



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 25-10-2024

Αρ. Πρωτ. : 22441

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **35^{ης} / 22.10.2024** Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 338/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών για τις δραστηριότητες του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για το οικονομικό έτος 2025.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **22^α** του μηνός **Οκτωβρίου**, έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:30 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **21787/18.10.2024** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση - πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης - πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά **(7)** μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι **(6)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)** Αλλαγιάννης Κων/νος
- 2)** Δημητρίου Ευάγγελος
- 3)** Χρυσάφης Σταύρος
- 4)** Χασιώτης Σταμάτιος
- 5)** Κιμπεζής Γεώργιος
- 6)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος

- Δήμαρχος ως Πρόεδρος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος
 Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
 Δημ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Κολιαβασίλης Δημήτριος Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος
Τον Δημοτικό Σύμβουλο και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αϊδινιώτη Ιωάννη, αναπληρώνει ο Δημοτικός Σύμβουλος και αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Νικολακόπουλος Αναστάσιος.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **8^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών για τις δραστηριότητες του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για το οικονομικό έτος 2025**», εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Στην περίπτ. ιγ. της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει, ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή «*ιγ. Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους.*». Συνεπώς, από την αυτοδιοικητική περίοδο του 2024 η αρμοδιότητα αυτή ανήκει στη Δημοτική Επιτροπή.

Έπειτα, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 21657/17.10.2024 σχετική εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία παρατίθεται ως έχει κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Καθορισμός τελών, για τις δραστηριότητες του Υπαίθριου Στάσιμου Εμπορίου έτους 2025, του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4849/2021, ΦΕΚ 207/5-11-2021, **Υπαίθριο Στάσιμο εμπόριο** καθορίζεται η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.

«**Παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου**»: ο παραγωγός, ο οποίος δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο και διαθέτει προϊόντα αποκλειστικά ίδιας παραγωγής.

«**Επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου**»: το φυσικό πρόσωπο, το οποίο δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, διαθέτοντας, Προϊόντα τα οποία δεν προέρχονται από ίδια παραγωγή.

Πωλούμενα είδη, Παραχωρούμενες Θέσεις, Άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, Τέλη, ελάχιστες αποστάσεις

Σχετ. Άρθρο 23 , 49,50,51 ΚΑΙ 52 του Ν.4849/2021 207/5-11-2021 τεύχος Α'

ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ**Αρμόδιες αρχές.**

1. Αρμόδια αρχή για το στάσιμο εμπόριο είναι ο δήμος, εντός των ορίων του οποίου χορηγείται η θέση δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο.
2. Η αρμόδια αρχή της παρ. 1 έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
 - α) Τον καθορισμό του ύψους του τέλους κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για δραστηριοποίηση στο στάσιμο εμπόριο, εντός των ορίων του οικείου δήμου, του τρόπου πληρωμής του, καθώς και κάθε άλλου σχετικού ζητήματος.
 - β) Την έκδοση προκήρυξης για τη χορήγηση αδειών και θέσεων για δραστηριοποίηση στο στάσιμο εμπόριο και τη διενέργεια της σχετικής διαδικασίας.
 - γ) Την έκδοση, τη χορήγηση και την ανανέωση των αδειών και των θέσεων για δραστηριοποίηση στο στάσιμο εμπόριο.
 - δ) Τη μεταβίβαση των αδειών και των θέσεων για δραστηριοποίηση στο στάσιμο εμπόριο.
 - ε) Τη διαπίστωση της συνδρομής των λόγων απώλειας της θέσης πωλητή, σύμφωνα με το άρθρο 21.
 - στ) Την εποπτεία της διαδικασίας αναπλήρωσης - υποβοήθησης πωλητή που δραστηριοποιείται στο στάσιμο εμπόριο, ή της πρόσληψης υπαλλήλου από αυτόν, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το άρθρο 22, και την ενημέρωση του Ο.Π.Σ.Α.Α.

Πωλητές που δραστηριοποιούνται στο στάσιμο εμπόριο.

1. Στο στάσιμο εμπόριο μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές:
 - α) Σε δημόσιο και δημοτικό χώρο, ιδιόκτητο ή μισθωμένο: αα) οι κάτοχοι άδειας παραγωγού πωλητή στάσιμου εμπορίου στους οποίους έχει χορηγηθεί αντίστοιχη θέση, αβ) οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή στάσιμου εμπορίου στους οποίους έχει χορηγηθεί αντίστοιχη θέση.
 - β) Σε ιδιωτικό χώρο: βα) πωλητές που λειτουργούν κινητές καντίνες, με την έννοια της περ. 21 του άρθρου 2, εφόσον έχουν ακολουθήσει τη διαδικασία γνωστοποίησης του ν. 4442/2016 (Α' 230) και τηρούν τις ελάχιστες αποστάσεις βάσει των αποφάσεων της παρ. 2 του άρθρου 51 και της παρ. 9 του άρθρου 67, ββ) οι κάτοχοι άδειας παραγωγού πωλητή στο στάσιμο εμπόριο, εφόσον δραστηριοποιούνται στον χώρο της παραγωγής των πωλούμενων ειδών (αγροτεμάχιο ή αλιευτικό σκάφος ή μονάδα υδατοκαλλιέργειας),
 - γ) οι υφιστάμενοι κάτοχοι άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο στους οποίους έχει παραχωρηθεί αντίστοιχη θέση πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Οι άδειες και οι θέσεις των τελευταίων παραμένουν σε ισχύ και ανανεώνονται σύμφωνα με το παρόν.
2. Κάθε πωλητής της παρ. 1 δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο σε κάθε Δήμο.
3. Στο στάσιμο εμπόριο μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές μόνο φυσικά πρόσωπα.

Θέσεις άσκησης στάσιμου υπαίθριου εμπορίου

1. Οι θέσεις άσκησης στάσιμου εμπορίου βρίσκονται σε υπαίθριους δημόσιους ή δημοτικούς ή ιδιόκτητους ή μισθωμένους ή ιδιωτικούς χώρους.
2. Με απόφαση του Δήμου, εντός των ορίων του οποίου χορηγείται η θέση δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο, βάσει αντίστοιχης χωροταξικής μελέτης, καθορίζονται ελάχιστες αποστάσεις των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών: α) μεταξύ τους, β) από καταστήματα πώλησης συναφών

προϊόντων, γ) από σταθμούς για την εξυπηρέτηση επιβατών του αστικού, του προαστιακού σιδηρόδρομου και των υπεραστικών λεωφορείων, δ) από οργανωμένους και επισκέψιμους αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, μνημεία και εκκλησίες, ε) από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, εισόδους σχολείων, νοσοκομείων, και στ) από δημοτικές και υπαίθριες λαϊκές αγορές.

3. Για τη χωροθέτηση των θέσεων δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο λαμβάνονται υπόψη η ομαλή πρόσβαση σε κατοικίες και επιχειρήσεις, η ανεμπόδιση διέλευση ατόμων με κινητικά προβλήματα και οι επιπτώσεις στην κυκλοφορία πεζών και οχημάτων.

4. Κάθε θέση μπορεί να παραχωρείται σε περισσότερους από έναν πωλητές για διαφορετικά διαστήματα του έτους ή για διαφορετικές ημέρες ή ώρες δραστηριοποίησης. Δεν επιτρέπεται η ταυτόχρονη δραστηριοποίηση περισσότερων του ενός πωλητών στην ίδια θέση.

5. Κατ' εξαίρεση, ο Δήμος μπορεί να χορηγεί επιπρόσθετες προσωρινές θέσεις δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο: α) Από τον μήνα Μάιο έως και τον μήνα Σεπτέμβριο: αα) σε ανέργους για παρασκευή και διάθεση πρόχειρων γευμάτων, αβ) σε υφιστάμενους κατόχους άδειας και θέσης δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο ή δικαιώματος για πλανόδια δραστηριοποίηση, στον οικείο Δήμο, αποκλειστικά για τη λειτουργία κινητής καντίνας ή φορητής εγκατάστασης έψησης, β) στη περίπτωση διοργάνωσης εκθέσεων, αθλητικών, ψυχαγωγικών, πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, σε υφιστάμενους κατόχους άδειας και θέσης δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο ή δικαιώματος δραστηριοποίησης στο πλανόδιο εμπόριο, στον οικείο Δήμο, αποκλειστικά για τη λειτουργία κινητής καντίνας, φορητής εγκατάστασης έψησης για τη διάθεση τροφίμων και ποτών στο πλαίσιο της εκδήλωσης.

6. Οι όροι, η διαδικασία, η χρονική διάρκεια χορήγησης και τα ακριβή σημεία των θέσεων που παραχωρούνται, το τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε θέση για το σύνολο του χρόνου δραστηριοποίησης, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα ορίζονται με απόφαση του οικείου Δήμου.

7. Το παρόν δεν εφαρμόζεται στις κινητές καντίνες που δραστηριοποιούνται σε κοινόχρηστους χώρους αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, ως προς τις οποίες εφαρμόζεται ο ν. 2971/2001 (Α' 285).

Χορήγηση άδειας και παραχώρηση θέσης δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο - Διαδικασία και κριτήρια

1. Σε κάτοχο άδειας για δραστηριοποίηση στο στάσιμο εμπόριο μπορεί να παραχωρηθεί κατά μέγιστο μία (1) θέση σε κάθε Δήμο. Αν στον κάτοχο της άδειας έχουν παραχωρηθεί περισσότερες θέσεις, τότε αυτός, με δήλωσή του προς τους αντίστοιχους φορείς λειτουργίας, οφείλει να επιλέξει ποια θα διατηρήσει παραιτούμενος από τις λοιπές, σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τότε που έλαβε σχετική γνώση. Αν η ανωτέρω δήλωση δεν υποβληθεί εντός της ως άνω προθεσμίας, η αρμόδια αρχή επιβάλλει στον υπόχρεο διοικητικό πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ και ανακαλείται η άδεια δραστηριοποίησής του στο στάσιμο εμπόριο μέχρι την υποβολή της δήλωσης.

2. Για τη χορήγηση των αδειών και των θέσεων δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο εκδίδεται προκήρυξη από τον κατά τόπο αρμόδιο φορέα λειτουργίας και οι θέσεις παραχωρούνται σε: α) παραγωγούς πωλητές, β) επαγγελματίες πωλητές των ακόλουθων κατηγοριών: βα) ανέργους που είναι κάτοχοι κάρτας ανεργίας σε ισχύ, ββ) άτομα με ποσοστό αναπηρίας πενήντα τοις εκατό (50%) τουλάχιστον από οποιαδήποτε αιτία, βγ) γονείς ανήλικων τέκνων με αναπηρία πενήντα τοις εκατό (50%) τουλάχιστον από οποιαδήποτε αιτία.

3. Οι επαγγελματίες πωλητές στους οποίους χορηγούνται άδεια και θέση δραστηριοποίησης παραμένουν δικαιούχοι αυτών, με την προϋπόθεση της ανανέωσής τους ανά πενταετία, και κατ' ανώτατο όριο μέχρι τον χρόνο συνταξιοδότησής τους, λόγω γήρατος.

4. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, οι δήμοι της χώρας προκαθορίζουν τα σημεία όπου μπορεί να δραστηριοποιείται στάσιμα ένας παραγωγός, είτε εντός του αστικού ιστού είτε σε σημείο του ευρύτερου οδικού δικτύου, με βάση τους περιορισμούς που αναφέρονται στο παρόν άρθρο. Τα σημεία αυτά διατίθενται με βάση τα αιτήματα των παραγωγών. Αν η θέση αφορά σημείο σε χώρο παρακείμενο του οδικού δικτύου απαιτείται έγκριση της Τροχαίας, η οποία περιέχει και τις απαιτήσεις – προδιαγραφές του χώρου προκειμένου να καταστεί ασφαλής για τους διερχόμενους οδηγούς και καταναλωτές. Κάθε σημείο μπορεί να διατίθενται σε διαφορετικούς παραγωγούς ανάλογα με τις ημέρες δραστηριοποίησης και το χρονικό διάστημα του έτους για το οποίο ζητούν την άδεια οι τελευταίοι. Το οφειλόμενο τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου υπολογίζεται ανάλογα με τις μέρες κατάληψης εντός του έτους σύμφωνα με την άδεια και καταβάλλεται τμηματικά ανά μήνα και μέχρι το τέλος του προηγούμενου μήνα αυτού που αφορά.

5. Οι παραγωγοί μπορούν να ζητήσουν θέσεις στάσιμου εμπορίου, σε δήμους που υπάγονται στα διοικητικά όρια της Περιφερειακής Ενότητας ή των Περιφερειακών Ενοτήτων που βρίσκονται οι γεωργικές τους εκμεταλλεύσεις.

Στον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας προβλέπεται η χορήγηση αδειών **στάσιμου** υπαίθριου εμπορίου (πληθυσμός άνω των 5.000). Οι θέσεις για στάσιμο υπαίθριο εμπόριο καθορίζονται και οριοθετούνται από τους Δήμους στο χώρο δικαιοδοσίας τους καθώς και σε ιδιωτικούς χώρους. Οι θέσεις άσκησης του υπαίθριου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός των δημοτικών και λαϊκών αγορών καθώς και εκτός περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών. Οι άδειες υπαίθριου εμπορίου που μπορούν να χορηγηθούν είναι μόνιμες άδειες σε παραγωγούς ή επαγγελματίες, με ετήσια παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου η οποία ανανεώνεται κατόπιν αιτήσεως κάθε χρόνο.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται βάσει των διατάξεων του ν. 4849/2021, για την χορήγηση αδειών υπαίθριου εμπορίου, για παραγωγούς και για επαγγελματίες πωλητές, κατατίθενται στο αρμόδιο τμήμα του Δήμου, Τοπικής Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού. Οι άδειες χορηγούνται από τον Δήμαρχο του Δήμου Μαρκοπούλου, κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Βραχυχρόνιες άδειες

1. Κατ' εξαίρεση και για την εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού κατά την καλοκαιρινή περίοδο μπορεί να χορηγούνται:

- α) μία (1) φορά το χρόνο άδειες για Παρασκευή και διάθεση πρόχειρων γευμάτων με διάρκεια ισχύος μέχρι πέντε (5) μήνες. Οι αδειούχοι καταβάλλουν το αντίστοιχο τέλος για τη συγκεκριμένη θέση που καταλαμβάνουν,**
- β) εγκρίσεις για δραστηριοποίηση σε υφιστάμενους αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο εκμετάλλευσης κινητή καντίνα και φορητή εγκατάσταση έψησης με διάρκεια ισχύος επίσης μέχρι πέντε (5) μήνες.**

Για τη διάθεση των αδειών της περίπτωσης α' προηγείται δημόσια πρόσκληση του δήμου, στην οποία ανακοινώνονται οι θέσεις, ο αριθμός και λεπτομέρειες της διαδικασίας. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι προσκομίζουν δελτίο ανεργίας σε ισχύ και φωτοτυπία δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου. Για την επιλογή των υποψηφίων πωλητών χρησιμοποιείται ως κριτήριο το οικογενειακό εισόδημα, όπως εμφανίζεται στο εκκαθαριστικό σημείωμα της ΓΓΔΕ του τελευταίου οικονομικού έτους. Ο υποψήφιος με το χαμηλότερο οικογενειακό εισόδημα προηγείται. Σε περίπτωση ισοβαθμίας διενεργείται κλήρωση.

Για τις εγκρίσεις της περίπτωσης β' εκδίδεται από το δήμο, στον οποίο βρίσκεται το σημείο δραστηριοποίησης, βεβαίωση, με την οποία επιτρέπεται η αλλαγή του χώρου δραστηριοποίησης για τους επιλεγέντες. Οι άδειες χορηγούνται με κλήρωση που διενεργείται μεταξύ των ενδιαφερομένων, η διαδικασία της οποίας καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Κατ' εξαίρεση, με την αφορμή διοργάνωσης εκθέσεων, αθλητικών, ψυχαγωγικών, πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, ο οικείος δήμος μπορεί να χορηγεί σε κατόχους άδειας άσκησης υπαίθριου στάσιμου και πλανόδιου εμπορίου με αντικείμενο κινητή καντίνα και φορητή εγκατάσταση έψησης, άδεια κατάληψης χώρου για τη διάθεση τροφίμων και ποτών στο πλαίσιο της εκδήλωσης. Με απόφαση του δήμου καθορίζονται τα σημεία διάθεσης. Για την παροχή της σχετικής άδειας προηγείται δημόσια πρόσκληση του δήμου. Αν ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των προς διάθεση αδειών που έχουν οριστεί με την πρόσκληση, διενεργείται με ευθύνη του δήμου δημόσια κλήρωση. Κλήρωση διενεργείται και μεταξύ των επιλεγέντων για τη θέση που θα καταλάβει ο κάθε αδειούχος. Η ανωτέρω διαδικασία μπορεί να γίνεται μια φορά το χρόνο αν οι εκδηλώσεις έχουν περιοδικό χαρακτήρα ή, όταν κριθεί από το δήμο για την κάλυψη εκδηλώσεων έκτακτου χαρακτήρα. Οι ημέρες δραστηριοποίησης των εν λόγω πωλητών δεν μπορούν να υπερβαίνουν τον αριθμό των ημερών διεξαγωγής της εκδήλωσης και σε κάθε περίπτωση η διάθεση πρέπει να γίνεται για χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο από δύο (2) ώρες πριν την έναρξη και δύο (2) ώρες μετά τη λήξη της εκδήλωσης.

Θέσεις στάσιμου υπαίθριου εμπορίου

Με τις παρακάτω αποφάσεις του **Δημοτικού Συμβουλίου** καθορίστηκαν οι θέσεις για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, οι οποίες έχουν συνολικά ως εξής:

321/2018	Κ. Χ. Γ 37 ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ	ΟΔΟΙ: ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ – ΔΙΟΝΥΣΟΥ – ΜΥΡΡΙΝΟΥΝΤΟΣ	ΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΑΓΟΡΑ
158/2016 299/2016	2 ΘΕΣΕΙΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ	ΟΔΟΣ ΠΡΙΦΤΗ	ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΑ
310/2014	1 ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	ΛΕΩΦ. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ	ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΑ
104/2016	1 ΘΕΣΗ ΒΡΑΥΡΩΝΑ	Λ. ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ (ΘΕΣΗ ΜΟΥΡΙΑ)	ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΑ
159/2020	1 ΘΕΣΗ ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ	Λ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ (ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ)	ΚΑΝΤΙΝΑ
180/2018	1 ΘΕΣΗ ΧΑΜΟΛΙΑ	ΘΕΣΗ: «ΓΡΑΒΑ ΧΑΜΟΛΙΑ»	ΚΑΝΤΙΝΑ

Με την παρούσα κανονιστική απόφαση επικαιροποιούνται οι ανωτέρω θέσεις που έχουν καθοριστεί για την άσκηση δραστηριοτήτων υπαίθριου εμπορίου.

Επίσης για την χορήγηση ολιγοήμερων αδειών για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου (μέχρι 7 ημέρες) καθορίζονται δυο (2) θέσεις, ως εξής : Μια (1) θέση στην διασταύρωση Χρ. Στουραϊτή & Λ. Πόρτο Ράφτη – Μαρκόπουλο και μια (1) θέση στην Λ. Γρέγου – Πόρτο Ράφτη (θέση Βουρλέζα). Οι άδειες χορηγούνται από τον Δήμαρχο ή από τον Αντιδήμαρχο που έχει οριστεί.

Β. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ**Έχοντας υπόψη:**

Το άρθρο 23 του ν. 4849/2021 λαμβάνεται κανονιστική απόφαση βάσει του άρθρου 79 του ν. 3463/2006 όπου προβλέπονται τα τέλη που θα πρέπει να καταβάλλονται για την άσκηση του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Επισημαίνουμε ότι, η Δημοτική Επιτροπή, ασκώντας τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής (αρ. 74 Α ΠΑΡ.1 ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το αρ.9 του Ν. 5056/2023), εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου.

Οι δήμοι υποχρεούνται να καθορίζουν και να εισπράττουν το τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με βάση το χρόνο που καθορίζεται στην άδεια, ανεξάρτητα από την παρουσία του παραγωγού ή όχι.

Το τέλος χρήσης χώρων για την άσκηση του υπαίθριου εμπορίου επιβάλλεται σε όσους χρησιμοποιούν συνεχώς ή πρόσκαιρα κοινόχρηστους χώρους.

Με την υπ' αρ. 254/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη για το Υπαίθριο και Στάσιμο Εμπόριο είχαν διαμορφωθεί ως εξής:

1. ΤΕΛΗ ΓΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ.

Καθορισμός τελών για τις δραστηριότητες του υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου) ως εξής:

ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΓΗΣ, ΤΥΠΟΥ Α' (ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΑ ΚΛΠ)	60 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. ΕΤΗΣΙΩΣ Η' 300 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΟΝΟ (ΓΙΑ ΠΑΓΚΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.)	Το τέλος μπορεί να καταβληθεί και σε τρεις ισόποσες δόσεις.
ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ, ΤΥΠΟΥ Β'	50 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. Η' 250 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΟΝΟ (ΓΙΑ ΠΑΓΚΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.)	Το τέλος μπορεί να καταβληθεί και σε δυο ισόποσες δόσεις.
ΚΑΝΤΙΝΕΣ (ανεξαρτήτως διάρκειας της άδειας)	50 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. Η' 500 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΟΝΟ (ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΜΕΧΡΙ 10 τ.μ.)	Το τέλος καταβάλλεται σε μια δόση.
ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (4μηνης διάρκειας)	40 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. Η' 200 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΠΑΓΚΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.	Το τέλος καταβάλλεται σε μια δόση.
ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	12 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. ΕΤΗΣΙΩΣ.	Το τέλος μπορεί να καταβληθεί σε δόσεις, οι οποίες θα καθοριστούν ανάλογα με το χρονικό διάστημα των δραστηριοτήτων.
Άδειες ολιγοήμερες (μέχρι 7 ημέρες) για τους στάσιμους μικροπωλητές	50,00 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΟΥ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.	Το ποσό καταβάλλεται σε μια δόση.

2. ΤΕΛΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ.

Υπουργική Απόφαση 12679, ΦΕΚ 353, τ.Β', 7-2-2018.

Έκδοση άδειας	παραγωγοί	Δέκα (10) €
Ανανέωση άδειας	παραγωγοί	Τρία (3) €
Επανεκδοση/επανεκτύπωση άδειας (λόγω μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου)	παραγωγοί	Τρία (3) €
Αντικατάσταση λόγω φθοράς ή απώλειας	Παραγωγοί	Είκοσι (20) €
Έκδοση άδειας	Επαγγελματίες	Δέκα (10) €
Ανανέωση άδειας	Επαγγελματίες	Δεκαπέντε (15) €
Επανεκδοση/επανεκτύπωση άδειας (λόγω μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου)	Επαγγελματίες	Τρία (3) €
Αντικατάσταση λόγω φθοράς ή απώλειας	Επαγγελματίες	Είκοσι (20) €

-Η Υπηρεσία μας προτείνει μηδενική αύξηση των ανωτέρω τελών.

Γ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

1. Άρθρο 58,62/ν. 4849/2021
2. Διατάξεις του ν. 7264/2017 και
3. Διατάξεις του ν. 1080/80 (κοινόχρηστοι)

Η παραβίαση των ανωτέρω προβλεπόμενων για την ορθή άσκηση της υπαίθριας δραστηριότητας, επισύρει πρόστιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 62 του ν. 4849/2021 και των διατάξεων του ν. 7264/2017.

Η παραβίαση των όρων για την χρήση των κοινόχρηστων χώρων επισύρει πρόστιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1080/80 περί κοινόχρηστων χώρων.

Για οποιοδήποτε θέμα σχετικά για το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο, το οποίο δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό, ισχύουν οι γενικές διατάξεις για το υπαίθριο εμπόριο του ν. 4849/2021 ΦΕΚ 207/5-11-2021 τεύχος Α'.

Η προτεινόμενη παρούσα εισήγηση, σκοπό έχει κατόπιν εξέτασής της από την Δημοτική Επιτροπή, να προταθεί εκ μέρους της, προς ψήφιση από το Δ.Σ του Δήμου με σκοπό να συμπληρώσει την τεκμαιρόμενη νομιμότητα της υπ' αριθμ. 240/2022 απόφασης του Δ.Σ., που αφορά την λήψη απόφασης σχετικά με τον Κανονισμό λειτουργίας **καθώς και τον καθορισμός τελών**, για τις δραστηριότητες του Υπαίθριου Στασίμου Εμπορίου έτους 2025 για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου που θα ισχύει από 01-1-2025 και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεώς της.

Η Προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων

Ορφανού Μαρία

**Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών
Κούτρα Φιλισία**

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. 21657/17.10.2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό των τελών για τις δραστηριότητες του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για το οικονομικό έτος 2025, ως κατωτέρω:

1. ΤΕΛΗ ΓΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ.

Καθορισμός τελών για τις δραστηριότητες του υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου) ως εξής:

ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΓΗΣ, ΤΥΠΟΥ Α' (ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΑ ΚΛΠ)	60 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. ΕΤΗΣΙΩΣ Η' 300 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΟΝΟ (ΓΙΑ ΠΑΓΚΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.)	Το τέλος μπορεί να καταβληθεί και σε τρεις ισόποσες δόσεις.
ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ, ΤΥΠΟΥ Β'	50 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. Η' 250 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΟΝΟ (ΓΙΑ ΠΑΓΚΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.)	Το τέλος μπορεί να καταβληθεί και σε δυο ισόποσες δόσεις.
ΚΑΝΤΙΝΕΣ (ανεξαρτήτως διάρκειας της άδειας)	50 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. Η' 500 ΕΥΡΩ ΤΟ ΧΡΟΝΟ (ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΜΕΧΡΙ 10 τ.μ.)	Το τέλος καταβάλλεται σε μια δόση.
ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (4μηνια διάρκειας)	40 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. Η' 200 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΠΑΓΚΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.	Το τέλος καταβάλλεται σε μια δόση.
ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	12 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΝΑ (1) τ.μ. ΕΤΗΣΙΩΣ.	Το τέλος μπορεί να καταβληθεί σε δόσεις, οι οποίες θα καθοριστούν ανάλογα με το χρονικό διάστημα των δραστηριοτήτων.
Άδειες ολιγοήμερες (μέχρι 7 ημέρες) για τους στάσιμους μικροπωλητές	50,00 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΟΥ ΜΕΧΡΙ 5 τ.μ.	Το ποσό καταβάλλεται σε μια δόση.

2. ΤΕΛΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ.
Υπουργική Απόφαση 12679, ΦΕΚ 353, τ.Β', 7-2-2018.

Έκδοση άδειας	Παραγωγοί	Δέκα (10) €
Ανανέωση άδειας	Παραγωγοί	Τρία (3) €
Επανεκδόση/επανεκτύπωση άδειας (λόγω μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου)	Παραγωγοί	Τρία (3) €
Αντικατάσταση λόγω φθοράς ή απώλειας	Παραγωγοί	Είκοσι (20) €
Έκδοση άδειας	Επαγγελματίες	Δέκα (10) €
Ανανέωση άδειας	Επαγγελματίες	Δεκαπέντε (15) €
Επανεκδόση/επανεκτύπωση άδειας (λόγω μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου)	Επαγγελματίες	Τρία (3) €
Αντικατάσταση λόγω φθοράς ή απώλειας	Επαγγελματίες	Είκοσι (20) €

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **338/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ