



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο, 23-01-2025

Αρ. Πρωτ. : 1348

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **1^{ης} / 21.01.2025** Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας

Αρ. Αποφ. 12/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για έγκριση κοπής δέντρων.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα, την **21^η** του μηνός **Ιανουαρίου**, έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **12:30 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαρκοπούλου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, κατόπιν της υπ' αριθμόν **915/17.01.2025** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που κοινοποιήθηκε στα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. (παρ. 5 άρθρο 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18) (ΥΠ.ΕΣ εγκ. 374/39135/30.05.2022)

Με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: 6ΦΒΙΩΛΝ-ΔΓΒ) (σε ορθή επανάληψη) απόφαση – πρακτικού εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της 1^{ης}/07.01.2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, εξελέγησαν τα έξι (6) τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, μαζί με τα αναπληρωματικά τους, για τη χρονική περίοδο από 07.01.2024 έως 30.06.2026, και ορίστηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος αυτής.

Η νομιμότητα της ανωτέρω απόφασης – πρακτικού διαπιστώθηκε με την με αρ. πρωτ. 4620/12.01.2024 απόφαση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοίκησης με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (**7**) μελών, συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, βρέθηκαν παρόντα έξι (**6**) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 1) Αλλαγιάννης Κων/νος | Δήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Δημητρίου Ευάγγελος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 3) Αϊδινιώτης Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 4) Χρυσάφης Σταύρος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
| 5) Χασιώτης Σταμάτιος | Δημ. Σύμβουλος ως Αντιπρόεδρος |
| 6) Κιμπεζής Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος | Δημ. Σύμβουλος ως τακτικό μέλος |
|----------------------------------|---------------------------------|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Αϊδινιώτης Ιωάννης δεν συμμετείχε στη συζήτηση και στην ψηφοφορία του 21^{ου} θέματος, λόγω εννόμου συμφέροντος.

Επίσης, προσκλήθηκαν για να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση χωρίς δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 10 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν.5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1328/110575/2023/23.12.2023), οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας, κ.κ. Γιαννάκη Ζωή και Δρίτσας Χρήστος, κατόπιν της υπ' αρ. 53/2024 (ΑΔΑ: Ψ5ΙΥΩΛΝ-Θ7Χ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η συμμετοχή τους.

Από τους ανωτέρω προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γιαννάκη Ζωή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Γκαραγκούνη Νίκη, Δημοτική Υπάλληλο.

Ο κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **10^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για έγκριση κοπής δέντρων»**, εξέθεσε στη Δημοτική Επιτροπή τα εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ. 1 του Ν.5056/2023) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1 του Ν.3852/20210, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ) είναι αποφασιστικό και εισηγητικό όργανο άσκησης των αρμοδιοτήτων του δήμου σχετικά με την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος. Κατά την άσκηση των σχετικών αρμοδιοτήτων της λαμβάνει ειδική μέριμνα για τον σχεδιασμό δράσεων που αποβλέπουν στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και εν γένει την εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρίες. Ειδικότερα, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για: *«ββ. τα θέματα εφαρμογής των σχεδίων πολεοδομικού (ρυθμιστικού) επιπέδου, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ιδιωτικής πολεοδόμησης, και έγκρισης πολεοδομικών μελετών»* και *«βγ. τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος»*.

Συνεπώς, από την αυτοδιοικητική περίοδο του 2024, οι αρμοδιότητες αυτές ανήκουν στη Δημοτική Επιτροπή.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τις υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 302/08.01.2025 και 440/10.01.2025 σχετικές εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες παρατίθενται ως έχουν κατωτέρω:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για κοπή 1 πεύκου λόγω εφαρμογής του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της 4^{ης}-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

- Σχετ.:** 1. Το από 26-05-89 Π.Δ. (ΦΕΚ 371/Δ/8.6.89) περί έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης της 4^{ης} - 5^{ης} περιοχής Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μακροπούλου
2. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 20241/2.10.2024 αίτηση διάνοιξης εγκεκριμένης οδού.

Ο κύριος Μ.Σ., ως ιδιοκτήτης ακινήτου στο Ο.Τ. Γ551 και Ο.Τ. Γ552 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη, ζητά να προβούμε στην κοπή ενός πεύκου που βρίσκεται στο σημείο 500669,1492556, επί της εγκεκριμένης οδού πλάτους 8.50μ, μεταξύ των άνωθι οικοδομικών τετραγώνων, για την εφαρμογή του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως και τη διάνοιξη της εν λόγω οδού.

Αυτό απαιτείται για την έκδοση της οικοδομικής αδειας στο οικόπεδό με ΚΑΕΚ 050885842006

Συγκεκριμένα, στο εγκεκριμένο πλάτος της οδού, υφίσταται ένα μεγάλο πεύκο, στο μέσο κατά πλάτος της οδού, όπου θα πρέπει να κοπεί και να εκριζωθεί ώστε να γίνει η εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΜΑΡΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ
Πτ. Τοπογράφος Μηχανικός
Ειδ. Συνεργάτης Δημάρχου

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για κοπή 1 πεύκου λόγω ζημιάς στο οδόστρωμα της οδού Κύπρου, περιοχής Λοποχώρι, στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Σχετ.: Η υπ. αριθμ. πρωτ. 22840 /1.11.2024 αίτηση

Ο κύριος Γ.Κ., ως άμεσα ενδιαφερόμενος, ζητά την άδεια να αποκαταστήσει το οδόστρωμα της οδού Κύπρου στο σημείο που έχει υποστεί ζημιά λόγω των ριζών ενός πεύκου που βρίσκεται στην παρειά της οδού.

Η Τεχνική Υπηρεσία διενήργησε αυτοψία όπου και διαπίστωσε ότι το ριζικό σύστημα του πεύκου, έχει προκαλέσει εκτεταμένες φθορές στο οδόστρωμα.

Ως εκ τούτου, εισηγούμαστε την κοπή του εν λόγω πεύκου ώστε κατόπιν να επιτρέψουμε στον κύριο Κ. να εκτελέσει εργασίες αποκατάστασης του οδοστρώματος υπό την επίβλεψη της Υπηρεσίας μας.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΜΑΡΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ
Πτ. Τοπογράφος Μηχανικός
Ειδ. Συνεργάτης Δημάρχου

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο αυτής, έλαβε υπόψη τις υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 302/08.01.2025 και 440/10.01.2025 εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για τους λόγους που παρατίθενται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης:

Α) Την κοπή ενός πεύκου που βρίσκεται στο σημείο 500669,1492556, επί της εγκεκριμένης οδού πλάτους 8.50μ, μεταξύ των Ο.Τ. Γ551 και Ο.Τ. Γ552 στην 4^η – 5^η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Β) Την κοπή ενός πεύκου επί οδού Κύπρου, περιοχή Λοποχώρι του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψης σχετικής απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **12/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν απόσπασμα του πρακτικού, υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΓΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΝΙΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΚΩΝ/ΝΟΣ