



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 19-12-2024

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 26869

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **34^{ης}/18-12-2024** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 315/2024

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για «Παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10)».

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **18^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **20.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **26334/13-12-2024** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(20)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νάσσου Φωτεινή, **6)**

Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Κορωνιάς Νικόλαος, **9)** Φωτεινού Ζαφειρία, **10)** Δράκου Δήμητρα, **11)** Χρυσάφης Σταύρος, **12)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **13)** Μπούρα Ελένη, **14)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **15)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **16)** Χασιώτης Σταμάτιος, **17)** Κιμπεζής Γεώργιος, **18)** Στουραϊτης Ιωάννης, **19)** Γιαννάκη Ζωή, **20)** Πίντζος Δημήτριος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Πανουργιάς Νικόλαος, **3)** Δρίτσα Σταυρούλα, **4)** Συλλελόγλου Ανδρέας, **5)** Δρίτσας Χρήστος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Κατόπιν απολύτου πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε λόγω του κατεπείγοντος η **«Λήψη απόφασης για «Παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10)»**, λόγω διοικητικής ανεπάρκειας της Υ.ΔΟΜ. Παιανίας και σύμφωνα με τις παρ.5 & 7 του αρ.67 του Ν.3852/2010.

Και εισηγούμενη το **1^ο κατεπείγον θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ.πρωτ.26650/17-12-2024 εισήγηση του Δημάρχου Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνου Αλλαγιάννη, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για **«Παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10)»**.

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. το Ν. 5021/2023, Άρθρο 83, Υπηρεσίες Δόμησης Αντικατάσταση άρθρου 97 Α ν. 3852/2010 παρ 3. α) Οι Υ.ΔΟΜ. που λειτουργούν σε επίπεδο Τμήματος ή Γραφείου στελεχώνονται τουλάχιστον: αα) σε δήμους με μόνιμο πληθυσμό έως τριάντα χιλιάδες (30.000) κατοίκους από έναν (1) αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ή πολιτικό μηχανικό και έναν (1) πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό, ββ) σε δήμους με μόνιμο πληθυσμό από τριάντα χιλιάδες (30.000) έως ογδόντα χιλιάδες (80.000) κατοίκους από δύο (2) αγρονόμους τοπογράφους μηχανικούς ή πολιτικούς μηχανικούς και δύο (2) πολιτικούς μηχανικούς ή αρχιτέκτονες μηχανικούς και γγ) σε δήμους με μόνιμο πληθυσμό άνω των ογδόντα χιλιάδων (80.000) κατοίκων από δύο (2) αγρονόμους

τοπογράφους μηχανικούς ή πολιτικούς μηχανικούς και τέσσερις (4) πολιτικούς μηχανικούς ή αρχιτέκτονες μηχανικούς. Εάν οι αρμοδιότητες των Υ.ΔΟΜ. ασκούνται στον δήμο από περισσότερα, του ενός, τμήματα ή γραφεία, για την ελάχιστη στελέχωση λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα των μηχανικών των ειδικοτήτων του προηγούμενου εδαφίου. Για τις Υ.ΔΟΜ. που λειτουργούν σε επίπεδο Διεύθυνσης, η ελάχιστη στελέχωση επιτυγχάνεται με την κάλυψη του τριάντα τοις εκατό (30%) των θέσεων κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ και κλάδου/ειδικότητας μηχανικών της οικείας Διεύθυνσης, με βάση τα στοιχεία των ψηφιακών οργανογραμμάτων των δήμων, συμπεριλαμβανόμενων υποχρεωτικά στις καλυμμένες θέσεις των ειδικοτήτων του πρώτου εδαφίου. β) Στην κατά την περ. α' ελάχιστη στελέχωση, προσμετράται το πάσης φύσεως απασχολούμενο προσωπικό, ανεξάρτητα της σχέσης εργασίας του, συμπεριλαμβανομένου του προσωπικού του άρθρου 99. Παρ. 4. α) Το πρώτο τρίμηνο κάθε έτους ο Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης διαπιστώνει με απόφασή του την επάρκεια ή μη της ελάχιστης στελέχωσης κατά τα οριζόμενα στην περ. α' της παρ. 3, η οποία, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, κοινοποιείται στη Γενική Γραμματεία Ανθρώπινου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών και στη Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. β) Για όσο διάστημα δεν πληρούται η ελάχιστη στελέχωση, ο οικείος δήμος, με σύναψη διαδημοτικής συνεργασίας, οφείλει να συνδράμει, κατά τα προβλεπόμενα στην περ. α' της παρ. 2 τον δήμο που πρόκειται να ασκεί για λογαριασμό του τη χρέωση της έκδοσης προέγκρισης οικοδομικής άδειας ή την άσκηση του συνόλου των αρμοδιοτήτων του άρθρου 31 του ν. 4495/2017, καθορίζοντας ως αρμόδιο έναν (1) μηχανικό που υπηρετεί στις υπηρεσίες τους, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ και ειδικότητας κατά προτίμηση εκ των αναφερομένων στην περ. α' της παρ. 3. Αν στον δήμο υπηρετούν λιγότεροι των τριών (3) μηχανικών κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ, δύναται να καθορίζεται υπάλληλος άλλου κλάδου/ειδικότητας.

2. Το γεγονός ότι στο Δήμο Παιανίας έχει συσταθεί Αυτοτελές Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) δυνάμει του ΦΕΚ Β 5282/12.10.2022.
3. Τις με Α.Π. 54484/22.07.24 και Α.Π. 68081/27.09.24 διαπιστωτικές αποφάσεις του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία διαπιστώθηκε η επάρκεια ελάχιστης στελέχωσης της Υπηρεσίας Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) του Δήμου Παιανίας από 01-08-2024.
4. Το ΦΕΚ/Β'/4476/31.07.24 περί διαπίστωσης επάρκειας ή μη της ελάχιστης στελέχωσης Υπηρεσιών Δόμησης (ΥΔΟΜ) Δήμων χωρικής αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
5. Το με Α.Π. 69693/04.10.24 έγγραφο του του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί διοικητικής υποστήριξης της ΥΔΟΜ του Δήμου Παιανίας μέσω σύναψης συμβάσεων διαδημοτικής συνεργασίας με τους Δήμους Παλλήνης και Μαρκοπούλου Μεσογαίας

6. Τη με αριθμό 153/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με θέμα: «Λήψη απόφασης για παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων».

7. Τη με αριθμό 99/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιανίας με θέμα: «Λήψη απόφασης για παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων».

8. Τη με αριθμό 275/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας με θέμα: «Λήψη απόφασης για παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων».

9. Τη με αριθμό 146/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιανίας με θέμα: «Λήψη απόφασης για παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων».

10. Τη με Α.Π. 26356/14.11.24 συναφθείσα Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων

8. Την πραγματική αδυναμία της ΥΔΟΜ Παιανίας να λειτουργήσει, καθώς διαπιστώθηκε μεν σύμφωνα με την απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επάρκεια ελάχιστης στελέχωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Παιανίας από 01.08.24, αυτή τη στιγμή όμως στην ΥΔΟΜ Παιανίας υπηρετεί μόνο μια μηχανικός η οποία παραιτήθηκε από τη θέση της προϊσταμένης του αυτοτελούς τμήματος και μετά τον διαγωνισμό του ΑΣΕΠ δεν έχει ολοκληρωθεί καμία πρόσληψη μόνιμου υπαλλήλου μηχανικού στο αυτοτελές τμήμα.

9. Το με Α.Π.:29444 /16.12.24 έγγραφο του Δημάρχου Παιανίας προς τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Με το με Α.Π.:29444 /16.12.24 έγγραφο του Δημάρχου Παιανίας προς τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας με θέμα: «Παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων», ο Δήμος Παιανίας αιτείται την παράταση της Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ των δύο Δήμων έως 30.06.2025.

Επιπλέον, στην προτεινόμενη παρούσα Παράταση της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας, εισάγεται η από κοινού συμφωνημένη ρήτρα της λύσης της παρούσας σύμβασης εφόσον διαπιστωθεί η επαρκής

στελέχωση και η εκπλήρωση των αναγκαίων υποδομών για την πλήρη ανάληψη των σχετικών αρμοδιοτήτων της ΥΔΟΜ του Δήμου Παιανίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας. Κατόπιν των ανωτέρω, η παρούσα Παράταση της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας, για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10), διαμορφώνεται ως κατωτέρω:

«Παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10)».

Στο Μαρκόπουλο, σήμερα/...../ 2024 ημέρα, οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας που εκπροσωπείται κατά νόμο από τον Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη, Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας
2. Ο Δήμος Παιανίας που εκπροσωπείται κατά νόμο από τον Ισίδωρο Μάδη, Δήμαρχο Παιανίας,

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 222 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006).
2. Το άρθρο 99 του ν. 3852/2010
3. Το άρθρο 97Α του Ν.3852/2010, όπως διαμορφώθηκε και ισχύει με το Άρθρο 83 του Ν. 5021/2023
4. Τις αρμοδιότητες των άρθρων 94 και 95 του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν σήμερα
5. Τις ακόλουθες αποφάσεις, σύμφωνα με τις οποίες αποφασίστηκε η σύναψη της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας:
 - 5.1.1. Την υπ. αριθμ. 275/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας
 - 5.1.2. Την υπ. αριθμ. 146/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιανίας
6. Τις διατάξεις του Ν. 5130/2024 (ΦΕΚ 127/01.08.2024 τεύχος Α')
7. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 44 του ν.5130/24 , με την οποία τροποποιείται η παρ. 2 του άρθρου 45 του ν. 5043/2023 (Α' 91), περί της παράτασης των συμβάσεων δήμων που έχουν συναφθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 (Α' 53) για την υποστήριξη των τεχνικών υπηρεσιών και των υπηρεσιών δόμησης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις:
 - α) στο πρώτο εδάφιο: αα) οι λέξεις «να παραταθούν» αντικαθίστανται από τις λέξεις «να παρατείνονται», και αβ) η ημερομηνία «30ής.6.2024» αντικαθίσταται από την ημερομηνία «30ής.6.2025»,
 - β) προστίθεται δεύτερο εδάφιο και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής: «2. Συμβάσεις δήμων που έχουν συναφθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν.

4674/2020 (Α' 53), περί υποστήριξης τεχνικών υπηρεσιών και υπηρεσιών δόμησης των Ο.Τ.Α., μπορούν να παρατείνονται από τη λήξη τους, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, και πάντως όχι πέραν της 30ής.6.2025. Σύναψη νέων συμβάσεων εντός της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται.»

8. Το γεγονός ότι δυνάμει του ισχύοντος ΟΕΥ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ΦΕΚ 492/τ. Β'/19-2-2019 και με βάση των στοιχείων του Οργανογράμματος της Διεύθυνσης Υ.ΔΟΜ επιτυγχάνεται το τριάντα τοις εκατό (30%) των θέσεων ΠΕ και ΤΕ των ΚΛΑΔΩΝ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ Μηχανικών καθώς και σύμφωνα με το Άρθρο 83 του Ν. 5021/23 Υπηρεσίες Δόμησης - Αντικατάσταση άρθρου 97 Α ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 31 Α/15-2-2023) παρ.1 «(....). Οι Υ.ΔΟΜ. των δήμων της έδρας κάθε νομού, καθώς και οι Υ.ΔΟΜ. που λειτουργούν την 31η.12.2022 τεκμαίρεται ότι λειτουργούν ανεξαρτήτως επιπέδου στελέχωσης.»

9. Το γεγονός ότι στο Δήμο Παιανίας έχει συσταθεί Αυτοτελές Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) δυνάμει του ΦΕΚ Β 5282/12.10.2022 και διαθέτει επάρκεια λειτουργίας με την υπ'αριθμ. 54484/22-7-2024 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής ΦΕΚ 4476/τ.Β/31-7-2024, ωστόσο ο Δήμος Παιανίας δεν διαθέτει προσωπικό και τεχνογνωσία για την άσκηση των αρμοδιοτήτων Υπηρεσιών Δόμησης

10. Τις ακόλουθες αποφάσεις, σύμφωνα με τις οποίες αποφασίστηκε η σύναψη της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας:

10.1.1. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

10.1.2. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιανίας

συνολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Άρθρο 1: Προοίμιο

Η διαδημοτική συνεργασία, ως τρόπος και εργαλείο άσκησης δημοτικών αρμοδιοτήτων, είναι η οικειοθελής ή βάσει νόμου ένωση δυνάμεων δήμων για την άσκηση συγκεκριμένης αρμοδιότητας, είτε αναλαμβάνοντας αυτή εξ ολοκλήρου για λογαριασμό άλλου δήμου είτε υποστηρίζοντας την άσκησή της, με απώτερους πάντα στόχους αφενός την βελτιστοποίηση των παρεχόμενων στους δημότες υπηρεσιών αφετέρου την προώθηση της τοπικής ανάπτυξης. Στο πλαίσιο της διαδημοτικής συνεργασίας εμπίπτει και η παροχή της «διοικητικής υποστήριξης» του άρθρου 97 Α του ν. 3852/ 2010.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 83 του Ν. 5021/23 Υπηρεσίες Δόμησης - Αντικατάσταση άρθρου 97 Α ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 31 Α/15-2-2023) όπως ισχύει, από την 1η.4.2023, σε κάθε Δήμο συστήνεται και λειτουργεί Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ). Η δομή και οι οργανικές θέσεις της

ΥΔΟΜ ορίζονται αφού ληφθεί υπόψη η παρακάτω ελάχιστη στελέχωση, κατά την πρώτη τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) του κάθε Δήμου.

3. α) Οι Υ.ΔΟΜ. που λειτουργούν σε επίπεδο Τμήματος ή Γραφείου στελεχώνονται τουλάχιστον:
 αα) σε δήμους με μόνιμο πληθυσμό έως τριάντα χιλιάδες (30.000) κατοίκους από έναν (1) **αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ή πολιτικό μηχανικό και έναν (1) πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό**, ββ) σε δήμους με μόνιμο πληθυσμό από τριάντα χιλιάδες (30.000) έως ογδόντα χιλιάδες (80.000) κατοίκους από **δύο (2) αγρονόμους τοπογράφους μηχανικούς ή πολιτικούς μηχανικούς και δύο (2) πολιτικούς μηχανικούς ή αρχιτέκτονες μηχανικούς** και γγ) σε δήμους με μόνιμο πληθυσμό άνω των ογδόντα χιλιάδων (80.000) κατοίκων από δύο (2) αγρονόμους τοπογράφους μηχανικούς ή πολιτικούς μηχανικούς και τέσσερις (4) πολιτικούς μηχανικούς ή αρχιτέκτονες μηχανικούς. Εάν οι αρμοδιότητες των Υ.ΔΟΜ. ασκούνται στον δήμο από περισσότερα, του ενός, τμήματα ή γραφεία, για την ελάχιστη στελέχωση λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα των μηχανικών των ειδικοτήτων του προηγούμενου εδαφίου. Για τις Υ.ΔΟΜ. που λειτουργούν σε επίπεδο Διεύθυνσης, η ελάχιστη στελέχωση επιτυγχάνεται με την κάλυψη του τριάντα τοις εκατό (30%) των θέσεων κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ και κλάδου/ειδικότητας μηχανικών της οικείας Διεύθυνσης, με βάση τα στοιχεία των ψηφιακών οργανογραμμάτων των δήμων, συμπεριλαμβανομένων υποχρεωτικά στις καλυμμένες θέσεις των ειδικοτήτων του πρώτου εδαφίου.

β) Στην κατά την περ. α' ελάχιστη στελέχωση, προσμετράται το πάσης φύσεως απασχολούμενο προσωπικό, ανεξάρτητα της σχέσης εργασίας του, συμπεριλαμβανομένου του προσωπικού του άρθρου 99.

4. α) Το πρώτο τρίμηνο κάθε έτους ο Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης διαπιστώνει με απόφασή του την επάρκεια ή μη της ελάχιστης στελέχωσης κατά τα οριζόμενα στην περ. α' της παρ. 3, η οποία, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, κοινοποιείται στη Γενική Γραμματεία Ανθρώπινου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών και στη Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

β) Για όσο διάστημα δεν πληρούται η ελάχιστη στελέχωση, ο οικείος δήμος, με σύναψη διαδημοτικής συνεργασίας, οφείλει να συνδράμει, κατά τα προβλεπόμενα στην περ. α' της παρ. 2 τον δήμο που πρόκειται να ασκεί για λογαριασμό του τη χρέωση της έκδοσης προέγκρισης οικοδομικής άδειας ή την άσκηση του συνόλου των αρμοδιοτήτων του άρθρου 31 του ν. 4495/2017, καθορίζοντας ως αρμόδιο έναν (1) μηχανικό που υπηρετεί στις υπηρεσίες τους, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ και ειδικότητας κατά προτίμηση εκ των αναφερομένων στην περ. α' της παρ. 3. Αν στον δήμο υπηρετούν λιγότεροι των τριών (3) μηχανικών κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ, δύναται να καθορίζεται υπάλληλος άλλου κλάδου/ειδικότητας.

5. Οι Υ.ΔΟΜ. οφείλουν να κοινοποιούν ηλεκτρονικά όλες τις διοικητικές πράξεις που εκδίδουν στην αρμόδια για την πολεοδομία και χωροταξία κεντρική υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Αν η αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εντοπίζει ζητήματα νομιμότητας επί των πράξεων αυτών, ενημερώνει το οικείο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), κατά τη διαδικασία των άρθρων 20 έως 26 του ν. 4495/2017 (Α' 167).

6. Δεν επιτρέπεται η μετακίνηση προσωπικού που υπηρετεί στις Υ.ΔΟΜ. των Ο.Τ.Α. α' βαθμού σε άλλη υπηρεσία του οικείου δήμου αν το εναπομείναν προσωπικό δεν καλύπτει την ελάχιστη στελέχωση της περ. α' της παρ. 3.

7. α) Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθορίζονται τα κριτήρια και κάθε ειδικότερη λεπτομέρεια αναγκαία για την εκτίμηση του φόρτου ή της καθυστέρησης της περ. γ' της παρ. 2. Για τη διαπίστωση του φόρτου εργασίας ή της σημαντικής καθυστέρησης στην άσκηση των αρμοδιοτήτων και τον καθορισμό της Υ.ΔΟΜ. χρέωσης, παρέχονται στοιχεία από τους δήμους και το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας στις οικείες Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, τα οποία κοινοποιούνται στο Υπουργείο Εσωτερικών, και εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του οικείου Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια». Μετά από την έναρξη λειτουργίας της Κεντρικής Υπηρεσίας Δόμησης (Κ.Υ.ΔΟΜ.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για τους δήμους των Περιφερειών Αττικής, Βορείου Αιγαίου και Νοτίου Αιγαίου, η διαπιστωτική πράξη του δεύτερου εδαφίου εκδίδεται από τον Γενικό Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και η χρέωση μέρους ή του συνόλου των αρμοδιοτήτων δύναται να γίνεται στην Κ.Υ.ΔΟΜ..

β) Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, διατίθεται ετησίως και για ανώτατο χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, ποσό από τις πιστώσεις του άρθρου 259, για την κάλυψη της μισθολογικής δαπάνης του προσωπικού που στελεχώνει τις οργανικές θέσεις της περ. γ' της παρ. 3 στους δήμους των οποίων η Υ.ΔΟΜ. παρέχει διοικητική υποστήριξη, έστω και σε έναν άλλον δήμο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 99 του ν. 3852/2010: "Δήμοι της ίδιας περιφέρειας ή όμοροι Δήμοι μπορούν να συνάπτουν μεταξύ τους συμβάσεις, με τις οποίες αναλαμβάνουν την άσκηση αρμοδιότητας για λογαριασμό τους ή την υποστήριξη της άσκησης της. Οι συμβάσεις αυτές καλούνται «Συμβάσεις Διαδημοτικής Συνεργασίας».

Με την παρούσα Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας αναγνωρίζεται η ανάγκη της υποστήριξης άσκησης των αρμοδιοτήτων Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Παιανίας από το Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας που περιλαμβάνονται στο άρθρο 75 παρ. Ι του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), όπως ισχύει, και υπό τον τομέα β' που αφορούν στο

Περιβάλλον, όπως προστέθηκαν με το αρ. 94 παρ. 1 του ν. 3852/2010 καθώς το Αυτοτελές Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) Παιανίας είναι υποστελεχωμένο και δεν διαθέτει την τεχνογνωσία για τη την άσκηση αρμοδιότητας που αφορά την έκδοση οικοδομικών αδειών.

Άρθρο2: Αντικείμενο σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας είναι η υποστήριξη της Δημοτικής Ενότητας Παιανίας του Δήμου Παιανίας, για την άσκηση μέρους των αρμοδιοτήτων του άρθρου 75 παρ. Ι του ν. 3463/2006 και υπό τον τομέα β΄ που αφορούν στο Περιβάλλον, όπως προστέθηκαν με το αρ. 94 παρ. 1 του ν. 3852/2010, και για τις οποίες ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας παρείχε διοικητική υποστήριξη μέχρι 31-7-2024 ΦΕΚ 4476/τ.Β/31-7-2024, σύμφωνα με το αρ. 95 του Ν. 3852/10 μέσω διαδημοτικής συνεργασίας του αρ. 99 του Ν. 3852/10. Ειδικότερα με την παρούσα Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας επιδιώκεται η σύμπραξη των συμβαλλόμενων Δήμων ώστε να εξυπηρετείται επαρκώς η Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Παιανίας ως προς τις αρμοδιότητες έκδοσης αδειών και τμήματος ελέγχου κατασκευών και όλα τα διαλαμβανόμενα που αφορούν στο εύρος του αντικειμένου της υπηρεσίας ΥΔΟΜ.

Πιο συγκεκριμένα, επιδιώκεται αφενός η επιστημονική και διοικητική υποστήριξη για την αρμοδιότητα Έκδοσης Αδειών της Δημοτικής Ενότητας Παιανίας του Δήμου Παιανίας με το εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό που διαθέτει η ΥΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, τις διαδικασίες συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών (e-adeies) και του συστήματος ελεγκτών δόμησης για την λειτουργία ΥΔΟΜ Παιανίας καθώς και τον έλεγχο και την επιβολή προστίμων για τις αυθαίρετες κατασκευές .

Κατ' εφαρμογήν της νομοθεσίας σχετικά με την έκδοση οικοδομικών αδειών και τον προέλεγχο αυτών θα συγκροτηθεί ειδική Διαδημοτική Επιτροπή με ρόλο γνωμοδοτικό μεταξύ των συμβαλλόμενων Δήμων που θα απαρτίζεται από δύο (2) Μηχανικούς του Δήμου Παιανίας και (2) Μηχανικούς της Διεύθυνσης Υ.ΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και τον Προϊστάμενο Διεύθυνσης της Υ.ΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας για την ορθή τήρηση του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου από όλα τα εμπλεκόμενα μέρη, πριν από την έκδοση διοικητικών πράξεων από την Υ.ΔΟΜ Μαρκοπούλου Μεσογαίας, για τη διασφάλιση, τόσο της νομιμότητας των διοικητικών πράξεων που έχουν εκδοθεί ή θα εκδοθούν εφ' εξής, όσο και των συνεπειών τους.

Ειδικότερα, ρητά αναφέρεται ότι η ανάθεση της δικαστικής διαχείρισης των υποθέσεων του Δήμου Παιανίας που αναφύονται από την άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εκ μέρους της Υ.ΔΟΜ. Μαρκοπούλου Μεσογαίας για λογαριασμό της ΥΔΟΜ Παιανίας, θα ασκείται από τον Δήμο Παιανίας. Ομοίως, δαπάνες που προκύπτουν εκτάκτως ως αποτέλεσμα της άσκησης της πολεοδομικής αρμοδιότητας ή ως επιδικασθέντα ποσά δικαστικών αποφάσεων εις βάρος της

πολεοδομική αρχής, βαρύνουν αποκλειστικά το Δήμο Παιανίας στη διοικητική επικράτεια του οποίου ασκήθηκε η σχετική πολεοδομική αρμοδιότητα.

Άρθρο: 3. Διάρκεια

1. Η υποστήριξη θα παρέχεται από τη λήψη της παρούσας μέχρι 30-6-2025.
2. Εάν ο Δήμαρχος Παιανίας διαπιστώσει ότι ο Δήμος του έχει την αναγκαία στελέχωση και υποδομή για την πλήρη ανάληψη των αρμοδιοτήτων Υπηρεσίας Δόμησης αυτοτελώς, οποτεδήποτε νωρίτερα από την 30^η -6- 2025 με πράξη του που την κοινοποιεί στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας μπορεί να προχωρήσει στη λύση της παρούσης Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας πριν από τη λήξη της.

Άρθρο 4 : Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

A. Ο Δήμος Μαρκοπούλου Μεσογαίας:

1. Διαθέτει το υφιστάμενο προσωπικό της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Μαρκοπούλου Μεσογαίας, τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του για τη διοικητική υποστήριξη της άσκησης των αρμοδιοτήτων έκδοσης αδειών και τμήματος ελέγχου κατασκευών της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Παιανίας.
2. Μεριμνά για τη μετάδοση της τεχνογνωσίας του ως προς τις ασκούμενες αρμοδιότητες της ΥΔΟΜ στο προσωπικό που του Δήμου Παιανίας, παρέχοντας δια των στελεχών του κάθε πληροφορία που είναι απαραίτητη για την άσκηση των καθηκόντων που αναλαμβάνει

B. Ο Δήμος Παιανίας:

1. Διευκολύνει το έργο των υπαλλήλων της Υ.ΔΟΜ Μαρκοπούλου για την απρόσκοπτη άσκηση της διοικητικής υποστήριξης
2. Αναλαμβάνει με οχήματα και οδηγό του Δήμου του, μετά από συνεννόηση των αρμοδίων Προϊσταμένων, οποιαδήποτε μεταφορά προσωπικού, αλληλογραφίας, φακέλων ή εξοπλισμού απαιτείται στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης
3. Αναλαμβάνει να υποστηρίξει με τη Νομική του Υπηρεσία ή δικηγόρους, τους οποίους θα αναθέτει αυτός, κάθε δικαστική ή νομική υπόθεση που έχει σχέση με πράξεις, ενέργειες και αποφάσεις της ΥΔΟΜ Μαρκοπούλου Μεσογαίας, που αφορούν σε ακίνητα που βρίσκονται και ανήκουν στα διοικητικά όρια του Δήμου Παιανίας.
4. Αναλαμβάνει να διαθέσει έναν (1) υπάλληλο ειδικότητας ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών ή ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών προκειμένου να εκπαιδευτεί και παράλληλα να συνεισφέρει ουσιαστικά στην άσκηση των αρμοδιοτήτων της παρούσας σύμβασης

Γ. Χρηματοδότηση λειτουργικών δαπανών για την εφαρμογή της σύμβασης

Σύμφωνα με την παρ. 7 β) του άρθρου 97 Α, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 86 του ν. 5027/2023, με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, διατίθεται ετησίως και για ανώτατο χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, ποσό από τις πιστώσεις του άρθρου 259 του ν. 3852/2010 (Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι), για την κάλυψη της μισθολογικής δαπάνης του προσωπικού που θα στελεχώσει τις οργανικές θέσεις που θα καθοριστούν με την προαναφερθείσα απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (συστηνόμενες και κενές), στους δήμους των οποίων η Υ.ΔΟΜ. ασκεί διοικητική υποστήριξη, έστω και σε έναν άλλο δήμο.

Με κοινή επιστολή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του του Δήμου Παιανίας θα αποσταλεί στο ΥΠΕΣ αίτημα για κάλυψη των λειτουργικών εξόδων του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας που προκύπτουν από την παρούσα διαδημοτική συνεργασία από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.).

Άρθρο 5: Όργανο παρακολούθησης εφαρμογής της σύμβασης

Για την πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσας σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας συγκροτείται ειδική Διαδημοτική Επιτροπή μεταξύ των συμβαλλόμενων Δήμων για την παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων αυτής, που θα απαρτίζεται από δύο (2) Μηχανικούς του Δήμου Παιανίας και (2) Μηχανικούς της Διεύθυνσης Υ.ΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ως μέλη και τον Προϊστάμενο Διεύθυνσης της Υ.ΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας , ως Πρόεδρο, με αναπληρωτή τον Προϊστάμενο του Τμήματος Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Υ.ΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Οι αρμοδιότητες του οργάνου παρακολούθησης είναι οι εξής: α) Παρακολουθεί την υλοποίηση των όρων της σύμβασης και συντονίζει τις απαιτούμενες ενέργειες για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης. β) Επιλαμβάνεται τυχόν προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν κατά την υλοποίηση της σύμβασης και εισηγείται σχετικά, εφόσον απαιτηθεί, στους οικείους Δημάρχους για λήψη σχετικών πρωτοβουλιών. γ) Εισηγείται τη λύση της παρούσας σύμβασης εφόσον διαπιστώσει την επαρκή στελέχωση και την εκπλήρωση των αναγκαίων υποδομών για την πλήρη ανάληψη των σχετικών αρμοδιοτήτων της ΥΔΟΜ του Δήμου Παιανίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από πρόσκληση του/της Προέδρου ή οποιουδήποτε εκ των μελών της και συνεδριάζει με παρουσία του/της προέδρου και τουλάχιστον δύο (2) μελών, ενώ οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε το κάθε συμβαλλόμενο μέρος από ένα.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για τον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Για τον Δήμο Παιανίας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ**

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χασιώτης Σταμάτιος, Κιμπεζής Γεώργιος και Στουραϊτής Ιωάννης, καταψηφίζουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, το Ν. 5021/2023, Άρθρο 83, Υπηρεσίες Δόμησης Αντικατάσταση άρθρου 97 Α ν. 3852/2010 παρ 3., το άρθρο 31 του ν. 4495/2017, τις αρμοδιότητες των άρθρων 94 και 95 του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν σήμερα, το άρθρο 222 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006), τις διατάξεις του Ν. 5130/2024 (ΦΕΚ 127/01.08.2024 τεύχος Α'), τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 44 του ν.5130/24, με την οποία τροποποιείται η παρ. 2 του άρθρου 45 του ν. 5043/2023 (Α' 91), περί της παράτασης των συμβάσεων δήμων που έχουν συναφθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 (Α' 53) για την υποστήριξη των τεχνικών υπηρεσιών και των υπηρεσιών δόμησης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο: αα) οι λέξεις «να παραταθούν» αντικαθίστανται από τις λέξεις «να παρατείνονται», και αβ) η ημερομηνία «30ής.6.2024» αντικαθίσταται από την ημερομηνία «30ής.6.2025», β) προστίθεται δεύτερο εδάφιο και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής: «2. Συμβάσεις δήμων που έχουν συναφθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 (Α' 53), περί υποστήριξης τεχνικών υπηρεσιών και υπηρεσιών δόμησης των Ο.Τ.Α., μπορούν να παρατείνονται από τη λήξη τους, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, και πάντως όχι πέραν της 30ής.6.2025. Σύναψη νέων συμβάσεων εντός της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται.», το γεγονός ότι δυνάμει του ισχύοντος ΟΕΥ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας ΦΕΚ 492/τ. Β'/19-2-2019 και με βάση των στοιχείων του Οργανογράμματος της Διεύθυνσης Υ.ΔΟΜ επιτυγχάνεται το τριάντα τοις εκατό (30%)

των θέσεων ΠΕ και ΤΕ των ΚΛΑΔΩΝ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ Μηχανικών καθώς και σύμφωνα με το Άρθρο 83 του Ν. 5021/23 Υπηρεσίες Δόμησης - Αντικατάσταση άρθρου 97 Α ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 31 Α/15-2-2023) παρ.1 «(...)». Οι Υ.ΔΟΜ. των δήμων της έδρας κάθε νομού, καθώς και οι Υ.ΔΟΜ. που λειτουργούν την 31η.12.2022 τεκμαίρεται ότι λειτουργούν ανεξαρτήτως επιπέδου στελέχωσης.», το γεγονός ότι στο Δήμο Παιανίας έχει συσταθεί Αυτοτελές Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) δυνάμει του ΦΕΚ Β 5282/12.10.2022, τις με Α.Π. 54484/22.07.24 και Α.Π. 68081/27.09.24 διαπιστωτικές αποφάσεις του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, το ΦΕΚ/Β'4476/31.07.24, το με Α.Π. 69693/04.10.24 έγγραφο του του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, τις υπ. αριθμ. 153 & 275/2024 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, τις με αριθμούς 99 & 146/2024 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιανίας, τη με Α.Π. 26356/14.11.24 συναφθείσα Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων, την πραγματική αδυναμία της ΥΔΟΜ Παιανίας να λειτουργήσει, καθώς διαπιστώθηκε μεν σύμφωνα με την απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επάρκεια ελάχιστης στελέχωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Παιανίας από 01.08.24, αυτή τη στιγμή όμως στην ΥΔΟΜ Παιανίας υπηρετεί μόνο μια μηχανικός η οποία παραιτήθηκε από τη θέση της προϊσταμένης του αυτοτελούς τμήματος και μετά τον διαγωνισμό του ΑΣΕΠ δεν έχει ολοκληρωθεί καμία πρόσληψη μόνιμου υπαλλήλου μηχανικού στο αυτοτελές τμήμα, το με Α.Π.:29444 /16.12.24 έγγραφο του Δημάρχου Παιανίας προς τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου Μεσογαίας, το υπ'αρ.πρωτ.26650/17-12-2024 έγγραφο του Δημάρχου Μαρκοπούλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την **«Λήψη απόφασης για «Παράταση Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10)»** ως κατεπείγον θέμα, λόγω διοικητικής ανεπάρκειας της Υ.ΔΟΜ. Παιανίας, σύμφωνα με τις παρ.5 & 7 αρ.67 του Ν.3852/2010.

Β. Εγκρίνει την **Παράταση της Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας και του Δήμου Παιανίας, έως 30-06-2025**, για την από κοινού άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων εντός των

διοικητικών τους ορίων (αρθρ.99 Ν.3852/10), σύμφωνα με όσα αναλυτικά παρατίθενται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης και υπό την προϋπόθεση της τήρησης εκ μέρους του Δήμου Παιανίας, όλων των υποχρεώσεων που απορρέουν από την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης.

Γ. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Μαρκοπούλου κ. Κωνσταντίνος Αλλαγιάννης, για την υπογραφή της ανωτέρω σύμβασης.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χασιώτης Σταμάτιος, Κιμπεζής Γεώργιος και Στουραϊτής Ιωάννης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **315/2024**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
 ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
 ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
 ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
 ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
 ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
 ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
 ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ