ΠΑΤΗΜΑ στο Μαρκόπουλο Αττικής".

Το ανωτέρω υποβληθέν σχετικό (4) με τα συνημμένα της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Μαρκοπούλου, αφορά στον έλεγχο και την έγκριση της μελέτης εισόδου-εξόδου για το ακίνητο της εταιρείας "ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ" με δραστηριότητα εγκατάστασης παραγωγής

εδαφοβελτιωτικών ή και οργανοχημικών λιπασμάτων (εργασία R3) από στερεά μη επικίνδυνα απόβλητα (εκτός των αστικών στερεών αποβλήτων) ή βιομάζα, παρασκευή εδαφοβελτιωτικών – κομπόστ από προδιαλεγμένο ή διαχωρισμένο οργανικό κλάσμα αστικών στερεών αποβλήτων σε βιομηχανικά κτίρια ή άλλες κατάλληλες κατασκευές, μη στεγασμένες (εργασία R3) και εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5-R12-R13) στην περιοχή Πάτημα Μαρκοπούλου Αττικής.

Η είσοδος στην εγκατάσταση θα πραγματοποιείται μέσω της ασφάλτινης οδού Βαίων χωρίς να επιβαρύνει το οδικό δίκτυο ενώ η έξοδος των οχημάτων θα πραγματοποιείται μέσω αγροτικής οδού ανατολικά της εγκατάστασης, η οποία καταλήγει στην οδό Βαίων. Η φύση της ασκούμενης δραστηριότητας σε συνδυασμό με την γεωμετρία του γωνιακού γηπέδου 3.700τμ. ευνοεί την κυκλική ροή των οχημάτων.

Επιπλέον θα πραγματοποιηθεί κατασκευή φρεατίου-εσχάρας στην είσοδο, θα υπάρχει επαρκής ηλεκτροφωτισμός της εισόδου-εξόδου και η κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με τον Ν. 2696/1999 (πινακίδες απαγορευτικές, πληροφοριακές-προειδοποιητικές, βέλη πορείας).

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Διαχείρισης Α.Σ.Α λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, **εισηγείται θετικά για το θέμα** της έγκρισης αδείας εισόδου-εξόδου της ανωτέρω εγκατάστασης και στην τοποθέτηση των πινακίδων οδικής σήμανσης όπως αναλυτικά περιγράφονται στο πόρισμα της Τεχνικής Υπηρεσίας, προκειμένου να εκδοθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο η πράξη έγκρισης της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου-εξόδου για το ανωτέρω ακίνητο.

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης
Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α.
Βασιλική Χασιώτη**

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1478/22.01.2024 έγγραφό της προς τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, αφού έλεγξε την από 2023 Τεχνική έκθεση του Μηχ. Μηχανικού Π.Θ.Γ. και το από 2023 σχέδιο κλίμακας 1: 500 με θέμα «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ» του Πολ. Μηχανικού Γ.Μ.Π., που κατατέθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 23996/27.12.2023 αίτηση του κ. Π.Γ. για λογαριασμό της εταιρείας «ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», με Δραστηριότητα **ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΔΑΦΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ Η ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΟΧΗΜΙΚΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ (ΕΡΓΑΣΙΑ R3) ΑΠΟ ΣΤΕΡΕΑ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ (ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ) Η ΒΙΟΜΑΖΑ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΕΔΑΦΟΒΕΤΙΩΤΙΚΩΝ - ΚΟΜΠΟΣΤ ΑΠΟ ΠΡΟΔΙΑΛΕΓΜΕΝΟ Η ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ ΟΡΓΑΝΙΚΟ ΚΛΑΣΜΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ Η ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΕΣ (ΕΡΓΑΣΙΑ R3) ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΕΚΚ (ΕΡΓΑΣΙΑ R5-R12-R13)**, ενέκρινε τη μελέτη εισόδου εξόδου για το ακίνητο της ανωτέρω εταιρείας σε γήπεδο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση "ΠΑΤΗΜΑ" του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και έχει έκταση 3.700τμ.

Σύμφωνα με την από 2023 Τεχνική έκθεση αναφέρεται ότι, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 24 του Π.Δ. 118/06 και την κατάταξη των εγκαταστάσεων που προβλέπει, η χρήση της παραπάνω εγκατάστασης κατατάσσεται στην κατηγορία Β διότι δεν έχει σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία της δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Το υπό εξέταση γήπεδο ορίζεται ως γωνιακό.

- Η είσοδος στην εγκατάσταση θα πραγματοποιείται μέσω της ασφάλτινης οδού (οδός Βαίων), η οποία έχει επαρκές πλάτος (6μ.) και εξυπηρετεί την εγκατάσταση χωρίς να επιβαρύνει το οδικό δίκτυο. Το πλάτος της εισόδου είναι 8μ. και κρίνεται επαρκές λαμβάνοντας υπόψη τις καμπύλες οπισθοτροχιάς και το εύρος κατάληψης

αντιπροσωπευτικού οχήματος, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα ΟΜΟΕ. (βλέπε το συνημμένο σχέδιο κλίμακας 1:500). Στο σημείο όπου προτείνεται η είσοδος επί της οδού Βαίων δεν υπάρχει κάποιο εμπόδιο που να καθιστά επικίνδυνη και μη ευκρινώς ορατή την διαδικασία επιβράδυνσής του οχήματος (από τα οχήματα που το ακολουθούν) που πρόκειται να εισέλθει στην εγκατάσταση.

- Η έξοδος (η οποία θα έχει πλάτος 18μ.) των οχημάτων για να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος ατυχήματος και για να μην επιβαρυνθεί το οδικό δίκτυο θα πραγματοποιείται μέσω της αγροτικής οδού η οποία βρίσκεται ανατολικά της εγκατάστασης -όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό διάγραμμα. Στην συνέχεια η εν λόγω αγροτική οδός καταλήγει στην οδό Βαίων όπου η δεξιά στροφή προς την Αττική οδό είναι ασφαλής. Το σημείο που επιλέχτηκε για την κατασκευή της εξόδου πληροί τις προϋποθέσεις του Π.Δ.118/06. Πιο συγκεκριμένα η έξοδος βρίσκεται σε σημείο όπου:
 - I. Δεν υπάρχει εμπόδιο εντός της προβλεπόμενης απόστασης των 70μ. κι επομένως εξασφαλίζεται το απαιτούμενο μήκος ορατότητας των 70μ. όπως προβλέπεται από το άρθρο 4 παρ.1 του Π.Δ.118/06 για Δημοτική ή Κοινοτική οδό
 - II. Η απόσταση του σημείου συνάντησης των αξόνων της οδού επί της οποίας ιδρύεται η εγκατάσταση και άλλης οδού είναι μεγαλύτερη των 50μ. όπως προβλέπεται από το Π.Δ.118/06 για Δημοτική ή Κοινοτική οδό
 - III. Δεν υπάρχουν στη θέση αυτή τεχνικά έργα της οδού από τα οποία να απαιτείται ελάχιστη απόσταση 50μ.

Η φύση της ασκούμενης στο χώρο δραστηριότητας σε συνδυασμό με την γεωμετρία του γηπέδου είναι τέτοιο που ευνοεί την κυκλική ροή των οχημάτων. Συγκεκριμένα στην εγκατάσταση πραγματοποιείται είσοδος ζύγιση εκφόρτωση (η φόρτωση) και έξοδος των οχημάτων.

Θα πραγματοποιηθεί η κατασκευή των απαιτούμενων εργασιών για την απορροή των όμβριων υδάτων του ακάλυπτου χώρου εγκατάστασης δηλαδή κατασκευή φρεατίου- εσχάρας στην είσοδο καθώς και των επιπλέον εργασιών που κρίνονται απαραίτητες για την ομαλή απορροή των όμβριων.

Ακόμη θα υπάρχει επαρκής ηλεκτροφωτισμός της εισόδου – εξόδου ώστε να επιτυγχάνεται η ασφαλής κίνηση των πεζών και των οχημάτων.

Για την αποτύπωση των καμπύλων οπισθοτροχιάς επιλέχθηκε φορτηγό όχημα με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Μήκος-16,5m
- Πλάτος-2,550m
- Ύψος-3,691m

Θα πραγματοποιηθεί κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με το Ν.2696/1999 δηλαδή πινακίδες απαγορευτικές, πληροφοριακές – προειδοποιητικές, βέλη πορείας.

Αναλυτικά θα υπάρχουν:

- Μία πινακίδα P-7 (απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα) τοποθετημένη έτσι ώστε να είναι θεατή κατά τη φορά εξόδου της δημοτικής οδού στο τέλος του κλάδου εξόδου, δηλαδή θεατή αντίθετα της φοράς του κλάδου εξόδου.
- Μία πινακίδα P-50 (υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας προς τα δεξιά) τοποθετημένη έτσι ώστε να είναι θεατή κατά τη φορά εξόδου.

- Μια πινακίδα P-27 (απαγορεύεται η αριστερή στροφή) τοποθετημένη έτσι ώστε να είναι θεατή κατά τη φορά εξόδου.
- Δύο πινακίδες P-2 (υποχρεωτική διακοπή πορείας-STOP).
Η πρώτη στην έξοδο της εγκατάστασης τοποθετημένη έτσι ώστε να είναι θεατή κατά τη φορά εξόδου.
Η δεύτερη τοποθετημένη στο τέλος του κλάδου της αγροτικής οδού έτσι ώστε να είναι θεατή κατά την είσοδο τον φορτηγών στην οδό Βαίων.

Αναλυτική παρουσίαση των προς τοποθέτηση πινακίδων γίνεται στο συνημμένο σχέδιο κλίμακας 1:500.

Στο άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/06 το οποίο αντικαθιστά το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70 αναφέρει στην υποπαράγραφο 10 ότι «για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε δημοτικό - κοινοτικό δίκτυο επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων» .

Με βάση το άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2006 και την παρ. 10 του άρθρου 39 του ΒΔ 465/70 χορηγείται έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων όταν εξασφαλίζονται τα ακόλουθα δύο κριτήρια:

(α) Ορατότητας:

Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων όταν δεν εξασφαλίζονται, πριν από τη θέση εισόδου- εξόδου της εγκατάστασης λόγω της οριζοντιογραφίας ή και της μηκοτομής της οδού ή λόγω πλευρικών εμποδίων ή αδυναμίας αποκατάστασης της ορατότητας με κατασκευαστικές επεμβάσεις μήκος ορατότητας 70 m (δημοτικός - κοινοτικός δρόμος). Ως οπτικά εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται τα βάρη γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρηνή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06 m. η δε πορεία των οπτικών ακτίνων από τον οφθαλμό εξασφαλίζεται ανεμπόδιστα μέσα στον οδικό και τον παρόδιο χώρο. Στην προκειμένη περίπτωση εξασφαλίζεται ορατότητα άνω των 70 m.

(β) Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος- έξοδος και άλλης οδού:

Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων όταν δεν εξασφαλίζεται απόσταση 50 m. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετρείται από το προς την πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών. Στην προκειμένη περίπτωση, στην έξοδο της εγκατάστασης, η απόσταση από την εγγύτερη διασταύρωση είναι άνω των 70 m. , επομένως δεν υφίσταται συμβολή ή διασταύρωση με κοινοτική οδό σε απόσταση μικρότερη των 50 m.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στην νέα μορφή της οδού, με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση εισόδου - εξόδου.

Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με ευθύνη και δαπάνη του να μεταφέρει και να προσαρμόσει την είσοδο έξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση.

Σημειώνεται ότι τα έξοδα προμήθειας και τοποθέτησης – εγκατάστασης θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτών και θα γίνουν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 2069/30.01.2024 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου, το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1478/22.01.2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την από 2023 Τεχνική έκθεση του Μηχ. Μηχανικού Π.Θ.Γ. και το από 2023 σχέδιο κλίμακας 1: 500 με θέμα «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ» του Πολ. Μηχανικού Γ.Μ.Π., που κατατέθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 23996/27.12.2023 αίτηση του κ. Π.Γ. για λογαριασμό της εταιρείας «ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», την με αρ. πρωτ. 392/10-01-2020 αίτηση, την με αρ. πρωτ. 23996/27-12-2023 αίτηση υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων, την από 2023 Τεχνική έκθεση του Μηχ. Μηχανικού Π.Θ.Γ, το από 2023 σχέδιο κλίμακας 1: 500 με θέμα «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ» του Πολ. Μηχανικού Γ.Μ.Π., τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ.118/2006, όπως αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ.465/1970, τις διατάξεις του άρθρου 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Τμήματος Ε, της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, της Γενικής γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα: «Παρέχονται οδηγίες για το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ119Α/16-6-06), που τροποποιεί διατάξεις του ΒΔ 465/70 και του ΠΔ 1224/81 σχετικές με όρους και προϋποθέσεις εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων και κυκλοφοριακής σύνδεσης πρατηρίων και εγκαταστάσεων με τις οδούς», το με αρ. πρωτ. οικ.9132/16-05-2023 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Γενικής Γραμματέως του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με θέμα «Πρότυπη διαδικασία πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου οχημάτων», το Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 199/Δ/06-03-2003) «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 ευρύτερη περιοχή Μεσογαίων (Ν. Αττικής), την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/101154/3731 (ΦΕΚ 452/Δ/2022) Απόφαση Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ν. Αττικής) και περιβαλλοντική έγκριση αυτού, την υπ' αριθμ. οικ. 10125/30-05-2023 διαβίβαση φακέλου υποβληθέντων σχεδίων προς έλεγχο για χορήγηση άδειας εισόδου - εξόδου εγκαταστάσεων από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Διαχείρισης Α.Σ.Α. προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23 και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων για το ακίνητο της εταιρείας «ΝΑΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», με Δραστηριότητα *ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΔΑΦΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ Η ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΟΧΗΜΙΚΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ (ΕΡΓΑΣΙΑ R3) ΑΠΟ ΣΤΕΡΕΑ ΜΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ (ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ) Η ΒΙΟΜΑΖΑ, ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΕΔΑΦΟΒΕΤΙΩΤΙΚΩΝ - ΚΟΜΠΟΣΤ ΑΠΟ ΠΡΟΔΙΑΛΕΓΜΕΝΟ Η ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ ΟΡΓΑΝΙΚΟ ΚΛΑΣΜΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ Η ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΕΣ (ΕΡΓΑΣΙΑ R3) ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΕΚΚ (ΕΡΓΑΣΙΑ R5-R12-R13)*, σε γήπεδο που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση "ΠΑΤΗΜΑ" του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και έχει έκταση 3.700τμ, σύμφωνα με την από 2023

Τεχνική έκθεση του Μηχ. Μηχανικού Π.Θ.Γ. και το από 2023 σχέδιο κλίμακας 1: 500 με θέμα «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ» του Πολ. Μηχανικού Γ.Μ.Π., όπως ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και αναλυτικά παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **40/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ