



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 24-10-2024

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 22243

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **26^{ης}/23-10-2024** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 268/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση απόμνησης & υποβιβασμού πεζοδρομίου στο Ο.Τ. Γ396 στην 3η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **23^η** του μηνός **Οκτωβρίου** έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση «**διά ζώσης**» το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **21763/18-10-2024** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Μπισιώτης Χρήστος, **2)** Βαμποράκη Μελλομένη, **3)** Δημητρίου Ευάγγελος, **4)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **5)** Πανουργιάς Νικόλαος, **6)** Φωτεινού

Ζαφειρία, **7)** Δράκου Δήμητρα, **8)** Χρυσάφης Σταύρος, **9)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **10)** Δρίτσα Σταυρούλα, **11)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **12)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **13)** Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Στουραϊτης Ιωάννης, **16)** Γιαννάκη Ζωή, **17)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **18)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Νάσσου Φωτεινή, **4)** Δράκος Κωνσταντίνος, **5)** Κορωνιάς Νικόλαος, **6)** Μπούρα Ελένη, **7)** Πίντζος Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια της συζητήσεως του **3ου θέματος** της ημερησίας διάταξης, προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Νάσσου Φωτεινή.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **17ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψιν του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ'αρ.**317/2024** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία ενέκρινε την απότμηση και τον υποβιβασμό του πεζοδρομίου επί της Λεωφ. Πόρτο Ράφτη στο Ο.Τ. Γ396 στην 3η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την κυκλοφοριακή σύνδεση του ενοικιαζόμενου καταστήματος του κ. Κ.Ε., ιδιοκτησίας κ. Α., σύμφωνα με το από Σεπτεμβρίου 2024 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Απότμηση Υποβιβασμός Πεζοδρομίου (Α1)» και τη συνοδευτική Τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ., όπως ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζόμενων ή μη με την λειτουργία του καταστήματος. Επίσης, το υπάρχον άνοιγμα, το οποίο υφίσταται στην περίφραξη του γηπέδου, θα πρέπει να κλειστεί με μόνιμη περίφραξη, καθώς βρίσκεται εμπροσθεν της υπάρχουσας διάβασης πεζών επί της Λεωφόρου Πόρτο Ράφτη.

Σημειώνεται ότι τα έξοδα προμήθειας και τοποθέτησης – εγκατάστασης θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα και θα πραγματοποιηθούν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Για την έγγραφη συναίνεση της ορθής κατασκευής, θα ελεγχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η τήρηση των γεωμετρικών στοιχείων αυτής, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα υποβληθέντα διαγράμματα που συνοδεύουν την αίτηση.

Η απόφαση ελήφθη βάσει και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19644/25.09.2024 σχετικής εισήγησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟΤΜΗΣΗΣ & ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ Γ396 ΣΤΟ ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Κ.

ΣΧΕΤ.:

1. Η με αρ. πρωτ. 15654/24-07-2024 αίτηση του Ε.Κ. για την έγκριση απότμησης – υποβιβασμού πεζοδρομίου.
2. Η με αρ. πρωτ. 16180/31-07-2024 αίτηση υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων του Ε.Κ. για την έγκριση απότμησης – υποβιβασμού πεζοδρομίου.
3. Η με αρ. πρωτ. 18697/13-09-2024 αίτηση υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων του Ε.Κ. για την έγκριση απότμησης – υποβιβασμού πεζοδρομίου.
4. Η από 13/09/2024 (αρ. πρωτ. 18697/13-09-2024) Τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ. Σ.
5. Το από 13/09/2024 (αρ. πρωτ. 18697/13-09-2024) σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Απότμηση Υποβιβασμού Πεζοδρομίου (Α1)» του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ.
6. Τα άρθρα 7, 74, 73 παρ. 1Β και 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Τα άρθρα 75, 79 & 82 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
8. Το άρθρο 52 «Μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας» του Κ.Ο.Κ. Ν.2696/1999 (ΦΕΚ. 57/Α'/23-3-1999) και τον υπόλοιπο Κ.Ο.Κ όπως τροποποιήθηκε (Ν.3542/2007 ΦΕΚ 50/Α/2-3-2007) και ισχύει.
9. Τον Νόμο 960 ΦΕΚ Α'194/25.8.1979 " Περὶ επιβολῆς υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων".
10. Το Π.Δ.111/2004 «καθορισμός του απαιτούμενου αριθμού θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων αναλόγως των χρήσεων και του μεγέθους των κτιρίων στο ηπειρωτικό τμήμα της περιφέρειας αττικής και κατάργηση του π.δ. 230/1993 α 94».
11. Το Π.Δ. 455/1976 "Περὶ ὁρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμῶν αυτοκινήτων κλπ." (Α'169), όπως τροποποιήθηκε με το π. διάταγμα 326/1991 (Α'117).
12. Τον Ν.4315/2014 "Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις".
13. Τις διατάξεις των άρθρων 20, 26 και 27 του Ν.4067/2012/ΦΕΚ 79Α «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» 10).
14. Τις διατάξεις της παρ. 6 άρθρου 20 Ν.1418/1984 "Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφῶν θεμάτων" (ΦΕΚ 23 Α').
15. Το υπ' αριθ. 856577/15-07-2024 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής.

Με τα (1,2,3) σχετικά ο κ. Ε.Κ., αιτείται την έγκριση σχεδίου απότμησης – υποβιβασμού πεζοδρομίου για την κυκλοφοριακή σύνδεση του ενοικιαζόμενου

καταστήματος του, ιδιοκτησίας κ. Α., επί της Λεωφ. Πόρτο Ράφτη στο Ο.Τ. Γ396 της Π.Ε.3 στο Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Η επέμβαση αφορά την είσοδο - έξοδο της ιδιοκτησίας, μήκους 6,00 m, που βρίσκεται σε υποχώρηση, 1,81 m από τη Ρυμοτομική Γραμμή, εντός του οικοπέδου. Το μήκος της τραπεζοειδούς κατάτμησης που διαμορφώνεται στο σημείο, μετά τις καμπύλες στροφής Δυτικά και Ανατολικά με ακτίνα 3 m, μετρούμενο επί της ρυμοτομικής γραμμής είναι 6,54 m ενώ στην άκρη του κρασπέδου το μήκος φθάνει 12,24 m. Το υποβαθμισμένο αυτό τμήμα βρίσκεται στην στάθμη του οδοστρώματος και θα κατασκευαστεί από γκρο μπετόν. Το εν λόγω τμήμα δύναται να έχει μικρή κλίση (προς το οδόστρωμα), έως 1,0 – 1,5 %, ώστε να εξασφαλίζεται η απορροή των ομβρίων υδάτων. Οποιαδήποτε άλλη διαμόρφωση θα πρέπει να υφίσταται εντός της ρυμοτομικής γραμμής. Οι καμπύλες στροφής θα κατασκευαστούν με κράσπεδο (ύψους 15 cm) και νέες πλάκες πεζοδρομίου διαστάσεων (50 cm x 50 cm) που θα αντικαταστήσουν τις χαλασμένες πλάκες.

Σημειώνεται ότι η προτεινόμενη απότμηση πεζοδρομίου βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 2,20 m από την υπάρχουσα διάβαση πεζών ώστε να μην εμποδίζει την ροή των πεζών.

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζομένων ή μη με την λειτουργία του καταστήματος. Επίσης, το υπάρχον άνοιγμα (Εικόνα 1), το οποίο υφίσταται στην περίφραξη του γηπέδου, θα πρέπει να κλειστεί με μόνιμη περίφραξη καθώς βρίσκεται εμπροσθεν της υπάρχουσας διάβασης πεζών επί της Λεωφόρου Πόρτο Ράφτη.

Περισσότερα γεωμετρικά στοιχεία της απότμησης αναγράφονται στο Σχέδιο (σχετ. (5)) κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ.

Σημειώνεται ότι τα έξοδα προμήθειας και τοποθέτησης – εγκατάστασης θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα και θα πραγματοποιηθούν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Τεχνική Υπηρεσία **ελέγχει και εγκρίνει** τη μελέτη απότμησης και υποβιβασμού του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το από Σεπτεμβρίου 2024 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Απότμηση Υποβιβασμός Πεζοδρομίου (Α1)» και τη συνοδευτική Τεχνική Έκθεση, του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ. Η Τεχνική Υπηρεσία **συναινεί** ώστε να δοθεί η έγκριση απότμησης και υποβιβασμού του πεζοδρομίου στη ζητούμενη θέση της Λεωφόρου Πόρτο Ράφτη.

Για την έγγραφη συναίνεση της ορθής κατασκευής, θα ελεγχθεί από την Υπηρεσία μας η τήρηση των γεωμετρικών στοιχείων αυτής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα υποβληθέντα διαγράμματα που συνοδεύουν την αίτηση.

**Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευάγγελος Καμαργιάννης
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός**

Στη συνέχεια, η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το λόγο έλαβε ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Αλλαγή στο Δήμο» κ.Χασιώτης Σταμάτιος, ο οποίος μεταξύ άλλων δήλωσε ότι ψηφίζει το θέμα, με την επισήμανση ότι η Τεχνική Υπηρεσία θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, λόγω της μεγάλης επικινδυνότητας της στροφής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19644/25.09.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις υπ' αριθμ. πρωτ. 15654/24.07.2024, 16180/31.07.2024 και 18697/13.09.2024 αιτήσεις, την από 13.09.2024 Τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ., το από 13.09.2024 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Απότμηση Υποβιβασμού Πεζοδρομίου (Α1)» του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ., την υπ'αρ.317/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την απότμηση και τον υποβιβασμό του πεζοδρομίου επί της Λεωφ. Πόρτο Ράφτη στο Ο.Τ. Γ396 στην 3η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για την κυκλοφοριακή σύνδεση του ενοικιαζόμενου καταστήματος του κ. Κ.Ε., ιδιοκτησίας κ. Α., σύμφωνα με το από Σεπτεμβρίου 2024 σχέδιο κλίμακας 1:500 με θέμα «Απότμηση Υποβιβασμός Πεζοδρομίου (Α1)» και τη συνοδευτική Τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ξ.Σ., όπως ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και αναλυτικά παρατίθεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζόμενων ή μη με την λειτουργία του καταστήματος. Επίσης, το υπάρχον άνοιγμα, το οποίο υφίσταται στην περίφραξη του γηπέδου, θα πρέπει να κλειστεί με μόνιμη περίφραξη καθώς βρίσκεται έμπροσθεν της υπάρχουσας διάβασης πεζών επί της Λεωφόρου Πόρτο Ράφτη.

Σημειώνεται ότι τα έξοδα προμήθειας και τοποθέτησης – εγκατάστασης θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτούντα και θα πραγματοποιηθούν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Για την έγγραφη συναίνεση της ορθής κατασκευής, θα ελεγχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η τήρηση των γεωμετρικών στοιχείων αυτής, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα υποβληθέντα διαγράμματα που συνοδεύουν την αίτηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **268/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
 ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
 ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
 ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
 ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
 ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
 ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
 ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
 ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**