



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**Μαρκόπουλο, 24-04-2024**

**Αρ. Πρωτ. : 8319**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **12<sup>ης</sup> / 23.04.2024** Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

**Αρ. Αποφ. 137/2024**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για την άσκηση αίτησης περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατόπιν εκδόσεως της υπ' αριθμ. 4962/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **23<sup>η</sup>** του μηνός **Απριλίου**, έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **7945/19.04.2024** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 1<sup>ης</sup>/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Διαπιστώθηκε Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (**7**) μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι (**6**) μέλη και ονομαστικά οι:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>1)</b> Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος            |
| <b>2)</b> Δημητρίου Ευάγγελος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| <b>3)</b> Αϊδινιώτης Ιωάννης  | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

- |                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| 4) Χρυσάφης Σταύρος   | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος  |
| 6) Κιμπεζής Γεώργιος  | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
- Επίσης, προσκλήθηκαν για να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 10 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν.5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1328/110575/2023/23.12.2023), οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας, κ.κ. Γιαννάκη Ζωή, Συλλελόγλου Ανδρέας και Δρίτσας Χρήστος, κατόπιν της υπ' αρ. 53/2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΙΥΩΛΝ-Θ7Χ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η συμμετοχή τους.

Από τους ανωτέρω προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γιαννάκη Ζωή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **13<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για την άσκηση αίτησης περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατόπιν εκδόσεως της υπ' αριθμ. 4962/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών**», εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των Δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει και συγκεκριμένα με την **περίπτωση ι'**, η Οικονομική Επιτροπή (ήδη Δημοτική Επιτροπή) «*Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.*».

Με την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας προσλήφθηκαν οι Δικηγόροι Παρ' Αρείω Πάγω κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21156 και κ. Ιωάννης Μανουράς του Βασιλείου, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989, με σχέση έμμισθης εντολής, με

πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023).

Στη συνέχεια, έθεσε ενώπιον των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 7822/16.04.2024 εισήγηση του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989, με σχέση έμμισθης εντολής, με πάγια μηνιαία αντιμισθία, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

### **Εισήγηση**

**(για έκδοση απόφασης για άσκηση αίτησης περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών)**

*Αξιότιμες/οι κυρίες/οι*

Ενημερωθήκαμε ότι στις 31/10/2023 δημοσιεύτηκε η υπ' αριθμ. 4962/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος, με αιτούντες στην απόφαση τους 1) Α. χα Μ.Α. το γένος Ι. και Μ.Ν., 2) Σ.Ν. του Ν., 3) Π.Ν. του Σ., και 4) Κ.Ν. του Σ., και καθ' ου τον Δήμο Μαρκοπούλου, αναφορικά με ακίνητο των αιτούντων το οποίο εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης και ρυμοτομήθηκε, υπόχρεος δε προς αποζημίωση αυτού είναι ο Δήμος Μαρκοπούλου.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 ι ν 3852/2010, η δημοτική επιτροπή αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων.

Προς τούτο, και καθώς είναι προς το συμφέρον του Δήμου να επιδιώξει τον καθορισμό χαμηλότερης τιμής μονάδος σε σχέση με την ήδη προσωρινώς καθορισθείσα δυνάμει της ως άνω απόφασης.

Φρονώ ότι πρέπει η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει την άσκηση αίτησης περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, και συνακόλουθα να αναθέσει στην Δικηγόρο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μαρία Καβασακάλη να συντάξει και καταθέσει την σχετική αίτηση καθώς και να παραστεί για λογαριασμό του Δήμου στη συζήτηση αυτής.

**Με εκτίμηση,  
Ιωάννης Μανουράς  
Δικηγόρος**

Έπειτα, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου αυτής, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 7822/16.04.2024 εισήγηση του Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989, με σχέση έμμισθης εντολής, με πάγια μηνιαία αντιμισθία, την υπ' αριθμ. 4962/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (1<sup>ο</sup> Τμήμα Δημόσιο) περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/23 και ισχύει, την υπ' αριθμ. 168/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΩΕΛΝ-ΥΦΘ) απόφαση του Δημάρχου Μαρκοπούλου Μεσογαίας περί πρόσληψης των Δικηγόρων Παρ' Αρείω Πάγω κας Μαρίας Καβασακάλη του Σωτηρίου, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21156 και κ. Ιωάννη Μανουρά του Βασιλείου, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 26989, με σχέση έμμισθης εντολής, με πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε κενές οργανικές θέσεις του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (ΦΕΚ 1765/Γ/11.07.2023) και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη σύνταξη και κατάθεση εκ μέρους του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας αίτησης ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης, κατόπιν της υπ' αριθμ. 4962/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 1<sup>ο</sup> Δημόσιο) που εκδόθηκε επί της από 27.03.2023 με αριθμούς κατάθεσης δικογράφου 2799/437/2023 αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης που άσκησαν οι κ.κ. Α. χα Μ.Α. το γένος Ι. και Μ.Ν., Σ.Ν. του Ν., Π.Ν. του Σ. και Κ.Ν. του Σ. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την οποία απόφαση καθορίστηκε ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 300 ευρώ ανά τ.μ.

Παρέχει την εντολή και την πληρεξουσιότητα στη Δικηγόρο Παρ' Αρείω Πάγω του Δήμου, κα Μαρία Καβασακάλη του Σωτηρίου, με Α.Μ. Δ.Σ.Α. 21156, να συντάξει και να καταθέσει για λογαριασμό του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, αίτηση ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης, κατόπιν της υπ' αριθμ. της υπ' αριθμ. 4962/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 1<sup>ο</sup> Δημόσιο) που εκδόθηκε επί της από 27.03.2023 με αριθμούς κατάθεσης δικογράφου 2799/437/2023 αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης που άσκησαν οι κ.κ. Α. χα Μ.Α. το γένος Ι. και Μ.Ν., Σ.Ν. του Ν., Π.Ν. του Σ. και Κ.Ν. του Σ. κατά του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας κατά τη συζήτηση της ως άνω αιτήσεως, όποτε αυτή προσδιοριστεί να εκδικαστεί και σε κάθε μετ' αναβολή ή από ματαίωση δικάσιμο, καθώς και να καταθέσει σχετικό υπόμνημα.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **137/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**  
**ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**  
**ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ**  
**ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
**ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ**

Ακριβές αντίγραφο  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**