



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 27-06-2024

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 13566

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **19^{ης}/26-06-2024** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 177/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης περί παράτασης του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του Έργου: «Αποχέτευση δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαρκοπούλου – Γ΄Φάση».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **26^η** του μηνός **Ιουνίου** έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **18.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση «**Διά ζώσης**» το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **13081/21-06-2024** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος, **2)** Βαμποράκη Μελπομένη, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Φωτεινού Ζαφειρία, **7)** Δράκου Δήμητρα, **8)** Χρυσάφης Σταύρος, **9)** Δρίτσα Σταυρούλα, **10)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **11)** Μαυρομάτη Μαρίκα, **12)** Χασιώτης Σταμάτιος, **13)**

Κιμπεζής Γεώργιος, **14)** Στουραϊτης Ιωάννης, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Πίντζος Δημήτριος, **17)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **18)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Πανουργιάς Νικόλαος, **4)** Δράκος Κωνσταντίνος, **5)** Κορωνιάς Νικόλαος, **6)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **7)** Μπούρα Ελένη.

Κατά τη συζήτηση του **1ου** θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **5^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαркоπούλου, με το υπ'αρ.πρωτ.12642/17-06-2024 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα κάτωθι:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση της Υπηρεσίας για τη λήψη απόφασης περί παράτασης του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του Έργου: «Αποχέτευση δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαркоπούλου – Γ' Φάση».

Σχετ:

1. Την υπ' αριθ. 12674/27-07-2022 σύμβαση του έργου
2. Την υπ' αριθ. 13901/23-08-2022 έγκριση χρονοδιαγράμματος του έργου «Αποχέτευση δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαркоπούλου - Γ' Φάση»
3. Την με αρ. 152/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας με την οποία εγκρίθηκε παράταση ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τέσσερεις (4) μήνες.
4. Την υπ' αριθ. 12361/12-06-2024 αίτηση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του αναδόχου.

Η ανάδοχος εταιρεία «ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» του Έργου «Αποχέτευση δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαркоπούλου – Γ' Φάση» κατόπιν της 12/06/2024 ανωτέρω επιστολής (σχετ. 4), αιτείται τα ακόλουθα:

«Όπως είναι γνωστό, η Σύμβαση του έργου του θέματος υπογράφηκε στις 27-07-2022, με χρόνο περαίωσης των εργασιών 24 μήνες, ήτοι έως την 26-07-2024. Στα πλαίσια του έργου προβλέπονταν η κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων της Γ' Φάσης Μαρκόπουλου συνολικού μήκους περίπου 23 χιλιομέτρων και 1.150 ιδιωτικών

συνδέσεων. Επίσης, προβλέπονταν η κατασκευή τριών τοπικών αντλιοστασίων ακαθάρτων (M1, M2 και M3).

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου οι εργασίες κατασκευής του δικτύου αποχέτευσης έπρεπε να ξεκινήσουν την 15/9/2022 σε τρία (3) μέτωπα ταυτόχρονα, ενώ εξυπακούεται ότι θα έπρεπε να έχει διευθετηθεί ο τρόπος παρακολούθησης των εργασιών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, να έχουν διενεργηθεί οι απαραίτητες ερευνητικές τομές και να έχουν εκδοθεί οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις.

Ωστόσο μετά την έκδοση των αρχικών αδειών και την έγκριση υλικών αναφορικά με την κατασκευή του δικτύου η διευθέτηση του τρόπου παρακολούθησης των εργασιών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία κατέστη δυνατή την 11η/11/2022 αλλά σε ένα (1) μόνο μέτωπο εργασίας. Δηλαδή, υπήρξε καθυστέρηση περίπου 2 μηνών όσον αφορά στην έναρξη των εργασιών χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Επιπλέον, παρά το γεγονός ότι στην τεχνική έκθεση του χρονοδιαγράμματος καταγράφεται ότι οι εργασίες των εκσκαφών θα εκτελούνται ταυτόχρονα σε τρία μέτωπα, αυτό δεν ήταν εφικτό από την έναρξη των εργασιών, αλλά σταδιακά κατόπιν εκ νέου συνεννόησης της ΔΥ με την Αρχαιολογική Υπηρεσία, οπότε και υπήρξε η δυνατότητα να αναπτυχθεί η κατασκευή του δικτύου σε περισσότερα μέτωπα στις 23/1/2023, δηλαδή με καυστέρηση άνω των δυο μηνών.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω είναι σαφές ότι το ελάχιστο χρονικό διάστημα που απαιτείται για την ολοκλήρωση των εργασιών είναι τέσσερις (4) μήνες, ζητάμε κατ' εφαρμογή του άρθρου 145 Ν. 4412/2016 χωρίς οποιαδήποτε δική μας υπαιτιότητα, την παράταση της συνολικής προθεσμίας τουλάχιστον κατά 4 μήνες ήτοι μέχρι τις 26-11-2024.

Ρητά δε επιφυλασσόμεθα του δικαιώματός μας για εκ νέου υποβολή αίτησης παράτασης της προθεσμίας σε περίπτωση που απαιτηθεί είτε λόγω των καθυστερήσεων που αναφέρονται παραπάνω είτε σε περίπτωση που συντρέξουν λόγοι που δικαιολογούν την υποβολή της και δεν οφείλονται σε δική μας υπαιτιότητα».

Η ανάδοχος εταιρεία στο χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης έως σήμερα έχει πραγματοποιήσει τις προβλεπόμενες εργασίες βάσει του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Η ανάδοχος εταιρεία αιτείται παρατάσεως της συμβατικής προθεσμίας του Έργου τουλάχιστον κατά τέσσερις (4) μήνες, έως τις 26/11/2024 αντί της 26/07/2024 όπως προβλέπεται στη σύμβαση.

Η Υπηρεσία επιβεβαιώνει τη σημαντική δυσχέρεια και τη χρονική καθυστέρηση που έχει προκληθεί εξαιτίας της καθυστερημένης διευθέτησης του τρόπου παρακολούθησης των εργασιών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία.

Η Υπηρεσία μας συνεκτιμώντας, τις συνθήκες όπως διαμορφώνονται μέχρι σήμερα για το υπολοιπόμενο αντικείμενο των προς εκτέλεση συμβατικών εργασιών της αναδόχου και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν.4782/21 εισηγείται τη χορήγηση παράτασης άνευ υπαιτιότητας της αναδόχου εταιρείας κατά πέντε (5) μήνες και πέντε (5) ημέρες, ήτοι μέχρι και τις τριάντα μία Δεκεμβρίου 2024 (31-12-2024).

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης, για την έγκριση χορήγησης παράτασης, λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 66, όπως τροποποίησε το άρθρο 147 του Ν.4412/16 παρ. 5 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/23.

Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κοφινάς Κωνσταντίνος, Μαυρομάτη Μαρίκα, Χασιώτης Σταμάτιος, Κιμπεζής Γεώργιος και Στουραϊτης Ιωάννης, καταψηφίζουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», το άρθρο 145 του Ν. 4412/2016, τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν.4782/21 όπως τροποποίησε το άρθρο 147 του Ν.4412/16 παρ. 5, τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/23, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 12642/17-06-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την υπ' αριθ. 12674/27-07-2022 σύμβαση του έργου, την υπ' αριθ. 13901/23-08-2022 έγκριση χρονοδιαγράμματος του έργου «Αποχέτευση δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαρκοπούλου - Γ' Φάση», την με αρ. 152/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με την οποία εγκρίθηκε παράταση ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες, την υπ' αριθ. 12361/12-06-2024 αίτηση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του αναδόχου, την υπ'αρ.πρωτ.283/20-06-2024 (αρ.πρωτ.εισερχ.Δήμου 13027/20-6-2024) αίτηση του αναδόχου, που αφορά την αντίστοιχη παράταση παραχώρησης των κοινοχρήστων χώρων για το ίδιο χρονικό διάστημα, την υπ'αρ.257/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

A) Την παράταση του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του Έργου: «**Αποχέτευση δικτύου ακαθάρτων πόλεως Μαρκοπούλου – Γ΄Φάση**», άνευ υπαιτιότητας της αναδόχου εταιρείας, κατά πέντε (5) μήνες και πέντε (5) ημέρες, ήτοι μέχρι και τις **τριάντα μία Δεκεμβρίου 2024 (31-12-2024)**.

B) Την αντίστοιχη παράταση παραχώρησης των κοινοχρήστων χώρων και πιο συγκεκριμένα των **Ο.Τ. 101 (ΚΧ)** και **110 (ΚΦ)** στην περιοχή «Νότια» του οικισμού Μαρκοπούλου, εμβαδού 3.282,14 τ.μ. και 3.737,34 τ.μ., τα οποία και είχαν προσωρινά παραχωρηθεί με την υπ'αρ.257/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έως την 26η-7-2024, κατά πέντε (5) μήνες και πέντε (5) ημέρες, ήτοι μέχρι και τις **τριάντα μία Δεκεμβρίου 2024 (31-12-2024)**,

σύμφωνα με όσα αναλυτικά παρατίθενται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κοφινάς Κωνσταντίνος, Μαυροματτή Μαρίκα, Χασιώτης Σταμάτιος, Κιμπεζής Γεώργιος και Στουραϊτής Ιωάννης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **177/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ

ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ

ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ

ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**