



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 30-1-2025**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 1968**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **1<sup>ης</sup>/29-1-2025** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 17/2025**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για ορισμό της Εκτιμητικής Επιτροπής - Καταλληλότητας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ.199 παρ.2, 186 παρ. 5 ΔΚΚ και του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81) για το έτος 2025».**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29<sup>η</sup>** του μηνός **Ιανουαρίου** έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **1468/24-01-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Πανουργιάς

Νικόλαος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Δράκου Δήμητρα, **9)** Χρυσάφης Σταύρος, **10)** Δρίτσα Σταυρούλα, **11)** Μπούρα Ελένη, **12)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **13)** Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Στουραϊτης Ιωάννης, **16)** Γιαννάκη Ζωή, **17)** Πίντζος Δημήτριος, **18)** Δρίτσας Χρήστος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ: 1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Κορωνιάς Νικόλαος, **4)** Φωτεινού Ζαφειρία, **5)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **6)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **7)** Γρυδάκης Δημήτριος.

Κατά τη συζήτηση του **1ου θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κορωνιάς Νικόλαος & Δημητρίου Ευάγγελος.

Από την συνεδρίαση απουσίαζε λόγω κωλύματος, ο κληθείς Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος, τον οποίο αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος, Καθαριότητας, Ανακύκλωσης, Κυκλικής Οικονομίας, Πολιτικής Προστασίας και Ηλεκτροφωτισμού κ.Αϊδινιώτης Ιωάννης.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **17<sup>ο</sup> θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε προς το Δημοτικό Συμβούλιο το υπ'αρ.πρωτ.1442/24-01-2025 έγγραφο του Δημάρχου Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνου Αλλαγιάννη, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

**Θέμα: «Ορισμός της Εκτιμητικής Επιτροπής - Καταλληλότητας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ.199 παρ.2, 186 παρ. 5 ΔΚΚ και του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81) για το έτος 2025».**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 191, 192, 194 και 199 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 7 του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/τ. Α'/30-3-1981) όπως ισχύουν, με τα οποία ορίζεται ότι η εκτιμητική επιτροπή είναι και επιτροπή καταλληλότητας
3. Την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539) (Συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης)
4. Τις διατάξεις των άρθρων 67, της παρ. 51 (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.12 του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019),

Σύμφωνα με το άρθρο 199 παρ.2, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 20 του Ν 3731/2008, το άρθρο 186 παρ.5 ΔΚΚ και το άρθρο 7 του ΠΔ 270/81, η εκτίμηση κινητών και ακινήτων από τους Δήμους ενεργείται από επιτροπή, η οποία συγκροτείται και αποτελείται: α) από δύο δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και β) από ένα μηχανικό που ορίζεται από τον δήμαρχο και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Ο ορισμός των Δημοτικών Συμβούλων και των αναπληρωτών τους, διενεργείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην αρχή κάθε νέου έτους.

Σύμφωνα με τα άρθρα 7,8 και 9 του ΠΔ 270/81, προηγείται καταμέτρηση και εκτίμηση των εκποιούμενων κινητών πραγμάτων, καθώς και των εγκαταλειμμένων οχημάτων και σύνταξη αιτιολογημένης έκθεσης εκτίμησης της τρέχουσας αξίας των, από Επιτροπή οριζόμενη από το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 186, και της παρ. 1 του άρθρου 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν.3463/06).

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνονται ως μέλη της Επιτροπής για το έτος 2025 οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και Αντιδήμαρχοι:

1) Δημητρίου Ευάγγελος και 2) Νάσσου Φωτεινή με αναπληρωτές τους Δημοτικούς Συμβούλους: 1) Αϊδινιώτη Ιωάννη και 2) Νικολακόπουλο Αναστάσιο.

Η πιο πάνω επιτροπή συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου και αποτελείται από δύο Δημοτικούς Συμβούλους που ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και από έναν μηχανικό, που ορίζεται από τον Δήμαρχο. Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ένας από τους Δημοτικούς Συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τον ορισμό Επιτροπής καταλληλότητας και εκτίμησης της αξίας ακινήτων και κινητών πραγμάτων προς εκποίηση, αγορά, εκμίσθωση και μίσθωση του Δήμου Μαρκοπούλου για το έτος 2025, αποτελούμενη από τους Δημοτικούς Συμβούλους:

1) Δημητρίου Ευάγγελο και 2) Νάσσου Φωτεινή με αναπληρωτές τους Δημοτικούς Συμβούλους: 1) Αϊδινιώτη Ιωάννη και 2) Νικολακόπουλο Αναστάσιο.

## **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ**

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, και έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 και του Ν.3463/2006, τις διατάξεις των άρθρων 186, 191, 192, 194 και 199 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις των άρθρων 5 και 7 του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/τ. Α'/30-3-1981) όπως ισχύουν, με τα οποία ορίζεται ότι η εκτιμητική επιτροπή είναι και επιτροπή καταλληλότητας, την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539) (Συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης), τις διατάξεις των άρθρων 67, της παρ. 51 (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.12 του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019), το άρθρο 199 παρ.2, όπως αυτή

αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 20 του Ν 3731/2008, το υπ'αρ.1442/24-01-2025 έγγραφο του Δημάρχου Μαρκοπούλου

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει ως μέλη της **Εκτιμητικής Επιτροπής - Καταλληλότητας** του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (αρ.199 παρ.2, 186 παρ. 5 ΔΚΚ και του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81) για το έτος **2025**, τους Δημοτικούς Συμβούλους: **1) ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟ** και **2) ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ**, με αναπληρωτές αντίστοιχα, τους: **1) ΑΪΔΙΝΙΩΤΗ ΙΩΑΝΝΗ** και **2) ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ**, μετά ενός ορισθεισομένου υπό του Δημάρχου, μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μαρκοπούλου.

Ως **Πρόεδρος** της Επιτροπής ορίζεται ο κ. **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **17/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

#### Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

#### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

#### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ  
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ  
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΟΥΡΑΪΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

#### Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ