



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 29-2-2024

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 4219

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **6^{ης}/27-02-2024** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 91/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για την επιβολή και τον καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού, έτους 2024.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **27^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **19.30 μ.μ.**, συνήλθε σε «**δια ζώσης και μερικώς δια τηλεδιάσκεψης**» συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **3919/23-2-2024** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(24)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νάσσου Φωτεινή, **6)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **7)** Πανουργιάς Νικόλαος, **8)** Δράκος Κωνσταντίνος, **9)** Κορωνιάς

Νικόλαος, **10)** Φωτεινού Ζαφειρία, **11)** Δράκου Δήμητρα, **12)** Χρυσάφης Σταύρος, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Δρίτσα Σταυρούλα, **15)** Μπούρα Ελένη, **16)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **17)** Μαυρομάτη Μαρίκα, **18)** Χασιώτης Σταμάτιος, **19)** Κιμπεζής Γεώργιος, **20)** Στουραϊτής Ιωάννης, **21)** Γιαννάκη Ζωή, **22)** Πίντζος Δημήτριος, **23)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **24)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **3^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αρ. **47/2024** κατά πλειοψηφία απόφασή της, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την επιβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού και τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων, με σκοπό την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα, για το έτος 2024, ως κατωτέρω:

Κατηγορίες Γενικών Συντελεστών	Συντελεστής
Οικιακή χρήση	1,99 € / τμ
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	1,99 € / τμ
Άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας	4,00 € / τμ
Κατηγορίες Ειδικών Συντελεστών	Συντελεστής
Ακάλυπτοι χώροι οικιακής χρήσης	0,77 € / τμ
Μη στεγασμένοι χώροι για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας έως 1.000 τ.μ.	2,00 € / τμ
Μη ηλεκτροδοτούμενα / χρησιμοποιούμενα ακίνητα	1,00 € / τμ
Εργοταξιακές παροχές / υπό ανέγερση οικοδομές (χρέωση στο σύνολο του ηλεκτροδοτούμενου και χρησιμοποιούμενου οικοπέδου)	0,50 € / τμ
Υπεραγορές τροφίμων ή σουπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστήματα άνω των 100 τ.μ.	8,00 € / τμ
Στεγασμένοι χώροι υπεραγορών τροφίμων ή σουπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.	4,80 € / τμ
Μη στεγασμένοι χώροι υπεραγορών τροφίμων ή σουπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.	0,60 € / τμ
Βιομηχανίες	5,00 € / τμ
Στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών άνω των 6.000 τ.μ.	3,00 € / τμ
Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών άνω των 6.000 τ.μ.	0,60 € / τμ

Επίσης, εισηγείται τη διατήρηση των μειώσεων / απαλλαγών που είχαν καθοριστεί με την υπ' αρ. 213/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως κάτωθι:

A) Μείωση του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού κατά 50% για τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους.

B) Την απαλλαγή από την καταβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού για τους απόρους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Τέλος, σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16.06.2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18 και το άρθρο 103 του Ν.4604/19, ορίζεται υποχρεωτική η πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν (ισχύει και για ακίνητα τα οποία δεν έχουν ηλεκτροδοτηθεί ποτέ). Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Η ανωτέρω απόφαση ελήφθη βάσει και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 3099/13.02.2024 εισήγησης, της αναπληρώτριας Προϊσταμένης Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, κας Κούτρα Φιλισίας, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας σχετικά με την επιβολή και τον καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού έτους 2024

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το άρθρο 11 του Ν.4623/19, ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της Οικονομικής Επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο.

Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται

μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά:

- α) Για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,
- β) Του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και
- γ) Κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους Δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 Β.Δ. (171 Α').

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 63726/2023 (ΦΕΚ 4795/Β/28-07-2023) , τις

διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2021 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2024 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών:

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Μαркоπούλου

I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων

1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2022

- Για το έτος 2022, τα έσοδα της ανταποδοτικής υπηρεσίας ανήλθαν σε ποσό συνολικού ύψους **5.353.714,70 €**.
 - ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 3.424.383,21 €
 - ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού παρελθόντων ετών που βεβαιώνονται για πρώτη φορά το έτος 2022 : 1.838.547,80 €
 - ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού επαναβεβαιώσεις ανείσπρακτων βεβαιωμένων τελών: 19.171,53 €
 - ΚΑΕ 0451: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 17.376,56 €
 - ΚΑΕ 1519.0005: Πρόστιμο για παραβάσεις κανονισμού καθαριότητας δημοσίων και δημοτικών κοινοχρήστων χώρων: 100,00 €
 - ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών: 23.409,55 €
 - ΚΑΕ 2211.0011: Πρόστιμα παραβάσεων κανονισμών καθαριότητας: 200,00 €
 - ΚΑΕ 1214: Επιχορηγήσεις για πυροπροστασία που προορίζονται για λειτουργικές δαπάνες : 18.000,00 €
 - ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών: 12.526,05 €

2. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2023

- Για το έτος 2023, τα έσοδα της ανταποδοτικής υπηρεσίας ανήλθαν σε ποσό συνολικού ύψους 5.202.218,45 €.

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 2.927.821,71 €
- ΚΑΕ 0451: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 10.976,88 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού παρελθόντων ετών που βεβαιώνονται για πρώτη φορά το έτος 2022: 2.111.445,23 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού επαναβεβαιώσεις ανείσπρακτων βεβαιωμένων τελών: 40.735,16 €
- ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών: 22.574,33 €
- ΚΑΕ 1519.0005: Πρόστιμο για παραβάσεις κανονισμού καθαριότητας δημοσίων και δημοτικών κοινοχρήστων χώρων: 1.065,00 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών: 7.600,14 €
- ΚΑΕ 0614: Επιχορηγήσεις για πυροπροστασία : 80.000,00 €

II. Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

1. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2022

Για το έτος 2022, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ανήλθαν στο ποσό των 5.788.281,76 €.

Σημείωση: Από το σύνολο των δαπανών που ανήλθαν συνολικά στο ύψος των 5.856.481,76 €, ποσό ύψους 68.200,00€, πληρώθηκε από πόρους εκτός υπηρεσίας.

2. Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2023

Για το οικονομικό έτος 2023 το σύνολο των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ανήλθαν συνολικά στο ποσό των 5.268.784,97.

Σημείωση: Το συνολικό ποσό των δαπανών ανήλθε στο ύψος των 5.320.439,68 €, εκ των οποίων ποσό ύψους 66.534,71 € πληρώθηκε από πόρους εκτός υπηρεσίας.

Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2024

1. Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2024

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

- α) Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία,
- β) Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς

σκοπούς,

γ) Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

Στο σημείο αυτό, θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 235/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2023, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

<u>Κατηγορίες Γενικών Συντελεστών</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικιακή χρήση</u>	<u>1,99 € / τμ</u>
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	<u>1,99 € / τμ</u>
Άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας	4,00 € / τμ
<u>Κατηγορίες Ειδικών Συντελεστών</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ακάλυπτοι χώροι οικιακής χρήσης</u>	<u>0,77 € / τμ</u>
<u>Μη στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης έως 1.000 τ.μ.</u>	<u>2,00 € / τμ</u>
<u>Στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>60% του συντελεστή που ισχύει για τους χώρους μέχρι 1.000 τμ της αντίστοιχης κατηγορίας</u>
<u>Μη στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>30% του συντελεστή που ισχύει για τους χώρους μέχρι 1.000 τμ της αντίστοιχης κατηγορίας</u>
<u>Μη ηλεκτροδοτούμενα / χρησιμοποιούμενα ακίνητα</u>	<u>1,00 € / τμ</u>
<u>Εργοταξιακές παροχές / υπό ανέγερση οικοδομές (χρέωση στο σύνολο του ηλεκτροδοτούμενου και χρησιμοποιούμενου οικοπέδου)</u>	0,50 € / τμ
<u>Βιομηχανίες και υπεραγορές τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστήματα άνω των 100 τ.μ.</u>	<u>8,00 € / τμ</u>
<u>Στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών και υπεραγορών τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα) και πολυκαταστημάτων</u>	<u>4,80 € / τμ</u>

<u>άνω των 6.000 τ.μ.</u>	
<u>Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών και υπεραγορών τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα) και πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>2,40 € / τμ</u>

Σύμφωνα με τους ανωτέρω καθοριζόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2024 έχει ως ακολούθως:

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	1.871.255	1,99 €	3.723.797,45
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	485.862	4,00 €	1.943.448,00
Σύνολο			5.667.245,45

Ωστόσο συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2024, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 7.017.694,88 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 3.250.000,00 €
- ΚΑΕ 0125: Έσοδα από λαϊκές αγορές : 12.000,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 2.000.000,00 €
- ΚΑΕ 0614: Επιχορήγηση από πυροπροστασία: 80.000,00 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 1.608.168,83 €
- ΚΑΕ 0451: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 15.000,00 €
- ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών: 40.000,00 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών: 12.526,05 €

2. Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2024

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
20.6011.0001	Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	337.508,04 €
20.6012.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας μονίμων και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	17.960,64 €
20.6021.0001	Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ	626.608,44 €
20.6021.0002	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συνταξιοδότησης	2.540,00 €
20.6022.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας υπαλλήλων ΙΔΑΧ για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	43.923,84 €
20.6041.0001	Τακτικές αποδοχές ΙΔΟΧ	616.932,00 €
20.6051.0001	Εργοδοτικές εισφορές ΤΥΔΚΥ	15.339,72 €
20.6051.0002	Εργοδοτικές εισφορές ΤΑΔΚΥ ΤΕΑΔΥ	3.970,80 €
20.6051.0003	Εργοδοτική εισφορά ΕΦΚΑ σύνταξης	12.767,88 €
20.6051.0004	Εργοδοτική εισφορά ΙΚΑ μονίμων	45.571,32 €
20.6052.0001	Εργοδοτικές εισφορές ΙΚΑ υπαλλήλων ΙΔΑΧ	163.644,12 €
20.6054.0001	Εργοδοτικές εισφορές ΙΚΑ ΙΔΟΧ & μερικής απασχόλησης υπαλλήλων	148.761,00 €
20.6054.0002	Εργοδοτικές εισφορές ΕΦΚΑ ΤΕΚΑ	441,00 €
20.6061.0001	Προμήθεια γάλακτος για μόνιμο προσωπικό	40.000,00 €
20.6142.0001	Υπηρεσίες απολύμανσης - απεντόμωσης - μυοκτονίας	3.000,00 €
20.6142.0003	Εργασίες αυτεπάγγελτου καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων λόγω πυροπροστασίας	60.000,00 €
20.6151	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κτλ) από την είσπραξη τελών & φόρων	120.000,00 €
20.6211.0002	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων	430.000,00 €
20.6244.0001	Προμήθεια μηχανολογικού εξοπλισμού με χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) με παράλληλη συντήρηση - επισκευή διάρκειας 5 ετών	499.000,00 €
20.6253.0001	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	7.019,44 €
20.6263.0001	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	100.000,00 €
20.6263.0002	Δαπάνες αποκατάστασης απρόβλεπτων βλαβών υπερκατασκευών	50.000,00 €
20.6263.0003	Έκτακτη αποκατάσταση βλαβών ελαστικών	10.000,00 €
20.6264.0001	Συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων έργου	30.000,00 €
20.6264.0002	Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού	30.000,00 €
20.6264.0004	Επισκευή ταχογράφων οχημάτων Δήμου	2.000,00 €

20.6265.0001	Συντήρηση υπογείων κάδων απορριμμάτων	10.000,00 €
20.6275.0002	Καθαρισμός ρεμάτων με ερπυστριοφόρο περιοχής Δήμου Μαρκοπούλου	10.000,00 €
20.6277.0101	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημοσίων συμβάσεων (άρθρο 61 του ν. 3979/2011)	150.000,00 €
20.6278.0001	Υπηρεσίες φύλαξης εγκαταστάσεων Δήμου	37.200,00 €
20.6279.0002	Δαπάνες σύνδεσης νέων παροχών με το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού	10.000,00 €
20.6322.0001	Τέλη κυκλοφορίας αυτοκινήτων	6.942,00 €
20.6631.0001	Προμήθεια μικρών φαρμακείων οχημάτων Δήμου	1.000,00 €
20.6633.0001	Προμήθεια χημικού υλικού	2.000,00 €
20.6641	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	633.998,05 €
20.6662.0001	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού	20.000,00 €
20.6671.0001	Προμήθεια ελαστικών αυτοκινήτων	10.000,00 €
20.6671.0002	Προμήθεια και τοποθέτηση μπεκ πετρελαίου	10.000,00 €
20.6671.0003	Προμήθεια συσσωρευτών οχημάτων	2.000,00 €
20.6726.0001	Εισφορές υπέρ ΕΔΣΝΑ	500.000,00 €
20.7135.0001	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	20.000,00 €
20.8111.0001	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.550,46 €
20.8143.0001	Εισφορά υπέρ ΕΔΣΝΑ παρελθόντων ετών	696.467,00 €
20.8511.0001	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων βεβαιωμένων κατά τα Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους	1.567.433,67 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ		7.108.579,42 €
Λοιπές δαπάνες που λαμβάνονται υπόψη στην ισοσκέλιση της υπ. καθαριότητας και εγγράφονται σε άλλες υπηρεσίες		
ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
	Αντιμισθία Αντιδημ. Καθαριότητας	14.880,00 €
ΣΥΝΟΛΟ		14.880,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		7.123.459,42 €

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
20.8231.0001	Εισφορές ωφελουμένων ΟΑΕΔ υπέρ ΙΚΑ	200.000,00 €

ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΥΠ. 20	200.000,00 €
---	--------------

Επομένως το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών για το 2024 εκτιμάται πως θα ανέλθουν στο ύψος των 7.123.459,42 €

Συμπεράσματα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Μαρκοπούλου για το οικονομικό έτος 2024 οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος 7.017.694,88 €, δεν καλύπτουν το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών για το 2024, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 7.123.459,42 €.

Η ανωτέρω αρνητική απόκλιση ύψους -105.764,54 € δεν δημιουργεί ανάγκη αναπροσαρμογής των καθορισμένων συντελεστών των τελών καθαριότητας, καθώς είναι επιτρεπτή βάσει του υπ' αριθμ. 3995/2017 εγγράφου του Υπ. Εσωτερικών, το οποίο υπογραμμίζει τη δυνατότητα απόκλισης της ισοσκέλισης (μέχρι και 10%) στον προϋπολογισμό των ανταποδοτικών υπηρεσιών.

Συνεπώς, προτείνεται η διαμόρφωση των συντελεστών ως κάτωθι:

<u>Κατηγορίες Γενικών Συντελεστών</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικιακή χρήση</u>	<u>1,99 € / τμ</u>
<u>Κοινωνικής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση</u>	<u>1,99 € / τμ</u>
<u>Άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας</u>	<u>4,00 € / τμ</u>
<u>Κατηγορίες Ειδικών Συντελεστών</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ακάλυπτοι χώροι οικιακής χρήσης</u>	<u>0,77 € / τμ</u>
<u>Μη στεγασμένοι χώροι για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας έως 1.000 τ.μ.</u>	<u>2,00 € / τμ</u>
<u>Μη ηλεκτροδοτούμενα / χρησιμοποιούμενα ακίνητα</u>	<u>1,00 € / τμ</u>
<u>Εργοταξιακές παροχές / υπό ανέγερση οικοδομές (χρέωση στο σύνολο του ηλεκτροδοτούμενου και χρησιμοποιούμενου οικοπέδου)</u>	<u>0,50 € / τμ</u>
<u>Υπεραγορές τροφίμων ή σουπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστήματα άνω των 100 τ.μ.</u>	<u>8,00 € / τμ</u>

<u>Στεγασμένοι χώροι υπεραγορών τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>4,80 € / τμ</u>
<u>Μη στεγασμένοι χώροι υπεραγορών τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>0,60 € / τμ</u>
<u>Βιομηχανίες</u>	<u>5,00 € / τμ</u>
<u>Στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>3,00 € / τμ</u>
<u>Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών άνω των 6.000 τ.μ.</u>	<u>0,60 € / τμ</u>

Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, δίνεται η δυνατότητα κατάθεσης εναλλακτικών προτάσεων είτε στο στάδιο σύνταξης της εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο, είτε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του τέλους.

Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

3. Απαλλασσόμενες κατηγορίες.

Υπενθυμίζουμε ότι, εξακολουθεί να ισχύει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16-06-2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18 και το άρθρο 103 του Ν.4604/19, η οποία ορίζει ως υποχρεωτική την πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν (ισχύει και για ακίνητα τα οποία δεν έχουν ηλεκτροδοτηθεί ποτέ). Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και το άρθρο 12 του Ν.4558/18, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την

κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

Συνεπώς προτείνουμε τη διατήρηση των μειώσεων / απαλλαγών που είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 213/20 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως κάτωθι:

Α) Μείωση του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού κατά 50% για τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους.

Β) Την απαλλαγή από την καταβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού για τους απόρους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

ΦΙΛΙΣΙΑ ΚΟΥΤΡΑ

ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπούρα Ελένη, Κοφινάς Κωνσταντίνος, Μαυρομμάτη Μαρίκα, Γιαννάκη Ζωή, Πίντζος Δημήτριος και Συλλελόγλου Ανδρέας, καταψηφίζουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 3099/13.02.2024 εισήγηση της αναπληρώτριας Προϊσταμένης Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ'αρ.47/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την επιβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού και τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων, με σκοπό την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες

στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα, για το έτος 2024, ως κατωτέρω:

Κατηγορίες Γενικών Συντελεστών	Συντελεστής
Οικιακή χρήση	1,99 € / τμ
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	1,99 € / τμ
Άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας	4,00 € / τμ
Κατηγορίες Ειδικών Συντελεστών	Συντελεστής
Ακάλυπτοι χώροι οικιακής χρήσης	0,77 € / τμ
Μη στεγασμένοι χώροι για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας έως 1.000 τ.μ.	2,00 € / τμ
Μη ηλεκτροδοτούμενα / χρησιμοποιούμενα ακίνητα	1,00 € / τμ
Εργοταξιακές παροχές / υπό ανέγερση οικοδομές (χρέωση στο σύνολο του ηλεκτροδοτούμενου και χρησιμοποιούμενου οικοπέδου)	0,50 € / τμ
Υπεραγορές τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστήματα άνω των 100 τ.μ.	8,00 € / τμ
Στεγασμένοι χώροι υπεραγορών τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.	4,80 € / τμ
Μη στεγασμένοι χώροι υπεραγορών τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), πολυκαταστημάτων άνω των 6.000 τ.μ.	0,60 € / τμ
Βιομηχανίες	5,00 € / τμ
Στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών άνω των 6.000 τ.μ.	3,00 € / τμ
Μη στεγασμένοι χώροι βιομηχανιών άνω των 6.000 τ.μ.	0,60 € / τμ

Επίσης, εγκρίνει τη διατήρηση των μειώσεων / απαλλαγών που είχαν καθοριστεί με την υπ' αρ. 213/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως κάτωθι:

A) Μείωση του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού κατά 50% για τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους.

B) Την απαλλαγή από την καταβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού για τους απόρους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Τέλος, σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16.06.2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18 και το άρθρο 103 του Ν.4604/19, ορίζεται υποχρεωτική η πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν (ισχύει και για ακίνητα τα οποία δεν έχουν ηλεκτροδοτηθεί ποτέ).

Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπούρα Ελένη, Κοφινάς Κωνσταντίνος, Μαυρομάτη Μαρίκα, Γιαννάκη Ζωή, Πίντζος Δημήτριος και Συλλελόγλου Ανδρέας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **91/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
 ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
 ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
 ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
 ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
 ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
 ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
 ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
 ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
 ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**