



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 28-06-2024

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 13677

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **19^{ης}/26-06-2024** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 186/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης για
διάνοιξη τμήματος της
οδού μεταξύ των Ο.Τ.
191 και 199, στην 3η Π.Ε.
Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **26^η** του μηνός **Ιουνίου** έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **18.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση «**Διά ζώσης**» το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **13081/21-06-2024** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος, **2)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Φωτεινού Ζαφειρία, **7)** Δράκου Δήμητρα, **8)** Χρυσάφης Σταύρος, **9)** Δρίτσα Σταυρούλα, **10)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **11)** Μαυρομάτη Μαρίκα, **12)** Χασιώτης Σταμάτιος, **13)** Κιμπεζής Γεώργιος, **14)** Στουραϊτης Ιωάννης, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Πίντζος Δημήτριος, **17)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **18)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Πανουργιάς Νικόλαος, **4)** Δράκος Κωνσταντίνος, **5)** Κορωνιάς Νικόλαος, **6)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **7)** Μπούρα Ελένη.

Κατά τη συζήτηση του **1ου** θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **14^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ'άρ.**188/2024** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της διάνοιξης τμήματος της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 191 και 199 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, που φέρει την ονομασία «οδός Ιλισσού», η οποία είναι αδιάνοικτη και αδιαμόρφωτη, για τη δημιουργία πρόσβασης στο οικόπεδο 07 (Ο.Τ. Γ199), κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. 17001/15.09.2023 αίτησης της κας Γ.Δ.

Προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αιτούμενη διάνοιξη, θα πρέπει να προηγηθεί η καταβολή στην κα Α.Θ. της αποζημίωσης των επικειμένων, ποσού 1.832,98 €, ενώ η αποζημίωση της κας Γ.Π., συζ. Σ.Δ., δύναται να καταβληθεί σε μελλοντικό χρόνο, ακόμη και μετά την υλοποίηση της διάνοιξης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 17001/15.09.2023 αίτησή της, με την οποία συναινεί και συμφωνεί σχετικά.

Η απόφαση ελήφθη βάσει και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19029/16.10.2023 σχετικής εισήγησης του Τμήματος Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Αίτημα για διάνοιξη οδού μεταξύ των Ο.Τ. 191 και 199, στην 3^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη.

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ.: 17001/15-09-2023 αίτηση της κας Γ.Δ.

Σας διαβιβάζουμε την με αρ. πρωτ. 17001/15-09-2023 αίτηση της κας Γ.Δ., με την οποία ζητείται η δημιουργία πρόσβασης στο οικ.07, στο Ο.Τ. Γ199.

Για την δημιουργία πρόσβασης στο οικ.07, στο Ο.Τ. Γ199 προτείνεται η διάνοιξη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 191 και 199, που φέρει την ονομασία «οδός Ιλισσού» στην 3^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη, η οποία είναι αδιάνοικτη και αδιαμόρφωτη. Σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη η οδός Ιλισσού είναι πλάτους 3,00μ. και χαρακτηρίζεται πεζόδρομος.

Σε ό,τι αφορά τις εμπλεκόμενες ιδιοκτησίες και σύμφωνα με τα στοιχεία της πράξης εφαρμογής, ισχύουν τα κάτωθι :

ΟΤ. Γ199

- κ.α. 010108 (Διορθωτική πράξη : αρ.πρωτ. Νομαρχίας : 14421/08/2008, αρ.πρωτ. Δήμου : 2529/20-02-2009) :
- Ιδιοκτήτες : Θ.Α., 100%,

- Τελική ιδιοκτησία : το οικ.01 στο Ο.Τ. Γ199, εμβ. 1.584,8τ.μ.,
- **Αποζημίωση: 0,1 τ.μ.,**
- **Επικείμενα :**

<i>Επικείμενα</i>	<i>Ποσότητα</i>	<i>Τιμή (€)</i>	<i>Μερικό σύνολο</i>
<i>Μπετόν</i>	<i>11,4 κ.μ.</i>	<i>88 €/κ.μ.</i>	<i>1003,20 €</i>
<i>Κάγκελα</i>	<i>49,14 τ.μ.</i>	<i>12 €/τ.μ.</i>	<i>589,68 €</i>
<i>Συρματόπλεγμα</i>	<i>48,02 τ.μ.</i>	<i>5 €/τ.μ.</i>	<i>240,10 €</i>
ΣΥΝΟΛΟ			1.832,98 €

- κ.α. 010134 (Διορθωτική πράξη : αρ.πρωτ. Νομαρχίας : 3195/619/08-03-2002, αρ. πρωτ. Δήμου : 3740/10-04-2002) :
 - Ιδιοκτήτες : Γ.Π., συζ. Σ.Δ., 100%,
 - Τελική ιδιοκτησία : το οικ.03 στο Ο.Τ. Γ191, εμβ. 285,6τ.μ., το οικ.07 στο Ο.Τ. Γ199, εμβ. 534,5τ.μ.,
 - **Αποζημίωση: 97,72 τ.μ.,**
 - **Επικείμενα : -**

Διευκρινίζεται ότι :

- προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αιτούμενη διάνοιξη, θα πρέπει να προηγηθεί η καταβολή των αποζημιώσεων, καθώς και η συνεννόηση και η συνεργασία με τους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών,
- για τη διαμόρφωση του προς διάνοιξη τμήματος δεν απαιτούνται χωματουργικές εργασίες μεγάλης έκτασης,
- η αιτούσα και ιδιοκτήτρια των τελικών ιδιοκτησιών 03 στο Ο.Τ. Γ191 και 07 στο Ο.Τ. Γ199 συμφωνεί και συναινεί στην υλοποίηση της διάνοιξης πριν την καταβολή της αποζημίωσης.

**Η αναπλ. Προϊσταμένη
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Αικατερίνη Σκοπελίτη
ΠΕ Μηχανικών
Πολιτικός Μηχανικός**

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Γιαννάκη Ζωή και Πίντζος Δημήτριος, δηλώνουν παρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19029/16.10.2023 εισήγηση του Τμήματος Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αρ. πρωτ. 17001/15.09.2023 αίτηση, την υπ'αρ.188/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τη διάνοιξη τμήματος της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 191 και 199 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο-Ράφτη, που φέρει την ονομασία «οδός Ιλισσού», η οποία είναι αδιάνοικτη και αδιαμόρφωτη, για τη δημιουργία πρόσβασης στο οικ.07 (Ο.Τ. Γ199) (υπ' αρ. πρωτ. 17001/15.09.2023 αίτηση της κας Γ.Δ.), σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και της υπ'αρ.188/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αιτούμενη διάνοιξη, θα πρέπει να προηγηθεί με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στην κα Α.Θ. για την ιδιοκτησία της που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ199 με κ.α.010108, ποσού 1.832,98 €, ενώ η αποζημίωση της κας Γ.Π., συζ. Σ.Δ., δύναται να καταβληθεί σε μελλοντικό χρόνο, ακόμη και μετά την υλοποίηση της διάνοιξης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 17001/15.09.2023 αίτησή της, με την οποία συναινεί και συμφωνεί σχετικά.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **186/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ