



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 29-2-2024

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 4217

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **6^{ης}/27-02-2024** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 93/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης έγκρισης
3^{ου} ΑΠΕ - Τακτοποιητικού του
έργου: «Αντικατάσταση
τμήματος δικτύου ύδρευσης
πόλεως Μαρκοπούλου».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **27^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **19.30 μ.μ.**, συνήλθε σε «**δια ζώσης και μερικώς δια τηλεδιάσκεψης**» συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **3919/23-2-2024** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(24)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νάσσου Φωτεινή, **6)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **7)** Πανουργιάς Νικόλαος, **8)** Δράκος Κωνσταντίνος, **9)** Κορωνιάς

Νικόλαος, **10)** Φωτεινού Ζαφειρία, **11)** Δράκου Δήμητρα, **12)** Χρυσάφης Σταύρος, **13)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **14)** Δρίτσα Σταυρούλα, **15)** Μπούρα Ελένη, **16)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **17)** Μαυρομάτη Μαρίκα, **18)** Χασιώτης Σταμάτιος, **19)** Κιμπεζής Γεώργιος, **20)** Στουραϊτης Ιωάννης, **21)** Γιαννάκη Ζωή, **22)** Πίντζος Δημήτριος, **23)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **24)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.3768/21-2-2024 έγγραφο, διαβίβασε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, τον 3ο ΑΠΕ – Τακτοποιητικό, του έργου: «Αντικατάσταση τμήματος δικτύου ύδρευσης πόλεως Μαρκοπούλου», κατόπιν της από 31-1-2024 θετικής γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (9^ο Θέμα – 2^η Συνεδρίαση), κι όπως αυτή μας διαβιβάστηκε με το αρ.πρωτ.103507/5-2-2024 έγγραφο για την διαχείριση επί ελάσσον δαπανών στον 3^ο ΑΠΕ – Τακτοποιητικό του έργου και με ανάδοχο την εταιρεία ΚΟΝΩΝ ΑΤΕΒΕ, συνολικού ποσού 686.735,67 χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, εκ των οποίων 634.780,72€ της αρχικής σύμβασης, μειωμένης κατά 64.815,01 και 51.954,95€ της 1^{ης} ΣΣΕ, μειωμένης κατά 12.858,71€ παρουσιάζοντας συνολική μείωση 77.673,75€.Αναλυτικότερα στην από 29-12-2023 αιτιολογική έκθεση αναφέρεται :

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(συνοδεύει τον 3^ο Α.Π.Ε. - Τακτοποιητικό)

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ίσχυε κατά την διακήρυξη του έργου, καθώς και όλες τις ισχύουσες διατάξεις για τα Δημόσια Έργα.
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
3. Τη με αριθ. 05/2020 μελέτη του έργου με τίτλο: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**» προϋπολογισμού 1.078.800,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) που συνέταξε η τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ,
4. Την υπ. αριθ. **125/2019** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί έγκρισης μελέτης και τευχών δημοπράτησης (ΑΔΑ:Ψ1Β3ΩΛΝ-ΩΟΦ)

5. Την υπ. αριθ. **37/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για έγκριση όρων διακήρυξης.
6. Την υπ. αριθ. **310/2021** απόφαση (ΑΔΑ:ΨΗΓΗΩΛΝ-ΔΡΤ) της Αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής- απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έγκρισης Πρακτικού IV της ΕΔ 88765 και κατακύρωσης αποτελέσματος στην «ΚΟΝΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 19,00%.
7. Το με αριθ. πρωτ. **18962/2021** έγγραφο του Δήμου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής για έλεγχο νομιμότητας της υπ. αριθ. **310/2021** απόφασης (ΑΔΑ:ΨΗΓΗΩΛΝ-ΔΡΤ) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με συνημμένο φάκελο διαγωνισμού.
8. Την υπ. αριθ. **32/9-11-2021** Πράξη της Επιτρόπου Αγίας Παρασκευής στα πλαίσια του προληπτικού ελέγχου περί μη ύπαρξης κωλύματος υπογραφής της σύμβασης.
9. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 20767/22-11-2021 Εργολαβική Σύμβαση κατασκευής του έργου για το ποσό των **708.499,99 €** (πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 170.040,00 €)
10. Την ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου που είναι ΟΚΤΩ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, δηλ. μέχρι 22-07-2022.
11. Την υπ. αριθ. **215/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας έγκρισης παράτασης χρόνου περαίωσης έργου έως 22-02-2023.
12. Την υπ. αριθ. **3784/28-02-2023** απόφαση του ΔΣ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας έγκρισης παράτασης χρόνου περαίωσης έργου έως 22-06-2023.
13. Την υπ. αριθ. **430270/24-4-2023** σύμφωνης γνώμης του ΤΣΔΕΠΑ ,θέμα 16^ο -7^η Συνεδρίαση για την διαχείριση των επί έλασσον δαπανών στον **1^ο ΑΠΕ & 1^ο ΠΚΝΤΜΕ** του έργου.
14. Την υπ. αριθ. **140/2023** απόφαση του ΔΣ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας έγκρισης παράτασης χρόνου περαίωσης έργου έως 22-09-2023.
15. Την υπ. αριθ. **151/2023** απόφαση του ΔΣ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας έγκρισης του **2^{ου} ΑΠΕ** και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο αφορά εργασίες για την αντικατάσταση υφιστάμενων αγωγών από σωλήνες αμιαντοτσιμέντου του δικτύου ύδρευσης της πόλης του Μαρκοπούλου συνολικού μήκους 4,7 χιλιομέτρων και την κατασκευή δευτερεύοντος αγωγού μήκους 1,0 χιλιομέτρου για τη σύνδεση των ιδιοκτησιών, με βάση την αντίστοιχη εγκεκριμένη οριστική Μελέτη.

Μέχρι σήμερα έχει συνταχθεί ο **1ος ΑΠΕ & το 1^ο ΠΚΝΤΜΕ** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, όπου συμπεριέλαβε στον προϋπολογισμό του έργου αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εκτελεσθέντων εργασιών, τις Νέες τιμές σύμφωνα με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. καθώς και την πρόβλεψη για δαπάνες που προέκυψαν από τον καθορισμό συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 5565B/31-10-2022).

Επίσης έχει συνταχθεί ο **2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} ΑΠΕ)** και η **1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1^η Σ.Σ.Ε.)** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, όπου συμπεριέλαβε στον προϋπολογισμό του έργου αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εκτελεσθέντων εργασιών του έργου, όπως αυτές προέκυψαν μετά τις αναλυτικές επί τόπου επιμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών καθώς και

τις εργασίες της **1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης** οι οποίες καθίστανται αναγκαίες προκειμένου να διασφαλιστεί η κατασκευαστική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η συνολική δαπάνη σύμφωνα με τον 1^ο ΑΠΕ ανέρχεται σε **879.595,76 €** πλέον Φ.Π.Α. Εκ του ποσού αυτού η δαπάνη των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 1.768,84€, η δαπάνη απολογιστικών 20.000,00 €, η δαπάνη όφελος απολογιστικών 2.916,00 € και η αναθεώρηση στο ποσό των 180.000,00€ .

Η συνολική δαπάνη σύμφωνα με τον 2^ο ΑΠΕ ανέρχεται σε **879.595,76 €** πλέον Φ.Π.Α. Εκ του ποσού αυτού η δαπάνη της **αρχικής σύμβασης** ανέρχεται σε **814.782,10€** και αναλύεται σε δαπάνη εργασιών **610.103,67€** με ΓΕ & ΟΕ, δαπάνη απροβλέπτων **1.762,43€**, δαπάνη απολογιστικών **20.000,00€**, δαπάνη για όφελος απολογιστικών **2.916,00€** και δαπάνη αναθεώρησης **180.000,00€** και η δαπάνη της **1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης** ανέρχεται σε **64.813,66€** και αναλύεται σε δαπάνη εργασιών **56.359,70€** με ΓΕ & ΟΕ, δαπάνη απροβλέπτων **8.453,96€**.

Γ. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ

Ο προτεινόμενος **3ος ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΑΠΕ** συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, προκειμένου να συμπεριλάβει και να τακτοποιήσει:

1. Τις εργασίες της Κύριας (Αρχικής) Σύμβασης με τις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών του έργου, οι οποίες προέκυψαν μετά τις αναλυτικές επί τόπου επιμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.
2. Τις εργασίες της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης με τις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών του έργου, οι οποίες προέκυψαν μετά τις αναλυτικές επί τόπου επιμετρήσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών
3. Τη Δαπάνη των Απολογιστικών Εργασιών και
4. Τη Δαπάνη της Αναθεώρησης των εκτελεσμένων εργασιών του ανωτέρω έργου, ώστε να αντιμετωπιστούν οι αποκλίσεις στις τιμές υλικών κατασκευής.

Από τα παραπάνω προκύπτει διαφοροποίηση σε σχέση με τον αρχικό προϋπολογισμό των προμετρήσεων αλλά και των νέων εργασιών που απαιτήθηκαν.

1.1. ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ

Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εγκεκριμένων κονδυλίων σε σχέση με την αρχική σύμβαση οφείλονται στην ακριβέστερη προσαρμογή στις υφιστάμενες στο έργο συνθήκες. Συγκεκριμένα, οι εργασίες Αρχικής Σύμβασης, που περιλαμβάνονται στον 3^ο ΑΠΕ, αφορούν στην κατασκευή και αποπεράτωση του έργου και αναλύονται ως κάτωθι.

Αναλύονται κατά ομάδα εργασιών και δαπάνης οι αυξομειώσεις ποσοτήτων της κύριας σύμβασης (ποσά χωρίς ΓΕ & ΟΕ):

ΟΜΑΔΑ Α Συμβατικές Εργασίες ομάδας

Συνολικά η συμβατική ομάδα παρουσιάζει **αύξηση κατά 70.982,42 €** μετά από έκπτωση (χωρίς ΓΕ και ΟΕ) ποσοστό **41,06 %** από την αρχική σύμβαση. Η δαπάνη θα καλυφθεί κατά ένα μέρος από τα επί ελασσον ποσά των Β & Γ ΟΜΑΔΑΣ και από τη δαπάνη των απροβλέπτων.

ΟΜΑΔΑ Β Συμβατικές Εργασίες ομάδας

Συνολικά η συμβατική ομάδα παρουσιάζει **μείωση κατά 1.462,64€** μετά από έκπτωση (χωρίς ΓΕ και ΟΕ) ποσοστό **46,94%** από την αρχική σύμβαση. Η επί έλασσον δαπάνη της ομάδας είναι μεγαλύτερη του 20% και μέχρι το ποσοστό 20% μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη επιπλέον δαπανών άλλων ομάδων και πιο συγκεκριμένα της επιπλέον δαπάνης της Α ομάδας.

ΟΜΑΔΑ Γ.1. Συμβατικές Εργασίες ομάδας

Συνολικά η συμβατική ομάδα παρουσιάζει **μείωση κατά 85.707,14€** μετά από έκπτωση (χωρίς ΓΕ και ΟΕ) ποσοστό **26,56 %** από την αρχική σύμβαση. Η επί έλασσον δαπάνη της ομάδας είναι μεγαλύτερη του 20% και μέχρι το ποσοστό 20% μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη επιπλέον δαπανών άλλων ομάδων και πιο συγκεκριμένα της επιπλέον δαπάνης της Α ομάδας.

ΟΜΑΔΑ Γ.2. Νέες τιμές ομάδας

Η ομάδα έχει δαπάνη νέων τιμών ίση με **47.695,05€** μετά από έκπτωση (χωρίς ΓΕ και ΟΕ) η οποία θα καλυφθεί από τα απρόβλεπτα.

Δ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ 3ου Τακτοποιητικού Α.Π.Ε.

Αναλυτικά και ανά ομάδα εργασιών έχουμε τα εξής όπως παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΟΜΑΔΑ	Αρχική Σύμβαση	ΔΑΠΑΝΕΣ ΟΜΑΔΑΣ			ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ από ΑΡΧΙΚΗ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ από ΑΡΧΙΚΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΙΟΥ 20%	Ν.Τ. με ΒΑΣΗ τον 3ο ΑΠΕ
		ΜΕ ΒΑΣΗ τον 1ο ΑΠΕ	ΜΕ ΒΑΣΗ τον 2ο ΑΠΕ	ΜΕ ΒΑΣΗ τον 3ο ΑΠΕ				
ΟΜΑΔΑ Α :	172.852,33	216.328,92	216.328,92	243.834,75	70.982,42			
ΟΜΑΔΑ Β :	3.116,07	3.116,07	3.116,07	1.653,43		1.462,64	46,94%	
ΟΜΑΔΑ Γ :	322.690,23	352.513,42	297.592,02	284.678,14		85.707,14	26,56%	47.695,05
Σύνολο 1	498.658,63	571.958,41	517.037,01	530.166,32	70.982,42	87.169,78	17,48%	47.695,05
ΓΕ & ΟΕ (18,00%)	89.758,55	102.952,51	93.066,66	95.429,94	12.776,84	15.690,56		8.585,11
ΣΥΝΟΛΟ 2	588.417,18	674.910,92	610.103,67	625.596,26	83.759,26	102.860,34		56.280,16
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	88.262,58	1.768,84	1.762,43	0,00				
ΣΥΝΟΛΟ 3	676.679,76	676.679,76	611.866,10	625.596,26	83.759,26	102.860,34		56.280,16

Όπως μπορεί να φανεί από το παραπάνω πίνακα η ΟΜΑΔΑ Β παρουσιάζει επί έλασσον δαπάνες οι οποίες ανέρχονται στο 46,94% της ομάδας, η ΟΜΑΔΑ Γ παρουσιάζει επί έλασσον δαπάνες οι οποίες ανέρχονται στο 26,56% της ομάδας και το ποσοστό των επί έλασσον δαπανών σε σχέση με την αρχική σύμβαση ανέρχεται σε ποσοστό 17,48% της σύμβασης.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 3ου Τακτοποιητικού ΑΠΕ

Ο παρών 3ος Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών διαμορφώνεται σε σχέση με το αρχικό οικονομικό συμβατικό αντικείμενο, στο ποσό των **843.699,30 €** πλέον Φ.Π.Α. εκ των οποίων η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των **51.954,95€**, πλέον Φ.Π.Α.

Οι δαπάνες του 3ου ΑΠΕ, σε σχέση και με την Αρχική Σύμβαση, αναλύονται ως εξής (όλα τα ποσά σε €):

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	2 ^{ος} ΑΠΕ		3 ^{ος} ΑΠΕ	
			ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^η Σ. Σ.	ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^η Σ. Σ.
Σύνολο Εργασιών	498.658,63	571.958,41	517.037,01	47.762,46	530.166,32	44.029,62
ΓΕ & ΟΕ 18%	89.758,55	102.952,51	93.066,66	8.597,24	95.429,94	7.925,33
Σύνολο	588.417,18	674.910,92	610.103,67	56.359,70	625.596,26	51.954,95
Απρόβλεπτα 15%	88.262,58	1.768,84	1.762,43	8.453,96	0,00	0,00
Σύνολο Εργασιών με απρόβλεπτα	676.679,76	676.679,76	611.866,10	64.813,66	625.596,26	51.954,95
Δαπάνη Απολογιστικών	20.000,00	20.000,00	20.000,00		8.015,77	
Όφελος Απολογιστικών	2.916,00	2.916,00	2.916,00		1.168,69	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	699.595,76	699.595,76	634.782,10	64.813,66	634.780,72	51.954,95
Αναθεώρηση	8.904,23	180.000,00	180.000,00		156.963,63	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	708.499,99	879.595,76	814.782,10	64.813,66	791.744,35	51.954,95
ΣΥΝΟΛΟ	708.499,99	879.595,76	879.595,76		843.699,30	

Η δαπάνη των εργασιών της αρχικής σύμβασης του 3ου ΑΠΕ όπως φαίνεται και στον παραπάνω πίνακα είναι: **634.780,72€**, δηλαδή παρουσιάζει μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά (699.595,76 - 634.780,72=) 64.815,04€/699.595,76€ (9,26464%) σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη εργασιών. Δεν υπάρχει μείωση του φυσικού αντικείμενου και η μείωση που παρουσιάζει η εγκεκριμένη δαπάνη σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη εργασιών προέρχεται από τις τροποποιήσεις που προέκυψαν λόγω των μη καταγεγραμμένων δικτύων ύδρευσης, των οδεύσεων αυτών και άλλων εμποδίων ΟΚΩ, που δεν ήταν δυνατόν να προληφθούν και οι οποίες οδήγησαν στην αλλαγή διαμέτρου αγωγού και των απαιτούμενων αντίστοιχων χυστοσιδηρών δικλείδων.

Το τελικό ποσό των επί έλασσον δαπανών ανέρχεται στο ποσό των 102.860,34€ ενώ το ποσό που χρησιμοποιείτε για "Επί πλέον" εργασίες ανέρχεται σε ποσοστό 10,00% της αρχικής σύμβασης, δηλ. στο ποσό των 49.865,86€ και η δαπάνη της αξίας της αρχικής σύμβασης παρουσιάζει μείωση κατά 102.860,34-58.841,72= 44.018,62€ χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες.

Το τελικό ποσό των απολογιστικών δαπανών ανέρχεται στο ποσό των **9.184,46€** το οποίο αναλύεται σε 8.015,77€ για απολογιστικές εργασίες και 1.168,69€ για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών και παρουσιάζει μείωση σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη κατά **13.731,54€**

Το τελικό ποσό της αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των **156.963,63€**.

Τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης καλύπτουν τη δαπάνη που προκύπτει από τις Νέες Τιμές στο ποσό των **56.280,16€** και μέρος των επί πλέον δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά **24.917,54€** και το μη απορροφούμενο ποσό απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 7.064,88€. Η δαπάνη των εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **51.954,95€** με ΓΕ & ΟΕ η οποία καλύπτεται από τη μείωση της δαπάνης της αρχικής σύμβασης (-64.815,04€).

Συνολικά

Ο 3ος ΑΠΕ συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για χρήση των επί έλασσον δαπανών και συγκεκριμένα η αιτούμενη χρήση των “επί έλασσον” δαπανών:

- α) αναφέρεται στη διακήρυξη και τα συμβατικά τεύχη,
- β) δεν οδηγεί σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου,
- γ) δεν θίγει την πληρότητα και λειτουργικότητά του και
- δ) δεν χρηματοδοτεί νέες εργασίες

και επί πλέον τα χρησιμοποιούμενα ποσά δεν υπερβαίνουν το 20% της συμβατικής δαπάνης των ομάδων εργασιών και συνολικά (τα «επί έλασσον» ποσά των ομάδων) και δεν υπερβαίνουν ποσοστό 10% του ποσού της αρχικής σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α, αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες) αφού όπως προκύπτει και από το συνημμένο φύλλο ελέγχου διαχείρισης των «επί έλασσον» δαπανών, επομένως συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις του Ν. 4412/2016. Για τον υπολογισμό των ποσοστών αυτών δεν λαμβάνονται υπόψη οι προσθαφαιρέσεις εργασιών και δαπάνης για εργασίες που ανήκουν στην ίδια ομάδα.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση και απρόβλεπτες δαπάνες.

Η συνολική δαπάνη του 3^{ου} Τακτοποιητικού ΑΠΕ ανέρχεται σε **843.699,30€** πλέον Φ.Π.Α. Εκ του ποσού αυτού :

Η δαπάνη της **αρχικής σύμβασης** ανέρχεται σε **791.744,35€** και αναλύεται σε δαπάνη εργασιών **625.596,26€** με ΓΕ & ΟΕ, δαπάνη απολογιστικών **8.015,77€**, δαπάνη για όφελος απολογιστικών **1.168,69€** και δαπάνη αναθεώρησης **156.963,63€** και

Η δαπάνη της **1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης** ανέρχεται σε **51.954,95€** και αφορά στη δαπάνη εργασιών χωρίς απορρόφηση απροβλέπτων.

Έπειτα από τα παραπάνω και επειδή :

1. Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών - Τακτοποιητικός, περιλαμβάνει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως προέκυψαν για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου.
2. Η εκτέλεση των προαναφερθέντων εργασιών με την υπογραφή και έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. θα γίνει με τους όρους και τις προϋποθέσεις των τευχών δημοπράτησης της αρχικής εργολαβίας.
3. Ο ανάδοχος αποδέχεται την εκτέλεση των εργασιών του 3^{ου} Α.Π.Ε. ανεπιφύλακτα.
4. Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
5. Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
6. Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

7. Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
8. Προκαλείται αύξηση δαπάνης λόγω των συντελεστών αναθεώρησης και όχι λόγω των συμβατικών δαπανών.
9. Συντρέχουν οι διατάξεις του Ν.4412/16, για τη απορρόφηση των απροβλέπτων.

Κατόπιν της ανωτέρω εισηγήσεως και της από 31-1-2024 θετικής γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (9^ο Θέμα – 2^η Συνεδρίαση), η Υπηρεσία αιτείται την έγκριση του 3ου Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ» που συντάχθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Δρίτσας Χρήστος, δηλώνει παρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06 και του Ν.3852/2010, τις διατάξεις του αρ.31 του Ν.5013/2023, την υπ' αρ.πρωτ. Δήμου 20767/22-11-2021 υπογραφθείσα σύμβαση κατασκευής, το με αρ.πρωτ.103507/5-2-2024 έγγραφο διαβίβασης θετικής γνωμοδότησης του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α., το υπ'αρ.πρωτ.οικ.3768/21-2-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, την Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα - Τακτοποιητικό

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον **3ο ΑΠΕ – Τακτοποιητικό, του έργου: «Αντικατάσταση τμήματος δικτύου ύδρευσης πόλεως Μαρκοπούλου»**, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 3768/21-2-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και στην Αιτιολογική Έκθεση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **93/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
 ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
 ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
 ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
 ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
 ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
 ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
 ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
 ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
 ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**